Общество с ограниченной ответственностью (название компании)

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 202**5 год в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – _ ТСЖ "Дом-2000" _

1.2. Юридический адрес_ 620089, Свердловская обл, г Екатеринбург, ул Родонитовая, д. 24, офис 72 __

1.3. Дата государственной регистрации__27.06.2000__

1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	**Численность**
Администрация	2
Диспетчерская служба	4
МОП	5

1.6. Уставный капитал составляет_____0_____.

Участниками являются:

- _____с долей ___процентов;
- _____с долей __процентов;
- _____ с долей ____ процентов.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе;
- _____
- ……

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Председатель правления: Селезнева Светлана Владимировна (Протокол №1 от 01.08.2025)

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как ТСЖ организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся _____0_____.

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА числятся _____0_____. Данные объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила _ 301 220,74 _.,

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений _31 марта 2026 года.

Председатель правления: Селезнева Светлана Владимировна