Общество с ограниченной ответственностью «КАПСТРОЙ»

ИНН 1685018992 КПП 168501001

ОГРН 1241600053914

пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025

и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование - ООО "КАПСТРОЙ"
1.3. Юридический адрес - 421001, г. Казань, ул. Чистопольская, д. 83, пом.208А
1.2. Дата государственной регистрации - 15.11.2024
1.3. Численность сотрудников 1 (один) человек. Пенсионеров и предпенсионеров в компании нет.
1.4. Обособленные подразделения отсутствуют.
1.5. Уставный капитал составляет 10 000 (Десять тысяч) руб.
Участником общества является: Умаров Тимур Нурланович с долей 100 процентов

1.6. Перечень видов деятельности, из них основных видов деятельности:
46.73.6 торговля оптовая прочими строительными материалами и изделиями

1.7. Сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юр.лица/ руководитель

Умаров Тимур Нурланович (решение №1 от 12.11.2024г.)

2. Учетная политика

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Основание составления бухгалтерской отчетности:

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие».

3. Основные средства.

За 2025 год основные средства не были приобретены в организации. Обьекты стоимостью не более 100 000 руб. списываются в расходы в момент принятия к учету.

4. Аренда.

По договору аренды нежилых помещений Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются.

Предмет аренды — нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Казань, ул. Оренбургский Тракт, д. 20, ОФИС 109

Объект аренды не предполагается к выкупу и не передается в субаренду.

5. Учет запасов.

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов при продаже осуществляется по средней себестоимости.

6. Нематериальные активы.

Нематериальные активы отсутствуют.

7. Заемные средства.

Просроченной задолженности по заемным средствам нет.

8.Дебиторская задолженность

Наименование показателя	период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
		по условиям договора	поступило		списано	по условиям договора
			В результате фактов хоз.деятельности	%, штрафы и иные начисления	погашено	
Краткосроченная дебиторская задолженность - всего	За 2025	62	1077		(234)	905
	За 2024	0	478		(416)	62

Просроченная задолженность отсутствует.

9. Основные факторы, повлиявшие на результат деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 13 694 тыс. руб., что в разы выше аналогичного показателя прошлого года.

10. Способ раскрытия информации о государственной помощи

В отчетном периоде компания государственную помощь не получала.

11. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

— бухгалтерский баланс;

— отчет о финансовых результатах;

— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

12. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 30 марта 2026 года.