



ООО «ТМЦ (Технологический и маркетинговый центр)»
127473, г. Москва, пер. Чернышевского, д. 5, эт. 1, пом. 4
тел. (8 499) 973-07-19
e-mail: 84999730719@mail.ru
Р/сч. № 40702810738040117578
В ПАО Сбербанк г. Москвы
БИК 044525225, кор./сч. № 30101810400000000225

Пояснения к бухгалтерской отчетности за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «ТМЦ (Технологический и маркетинговый центр)» (ООО «ТМЦ»)

ИНН 7707288210, КПП 770701001, ОГРН 1027739295825

Общая информация об организации

ООО «ТМЦ (Технологический и маркетинговый центр)» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Основной вид деятельности по ОКВЭД 68.20 – предоставление в аренду собственных нежилых помещений

1. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Объект налогообложения «Доходы» по ставке 6%.

Общество не применяет следующие федеральные стандарты:

- ПБУ 2/2008 «Учёт договоров строительного подряда»;
- ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»;
- ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»;
- ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»;
- ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль организаций»;
- 12/2010 «Информация по сегментам».

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

2. Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом

права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

3. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Учет незначительных активов ведется (технически в 1С) на счете 10.21 «Малоценное оборудование и запасы».

Переоценка основных средств Обществом не производится.

В отчетном периоде были пересмотрены сроки полезного использования основных средств (недвижимого имущества), полностью амортизированных ранее.

Этот пересмотр был квалифицирован, как ошибки прошлых лет, отражен перспективно (абз. 4 пп. 2 п. 9, п. 14 ПБУ 22/2010 «Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности») и показан в Отчете о финансовых результатах отчетного года в Прочих доходах в сумме 531 тыс. руб.

4. Аренда

Согласно пункту 28 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды» Общество как Арендодатель классифицирует все объекты учета в качестве объектов учета операционной аренды по всем договорам.

Организация, одновременно как арендатор, согласно пп. в) п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды» не признает предмет аренды в качестве права пользования активом и обязательства по аренде.

Арендные платежи признаются в качестве расхода равномерно в течении срока аренды.

Объекты аренды не предполагаются к выкупу и не передаются в субаренду.

5. Доходы, расходы

Учет доходов и расходов ведется методом начисления.

Для целей формирования организацией финансового результата деятельности от обычных видов деятельности определяется себестоимость проданных услуг, которая формируется на базе расходов по обычным видам деятельности.

При этом управленческие расходы признаются в себестоимости услуг полностью в отчетном году их признания в качестве расходов по обычным видам деятельности.

6. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб., оплачен полностью.

Единственным участником Общества является Николаев Дмитрий Иванович, доля участия — 100 процентов.

В 2025 году Обществом были начислены и выплачены дивиденды в размере чистой прибыли.

7. Органы управления

Единоличный исполнительный орган — Генеральный директор Николаев Дмитрий Иванович (Решение № 1-29 от 29.11.2022 г.).

Главный бухгалтер — Гришина Марина Сергеевна

8. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 31 марта 2026 года.

Ген. Директор

Николаев Д.И.

Гл. бухгалтер

Гришина М.С.

