БАЛТИЙСКИЙ ЛИЗИНГ

ООО «Балтийский лизинг». Головной офис в Санкт-Петербурге
Адрес: 190020, г. Санкт-Петербург, ул. 10-я Красноармейская, 22а
Тел.: +7 (812) 670 90 80, 8 800 222 0 555
e-mail: spb@baltlease.ru
baltlease.ru

08.10.2025 № 742/21-КЗН-ГЛП

ООО "АВТОХИМСЕРВИС"

420030, Татарстан респ., г. Казань, ул. Клары Цеткин, д. 17А офис 17

Получатель: Директор

Черепанов Сергей Николаевич

УВЕДОМЛЕНИЕ
об изменении условий денежного обязательства (графика лизинговых платежей) по договору лизинга от 10.12.2021 № 742/21-КЗН, предполагающем снижение общей суммы лизинговых платежей до 3 659 218,18 руб.

Уважаемые господа!

Ваша организация и ООО "Балтийский лизинг" заключили к договору лизинга от 10.12.2021 № 742/21-КЗН дополнительное соглашение об изменении графика лизинговых платежей, по условиям которого:

в случае принятия Банком России решения о снижении ключевой ставки, в результате чего ее размер составит менее 18% годовых, процентная составляющая лизингового платежа подлежит соразмерному снижению:

- начиная со второго месяца, следующего за месяцем, в котором будет принято решение о снижении ставки,
- за исключением случаев, когда:
  - реализация такой меры наряду с иными обстоятельствами, не зависящими от лизингодателя, приведет к тому, что у лизингодателя могут возникнуть какие-либо потери при оказании лизингополучателю финансовой услуги; и (или)
  - доходность лизинговой сделки окажется менее установленной при заключении договора, в том числе если
  - кредитующим лизингодателя банком не будет снижена процентная ставка по кредиту (траншу), привлеченному лизингодателем для финансирования затрат на приобретение лизингового имущества, переданного лизингополучателю по договору, или их рефинансирования (привлечение кредита после приобретения лизингового имущества).

12.09.2025 Совет директоров Банка России принял решение о снижении ключевой ставки до 17,00% годовых. Вместе с тем принятие указанного решения не повлекло снижение кредитующими банками процентных ставок для ООО "Балтийский лизинг" по кредитам (траншам), привлеченным для финансирования затрат на приобретение лизингового имущества, переданного по договорам лизинга, или их рефинансирования.

Несмотря на отсутствие полной совокупности условий, служащих согласно упомянутому выше дополнительному соглашению основанием для возникновения обязанности к уменьшению размера денежных обязательств лизингополучателя, ООО "Балтийский лизинг", следуя принципу добросовестности при установлении, осуществлении и защите гражданских прав и при исполнении гражданских обязанностей, при установлении, исполнении обязательства и после его прекращения, а также при осуществлении права на одностороннее изменение договора (п. 3 ст. 1, п. 3 ст. 307, п. 4 ст. 450 Гражданского кодекса Российской Федерации), приняло решение уменьшить размеры лизинговых платежей по графику лизинговых платежей.

В связи с изложенным настоящим уведомляем об изменении условий денежного обязательства, содержащихся в графике лизинговых платежей.

График лизинговых платежей излагается в новой редакции согласно приложению к настоящему уведомлению, которое считается приложением 1/ИСУ к Договору.

Новая редакция графика лизинговых платежей (приложение 1/ИСУ к Договору) вступает в силу со дня получения настоящего уведомления, при этом изменяются размеры платежей, сроки внесения которых наступают начиная с Октября 2025 г.

Настоящее уведомление, включая прилагаемую новую редакцию графика лизинговых платежей, являются неотъемлемой частью Договора.

Приложение № 1/ИСУ к договору лизинга
№ 742/21-КЗН от 10.12.2021 г.

Стоимость имущества (без НДС), **Рубль** **2 210 833,33** **Срок лизинга** **60**

Стоимость имущества (с НДС), **Рубль** **2 653 000,00** **Вид имущества** **Транспортное средство**

Вознаграждение за организацию лизинговой операции (с НДС), руб. **0,00**

График лизинговых платежей

валюта платежа **Рубль**

№	Срок платежа	Лизинговые платежи (без НДС)	НДС	**Лизинговые платежи к уплате (в т.ч. НДС)**	◊ Общая сумма досрочного исполнения обязательств по внесению лизинговых платежей (в т.ч. НДС)
	1	2	3	4	5
	АвансΔ	833 333,33	166 666,67	**1 000 000,00**	досрочное погашение невозможно
0	15.12.2021	0,00	0,00	**0,00**	досрочное погашение невозможно
1	15.01.2022	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 951 976,66
2	15.02.2022	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 909 494,26
3	15.03.2022	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 867 011,86
4	15.04.2022	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 824 529,46
5	15.05.2022	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 782 047,06
6	15.06.2022	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 739 564,65
7	15.07.2022	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 697 082,25
8	15.08.2022	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 654 599,86
9	15.09.2022	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 612 117,45
10	15.10.2022	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 569 635,05
11	15.11.2022	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 548 971,63
12	15.12.2022	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 527 995,03
13	15.01.2023	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 472 535,98
14	15.02.2023	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 451 433,52
15	15.03.2023	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 430 012,33
16	15.04.2023	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 408 266,36
17	15.05.2023	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 386 191,96
18	15.06.2023	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 363 784,27
19	15.07.2023	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 341 037,20
20	15.08.2023	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 317 945,92
21	15.09.2023	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 294 505,53
22	15.10.2023	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 270 710,00
23	15.11.2023	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 246 554,44
24	15.12.2023	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 222 034,02
25	15.01.2024	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 193 699,31
26	15.02.2024	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 168 506,25
27	15.03.2024	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 142 932,45
28	15.04.2024	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 116 971,85
29	15.05.2024	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 090 618,38
30	15.06.2024	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 063 866,02
31	15.07.2024	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 036 708,68
32	15.08.2024	37 551,00	7 510,20	**45 061,20**	1 009 141,52
33	15.09.2024	37 551,00	7 510,20	**45 061,20**	987 113,97
34	15.10.2024	37 551,00	7 510,20	**45 061,20**	960 262,73
35	15.11.2024	37 551,00	7 510,20	**45 061,20**	932 888,93
36	15.12.2024	37 551,00	7 510,20	**45 061,20**	904 981,67
37	15.01.2025	37 551,00	7 510,20	**45 061,20**	876 531,25
38	15.02.2025	37 551,00	7 510,20	**45 061,20**	847 526,79

от Лизингодателя

№	Срок платежа	Лизинговые платежи (без НДС)	НДС	**Лизинговые платежи к уплате (в т.ч. НДС)**	◊ Общая сумма досрочного исполнения обязательств по внесению лизинговых платежей (в т.ч. НДС)
39	15.03.2025	38 945,00	7 789,00	**46 734,00**	817 957,37
40	15.04.2025	38 945,00	7 789,00	**46 734,00**	791 661,80
41	15.05.2025	38 945,00	7 789,00	**46 734,00**	761 897,59
42	15.06.2025	38 945,00	7 789,00	**46 734,00**	731 449,65
43	15.07.2025	38 945,00	7 789,00	**46 734,00**	700 303,44
44	15.08.2025	38 945,00	7 789,00	**46 734,00**	668 440,83
45	15.09.2025	38 945,00	7 789,00	**46 734,00**	635 847,26
46	15.10.2025	38 873,00	7 774,60	**46 647,60**	602 358,21
47	15.11.2025	38 873,00	7 774,60	**46 647,60**	568 196,77
48	15.12.2025	38 873,00	7 774,60	**46 647,60**	533 258,40
49	15.01.2026	38 873,00	7 774,60	**46 647,60**	497 527,35
50	15.02.2026	38 873,00	7 774,60	**46 647,60**	460 984,26
51	15.03.2026	38 873,00	7 774,60	**46 647,60**	423 610,97
52	15.04.2026	38 873,00	7 774,60	**46 647,60**	385 388,10
53	15.05.2026	38 873,00	7 774,60	**46 647,60**	346 408,42
54	15.06.2026	38 873,00	7 774,60	**46 647,60**	306 548,12
55	15.07.2026	38 873,00	7 774,60	**46 647,60**	265 781,62
56	15.08.2026	38 873,00	7 774,60	**46 647,60**	224 089,62
57	15.09.2026	38 873,00	7 774,60	**46 647,60**	181 450,40
58	15.10.2026	38 873,00	7 774,60	**46 647,60**	137 842,22
59	15.11.2026	38 873,00	7 774,60	**46 647,60**	93 243,37
60	15.12.2026	38 859,15	7 771,83	**46 630,98**	0,00
	Итого ○	**3 049 348,48**	**609 869,70**	**3 659 218,18**	**0,00**

◊ Досрочное исполнение обязательств по внесению лизинговых платежей в нулевых, первом и втором платежном периодах не допускается, суммы в соответствующих строках указаны для целей урегулирования взаиморасчетов в случае утраты Имущества в эти периоды.

○ В случае принятия Лизингополучателем (после внесения указанной выше общей суммы лизинговых платежей) решения о приобретении предмета лизинга в собственность в соответствии с разделами 17—18 Правил лизинга, по договору купли-продажи сверх общей суммы лизинговых платежей подлежит внесению цена Имущества в сумме 1 500,00 (Одна тысяча пятьсот) рублей, в том числе НДС

Δ В календарном месяце передачи Имущества в лизинг Лизингополучателю размер лизингового платежа для целей бухгалтерского и налогового учета (в том числе для указания в счете-фактуре) признается равным сумме платежа, указанной в соответствующей данному месяцу строке Графика, и авансового платежа, указанного в строке "аванс" Графика (пункт 2.6.2 настоящего Договора). Авансовый платеж засчитывается в счет рассчитанного указанным образом лизингового платежа с учетом суммы налога на добавленную стоимость, которая исчисляется по ставке, действующей на дату передачи Имущества.

Приложение подписано:

от Лизингодателя

Первый заместитель ген. директора

ООО "БАЛТИЙСКИЙ ЛИЗИНГ" _____

Сапожков Антон Сергеевич

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ
к договору лизинга от 10.12.2021 № 742/21-КЗН

25.02.2025 Казань

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БАЛТИЙСКИЙ ЛИЗИНГ", от имени которого действует Директор филиала в г. Казань Шабалин Артём Владимирович на основании доверенности № 168 от 21.01.2025, в дальнейшем именуемое "Лизингодатель", с одной стороны, и

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АВТОХИМСЕРВИС", от имени которого действует Директор Черепанов Сергей Николаевич на основании Устава, в дальнейшем именуемое "Лизингополучатель", с другой стороны,

совместно или порознь в дальнейшем также именуемые соответственно "Стороны" или "Сторона",

являясь Сторонами договора лизинга № 742/21-КЗН от 10.12.2021 (далее – Договор) в Казань,

в связи с изменением после заключения Договора устанавливаемой Банком России ключевой ставки, изменением стоимости кредитных ресурсов в Российской Федерации, изменением процентных ставок за пользование кредитными ресурсами, привлеченными Лизингодателем для финансирования затрат на приобретение лизингового имущества или их рефинансирования (привлечение кредита после приобретения лизингового имущества), каждое из которых согласно условиям Договора является самодостаточным основанием для изменения условий (размера) денежного обязательства Лизингополучателя, включая размер и (или) сроки уплаты лизинговых платежей (графика лизинговых платежей),

заключили настоящее дополнительное соглашение (далее – Соглашение) к Договору на следующих условиях:

1. График лизинговых платежей (приложение к Договору) изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему Соглашению и использовать его в дальнейших расчетах.

1.1. Признать график лизинговых платежей в редакции настоящего Соглашения приложением 1/ИС/2025 к Договору.

1.2. Ссылки в Договоре на приложение 1 (график лизинговых платежей) к Договору признать ссылками на приложение 1/ИС/2025 к Договору в редакции настоящего Соглашения.

1.3. В случае принятия Банком России решения о снижении ключевой ставки, в результате чего ее размер составит менее 18% годовых, процентная составляющая лизингового платежа подлежит соразмерному снижению начиная со второго месяца, следующего за месяцем, в котором будет принято решение о снижении ставки.

Стороны пришли к соглашению о том, что в указанном случае Лизингополучателю будет направлено уведомление с приложением нового графика лизинговых платежей, который вступает в силу в порядке, предусмотренном п. 19.5–19.6 Правил лизинга движимого имущества, являющихся приложением к Договору.

Положения настоящего пункта не подлежат применению в случае, если их реализация наряду с иными обстоятельствами, не зависящими от Лизингодателя, приведет к тому, что у Лизингодателя могут возникнуть какие-либо потери при оказании Лизингополучателю финансовой услуги и (или) доходность лизинговой сделки окажется менее установленной при заключении Договора, в том числе если кредитующим Лизингодателя банком не будет снижена процентная ставка по кредиту (траншу), привлеченному Лизингодателем для финансирования затрат на приобретение лизингового имущества, переданного Лизингополучателю по Договору, или их рефинансирования (привлечение кредита после приобретения лизингового имущества).

2. Настоящее Соглашение является неотъемлемой частью Договора, имеющей приоритет перед его первоначально согласованной редакцией.

Приложение: График лизинговых платежей (приложение 1/ИС/2025 к Договору).

Реквизиты и подписи Сторон

Лизингодатель: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БАЛТИЙСКИЙ ЛИЗИНГ"

место нахождения: 190020, г. Санкт-Петербург, ул. 10-я Красноармейская, дом 22 лит.А
почтовый адрес: 420107, Татарстан Республика, г. Казань, ул. Островского, д. 87

ОГРН 1027810273545 ИНН 7826705374 КПП 165543001

от Лизингодателя Директор филиала в г. Казань ООО "БАЛТИЙСКИЙ ЛИЗИНГ" Шабалин Артём Владимирович

м.п.

Лизингополучатель: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АВТОХИМСЕРВИС"

место нахождения: 420030, Татарстан респ., г. Казань, ул. Клары Цеткин, д. 17А офис 17
почтовый адрес: 420030, Татарстан респ., г. Казань, ул. Клары Цеткин, д. 17А офис 17

ОГРН 1021603063789 ИНН 1656023236 КПП 165601001

от Лизингополучателя Директор ООО "АВТОХИМСЕРВИС" Черепанов Сергей Николаевич

м.п.

Передан через Диадок 25.02.2025 16:42 GMT+03:00
243a2318-f99e-41d0-b707-219b977f6994

Приложение № 1/ИС/2025 к договору лизинга
№ 742/21-КЗН от 10.12.2021 г.

Стоимость имущества (без НДС), **Рубль** **2 210 833,33** **Срок лизинга** **60**

Стоимость имущества (с НДС), **Рубль** **2 653 000,00** **Вид имущества** **Транспортное средство**

Вознаграждение за организацию лизинговой операции (с НДС), руб. **0,00**

График лизинговых платежей

валюта платежа **Рубль**

№	Срок платежа	Лизинговые платежи (без НДС)	НДС	**Лизинговые платежи к уплате (в т.ч. НДС)**	◊ Общая сумма досрочного исполнения обязательств по внесению лизинговых платежей (в т.ч. НДС)
	1	2	3	4	5
	АвансΔ	833 333,33	166 666,67	**1 000 000,00**	досрочное погашение невозможно
0	15.12.2021	0,00	0,00	**0,00**	досрочное погашение невозможно
1	15.01.2022	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 951 976,66
2	15.02.2022	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 909 494,26
3	15.03.2022	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 867 011,86
4	15.04.2022	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 824 529,46
5	15.05.2022	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 782 047,06
6	15.06.2022	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 739 564,65
7	15.07.2022	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 697 082,25
8	15.08.2022	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 654 599,86
9	15.09.2022	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 612 117,45
10	15.10.2022	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 569 635,05
11	15.11.2022	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 548 971,63
12	15.12.2022	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 527 995,03
13	15.01.2023	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 472 535,98
14	15.02.2023	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 451 433,52
15	15.03.2023	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 430 012,33
16	15.04.2023	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 408 266,36
17	15.05.2023	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 386 191,96
18	15.06.2023	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 363 784,27
19	15.07.2023	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 341 037,20
20	15.08.2023	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 317 945,92
21	15.09.2023	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 294 505,53
22	15.10.2023	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 270 710,00
23	15.11.2023	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 246 554,44
24	15.12.2023	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 222 034,02
25	15.01.2024	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 193 699,31
26	15.02.2024	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 168 506,25
27	15.03.2024	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 142 932,45
28	15.04.2024	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 116 971,85
29	15.05.2024	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 090 618,38
30	15.06.2024	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 063 866,02
31	15.07.2024	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 036 708,68
32	15.08.2024	37 551,00	7 510,20	**45 061,20**	1 009 141,52
33	15.09.2024	37 551,00	7 510,20	**45 061,20**	987 113,97
34	15.10.2024	37 551,00	7 510,20	**45 061,20**	960 262,73
35	15.11.2024	37 551,00	7 510,20	**45 061,20**	932 888,93
36	15.12.2024	37 551,00	7 510,20	**45 061,20**	904 981,67
37	15.01.2025	37 551,00	7 510,20	**45 061,20**	876 531,25
38	15.02.2025	37 551,00	7 510,20	**45 061,20**	847 526,79

от Лизингодателя _____ м.п.

от Лизингополучателя _____ м.п.

Передан через Диадок 25.02.2025 16:42 GMT+03:00
243a2318-f99e-41d0-b707-219b977f6994

№	Срок платежа	Лизинговые платежи (без НДС)	НДС	**Лизинговые платежи к уплате (в т.ч. НДС)**	◊ Общая сумма досрочного исполнения обязательств по внесению лизинговых платежей (в т.ч. НДС)
39	15.03.2025	38 945,00	7 789,00	**46 734,00**	817 957,37
40	15.04.2025	38 945,00	7 789,00	**46 734,00**	791 661,80
41	15.05.2025	38 945,00	7 789,00	**46 734,00**	761 897,59
42	15.06.2025	38 945,00	7 789,00	**46 734,00**	731 449,65
43	15.07.2025	38 945,00	7 789,00	**46 734,00**	700 303,44
44	15.08.2025	38 945,00	7 789,00	**46 734,00**	668 440,83
45	15.09.2025	38 945,00	7 789,00	**46 734,00**	635 847,26
46	15.10.2025	38 945,00	7 789,00	**46 734,00**	602 504,58
47	15.11.2025	38 945,00	7 789,00	**46 734,00**	568 395,83
48	15.12.2025	38 945,00	7 789,00	**46 734,00**	533 504,07
49	15.01.2026	38 945,00	7 789,00	**46 734,00**	497 811,14
50	15.02.2026	38 945,00	7 789,00	**46 734,00**	461 298,87
51	15.03.2026	38 945,00	7 789,00	**46 734,00**	423 947,91
52	15.04.2026	38 945,00	7 789,00	**46 734,00**	385 738,87
53	15.05.2026	38 945,00	7 789,00	**46 734,00**	346 762,51
54	15.06.2026	38 945,00	7 789,00	**46 734,00**	306 896,64
55	15.07.2026	38 945,00	7 789,00	**46 734,00**	266 114,89
56	15.08.2026	38 945,00	7 789,00	**46 734,00**	224 396,74
57	15.09.2026	38 945,00	7 789,00	**46 734,00**	181 720,50
58	15.10.2026	38 945,00	7 789,00	**46 734,00**	138 063,20
59	15.11.2026	38 945,00	7 789,00	**46 734,00**	93 403,15
60	15.12.2026	38 931,23	7 786,25	**46 717,48**	0,00
	Итого ○	**3 050 428,56**	**610 085,72**	**3 660 514,28**	**0,00**

◊ Досрочное исполнение обязательств по внесению лизинговых платежей в нулевых, первом и втором платежном периодах не допускается, суммы в соответствующих строках указаны для целей урегулирования взаиморасчетов в случае утраты Имущества в эти периоды.

○ В случае принятия Лизингополучателем (после внесения указанной выше общей суммы лизинговых платежей) решения о приобретении предмета лизинга в собственность в соответствии с разделами 17—18 Правил лизинга, по договору купли-продажи сверх общей суммы лизинговых платежей подлежит внесению цена Имущества в сумме 1 500,00 (Одна тысяча пятьсот) рублей, в том числе НДС

Δ В календарном месяце передачи Имущества в лизинг Лизингополучателю размер лизингового платежа для целей бухгалтерского и налогового учета (в том числе для указания в счете-фактуре) признается равным сумме платежа, указанной в соответствующей данному месяцу строке Графика, и авансового платежа, указанного в строке "аванс" Графика (пункт 2.6.2 настоящего Договора). Авансовый платеж засчитывается в счет рассчитанного указанным образом лизингового платежа с учетом суммы налога на добавленную стоимость, которая исчисляется по ставке, действующей на дату передачи Имущества.

Приложение подписано:

от Лизингодателя
Директор филиала в г. Казань
ООО "БАЛТИЙСКИЙ ЛИЗИНГ"
Шабалин Артём Владимирович _____ м.п.

от Лизингополучателя
Директор
ООО "АВТОХИМСЕРВИС"
Черепанов Сергей Николаевич _____ м.п.

Идентификатор документа 243a2318-f99e-41d0-b707-219b977f6994

Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Организация, сотрудник	Доверенность: рег. номер, период действия и статус	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	Общество с ограниченной ответственностью "Балтийский лизинг" Шабалин Артём Владимирович Доверитель: ООО "Балтийский лизинг"	5f6508a2-0bbc-4c8e-b17f-72375932d14f с 21.01.2025 00:00 по 31.01.2026 23:59 GMT+03:00 Доверенность прошла проверку	052196C100AEB18B954EE4A82A082E6916 с 15.07.2024 14:39 по 15.07.2025 14:44 GMT+03:00	25.02.2025 16:42 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа
Подписи получателя:	ООО "АВТОХИМСЕРВИС" ЧЕРЕПАНОВ СЕРГЕЙ НИКОЛАЕВИЧ, Директор	Не требуется для подписания	02D018960025B13EBE46BC26C8E9E5C71D с 29.02.2024 11:56 по 29.05.2025 11:56 GMT+03:00	26.02.2025 10:18 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ
к договору лизинга от 10.12.2021 № 742/21-КЗН

26.06.2024 г. Казань

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БАЛТИЙСКИЙ ЛИЗИНГ", от имени которого действует Директор филиала в г. Казань Шабалин Артём Владимирович на основании доверенности № 268 от 01.02.2024, в дальнейшем именуемое “Лизингодатель”, с одной стороны, и

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АВТОХИМСЕРВИС", от имени которого действует Директор Черепанов Сергей Николаевич на основании Устава, в дальнейшем именуемое “Лизингополучатель”, с другой стороны,

совместно или порознь в дальнейшем также именуемые соответственно “Стороны” или “Сторона”,

являясь Сторонами договора лизинга № 742/21-КЗН от 10.12.2021 (далее - Договор) в г. Казань,

в связи с изменением после заключения Договора устанавливаемой Банком России ключевой ставки, изменением стоимости кредитных ресурсов в Российской Федерации, изменением процентных ставок за пользование кредитными ресурсами, привлеченными Лизингодателем для финансирования затрат на приобретение лизингового имущества или их рефинансирования (привлечение кредита после приобретения лизингового имущества), каждое из которых согласно условиям Договора является самодостаточным основанием для изменения условий (размера) денежного обязательства Лизингополучателя, включая размер и (или) сроки уплаты лизинговых платежей (графика лизинговых платежей),

заключили настоящее дополнительное соглашение (далее - Соглашение) к Договору на следующих условиях:

1. График лизинговых платежей (приложение к Договору) изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему Соглашению и использовать его в дальнейших расчетах.

1.1. Признать график лизинговых платежей в редакции настоящего Соглашения приложением 1/ИС к Договору.

1.2. Ссылки в Договоре на приложение 1 (график лизинговых платежей) к Договору признать ссылками на приложение 1/ИС к Договору в редакции настоящего Соглашения.

1.3. В случае принятия Банком России решения о снижении ключевой ставки и снижения вследствие принятия указанного решения кредитующим Лизингодателя банком процентной ставки по кредиту (траншу), привлеченному Лизингодателем для финансирования затрат на приобретение лизингового имущества, переданного Лизингополучателю по Договору, или их рефинансирования (привлечение кредита после приобретения лизингового имущества), Лизингополучатель вправе в соответствии со ст. 435 и п. 1 ст. 450 Гражданского кодекса Российской Федерации направить Лизингодателю предложение заключить соглашение о соответствующем изменении графика лизинговых платежей, а Лизингодатель обязан вступить в переговоры с Лизингополучателем о заключении такого соглашения с соблюдением правил, предусмотренных ст. 434[1] Гражданского кодекса Российской Федерации.

2. Настоящее Соглашение является неотъемлемой частью Договора, имеющей приоритет перед его первоначально согласованной редакцией.

3. Настоящее Соглашение составлено в двух тождественных подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Приложение: График лизинговых платежей (приложение 1/ИС к Договору).

Реквизиты и подписи Сторон

Лизингодатель: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БАЛТИЙСКИЙ ЛИЗИНГ"
место нахождения: 190020, г. Санкт-Петербург, ул. 10-я Красноармейская, дом 22 лит.А
почтовый адрес: 420107, Татарстан Республика, г. Казань, ул. Островского, д. 87
ОГРН 1027810273545 ИНН 7826705374 КПП 165543001

от Лизингодателя Директор филиала в г. Казань ООО "БАЛТИЙСКИЙ ЛИЗИНГ" Шабалин Артём Владимирович

м.п.

Лизингополучатель: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АВТОХИМСЕРВИС"
место нахождения: 420030, р-н Татарстан республика, г. Казань, ул. Клары Цеткин, дом 17 А, офис 17
почтовый адрес: 420030, р-н Татарстан республика, г. Казань, ул. Клары Цеткин, дом 17 А, офис 17
ОГРН 1021603063789 ИНН 1656023236 КПП 165601001

от Лизингополучателя Директор ООО "АВТОХИМСЕРВИС" Черепанов Сергей Николаевич

м.п.

Передан через Диадок 11.07.2024 10:40 GMT+03:00
e896004e-bb4d-4b3c-8ea9-48cd35cdc3df

Приложение № 1/ИС к договору лизинга
№ 742/21-КЗН от 10.12.2021 г.

Стоимость имущества (без НДС), **Рубль** **2 210 833,33** **Срок лизинга** **60**

Стоимость имущества (с НДС), **Рубль** **2 653 000,00** **Вид имущества** **Транспортное средство**

Вознаграждение за организацию лизинговой операции (с НДС), руб. **0,00**

График лизинговых платежей **валюта платежа** **Рубль**

№	Срок платежа	Лизинговые платежи (без НДС)	НДС	**Лизинговые платежи к уплате (в т.ч. НДС)**	◊ Общая сумма досрочного исполнения обязательств по внесению лизинговых платежей (в т.ч. НДС)
	1	2	3	4	5
	АвансΔ	833 333,33	166 666,67	**1 000 000,00**	досрочное погашение невозможно
0	15.12.2021	0,00	0,00	**0,00**	досрочное погашение невозможно
1	15.01.2022	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 951 976,66
2	15.02.2022	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 909 494,26
3	15.03.2022	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 867 011,86
4	15.04.2022	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 824 529,46
5	15.05.2022	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 782 047,06
6	15.06.2022	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 739 564,65
7	15.07.2022	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 697 082,25
8	15.08.2022	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 654 599,86
9	15.09.2022	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 612 117,45
10	15.10.2022	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 569 635,05
11	15.11.2022	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 548 971,63
12	15.12.2022	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 527 995,03
13	15.01.2023	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 472 535,98
14	15.02.2023	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 451 433,52
15	15.03.2023	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 430 012,33
16	15.04.2023	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 408 266,36
17	15.05.2023	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 386 191,96
18	15.06.2023	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 363 784,27
19	15.07.2023	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 341 037,20
20	15.08.2023	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 317 945,92
21	15.09.2023	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 294 505,53
22	15.10.2023	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 270 710,00
23	15.11.2023	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 246 554,44
24	15.12.2023	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 222 034,02
25	15.01.2024	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 193 699,31
26	15.02.2024	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 168 506,25
27	15.03.2024	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 142 932,45
28	15.04.2024	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 116 971,85
29	15.05.2024	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 090 618,38
30	15.06.2024	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 063 866,02
31	15.07.2024	35 402,00	7 080,40	**42 482,40**	1 036 708,68
32	15.08.2024	37 551,00	7 510,20	**45 061,20**	1 009 141,52
33	15.09.2024	37 551,00	7 510,20	**45 061,20**	987 113,97
34	15.10.2024	37 551,00	7 510,20	**45 061,20**	960 262,73
35	15.11.2024	37 551,00	7 510,20	**45 061,20**	932 888,93
36	15.12.2024	37 551,00	7 510,20	**45 061,20**	904 981,67
37	15.01.2025	37 551,00	7 510,20	**45 061,20**	876 531,25
38	15.02.2025	37 551,00	7 510,20	**45 061,20**	847 526,79

от Лизингодателя _____ м.п.

от Лизингополучателя _____ м.п.

№	Срок платежа	Лизинговые платежи (без НДС)	НДС	**Лизинговые платежи к уплате (в т.ч. НДС)**	◊ Общая сумма досрочного исполнения обязательств по внесению лизинговых платежей (в т.ч. НДС)
39	15.03.2025	37 551,00	7 510,20	**45 061,20**	817 957,37
40	15.04.2025	37 551,00	7 510,20	**45 061,20**	787 812,11
41	15.05.2025	37 551,00	7 510,20	**45 061,20**	757 080,11
42	15.06.2025	37 551,00	7 510,20	**45 061,20**	725 749,26
43	15.07.2025	37 551,00	7 510,20	**45 061,20**	693 808,65
44	15.08.2025	37 551,00	7 510,20	**45 061,20**	661 246,19
45	15.09.2025	37 551,00	7 510,20	**45 061,20**	628 049,75
46	15.10.2025	37 551,00	7 510,20	**45 061,20**	594 207,24
47	15.11.2025	37 551,00	7 510,20	**45 061,20**	559 705,34
48	15.12.2025	37 551,00	7 510,20	**45 061,20**	524 531,95
49	15.01.2026	37 551,00	7 510,20	**45 061,20**	488 673,74
50	15.02.2026	37 551,00	7 510,20	**45 061,20**	452 116,19
51	15.03.2026	37 551,00	7 510,20	**45 061,20**	414 847,19
52	15.04.2026	37 551,00	7 510,20	**45 061,20**	376 867,78
53	15.05.2026	37 551,00	7 510,20	**45 061,20**	338 248,42
54	15.06.2026	37 551,00	7 510,20	**45 061,20**	298 876,27
55	15.07.2026	37 551,00	7 510,20	**45 061,20**	258 738,04
56	15.08.2026	37 551,00	7 510,20	**45 061,20**	217 818,07
57	15.09.2026	37 551,00	7 510,20	**45 061,20**	176 100,66
58	15.10.2026	37 551,00	7 510,20	**45 061,20**	133 571,31
59	15.11.2026	37 551,00	7 510,20	**45 061,20**	90 214,35
60	15.12.2026	37 510,82	7 502,16	**45 012,98**	0,00
	Итого ○	**3 019 734,15**	**603 946,83**	**3 623 680,98**	**0,00**

◊ Досрочное исполнение обязательств по внесению лизинговых платежей в нулевых, первом и втором платежном периодах не допускается, суммы в соответствующих строках указаны для целей урегулирования взаиморасчетов в случае утраты Имущества в эти периоды.

○ В случае принятия Лизингополучателем (после внесения указанной выше общей суммы лизинговых платежей) решения о приобретении предмета лизинга в собственность в соответствии с разделами 17—18 Правил лизинга, по договору купли-продажи сверх общей суммы лизинговых платежей подлежит внесению цена Имущества в сумме 1 500,00 (Одна тысяча пятьсот) рублей, в том числе НДС

Δ В календарном месяце передачи Имущества в лизинг Лизингополучателю размер лизингового платежа для целей бухгалтерского и налогового учета (в том числе для указания в счете-фактуре) признается равным сумме платежа, указанной в соответствующей данному месяцу строке Графика, и авансового платежа, указанного в строке "аванс" Графика (пункт 2.6.2 настоящего Договора). Авансовый платеж засчитывается в счет рассчитанного указанным образом лизингового платежа с учетом суммы налога на добавленную стоимость, которая исчисляется по ставке, действующей на дату передачи Имущества.

Приложение подписано:

от Лизингодателя
Директор филиала в г. Казань
ООО "БАЛТИЙСКИЙ ЛИЗИНГ"
Шабалин Артём Владимирович _____ м.п.

от Лизингополучателя
Директор
ООО "АВТОХИМСЕРВИС"
Черепанов Сергей Николаевич _____ м.п.

Идентификатор документа e896004e-bb4d-4b3c-8ea9-48cd35cdc3df

Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Организация, сотрудник	Доверенность: рег. номер, период действия и статус	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	ООО "БАЛТИЙСКИЙ ЛИЗИНГ" Шабалин Артём Владимирович, Директор филиала	Не требуется для подписания	636C7B005AB0F59E44DA53B7652B3E96 с 10.08.2023 10:19 по 10.08.2024 10:26 GMT+03:00	11.07.2024 10:40 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа
Подписи получателя:	ООО "АВТОХИМСЕРВИС" ЧЕРЕПАНОВ СЕРГЕЙ НИКОЛАЕВИЧ, Директор	Не требуется для подписания	02D018960025B13EBE46BC26C8E9E5C71D с 29.02.2024 11:56 по 29.05.2025 11:56 GMT+03:00	15.07.2024 16:18 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа