

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом  
использовании средств**

**Некоммерческой организации  
«Культурно-исторический Фонд «Связь времен»**

**за 2025 год**

**г. Москва**

## Содержание

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ И ОСНОВНЫЕ ВИДЫ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	3
2. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ	4
3. ПОЯСНЕНИЯ ПО СУЩЕСТВЕННЫМ СТАТЬЯМ БУХГАЛТЕРСКОГО БАЛАНСА	13
3.1. НЕМАТЕРИЛЬНЫЕ АКТИВЫ.....	13
3.2. ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА.....	13
3.3. ИНВЕСТИЦИОННАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ.....	15
3.4. ЗАПАСЫ.....	15
3.5. ФИНАНСОВЫЕ ВЛОЖЕНИЯ.....	15
3.6. ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ.....	15
3.7. КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ.....	15
3.8. КРЕДИТЫ И ЗАЙМЫ.....	16
3.9. ОЦЕНОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА.....	17
3.10. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ.....	17
3.11. НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ.....	17
4. ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕКРАЩАЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И РЕОРГАНИЗАЦИИ ФОНДА, НЕПРЕРЫВНОСТЬ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	18
5. ЧРЕЗВЫЧАЙНЫЕ ФАКТЫ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ИХ ПОСЛЕДСТВИЯ	18
6. УСЛОВНЫЕ АКТИВЫ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	18
7. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЕСПЕЧЕНИЯХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ	18
8. СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ И УСЛОВНЫЕ ФАКТЫ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	18
9. ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОМОЩЬ	18
10. ИНФОРМАЦИЯ О СВЯЗАННЫХ СТОРОНАХ	19
11. ОСНОВНЫЕ ФАКТОРЫ РИСКОВ В ОТНОШЕНИИ НКО	19
12. ТАБЛИЧНАЯ ЧАСТЬ ПОЯСНЕНИЙ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ	<b>ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.</b>

Идентификационный номер налогоплательщика	7705590672
Форма собственности (код по ОКФС):	Частная (16)
Отчетная дата: число, месяц, год	31.12.2025
Единицы измерения (код по ОКЕИ):	тыс. руб. (384)

Данные Пояснения являются неотъемлемой частью бухгалтерской (финансовой) отчетности Некоммерческой организации «Культурно-исторический фонд «Связь времен» за 2025 год, подготовленной в соответствии с федеральными стандартами и положениями по бухгалтерскому учету, и содержат сведения о деятельности Некоммерческой организации «Культурно-исторический фонд «Связь времен», которые не получили раскрытия в других формах отчетности, а также другую обязательную для раскрытия информацию.

Данная бухгалтерская отчетность включает в себя период с 1 января 2025 г. по 31 декабря 2025г. Все суммы представлены в тысячах рублей РФ, если не указано иное. Отрицательные показатели представлены в круглых скобках.

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению единственным участником, дата утверждения еще не определена.

## **1. Общие сведения и основные виды экономической деятельности**

### **1.1 Полное фирменное наименование:**

Некоммерческая организация «Культурно-исторический фонд «Связь времен» (далее по тексту - Фонд).

### **1.2 Сокращенное наименование:**

Фонд «Связь времен».

### **1.3 Место нахождения Фонда:**

Юридический адрес (совпадает с фактическим адресом): 123112, Москва, Пресненская наб., д. 8, стр. 1.

### **1.4 Дата внесения сведений о Фонде в ЕГРЮЛ:**

«05» апреля 2004 года Межрайонной инспекцией МНС России №46 по г. Москве, присвоен основной государственный регистрационный номер 1047796221913, серия свидетельства 77 №006693380.

### **1.5 Сведения об учете в налоговом органе:**

ИНН 7705590672, КПП 770301001.

### **1.6 Сведения об основных видах деятельности:**

Основной вид деятельности - Деятельность творческая, деятельность в области искусства и организации развлечений (ОКВЭД 90.0). Данный вид деятельности не лицензируется.

Дополнительные виды деятельности:

91.02 Деятельность музеев всех видов: художественных музеев, музеев драгоценностей, мебели, костюмов, керамики, серебра, музеев естественной истории, научных и технологических музеев, исторических музеев, включая военные музеи, прочих специализированных музеев, музеев на открытом воздухе;

91.0 Деятельность библиотек, архивов, музеев и прочих объектов культуры.

### **1.7 Сведения о Филиалах (представительствах):**

Фонд имеет филиал по адресу: г. Санкт-Петербург, набережная р. Фонтанка, д.21. КПП 784102001.

### **1.8 Среднесписочная численность сотрудников Фонда составила:**

2023 год	2024 год	2025 год
89	110	108

### **1.9 Сведения об Аудиторе Фонда и его местонахождении:**

Аудит осуществляет Общество с ограниченной ответственностью «АК «Альянс-Аудит» ОРНЗ 12006354161, 119607, г. Москва, ул. Лобачевского, д. 98, корп. 3, кв. 82.

### **1.10 Информация об органах управления Некоммерческой организации «Культурно-исторический фонд «Связь времен»**

**Высшим органом управления Фонда является Совет Фонда.**

**В Состав Совета Фонда** входят следующие лица на настоящий момент:

- |                                  |                           |
|----------------------------------|---------------------------|
| 1. Воронченко Владимир Сергеевич | Председатель Совета Фонда |
| 2. Шулекина Анна Викторовна      | Член Совета Фонда         |

**Совет Фонда** образован в соответствии с протоколом заседания Попечительского Совета № 1-2021-ПС от 01 декабря 2021 года.

Единоличным исполнительным органом управления является исполнительный директор.

Протоколом заседания Правления № 2Н-2018 от 10.05.2018 г. исполнительным директором Фонда избрана Шулекина Анна Викторовна, регистрация изменений осуществлена в ЕГРЮЛ 15.06.2018 г., ГРН 2197700422512.

**Ревизионная комиссия** в Фонде отсутствует.

## **2. Основные положения учетной политики**

### **2.1 Концепция составления бухгалтерской отчетности**

Бухгалтерская отчетность Общества составлена в соответствии с федеральными стандартами. При ведении бухгалтерского учета и подготовке бухгалтерской отчетности Общество руководствовалось положениями Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации от 04.10.2023 №157н, иных федеральных стандартов и положений по бухгалтерскому учету, а также применяло Положение по учетной политике, утвержденное приказом от 27 декабря 2024 № б/н.

В целях классификации активов и обязательств в бухгалтерском балансе продолжительность обычного операционного цикла была определена Обществом, равной двенадцати месяцам.

В состав бухгалтерской отчетности входит:

- Бухгалтерский баланс;
- Отчет о целевом использовании средств;
- Приложения к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств:
  - Отчет о финансовых результатах,
  - Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств.

Отчет о движении денежных средств в соответствии с пунктом 85 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации не предоставляется. Все суммы представлены в тыс. рублей. Отрицательные показатели показываются в круглых скобках.

Руководство Фонда несет ответственность за подготовку бухгалтерской отчетности, в том числе за раскрытие в ней необходимой информации. Это включает ведение бухгалтерского учета в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, выбор и применение учетной политики, а также меры по сохранности и надлежащему использованию активов Фонда, наличие и надлежащую работу средств внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

## **2.2 Допущения, принятые при формировании учетной политики**

Учетная политика сформирована исходя из допущений:

- имущественной обособленности;
- непрерывности деятельности;
- последовательности применения учетной политики
- временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

Показатели об отдельных активах, обязательствах, доходах, расходах и хозяйственных операциях приводятся в бухгалтерской отчетности обособленно в случае их существенности.

В целях детализации статей отчетности считается, что показатель является существенным и выделяется отдельной статьей, если его величина составляет 5% и более от валюты баланса (совокупных расходов) при условии, что показатель группы статей составляет 10% и более от показателя валюты баланса (для бухгалтерского баланса) или 10% от совокупных расходов (для отчета о финансовых результатах).

Независимо от количественной оценки, информация признается существенной, если она связана с операциями, способными изменить восприятие пользователями бухгалтерской отчетности финансового положения Общества. К таким обстоятельствам относятся, но не ограничиваются: исправление ошибок, связанных с переоценкой запасов, операции со связанными сторонами, последствия судебных разбирательств, нестандартные операции и случаи, когда раскрытие информации необходимо для предотвращения вводящего в заблуждение представления о деятельности Общества.

Для целей ПБУ 22/2010 «Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности» ошибка признается существенной, если она в отдельности или в совокупности с другими ошибками за один и тот же отчетный период может повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые ими на основе бухгалтерской отчетности, составленной за этот отчетный период. Ошибка признается существенной если она приводит к искажению показателя по соответствующей статье отчетности за отчетный год не менее чем на 10% при условии, что показатель статьи составляет 10% и более от показателя валюты баланса (для бухгалтерского баланса) или 10% от совокупных расходов (для отчета о финансовых результатах).

Бухгалтерская отчетность подготовлена на основе допущения непрерывности деятельности, которое заключается в том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

Отсутствие технической возможности удалить из форм бухгалтерской отчетности строки с отсутствующими показателями Общество квалифицирует как исключение из общего правила о неуказании в отчетности отсутствующей информации, предусмотренного п.66 (б) ФСБУ 4/2023.

Общество приводит в бухгалтерской отчетности строки с нулевыми значениями, проставляя по отсутствующим показателям прочерки.

### **2.3 Основные средства**

Учет основных средств осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету "Учет основных средств" ФСБУ 6/2020, утвержденного Приказом Минфина России от 17 сентября 2020 г. N 204н:

*Сроки полезного использования объектов основных средств устанавливаются в соответствии с нормативно-правовыми и другими ограничениями использования объекта (срок аренды и т.п.); Амортизация объектов основных средств (основных групп основных средств) начисляется линейным способом;*

*Предметы со сроком полезного использования более 12 месяцев, но стоимостью на дату принятия к бухгалтерскому учету до 100 000 рублей включительно списываются по мере отпуска их в эксплуатацию и учитываются в составе запасов;*

*Переоценка основных средств не производится. После признания основные средства (в том числе инвестиционная недвижимость) оцениваются в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости.*

*Поскольку Общество не ожидает поступлений от выбытия объектов по окончании срока их полезного использования, в том числе от продажи извлеченных из него материальных ценностей, ликвидационная стоимость объекта основного средства признается равной нулю, за исключением произведений искусства, по которым ликвидационная стоимость устанавливается в размере первоначальной стоимости.*

### **2.4 Права пользования активами (Договоры аренды)**

Общество в качестве арендатора не применяет ФСБУ 25/2018 к договорам аренды, по которым одновременно выполняются следующие условия:

- не предусмотрен переход права собственности на арендованное имущество к обществу или его выкуп на льготных условиях;
- общество не намерено сдавать арендованное имущество в субаренду;
- срок аренды с учетом реальных потребностей и намерений Общества не превышает 12 месяцев на дату предоставления предмета аренды.

ППА признается по фактической стоимости, включающей:

- величину первоначальной оценки обязательства по аренде;
- арендные платежи, осуществленные на дату предоставления объекта аренды или до такой даты;
- затраты Общества в связи с поступлением объекта аренды и приведением его в состояние, пригодное для использования в запланированных целях.

ППА тестируются на наличие признаков обесценения в порядке, предусмотренном МСФО (IAS) 36 «Обесценение активов» по состоянию на конец каждого отчетного периода. За отчетный период признаки обесценения отсутствуют, резерв под обесценение ППА не создавался.

ППА амортизируется линейно в течение срока полезного использования (СПИ).

Обязательство по аренде признано, исходя из дисконтированной величины будущих арендных платежей за периоды аренды. Величина обязательства по аренде после признания увеличивается на сумму начисляемых процентов, определяемых как произведение обязательства по аренде на начало периода, за который начисляются проценты, и процентной ставки.

Начисленные проценты на задолженность по арендным платежам отражаются как прочие расходы Общества. Погашение обязательства по аренде производится ежемесячно путем начисления арендного платежа.

При модификации договора аренды производится пересчет обязательства по аренде. На разницу между новой и существующей на конец предшествующего месяца суммой обязательства корректируется первоначальная стоимость соответствующего ППА.

## **2.5 Обесценение внеоборотных активов**

Общество проводит проверку нематериальных активов, основных средств и капитальных вложений на обесценение в порядке, установленном Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 36 «Обесценение активов», ежегодно на 31 декабря.

На каждую отчетную дату Общество оценивает актив на предмет наличия признаков возможного обесценения. Если подобные признаки имеют место, Общество проводит тестирование активов на обесценение, а именно проводит оценку возмещаемой суммы такого актива. Тестироваться могут как отдельные активы, так и активы в составе генерирующей доход единицы. В случае если балансовая стоимость актива превышает его возмещаемую сумму, такой актив считается обесцененным и его стоимость списывается до возмещаемой суммы.

Порядок тестирования на обесценение Общество определяет в зависимости от состава и характера активов.

## **2.6 Запасы**

Учет материально-производственных запасов осуществляется в соответствии с требованиями Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 5/2019 «Запасы», утвержденного Приказом Минфина России от 15 ноября 2019 г. N 180н.

*приобретение материальных ценностей производится без использования счета 15 «Заготовление и приобретение материальных ценностей»;*

*при отпуске запасов в производство и ином выбытии их оценка производится по себестоимости первых по времени приобретения запасов (ФИФО);*

## **2.7 Дебиторская и кредиторская задолженность**

Задолженность покупателей и заказчиков определяется исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками) с учетом сумм налога на добавленную стоимость.

Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков, прочая дебиторская задолженность признается краткосрочной, если она подлежит погашению в течение обычного операционного цикла.

Кредиторская задолженность (задолженность поставщикам и подрядчикам за товары, работы, услуги, авансы и предварительная оплата, полученные от покупателей и заказчиков) представляется в бухгалтерском балансе в составе краткосрочных обязательств, когда она связана с обычным операционным циклом независимо от срока погашения, и у Общества отсутствует безусловное право на отсрочку погашения кредиторской задолженности не менее чем на двенадцать месяцев после отчетной даты.

Задолженность по выданным авансам в бухгалтерском балансе представлена в оценке «нетто» за минусом налога на добавленную стоимость, уплаченного в бюджет в соответствии с действующим налоговым законодательством.

## **2.8 Порядок формирования доходов**

Порядок учета доходов осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Учет доходов организаций» ПБУ 9/99, утвержденного приказом Минфина РФ от 6 мая 1999 г. № 32н в редакции Приказа Минфина России от 27 ноября 2020 г. N 287н.

*Выручка от музейной деятельности, а также от проведения мероприятий, концертов и т.п., реализация изданий Фонда признается в момент перехода права собственности на результаты работ, услуг и отражается на б/сч 90, а выручка от реализации ОС и прочих активов - на 91 б/сч.*

## **2.9 Отложенные налоги**

Информация о постоянных и временных разницах формируется Обществом на основании Регистра учета постоянных и временных разниц балансовым методом.

Текущий налог на прибыль определяется на основе налоговой декларации по налогу на прибыль организаций (строка 180 листа 02).

В бухгалтерской отчетности отложенные налоговые активы и обязательства отражаются развернуто в соответствующих разделах баланса.

## **2.10 Оценочные и условные обязательства**

Оценочное обязательство отражается в бухгалтерском учете в величине, необходимой непосредственно для исполнения (погашения обязательств) по состоянию на отчетную дату (или для перевода обязательства на другое лицо по состоянию на отчетную дату).

Общество признает следующие оценочные обязательства:

- Оценочное обязательство по предстоящей оплате отпусков работников в размере начислений, причитающихся работникам по трудовому законодательству по заработанным, но не использованным отпускам в случае их выхода в отпуск или увольнения на отчетную дату. Сумма обязательств по оплате отпусков определяется исходя из количества заработанных, но не использованных всеми сотрудниками дней основного и дополнительного отпусков за все время их работы в Обществе на отчетную дату и среднедневной заработной платы.

Величина указанных обязательств формируется с учетом сумм страховых взносов на обязательное пенсионное страхование, обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, на обязательное медицинское страхование и на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний.

## **2.11 Порядок формирования расходов**

Порядок учета расходов осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Учет расходов организаций» ПБУ 10/99, утвержденного приказом Минфина РФ от 6 мая 1999 г. № 33н в редакции Приказа Минфина России от 6 апреля 2015 г. N 57н.

*Коммерческие и управленческие расходы признаются Фондом в том отчетном периоде, в котором они имели место.*

## **2.12 Раздельный учет доходов и расходов**

Поскольку Фонд получает и доходы от коммерческой деятельности, и добровольные пожертвования, общехозяйственные расходы подлежат распределению между различными видами деятельности. Общехозяйственные расходы распределяются между коммерческой и некоммерческой деятельностью на основе данных сметных расчетов, разработанных и

утвержденных в установленном порядке руководством Фонда на соответствующий год. При этом часть общехозяйственных расходов, приходящаяся на коммерческую деятельность, не может превышать предельную величину, определяемую как произведение доли коммерческих доходов в общих доходах Фонда (включая целевые поступления) и суммы общехозяйственных расходов за соответствующий отчетный период.

Распределение общехозяйственных расходов не осуществляется в случае, если доля дохода от некоммерческой деятельности или доля дохода от добровольных пожертвований составляет менее 5% от общего дохода.

### **2.13 Эквиваленты денежных средств**

В состав денежных средств включаются денежные эквиваленты, под которыми понимаются краткосрочные высоколиквидные финансовые вложения, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости. В частности, Общество относит к денежным эквивалентам депозитные вклады в кредитных организациях, выдаваемые по требованию и (или) со сроком погашения три месяца и менее, а также высоколиквидные банковские векселя со сроком погашения до трех месяцев

Применение в депозитном договоре ставки, зависящей от срока нахождения денежных средств на депозите, при котором не происходит снижение размера денежных средств, доступных Организации к истребованию с депозита, применением штрафных санкций или фактором, ограничивающим досрочное снятие денежных средств, не считается.

Депозиты с правом досрочного истребования денежных средств, удовлетворяющие вышеуказанным критериям, признаются денежными эквивалентами и подлежат раскрытию в отчетности в составе денежных средств.

### **2.14 Инвентаризация имущества и обязательств**

Порядок проведения инвентаризации имущества и обязательств, а также формирования в бухгалтерской отчетности результатов ее проведения осуществляется в соответствии с требованиями Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина РФ от 29 июля 1998 г. № 34н., а также Методических указаний по инвентаризации имущества и финансовых обязательств, утвержденных приказом Минфина РФ от 13 июня 1995 г. № 49.

*Фондом регулярно проводится инвентаризация имущества и обязательств:*

- основных средств – не реже одного раза в год по состоянию на 31 декабря отчетного года;*
- сырья, материалов, товаров на складах – ежегодно по состоянию на 31 декабря отчетного года;*
- денежных средств на счетах в учреждениях банков – ежегодно по состоянию на 31 декабря отчетного года;*
- денежных средств в кассе – не реже чем один раз в квартал на последний отчетный день;*
- расчетов с дебиторами - один раз в год по состоянию на 31 декабря отчетного года;*
- расчетов с кредиторами - один раз в год по состоянию на 31 декабря отчетного года;*
- расчетов по налогам и обязательным отчислениям в бюджет и внебюджетные фонды – не реже одного раза в год на 31 декабря отчетного года;*
- расчетов по целевому финансированию – ежегодно по состоянию на 31 декабря отчетного года;*
- расчетов с персоналом, подотчетными лицами – один раз в год по состоянию на 31 декабря отчетного года.*

## **2.15 Изменение учетной политики**

В связи с вступлением в силу с 1 января 2025 г. ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», Общество внесло следующие изменения в Учетную политику на 2025 год:

- В части утверждения формата настоящих пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств.
- В Бухгалтерском балансе выделен показатель «Инвестиционная недвижимость» и «Арендные обязательства»
- В отчете о финансовых результатах свернуто отражаются курсовые разницы, а также результаты операций по продаже валюты.

Корректировки сравнительных показателей бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах представлены в таблице «Внесенные изменения в сравнительные показатели бухгалтерского баланса за год, закончившийся на 31.12.2025 г.» и в таблице «Внесенные изменения в сравнительные показатели отчета о финансовых результатах за 2025 г.»

**Внесенные изменения в сравнительные показатели бухгалтерского баланса за год, закончившийся на 31.12.2025 г.**

Наименование показателя	Код	На 31.12.2024 г. По данным отчетности за 2025 г.	На 31.12.2024 г. По данным отчетности за 2024 г.	Отклонение (гр.3 - гр. 4)	На 31.12.2023 г. По данным отчетности за 2025 г.	На 31.12.2023 г. По данным отчетности за 2024 г.	Отклонение (гр.6 - гр. 7)	Пояснения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Инвестиционная недвижимость	1160	42 303	-	42 303	43 801	-	43 801	Переименование показателей бухгалтерской отчетности в связи с вступлением в силу ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская отчетность".
Доходные вложения в нематериальные ценности	1160	-	42 303	(42 303)	-	43 801	(43 801)	
Итого по разделу I	1100	2 338 117	2 338 117	-	2 392 204	2 392 204	-	
Обязательство по аренде	1520	873	-	873	865	-	865	Изменение показателей бухгалтерской отчетности в виде переноса краткосрочных обязательств по аренде из состава прочих обязательств в отдельный показатель.
Прочие краткосрочные обязательства	1550	-	873	(873)	-	865	(865)	
Итого по разделу V	1500	72 853	72 853	-	173 570	173 570	-	
БАЛАНС	1700	2 770 852	2 770 852	-	2 778 934	2 778 934	-	

**Внесенные изменения в сравнительные показатели отчета о финансовых результатах за 2025 г.**

Наименование показателя	Код	За 2024 г. по данным отчетности за 2025 г.	За 2024 г. по данным отчетности за 2024 г.	Отклонение (гр.3 - гр. 4)	Пояснения
1	2	3	4	5	6
Прочие доходы	2340	34 994	88 884	(53 890)	Изменение показателей бухгалтерской отчетности в виде свернутого отражения курсовых разниц и иных прочих расходов в связи с вступлением в силу ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская отчетность".
Прочие расходы	2350	(10 592)	(64 482)	53 890	
Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	(161 011)	(161 011)	-	
Налог на прибыль организаций	2410	705	705	-	
Чистая прибыль (убыток)	2400	(160 306)	(160 306)	-	



### 3. Пояснения по существенным статьям бухгалтерского баланса

#### 3.1. НЕМАТЕРИЛЬНЫЕ АКТИВЫ

Информация о первоначальной стоимости и сумме начисленной амортизации по нематериальным активам на начало и конец отчетного года, а также о движении нематериальных активов в течение отчетного года представлена в Таблице 1.1 Табличной части настоящих Пояснений.

#### 3.2. ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА

Информация о первоначальной стоимости и сумме начисленной амортизации по основным группам основных средств на начало и конец отчетного года, а также о движении основных средств в течение отчетного года представлена в Таблице 2.1 Табличной части настоящих Пояснений.

Ликвидационная стоимость основных средств, приведенных в таблице 2.1. настоящих пояснений (за исключением произведений искусства), признается равной нулю, т.к. не ожидается поступления от выбытия объекта основных средств (в том числе от продажи материальных ценностей, остающихся от его выбытия) в конце срока полезного использования или ожидаемая к поступлению сумма от выбытия объекта основных средств не может быть определена.

Ликвидационная стоимость по объектам, признаваемым произведениями искусства, как правило соответствует их первоначальной стоимости, и амортизация не начисляется.

В Таблице 2.4 приведена информация об ином использовании основных средств.

Сроки полезного использования в разрезе групп основных средств:

Группы основных средств	Срок полезного использования
Здания	от 30 лет
Сооружения	до 16 лет
Офисное оборудование	от 2 до 7 лет
Машины и оборудование (кроме офисного)	от 3 до 12 лет
Транспортные средства	от 7 до 9 лет
Производственный и хозяйственный инвентарь	от 2 до 12 лет
Другие виды основных средств	до 10 лет
Произведения искусства	бессрочно

Данные по арендованным основным средствам по объектам отражены в таблице:

Арендованные основные средства	Стоимость арендованных основных средств на 31.12.2024	Стоимость арендованных основных средств на 31.12.2025
Офисное помещение по адресу: г. Москва, Пресненская набережная, д.8, стр.1	37 726	37 726
Земельный участок по дог аренды №03/ЗД-042621 от 09.04.2024 (13.02.24-09.02.27) по адресу: г.Санкт-Петербург, набережная реки Фонтанки, д.21	9 310	4 481
Машиноместо 4085 по адресу: г.Москва, Пресненская набережная, д.8, стр.1	550	550
Машиноместо 4086 по адресу: г.Москва, Пресненская набережная, д.8, стр.1	550	550
Машиноместо № 255 по адресу: г.Санкт-Петербург, пр. Обуховской обороны, д.110, корп.1, литера А	99	99

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету целевом использовании средств  
Некоммерческой организации «Культурно-исторический Фонд «Связь времен» за 2025 год**

Парковочное место №5, расположенное по адресу: г.Санкт-Петербург, ул.Параशютная, д.61, корп.3, лит.А	350	350
Аренда бокса по адресу: г.Москва, Рябиновая ул, д.38Б, стр.2	88	88
Терминал Pin-Pad V*820 (Русский стандарт) сер № 902-590-633/инв *186335 со встроенным Eternet-модулем	12	12
Терминал Pin-Pad V*820 (Русский стандарт) сер № 902-590-642/инв *186325 со встроенным Eternet-модулем	12	12
Терминал Pin-Pad V*820 (Русский стандарт) сер № 902-595-914/инв *182755 со встроенным Eternet-модулем	12	12
Кулер нагрев-охлаждение 17625	14	14
Кулер нагрев-охлаждение 234363	28	28
Кулер нагрев-охлаждение 244427	14	14
<b>Итого:</b>	<b>48 765</b>	<b>43 936</b>

Получены от компании "Ламеза Артс инк." (с 17 июля 2023 года Estela Artes Inc.) на ответственное хранение ценные предметы в соответствии с договором безвозмездного использования от 01.06.2010:

ДС № 7 от 27.01.2015 и Приложению к нему – 2 431 инв. номеров

ДС № 9 от 17.05.2015 – включен 1 инв. номер

ДС №13 от 27.02.2018 – включен 1 инв. номер

По ДС №8 от 21.09.2015 – исключен 1 инв. номер

По ДС №20 от 24.03.2021 – исключен 1 инв. номер

По ДС №21 от 08.04.2021 – исключены 3 инв. номера

По ДС №23 от 18.10.2021 – исключены 4 инв. номера

По ДС №25 от 04.04.2022 – включены 2 инв. номера

По ДС №26 от 08.11.2022 – исключены 3 инв. номера

Также получены от учредителя на ответственное хранение ценные предметы в соответствии с договором безвозмездного использования от 06.10.2006:

Акт приема-передачи от 27.05.2013 – 99 инв. номеров

ДС № 2 от 27.05.2013 – 1 инв. номера

ДС № 3 от 01.12.2014 – 34 инв. номера

ДС № 4 от 10.07.2024 – 1 инв. номер

Итого: 2 558 инв. номеров

Общество выполнило тестирование основных средств и капитальных вложений на наличие признаков обесценения в порядке, предусмотренном МСФО (IAS) 36 «Обесценение активов» по состоянию на конец отчетного периода.

Информация о наличии и движении капитальных вложений во внеоборотные активы по группам представлена в Таблице 2.2. табличной части настоящих пояснений.

Информация по незавершенному строительству по объектам представлена в таблице:

Виды расходов	Остаток на 31.12.23	Остаток на 31.12.24	Остаток на 31.12.25
1	2	3	4
<b>Капитальные вложения</b>			
ТЕПЛОВАЯ СЕТЬ (постоянная) с ОДК	2 608	-	-
<b>Итого:</b>	<b>2 650</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

### **3.3. Инвестиционная недвижимость**

Расшифровка инвестиционной недвижимости в виде сданных в аренду помещений приведена в таблице:

Наименование контрагента	№ договора	дата договора	Площадь помещения, м2	Остаточная стоимость помещения, тыс. руб.
1	2	3	4	5
Лендом Плюс ООО	1-аЛД	11.02.2023	352,5	2 375
Лензлато ООО	1-аЛЗЛ	11.02.2023	20,3	41 236
<b>Итого:</b>			<b>372,8</b>	<b>43 611</b>

### **3.4. Запасы**

Информация о наличии запасов и о величине резерва под снижение стоимости запасов на начало и конец отчетного года, а также о движении МПЗ по основным видам в течение отчетного года представлена в Таблице 4.1 Табличной части настоящих Пояснений.

В отчетном году не выявлено обстоятельств, свидетельствующих о снижении стоимости запасов ниже их учетной стоимости, в связи с чем резерв под обесценение материальных ценностей не создавался.

### **3.5. Финансовые вложения**

Информация о наличии финансовых вложений и о величине резерва под их обесценение на начало и конец отчетного года, а также о движении финансовых вложений по основным видам в течение отчетного года представлена в таблице 3.1 табличной части настоящих пояснений.

В отчетном году не выявлено обстоятельств, свидетельствующих об устойчивом снижении стоимости финансовых вложений, в связи с чем резерв под обесценение финансовых вложений не создавался.

### **3.6. Дебиторская задолженность**

Данные о наличии и движении дебиторской задолженности за отчетный и предшествующий отчетному периоды представлены в табличной части настоящих пояснений в таблице 5.1.

Просроченная дебиторская задолженность отсутствует и резерв по сомнительным долгам не создавался.

### **3.7. Кредиторская задолженность**

Информация о наличии кредиторской задолженности на начало и конец отчетного года, а также о движении задолженности по основным видам контрагентов в течение отчетного года представлена в таблице 6.1.

Данные об увеличении кредиторской задолженности представлены за вычетом кредиторской задолженности, погашенной (списанной) в соответствующем отчетном периоде.

Данные об уменьшении кредиторской задолженности представлены за вычетом поступившей в соответствующем отчетном периоде кредиторской задолженности.

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует.

### **Задолженность по налогам и сборам и социальному обеспечению**

Задолженность по налогам и сборам имеет следующую структуру:

Наименование	Остаток на 31.12.2023		Остаток на 31.12.2024		Остаток на 31.12.2025	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
1	2	3	4	5	6	7
Налог на доходы физических лиц	60	-	58	-	58+22= 80	-
Расчеты по налогу на добавленную стоимость (дебиторская)	-	385	-	318	-	441
Расчеты по налогу на прибыль	25 428	-	29 079	-	3 160	-
Транспортный налог	-	21	-	12	-	5
НДС и налог на прибыль налогового агента	73	17	40	83	3	-
Прочие налоги	7	-	-	-	-	-
<b>ИТОГО:</b>	<b>25 568</b>	<b>423</b>	<b>29 177</b>	<b>413</b>	<b>3 243</b>	<b>446</b>

### **3.8. КРЕДИТЫ И ЗАЙМЫ**

Данные о наличии и движении кредиторской задолженности по кредитам и займам за отчетный и предшествующий отчетному периоды представлены в табличной части настоящих пояснений в таблице 6.1.

Информация о кредитах:

Кредитор, реквизиты договора	На 31.12.2024		На 31.12.2025		Срок погашения
	Основная сумма	Сумма начисленных процентов	Основная сумма	Сумма начисленных процентов	
МЕТКОМБАНК Кредитный договор №11125001 от 19.07.2018. Процентная ставка – ключевая ставка СБ+0,75% годовых	160 499	9 008	160 499	7 018	31.03.2031
МЕТКОМБАНК Кредитный договор №11125002 от 11.08.2020. Процентная ставка – ключевая ставка СБ+0,75% годовых.	425 926	23 575	425 926	18 624	30.09.2032
МЕТКОМБАНК Кредитный договор №11125003 от 29.09.2022. Процентная ставка – ключевая ставка СБ+0,75% годовых.	188 000	9 991	188 000	8 221	15.12.2033

Информация о займах:

Заемщик, реквизиты договора	Сумма на 31.12.2024		Сумма на 31.12.2025		Срок погашения
	Основная сумма	Сумма начисленных процентов	Основная сумма	Сумма начисленных процентов	
Займ от ООО «Ририант Администрейшн Менеджмент» энд	1 113 880	226 883	1 113 880	226 883	31.12.2033

В соответствии с дополнительным соглашением № 10 от 02 сентября 2024 г. срок погашения займа продлен до 31 декабря 2033 года, сумма увеличена до 3 000 000 тыс. руб.

Сумма задолженности по займу отражена на 31.12.2025 в составе долгосрочной задолженности.

### 3.9. Оценочные обязательства

Данные о наличии и движении оценочных обязательств за отчетный и предшествующий отчетному периоды представлены в табличной части пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в таблице 6.3.

Оценочное обязательство по предстоящей оплате отпусков работников отражено в размере начислений, причитающихся работникам по трудовому законодательству по заработанным, но не использованным отпускам в случае их выхода в отпуск или увольнения на отчетную дату. Сумма обязательств по оплате отпусков определяется исходя из количества заработанных, но не использованных всеми сотрудниками дней основного и дополнительного отпусков за все время их работы в Обществе на отчетную дату и среднедневной заработной платы. Величина указанных обязательств формируется с учетом сумм страховых взносов на обязательное пенсионное страхование, обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, на обязательное медицинское страхование и на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний.

### 3.10. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ

Отчет о целевом использовании средств составляется методом начисления.

Источник финансирования	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Добровольные пожертвования	412 810	559 087	710 339

### 3.11. Налог на прибыль

Общество формирует в бухгалтерском учете и раскрывает в бухгалтерской отчетности информацию о расчетах по налогу на прибыль организаций в соответствии с требованиями ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций».

Величины, объясняющие взаимосвязь между расходом (доходом) по налогу на прибыль и показателем прибыли (убытка) до налогообложения за 2025 год:

№ п/п	Наименование	2025г.	2024г.
1	Ставка налога на прибыль, %	25%	20%
2	Прибыль (убыток) до налогообложения, тыс. руб.	(204 992)	(161 011)

3	Условный расход (доход) по налогу на прибыль, тыс. руб. (стр. 1 х стр. 2)	(51 248)	(32 202)
4	Постоянный налоговый расход (ПНР), тыс. руб.	74 310	30 635
5	Постоянный налоговый доход (ПНД), руб.	-	-
6	Увеличение (-), уменьшение (+) отложенных налоговых обязательств (ОНО)	(23 847)	(5 140)
7	Увеличение (+), уменьшение (-) отложенных налоговых активов (ОНА)	1 283	6 926
8	Текущий налог на прибыль (стр. 3+стр.4+стр.5+стр.6+стр.7)	498	218
9	Отложенный налог на прибыль (не влияющий на текущий налог на прибыль отчетного периода), в т.ч.	-	(862)
	обусловленный изменениями правил налогообложения, изменениями применяемых налоговых ставок, повлекший увеличение: -отложенных налоговых обязательств при увеличении ставки налога с 20% до 25%	-	(3 060)
	-отложенных налоговых активов при увеличении ставки налога с 20% до 25%	-	2 198

#### **4. Информация о прекращаемой деятельности и реорганизации Фонда, непрерывность деятельности**

Фондом в 2025 году не принимались решения о прекращении каких-либо видов деятельности, а также не происходило выделения отдельных видов деятельности в самостоятельные юридические лица.

Настоящая бухгалтерская отчетность подготовлена исходя из принципа допущения непрерывности деятельности.

#### **5. Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности и их последствия**

Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности и их последствия отсутствуют.

#### **6. Условные активы и обязательства**

Условные активы и обязательства на отчетную дату отсутствуют.

#### **7. Информация об обеспечении обязательств**

На отчетную дату у Фонда нет выданных обеспечений под собственные обязательства и нет обеспечений обязательств и платежей полученных.

#### **8. События после отчетной даты и условные факты хозяйственной деятельности**

В период между отчетной датой и датой подписания настоящей бухгалтерской отчетности были заключены дополнительные соглашения об увеличении сроков по привлеченным кредитам.

В бухгалтерской отчетности данные по кредитам отражены в составе долгосрочной задолженности с учетом увеличенных сроков погашения (см. п. 6.6. настоящих пояснений).

Иные события, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Фонда, отсутствуют.

#### **9. Государственная помощь**

Государственная помощь в 2025г. Фонду не предоставлялась.

## 10. Информация о связанных сторонах

В соответствии с п. 1 ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» данное положение не распространяется на некоммерческие организации.

В соответствии с п. 27 ПБУ 4/99 «Бухгалтерская отчетность организации» Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах должны раскрывать данные об аффилированных лицах, которыми, в соответствии с нормами ст. 53.2 ГК РФ, ст. 4 Закона РСФСР N 948-1 "О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках", применительно к Фонду являются члены коллегиального органа управления и лицо, осуществляющее полномочия его единоличного исполнительного органа. Бенефициарным владельцем является лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 25 процентов в капитале) либо имеет возможность контролировать действия Фонда.

В силу специфики правового статуса Фонда как некоммерческой организации, созданной без взносов в уставный капитал, соответственно без определения долей, а также в связи с отсутствием распределения получаемой прибыли в пользу каких-либо лиц, установить долю, обеспечивающую возможность контролировать Фонд, невозможно. В связи с изложенным, в соответствии с абз. 7 пп.2 п.1 ст.7 Федерального закона от 07.08.2001 №115-ФЗ бенефициарным владельцем Фонда признается его Единоличный исполнительный орган – исполнительный директор.

Связанными сторонами и бенефициарными владельцами Фонда на 31.12.2025г. являются:

№ п/п	Полное наименование или ФИО аффилированных лиц	Для ЮЛ – место нахождения, данные государственной регистрации; для ФЛ-гражданство	Характер отношений, основание, в силу которого лицо признается аффилированным
1	2	3	4
1.1	Воронченко Владимир Сергеевич	РФ	Председатель Совета Фонда
1.2	Шулекина Анна Викторовна - бенефициарный владелец	РФ	Член Совета Фонда исполнительный директор

Сделки с аффилированными лицами в 2024 и 2025 году не заключались.

Информация о размерах вознаграждений, выплачиваемых основному управленческому персоналу в совокупности и по каждому из следующих видов выплат:

Вид вознаграждения	За отчетный год, тыс. руб.	За год, предшествующий отчетному, тыс. руб.
краткосрочные вознаграждения всего, в том числе:	3 693	3 431
- оплата труда,	2 806	2 658
(в т.ч. НДФЛ)	419	375
- страховые взносы	887	773
долгосрочные вознаграждения	Не предусмотрены, не выплачивались	Не предусмотрены, не выплачивались

## 11. Основные факторы рисков в отношении НКО

Страновые риски:

Риски, связанные с политической и экономической обстановкой в России, не являются существенными для Фонда в связи с тем, что деятельность Фонда полностью осуществляется на

территории Российской Федерации. Основные страновые риски связаны с неопределенностью ситуации на внешних рынках, санкциями западных стран. Будущее экономическое развитие Российской Федерации в значительной мере зависит от эффективности решений, принимаемых Правительством РФ. Руководство Фонда не в состоянии предвидеть все возможные изменения, которые могут оказать влияние на экономическую ситуацию, и, соответственно, эффект такого влияния на будущее финансовое положение Фонда.

Правовые риски:

Правовые риски связаны с отсутствием правовых норм по регулированию отдельных вопросов, возникающих в процессе деятельности Фонда. Фонд не может предусмотреть возможные изменения в российском законодательстве в долгосрочной перспективе, поскольку большинство рискообразующих факторов находятся вне контроля Фонда.

Валютные риски:

В связи с тем, что Фонд осуществляет свою деятельность на внутреннем рынке, его деятельность напрямую не зависит от колебаний курса иностранных валют, то есть валютные риски могут быть определены как незначительные.

Банковский, кредитный, процентный риски:

Банкротство любого из банков, в котором у Фонда имеются денежные средства, может привести к потере части средств Фонда, что может оказать негативное влияние на финансово-экономическое положение Фонда.