

# Пояснения к бухгалтерскому балансу по состоянию на 31 декабря 2025 года и отчёту о финансовых результатах за 2025 год

## Общества с ограниченной ответственностью "ООО "АЛЬТСТРОЙ""

### 1. Общие сведения об организации

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "ООО "АЛЬТСТРОЙ""

Сокращённое наименование: ООО "ООО "АЛЬТСТРОЙ""

Адрес местонахождения: 694400, Сахалинская область, г.о. Тымовский, пгт Тымовское, ул Красноармейская, дом 12, квартира 27

ИНН / КПП: 6500003219 / 650001001

ОГРН: 1226500002101

ОКПО: 51884420

Общество зарегистрировано в соответствии с законодательством Российской Федерации 18.05.2022

Генеральный директор Валов Александр Владимирович

Основным видом деятельности Общества является «Строительство жилых и нежилых зданий» (ОКВЭД 41.20), доходы по данному виду деятельности относятся к доходам от обычных видов деятельности.

1. Уставной капитал составляет 10 000 (десять тысяч) рублей.
2. ООО "ООО "АЛЬТСТРОЙ"" в 2025 году осуществлял финансово-хозяйственную деятельность в области строительства. Заключены контракты на строительство 1 (одного) объектов, срок исполнения и ввод в эксплуатацию 4 квартал 2026 года, в связи с этим все произведенные затраты на 31.12.2025 г. отнесены на незавершенное производство. Для строительства привлекались заемные средства.
3. Система налогообложения – ОСНО
4. Бухгалтерский учет ведется с применением системы регистров, предусмотренной используемой бухгалтерской программой "1С:Бухгалтерия 8", ред. 3.0.

### 2. Основа представления бухгалтерской отчётности

Годовая бухгалтерская отчётность Общества составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учёта.

Учётная политика Общества на 2025 год утверждена приказом от 25.12.2024 № 1 и разработана в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте» и иными нормативными актами Российской Федерации.

### Применение стандартов бухгалтерского учёта

В связи с отнесением организации к субъектам малого предпринимательства, организация не применяет следующие Положения по бухгалтерскому учёту:

- ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства»;

- ПБУ «Учет договоров строительного подряда» (ПБУ 2/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 24.10.2008 № 116н
- ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль».
- ПБУ «Информация о связанных сторонах» (ПБУ 11/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 29.04.2008 № 48н
- ПБУ «Информация по сегментам» (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н

## **Основные положения учётной политики**

### **Основные средства**

Объекты основных средств стоимостью не более 100 000 рублей за единицу не признаются основными средствами и списываются на расходы, за исключением основных средств - объектов недвижимости.

Амортизация объектов основных средств начисляется линейным способом с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к учёту.

Общество применяет упрощённые способы учёта:

- капитальных вложений — по подп. а п. 4 и п.13 ФСБУ 26/2020;
- основных средств — по п. 3 ФСБУ 6/2020;
- Переоценка основных средств не производится (пункт 15 ПБУ 6/01).

### **Запасы**

Запасы для управленческих нужд списываются на расходы по мере приобретения.

Запасы оцениваются по фактической себестоимости, резерв под обесценение не создаётся.

Оценка при выбытии производится по средней себестоимости.

Единицей учёта запасов установлен номенклатурный номер.

Общество применяет упрощённые способы ведения учёта запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019 «Запасы».

### **Доходы и расходы**

Учет доходов и расходов ведется методом начисления

Расходы на продажу ежемесячно списываются на расходы периода в полной сумме (п. 9 ПБУ 10/99).

Расходы по кредитам и займам признаются прочими расходами (п. 8 ПБУ 10/99).

Расходы будущих периодов списываются равномерно.

