

# Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «ГРАНД ХОЛДИНГ СТРОЙ» (ООО «ГХС»)

ИНН 7717681483, КПП 771701001, ОГРН 1107746709146

Адрес: 129164, г. Москва, ул. Ярославская, д. 8, корп. 3, этаж 3, пом. I, ком. 17

## 1. Общая информация об организации

ООО «ГХС» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

### Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

## 2. Основные виды деятельности

Основной вид экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

43.12 Подготовка строительной площадки

## 3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

#### 4. Расшифровка статей бухгалтерского баланса на 31.12.2025:

- Предоставленные займы - 100 тыс.руб.
- Дебиторская задолженность (2358 тыс. руб.) - расчеты с разными дебиторами и кредиторами
- Денежные средства (149 тыс. руб.) — остаток на расчётном счёте.
- Кредиторская задолженность (6755 тыс. руб.) — расчеты с разными дебиторами и кредиторами.

Выручка за 2025 год составила 0 руб., расходы — 4995 тыс. руб., убыток - 4981 тыс.руб.

В 2025 году деятельность компании была приостановлена. Причина: необходимость взять паузу для анализа новых ниш в бизнесе и «прощупывания рынка». В 2026 году компании планирует дальше продолжать деятельность.

Иная существенная информация отсутствует.

#### 5. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 31 марта 2026 года.

Генеральный директор ООО «ГХС»



А.С.Старостина