



Дополнительное соглашение № 16639/2021-5
к Договору лизинга № 16639/2021 от 08.07.2021 г.,
заключенному между ООО "Каркаде" и Индивидуальный предприниматель Беляевская Евгения Игоревна

г.Москва

28.01.2025

Общество с ограниченной ответственностью "Каркаде" в лице Заместителя директора Нечаевой Елены Владимировны, действующего на основании Доверенности № 655/2025 от 22.11.2024, в дальнейшем именуемое Лизингодатель, с одной стороны, и **Индивидуальный предприниматель Беляевская Евгения Игоревна** (ОГРНИП (ОГРНИП 318385000083844)), в дальнейшем именуемое Лизингополучатель, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение (далее по тексту - "Соглашение") о нижеследующем:

Внести следующие изменения в договор лизинга № 16639/2021 от 08.07.2021 г. (далее по тексту – Договор / Договор лизинга), заключенный между Сторонами:

1. Пункт 3.2. Договора (график платежей) изложить в следующей редакции: "3.2. Лизингополучатель обязуется уплачивать лизинговые платежи в размере и в сроки, предусмотренные настоящим Графиком платежей (по тексту Договора "График платежей"):

График платежей

Платежи	Дата платежа	Лизинговый платеж без НДС, рубли	НДС, рубли	Сумма платежа с НДС к оплате, рубли	Стоимость досрочного исполнения договора, в т.ч. НДС, рубли
1	08.07.2021	2341666.67	468333.33	2810000.00	Не допускается
2	08.08.2021	306493.98	61298.80	367792.78	Не допускается
3	08.09.2021	306493.98	61298.80	367792.78	Не допускается
4	08.10.2021	306493.98	61298.80	367792.78	Не допускается
5	08.11.2021	306493.98	61298.80	367792.78	Не допускается
6	08.12.2021	306493.98	61298.80	367792.78	Не допускается
7	08.01.2022	306493.98	61298.80	367792.78	14420029.38
8	08.02.2022	306493.98	61298.80	367792.78	14095727.20
9	08.03.2022	306493.98	61298.80	367792.78	13766493.32
10	08.04.2022	306493.98	61298.80	367792.78	13440577.36
11	08.05.2022	306493.98	61298.80	367792.78	13112532.70
12	08.06.2022	306493.98	61298.80	367792.78	12784996.24
13	08.07.2022	306493.98	61298.80	367792.78	12455358.90
14	08.08.2022	306493.98	61298.80	367792.78	12126151.02
15	08.09.2022	306493.98	61298.80	367792.78	11796097.60
16	08.10.2022	306493.98	61298.80	367792.78	11463986.52
17	08.11.2022	306493.98	61298.80	367792.78	11132182.60
18	08.12.2022	306493.98	61298.80	367792.78	10798351.10
19	08.01.2023	306493.98	61298.80	367792.78	10464741.68
20	08.02.2023	306493.98	61298.80	367792.78	10130216.99
21	08.03.2023	306493.98	61298.80	367792.78	9791610.72
22	08.04.2023	306493.98	61298.80	367792.78	9455161.76
23	08.05.2023	306493.98	61298.80	367792.78	9116764.99
24	08.06.2023	306493.98	61298.80	367792.78	8778364.61
25	08.07.2023	306493.98	61298.80	367792.78	8438049.91
26	08.08.2023	306493.98	61298.80	367792.78	8567207.70
27	08.09.2023	329192.01	65838.40	395030.41	8227652.88
28	08.10.2023	329192.01	65838.40	395030.41	7858861.56
29	08.11.2023	329192.01	65838.40	395030.41	7489802.65
30	08.12.2023	329192.01	65838.40	395030.41	7118783.80
31	08.01.2024	329192.01	65838.40	395030.41	6747387.23
32	08.02.2024	329192.01	65838.40	395030.41	6374800.32
33	08.03.2024	329192.01	65838.40	395030.41	5999624.15
34	08.04.2024	329192.01	65838.40	395030.41	5624577.80
35	08.05.2024	329192.01	65838.40	395030.41	5247674.33
36	08.06.2024	329192.01	65838.40	395030.41	4870102.20
37	08.07.2024	329192.01	65838.40	395030.41	4490716.32
38	08.08.2024	329192.01	65838.40	395030.41	4580109.91
39	08.09.2024	378978.37	75795.67	454774.04	4200484.60
40	08.10.2024	378978.37	75795.67	454774.04	3759118.81
41	08.11.2024	378978.37	75795.67	454774.04	3316625.45
42	08.12.2024	378978.37	75795.67	454774.04	2872188.91
43	08.01.2025	378978.37	75795.67	454774.04	2426472.96
44	08.05.2025	1550911.78	310182.36	1861094.14	2001046.27
45	08.06.2025	117083.33	23416.67	140500.00	140500.00
Итого:		17517207.25	3503441.51	21020648.76	

Стоимость досрочного исполнения договора определяется Сторонами как денежная сумма, подлежащая уплате Лизингополучателем Лизингодателю исключительно в случае досрочного выкупа Предмета лизинга по Договору лизинга, и равная сумме полного денежного возмещения Лизингополучателем на указанную дату затрат Лизингодателя, связанных с исполнением Договора лизинга, включающая выкупную стоимость (выкупную цену, выкупной платеж) Предмета лизинга, предусмотренную Договором лизинга (если такая выкупная



стоимость предусмотрена Договором лизинга) и компенсацию за досрочное исполнение Договора лизинга. Условия и порядок досрочного выкупа Предмета лизинга определяются Общими условиями Договора лизинга.

2. Лизингополучатель подтверждает, что на дату подписания настоящего дополнительного соглашения у Лизингополучателя имеется следующая задолженность по Договору лизинга перед Лизингодателем в размере 990306.51 рублей, в том числе:

- лизинговые платежи в размере 923491.48 рублей;
- пени в размере 66815.03 рублей;
- задолженность по возмещению сумм страхования 0.00 рублей;
- прочая задолженность 0.00 рублей;

3. Стороны договорились, что в срок до 03.02.2025 г. Лизингополучатель обязуется обеспечить нахождение Предмета лизинга на стоянке Лизингодателя, по выбору Лизингодателя, для проведения осмотра Лизингодателем.

4. В случае, если Лизингополучатель до 27.02.2025 г. не перечислит Лизингодателю денежные средства в счет оплаты задолженности по Договору лизинга в размере 330102.17 (Триста тридцать тысяч сто два) руб. 17 коп., что составляет 1/3 от общей суммы задолженности, указанной в п. 2 настоящего Дополнительного соглашения, Лизингодатель вправе в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть Договор лизинга путем направления Лизингополучателю соответствующего уведомления (по выбору Лизингодателя) в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи посредством электронного документооборота, организованного оператором электронного документооборота, выбранным Лизингодателем, или по адресу Лизингополучателя, указанному в Договоре лизинга. В таком случае Договор лизинга считается расторгнутым по истечении 10 (десяти) календарных дней с даты направления вышеуказанного уведомления.

5. В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) Лизингополучателем обязанностей, указанных в п.3 настоящего дополнительного соглашения, в сроки, указанные в п.3 настоящего дополнительного соглашения, настоящее дополнительное соглашение считается незаключенным, а права и обязанности по нему считаются не возникшими с даты подписания настоящего соглашения.

6. В остальной части Договор лизинга, Общие условия и приложения к нему оставить без изменений.

7. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора лизинга № 16639/2021 от 08.07.2021 г., вступает в силу с момента подписания его обеими Сторонами и распространяет свое действие на отношения Сторон возникшие с 28.01.2025 г.

8. Настоящее дополнительное соглашение заключено Сторонами в форме электронного документа и подписано усиленными квалифицированными электронными подписями представителей Сторон.

9. Лизингодатель вправе при исполнении подписанных с Лизингополучателем в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи посредством электронного документооборота дополнительных соглашений к Договору лизинга, направлять посредством электронного документооборота уведомления и иные документы, связанные с исполнением указанных дополнительных соглашений к Договору лизинга, если иное не установлено законом или письменным соглашением сторон.

10. В случае подписания настоящего Дополнительного соглашения неуполномоченным лицом, Лизингополучатель обязан до 03.02.2025 (включительно), на основании направленного в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи посредством электронного документооборота запроса Лизингодателя одобрить заключение дополнительного соглашения путем предоставления Лизингодателю по электронному адресу: client@carcade.com доверенности на подписанта соглашения, содержащей необходимые полномочия на подписание соглашения, либо официального письма за подписью руководителя организации-Лизингополучателя, из которого однозначно следует, что совершенная неуполномоченным лицом сделка одобрена Лизингополучателем.

11. Если Лизингополучатель отказался одобрить заключение дополнительного соглашения или ответ на предложение его одобрить не поступил от Лизингополучателя в указанный в настоящем Дополнительном соглашении срок, Лизингодатель вправе в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть настоящее Дополнительное соглашение путем направления Лизингополучателю соответствующего уведомления в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи посредством электронного документооборота, организованного оператором электронного документооборота, выбранным Лизингодателем, или по адресу, указанному в Договоре лизинга. В таком случае дополнительное соглашение считается расторгнутым с 28.01.2025 г.

АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Лизингодатель: Общество с ограниченной ответственностью "Каркаде" Адрес местонахождения: 236022, Калининградская обл., г. Калининград, Проспект Мира, 81; Адрес филиала (представительства, подразделения): 664022, Российская Федерация, Иркутская обл, г Иркутск, ул Советская, стр. 42; ОГРН 1023900586181, ИНН 3905019765, КПП 997150001, Банковские реквизиты: р/с № 40702810900000007751 в Банк ГПБ (АО), БИК 044525823, к/с № 30101810200000000823.

Лизингополучатель: Индивидуальный предприниматель Беляевская Евгения Игоревна. Юридический адрес: 666021, Российская Федерация, Иркутская обл, р-н Шелеховский, с Баклаши, ул Шелеховская, д. 6, кв. 2; Почтовый адрес: 664050, Российская Федерация, Иркутская обл, г Иркутск, ул Байкальская, д. 255; ИНН 382105476752; КПП ; Банковские реквизиты: р/с № 40802810400040000196 в Ф-Л СИБИРСКИЙ ПАО БАНК "ФК ОТКРЫТИЕ", БИК 045004867, к/с № 30101810250040000867, email: 686332@mail.ru.