

Пояснительная записка

к бухгалтерской (финансовой) отчетности

Акционерного общества «ВГ ИНВЕСТ»

за 2025 год

1. Общие сведения о деятельности Общества

1.1. Организационно-правовая форма и виды деятельности

Акционерное общество «ВГ ИНВЕСТ» (далее по тексту — «Общество») зарегистрировано в установленном законодательством порядке **19.08.2024**.

Реквизиты Общества:

Параметр	Значение
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	7802956097
Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1247800082815
Место нахождения (юридический адрес)	197022, Город Санкт-Петербург, вн.тер.г. муниципальный округ Аптекарский остров, пр-кт Медиков, д. 7, литера Ж

Основными направлениями деятельности Общества в отчетном периоде являлись:

- 64.20 Деятельность холдинговых компаний**

Среднесписочная численность работников по итогам 2025 года составила 1 человек (за 2024 год — 1 человек).

1.2. Влияние внешних факторов на деятельность Общества

Отчетный период характеризовался сохранением высокой волатильности на финансовых рынках, обусловленной внешнеполитическими факторами и санкционными ограничениями. Ключевая ставка Банка России в течение года претерпела изменения, составив на конец периода 16% годовых.

Руководством Общества проведена оценка влияния указанных обстоятельств на текущее финансовое положение и перспективы развития. По состоянию на 31 декабря 2025 года

признаки, свидетельствующие о невозможности продолжения деятельности в обозримом будущем, отсутствуют. Общество располагает достаточными ресурсами для исполнения принятых обязательств.

2. Принципы и методы ведения бухгалтерского учета

2.1. Нормативная база формирования отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества подготовлена в соответствии с требованиями:

- Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»;
- Положений по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации;
- Федеральных стандартов бухгалтерского учета (ФСБУ), действующих в отчетном периоде.

2.2. Ключевые элементы учетной политики

Учетная политика Общества сформирована исходя из допущения непрерывности деятельности и содержит следующие основные элементы:

Объект учета	Метод оценки и признания
Метод признания доходов и расходов	Метод начисления (временная определенность фактов хозяйственной деятельности)
Основные средства	Учет по первоначальной стоимости; амортизация начисляется линейным способом. Объекты стоимостью до 100 тыс. руб. списываются в состав МПЗ
Нематериальные активы	Учет по первоначальной стоимости; амортизация линейным способом
Материально-производственные запасы	При выбытии — оценка по средней себестоимости
Активы и обязательства в иностранной валюте	Пересчет по официальному курсу ЦБ РФ на дату совершения операции и на отчетную дату; курсовые разницы относятся на финансовые результаты
Создание резервов	Резерв по сомнительным долгам создается при наличии признаков сомнительности; резервы под обесценение

Объект учета	Метод оценки и признания
	запасов — при снижении их рыночной стоимости

2.3. Изменения в учетной политике

В 2025 году Обществом в связи с вступлением в силу ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» изменен порядок представления информации о прочих доходах и расходах в отчете о финансовых результатах. Показатели, связанные с однородными фактами хозяйственной жизни, отражены свернуто. Для обеспечения сопоставимости данных за 2024 год выполнена ретроспективная корректировка.

3. Пояснения к статьям бухгалтерского баланса

3.1. Состав и структура внеоборотных активов

Финансовые вложения (строка 1170)

По состоянию на 31 декабря 2025 года стоимость долгосрочных финансовых вложений составила **36 096 441 840** руб., что на 95 917 090 руб. превышает показатель на начало года (36 000 524 750 руб.). Рост обусловлен приобретением долговых ценных бумаг.

Структура долгосрочных финансовых вложений представлена в таблице:

Вид вложений	На 31.12.2025, руб.	На 31.12.2024, руб.
Паи и акции (включая вложения в дочерние и зависимые общества)	36 000 524 750	36 000 524 750
Долговые ценные бумаги (облигации)	95 917 090	0
Итого	36 096 441 840	36 000 524 750

Доля вложений в организации, признаваемые связанными сторонами, раскрыта в разделе 6 настоящей пояснительной записки.

3.2. Состав и структура оборотных активов

Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (строка 1220)

Остаток НДС, подлежащий возмещению из бюджета после принятия к учету приобретенных ценностей (работ, услуг), сформировался преимущественно по услугам и на отчетную дату составил **2 413 121** руб. (на 31 декабря 2024 г. — 2 001 395 тыс. руб.).

Дебиторская задолженность (строка 1230)

Общая сумма дебиторской задолженности на конец года составила **515 449** руб. В ее структуре преобладают:

- положительное сальдо единого налогового счета — **331 330** руб.;
- сальдо по налогу на прибыль — **132 443** руб.
- задолженность поставщиков и подрядчиков — **51 636** руб.

Денежные средства и денежные эквиваленты (строка 1250)

Объем свободных денежных средств на счетах и в кассе Общества составил **1 148 053** руб., что на 1 798 346 руб. ниже показателя на начало года (2 946 399 руб.). Изменение обусловлено отрицательным сальдо денежных потоков от текущей и финансовой деятельности.

Прочие оборотные активы (строка 1260)

По состоянию на 31 декабря 2025 года остаток по данной статье равен **0** руб. (на 31 декабря 2024 г. — 5 218 руб.). Расходы будущих периодов краткосрочного характера отсутствуют.

3.3. Структура капитала и резервов

Уставный капитал (строка 1310)

Величина уставного капитала составляет **100 000** руб. и соответствует сумме, зафиксированной в учредительных документах Общества. Изменений в течение отчетного периода не происходило.

Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) (строка 1370)

На начало отчетного периода сумма непокрытого убытка составляла **487 635 091** руб. По итогам 2025 года у Обществом получена чистая прибыль в размере **4 044 657** руб., что позволило сократить накопленный убыток до **483 490 434** руб. по состоянию на 31 декабря 2025 года.

3.4. Долгосрочные и краткосрочные обязательства

Заемные средства (долгосрочные) (строка 1410)

Общая сумма обязательств по долгосрочным займам увеличилась за год на 91 000 000 руб. и составила **34 584 000 000** руб. Прирост связан с привлечением новых заемных средств, направленных на покупку ценных бумаг

Кредиторская задолженность (строка 1520)

На конец отчетного периода кредиторская задолженность оценивается в **2 000 009 000** руб. (на начало года — 2 000 027 854 руб.). В структуре преобладает прочая кредиторская задолженность в сумме **2 000 000 000** руб.

Задолженность перед бюджетом по налогам и сборам детализирована следующим образом:

Вид обязательства	Сумма, тыс. руб.
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	4 125
Налог на доходы физических лиц	2 272
Налог на добавленную стоимость	0
Налог на имущество	0
Прочие налоги и сборы	0
Итого	6 397

Просроченная кредиторская задолженность по состоянию на 31 декабря 2025 года отсутствует.

Прочие краткосрочные обязательства (строка 1550)

Остаток по данной строке на отчетную дату составляет **0** руб.

3.5. Активы с нулевым остатком

По состоянию на 31 декабря 2025 года отсутствуют остатки по следующим статьям баланса:

- Прочие внеоборотные активы (строка 1190) — **0** руб.;
- Краткосрочные финансовые вложения (строка 1240) — **0** руб.

4. Анализ финансовых результатов

4.1. Структура доходов и расходов отчетного периода

Основная деятельность Общества в 2025 году не была связана с реализацией услуг и получением дивидендов, в связи с чем показатель выручки (строка 2110) равен нулю. Финансовый результат сформирован операциями, отраженными на счете 91 «Прочие доходы и расходы».

Прочие доходы (строка 2340)

За 2025 год прочие доходы составили **11 870 100 000** руб.

В составе прочих внереализационных доходов отражены поступления безвозмездной финансовой помощи от дочерней Организации ООО «Пивоваренная компания Балтика» в размере 11 870 100 000 руб.

Прочие расходы (строка 2350)

Сумма прочих расходов за 2025 год составила **11 875 337 769** руб. и сформирована следующим образом:

Составляющая прочих расходов	Сумма, руб.
Прочие внереализационные расходы	11 875 150 000
Расходы на услуги кредитных организаций	187 769
Итого	11 875 337 769

Прочие внереализационные расходы в размере 11 870 100 000 руб. являются возмещением расходов на уплату в федеральный бюджет денежных средств, понесенных дочерним Обществом ООО «ПИВОВАРЕННАЯ КОМПАНИЯ «БАЛТИКА».

Чистая прибыль (строка 2400)

Сальдированный результат от прочей деятельности сформировал чистую прибыль в размере **4 044 657** руб., что подтверждается данными отчета о финансовых результатах.

5. Движение денежных средств

5.1. Потоки от различных видов деятельности

Анализ движения денежных средств за 2025 год позволяет сделать следующие выводы:

Показатель	2025 год, руб.	2024 год, руб.
Сальдо потоков от текущих операций	(92 799 000)	(34 490 154 000)
Сальдо потоков от инвестиционных операций	0	0
Сальдо потоков от финансовых операций	91 000 000	34 493 100 000
Итого сальдо потоков за период	(1 799 000)	2 946 000

Отрицательное сальдо по текущим операциям объясняется превышением платежей (включая возврат привлеченного финансирования) над поступлениями. Положительный результат от финансовых операций сформирован за счет привлечения новых займов.

5.2. Остатки денежных средств

Остаток денежных средств на начало 2025 года составлял **2 946 399** руб., на конец периода — **1 148 053** руб. Снижение соответствует итоговому сальдо потоков за период.

6. Операции со связанными сторонами

6.1. Состав финансовых вложений в юридические лица

В структуре долгосрочных финансовых вложений Общества значительный объем занимают инвестиции в уставные (складочные) капиталы иных организаций. По состоянию на 31 декабря 2025 года совокупная стоимость таких вложений составила 36 096 441 840 руб.

Информация о доле участия Общества в дочерних организациях:

ООО «ПИВОВАРЕННАЯ КОМПАНИЯ «БАЛТИКА», ИНН 7802849641 – доля владения 98,65 %

ООО «ХОППИ ЮНИОН», ИНН 7802831436 - доля владения 100%

6.2. Дочерние и зависимые общества

С 5 декабря 2024 г. АО «ВГ Инвест» является основным участником в ООО «ПИВОВАРЕННАЯ КОМПАНИЯ «БАЛТИКА» и ООО «Хоппи Юнион»

У Общества имелись следующие расчеты и операции с ООО «ПИВОВАРЕННАЯ КОМПАНИЯ "БАЛТИКА» (дочернее общество):

(руб.)

Наименование	2025 год	2024 год
Получение краткосрочных займов	200 000 000	75 000 000
Возврат краткосрочных займов	(109 000 000)	(75 000 000)
Выплаченные проценты по краткосрочным займам	0	(124 228)
Кредиторская задолженность, образованная от покупки финансовых вложений	2 000 000 000	2 000 000 000
Получение безвозмездной помощи от дочернего Общества	11 870 100 000	75 100 000
Возмещение расходов дочернего Общества на уплату в федеральный бюджет денежных средств	(11 870 100 000)	

6.3. Вознаграждение ключевому управленческому персоналу

Общая сумма вознаграждений, выплаченных генеральному директору и иным лицам, входящим в состав руководства Общества, за 2025 год составила **89 527,55** руб. (включая налог на доходы физических лиц и страховые взносы). Вознаграждения за 2024 год составляли **107 537,59** руб.

7. Управление рисками

7.1. Валютный риск

Общество не подвержено валютному риску в части активов и обязательств, номинированных в иностранной валюте.

7.2. Кредитный риск

Максимальный кредитный риск, связанный с финансовыми активами Общества, соответствует их балансовой стоимости. Управление риском осуществляется путем установления лимитов на одного контрагента, регулярного мониторинга платежной дисциплины и, при необходимости, формирования резервов под обесценение.

7.3. Риск ликвидности

Для поддержания ликвидности Общество поддерживает остатки денежных средств на уровне, достаточном для исполнения текущих обязательств. На отчетную дату у Общества нет открытых кредитных линий.

8. События после отчетной даты

В период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности события, оказавшие существенное влияние на имущественное и финансовое положение организации, отсутствовали (не имели места).

Федеральным законом от 28.11.2025 № 425-ФЗ установлено повышение ставки налога на добавленную стоимость с 20% до 22% с 1 января 2026 года. Оценка влияния указанного изменения на финансовые результаты деятельности Общества в 2026 году будет произведена по итогам следующего отчетного периода.