ООО "СЗ СОГЛАСИЕ 1"

Специализированный застройщик

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Согласие 1»
(ООО «СЗ «Согласие 1»)

ИНН 6163232418, КПП 616301001 ОГРН 1246100010375

Юридический адрес: 344000, г. Ростов-на-Дону, ул. Филимоновская, д. 174, офис 202

Пояснения к Бухгалтерскому балансу
ООО «СЗ «Согласие 1» за 2025 год

1. Общие сведения ООО "СЗ "СОГЛАСИЕ 1" (ОГРН 1246100010375, ИНН 6163232418, КПП 616301001) зарегистрировано 17.04.2024.
Место нахождения: 344000, Ростовская область, г.о. Город Ростов-На-Дону, г Ростов-На-Дону, ул Филимоновская, дом 174, офис 202.
Основной вид деятельности: Строительство жилых и нежилых зданий (ОКВЭД 41.20).
Среднесписочная численность работников за 2025 год – 1 человек.
Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учета, в частности ФСБУ 4/2023, ФСБУ 6/2020, ФСБУ 5/2019.

2. Учетная политика Учетная политика для целей бухгалтерского учета на 2025 год утверждена приказом № 5-осн от 29.12.2024.
Основные положения: - Амортизация основных средств начисляется линейным методом.
-Лимит стоимости основных средств – 100 000 рублей. Имущество дешевле 100 000 руб. учитывается в запасах.
- Материально-производственные запасы оцениваются при выбытии по средней себестоимости.
- Выручка от реализации продукции признается по методу начисления.
- Резерв по сомнительным долгам создается ежеквартально на основе инвентаризации дебиторской задолженности.
Изменений учетной политики в 2025 году не производилось.

3. Пояснение 1. Финансовые вложения, строка 1170: Предоставленные краткосрочные займы 1 (тыс. руб.)

4. Пояснение 2. Дебиторская задолженность Таблица 2 – Структура дебиторской задолженности (тыс. руб.)
Дебиторская задолженность, строка 1230: 6 (тыс. руб.)

Вид задолженности	На 31.12.2025	В том числе просроченная
Расчеты с поставщиками и подрядчиками (Авансы выданные)	5	-
Расчеты по налогам и сборам	1	-

5. Пояснение 3. Заемные средства, строка 1510: Краткосрочные займы 81 (тыс. руб.).
6. Пояснение 4. Кредиторская задолженность, строка 1520: Задолженность перед бюджетом 6 (тыс. руб.)
7. Иная информация Событий после отчетной даты, требующих корректировки или раскрытия, не выявлено. Отчетность подписана 27.03.2026.

Директор Рыжонин А.С.