

Гаражный специализированный потребительский кооператив "Сибиряк"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации.

Сокращенное наименование – ГСПК "Сибиряк"

Юридический адрес – 129343, г. Москва, Нансена проезд, д. 1.

Дата государственной регистрации – 19.12.2006г.

Код по ОККОПФ – 20101 Гаражные и гаражно-строительные кооперативы

Основной вид деятельности – ОКВЭД 2 - 52.21.24 Деятельность стоянок для транспортных средств

Гаражи-боксы, принадлежащие физическим лицам, служат для стоянки и хранения автотранспортных средств и отнесены к группе 3 функционального использования как «Объекты, предназначенные для хранения транспорта».

ГСПК «Сибиряк» является некоммерческой организацией и осуществляет деятельность за счет членских взносов кооператива и взносов не членов кооператива.

ГСПК "Сибиряк" с 2017 года применяет упрощенную систему налогообложения с объектом налогообложения «Доходы, уменьшенные на величину расходов».

Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 3 человека.

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

Председатель правления – Зеленый В.Н.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность. Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. ГСПК "Сибиряк" применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ).

ГСПК "Сибиряк" применяет ФСБУ 6/2020 "Основные средства", 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 "Доходы организации", ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения.

ГСПК "Сибиряк" не применяет ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль" и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», так как вправе вести упрощенный бухучет.

3. Информация о деятельности

Гаражный специализированный потребительский кооператив "Сибиряк" – это добровольное объединение граждан для удовлетворения их потребностей в содержании гаражей для размещения транспортных средств. Гаражи-боксы, принадлежащие

физическим лицам, служат для стоянки и хранения автотранспортных средств и отнесены к группе 3 функционального использования как «Объекты, предназначенные для хранения транспорта». ГСПК «Сибиряк» является некоммерческой организацией и осуществляет деятельность за счет членских взносов кооператива и платы не членов кооператива. При этом средства, безвозмездно поступающие в НКО на содержание и ведение уставной деятельности при исчислении налога УСН не учитываются (ст.251 НК). С 2017 года ГСПК «Сибиряк» перешел на упрощенную систему налогообложения. При расчете налогооблагаемой базы УСН взносы членов кооператива не включаются в налогооблагаемую базу на основании ст.251 НК. Эти средства направлены на содержание и ведение уставной деятельности. При расчете налогооблагаемой базы УСН учитываются платы от сдачи машина-мест.

4. Учетная политика

Объект учета	Учетная политика	Основание
Основные средства	<p>1. Организация не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, стоимость которых не превышает 40 000 руб. за единицу. Затраты на приобретение, создание указанных активов признаются расходами периода, в котором они понесены.</p> <p>2. После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.</p> <p>3. Амортизация по объектам основных средств начисляется ежемесячно линейным способом</p>	Пункты 5, 13, 32 и 35 ФСБУ 6/2020
Материально-производственные запасы	<p>1. В себестоимость приобретенных товаров включаются только оплаченные суммы без учета скидок и премий</p> <p>2. Затраты на приобретение материалов отражаются на счете 10 «Материалы». Счета 15 и 16 не используются.</p> <p>3. При реализации и ином выбытии все группы запасов оцениваются по методу ФИФО.</p> <p>4. Организация не применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. К таким запасам относятся канцелярские принадлежности, бумага, оргтехника.</p>	Пункты 6, 13, 17, 26 ФСБУ 5/2019

6. Дата составления текстовых пояснений: 31 марта 2026 года.

Председатель правления



(Зеленый В.Н.)