

# **Общество с ограниченной ответственностью "Р МЕНЕДЖМЕНТ"**

## **Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год**

### **1. Основные сведения**

Сокращенное наименование: ООО «Р МЕНЕДЖМЕНТ»

Юридический адрес: г. Москва, вн. тер. муниципальный округ Басманный, ул. Большая Почтовая, дом 28, кв. 147

Дата государственной регистрации: 23.09.2015

Численность сотрудников: 24

Основной вид деятельности организации в отчетном периоде:

Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе (код ОКВЭД 68.32)

Участниками являются: Ермаков Сергей Викторович с долей 100 процентов.

### **2. Учетная политика**

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ. Является малым предприятием.

#### **2.1. Порядок и способ ведения бухгалтерского учета**

Бухгалтерский учет ведется с использованием специализированной бухгалтерской компьютерной программы "1С:Бухгалтерия 8", редакция 3.0.

#### **2.2. Инвентаризация активов и обязательств**

Инвентаризация активов и обязательств проводится по распоряжению руководителя организации перед составлением годовой бухгалтерской отчетности, а также в иных случаях и в порядке, установленном ФСБУ 28/2023 "Инвентаризация".

#### **2.3. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности**

Организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность, включающую бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах и пояснения к ним.

### **3. Оборотные активы**

По строке 1230 «Дебиторская задолженность» указаны выверенные остатки по счетам 62.01, 60.02 и сумма начисленных налогов, срок уплаты которых ещё не наступил.

По строке 1240 «Финансовые вложения» указаны денежные средства, размещенные в депозитный вклад в Альфа банке по сделке № СВ12702250017868 от 27.02.2025.

### **4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

Выручка без НДС (НДС в 2025 году составил 4202 тыс. руб.) в организации за отчетный период составила 84 043 тыс. руб.

Полученные проценты за размещение денежных средств на депозит - 314 тыс.руб.

Выплаченный кэшбек банка по программе лояльности - 6 тыс.руб.

### **5. Соблюдение принципа непрерывности деятельности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Генеральный Директор \_\_\_\_\_ Высотина Лариса Леонидовна

26 марта 2026 г.

