

## **Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчёту о финансовых результатах за 2025 год**

Общество с ограниченной ответственностью «ХАМСИН» (ООО «ХАМСИН»)  
ИНН 7707327268, КПП 770701001, ОГРН 1037707026961  
Адрес: 127051, город Москва, Цветной бульвар, дом 11, строение 3, помещение 8.

### **Раздел 1**

Основным видом деятельности ООО «ХАМСИН» является сдача в аренду земельных участков (ОКВЭД 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом).

ООО «ХАМСИН» относится к субъектам малого предпринимательства (микропредприятие) и применяет упрощенный способ ведения бухгалтерского учёта и составления бухгалтерской отчётности в соответствии с Федеральным законом от 06.12.11. № 402-ФЗ. Система налогообложения – УСН с объектом «доходы».

### **Раздел 2**

Учёт доходов и расходов ведётся кассовым методом. Принят критерий существенности, равный 5% от валюты баланса. Основные средства амортизируются линейным методом.

### **Раздел 3**

В отчётном периоде у Общества отсутствовали нематериальные активы. В связи с этим информация в бухгалтерской (финансовой) отчётности не раскрывается.

### **Раздел 4**

Единоличный исполнительный орган – генеральный директор Колик Роман Евгеньевич.

### **Раздел 5**

Бухгалтерская (финансовая) отчётность подписана 10 марта 2026 года.