

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых  
результатах за 2025 год.**

Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦСТРОЙПЛЮС»

(ООО «СПЕЦСТРОЙПЛЮС»)

ИНН 7413021661, КПП 741301001, ОГРН 1157456008214

Дата государственной регистрации 13.07.2015г.

Адрес: 456783, Челябинская область, г. Озёрск, ул. Бажова, д. 12, кв. 4

### **1. Общая информация об организации**

ООО «СПЕЦСТРОЙПЛЮС» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Основания составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

На отчетную дату Общество не имеет обособленных подразделений.

### **2. Основные виды деятельности**

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

41.20 – Строительство жилых и нежилых зданий.

### **3. Учетная политика**

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

#### **4. Запасы**

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.

В составе запасов Общество отображает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов осуществляется по средней себестоимости.

#### **5. Заемные средства**

Учет расходов по займам и кредитам ведётся в соответствии с ПБУ 15/2008 «Учет расходов по займам и кредитам»

Все займы, полученные в 2025 году в сумме 3 250 000 рублей, были беспроцентные и возвращены полностью.

#### **6. Информация, не подлежащая раскрытию**

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

- нематериальные активы;
- финансовые вложения;
- материальные активы;
- долгосрочные обязательства;

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

#### **7. Капитал и расчеты с участниками**

Уставный капитал Общества составляет 10 000 рублей и оплачен полностью.

Единственным участником Общества является Хамилов Максим Владимирович – 100%

В 2025 году Обществом дивиденды не начислялись и не выплачивались.

#### **8. Инвентаризация активов и обязательств**

Инвентаризация активов и обязательств проводится по распоряжению руководителя организации перед составлением годовой бухгалтерской отчетности, а также в иных случаях и в порядке, установленном ФСБУ 28/2023 "Инвентаризация".

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

## 9. Органы управления

Единоличный исполнительный орган – директор Хамилов Максим Владимирович (Решение №1 от 07.07.2015 единственного участника, продление – Решение №4 от 12.07.2025).

Главный бухгалтер — Хамилов Максим Владимирович.

## 10. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

## 11. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 31 марта 2026 года.

Директор ООО «СПЕЦСТРОЙПЛУС»



М.В. Хамилов

Главный бухгалтер



М.В. Хамилов

