

## Пояснения

к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 г.

ООО «ФАМ-С» ИНН 2635037102 (текстовая часть)

### Общая информация

Полное наименование, адрес Общество с ограниченной ответственностью «ФАМ-С»,  
355044, г. Ставрополь, проспект Кулакова, 17 Г, кабинет 402.

Ф.И.О. руководителя и должность Ханова Ольга Петровна- директор

Ф.И. О. главного бухгалтера Ханова Ольга Петровна;

Телефоны, электронная почта (8 988) 706 88 10, antanta226@yandex.ru

Основной вид деятельности: в 2025 году компания осуществляла деятельность

ОКВЭД:

68.20.2

Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым  
имуществом.

11.07

Производство безалкогольных напитков; производство упакованных питьевых вод,  
включая минеральные воды.

### Система налогообложения

УСН доходы.

Валюта баланса на 31.12.2025 г: 48643 тыс. руб.

Размер уставного капитала 8400 (Восемь тысяч четыреста) рублей;

Наличие иностранного капитала в уставном капитале - нет,

Размер чистых активов по состоянию на 31.12.2025г. 18222тыс. руб.;

Обществом зарегистрированы обособленные подразделения:

нет

### Предпосылки составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального Закона «О бухгалтерском учете» от 6 декабря 2011 г. № 402-ФЗ, ФСБУ 4/2023. Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ. Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

### Сведения об основных положениях учетной политики

Учетная политика Общества для целей бухгалтерского учета и налогообложения утверждена приказом директора № 6/н от 31.12.2024г.

Амортизация по объектам ОС и НМА в бухгалтерском учете начисляется линейным способом.

Формирование стоимости материалов производится по фактической себестоимости.

Списание стоимости материалов - по средней себестоимости.

Коммерческие расходы учитываются по дебету 44 «Расходы на продажу», производственные расходы учитываются на счету 20-1Основное производство; 43-Готовая продукция; 26-Общехозяйственные расходы.

Периодичность и порядок выплаты дивидендов определяется решением единственного участника общества.

### Информация об изменениях в учетной политике

Изменения учетной политики в отчетном году производились в связи с изменением законодательства

### Раскрытие основных показателей 2025 г.

В 2025 году общество приобрело основные средства на сумму 1894,02тыс. руб.

Поступление нематериальных активов 3642 тыс. руб. (лицензия на добычу минеральных вод);

Объем реализации за 2025 год без НДС составил 3042тыс. руб.

Себестоимость продаж 2878 тыс. руб.

Управленческие расходы 2258 тыс. руб.

Проценты к уплате 5597 тыс. руб.

Прочие доходы 0 тыс. руб. Прочие расходы 2677тыс. руб.

Чистая прибыль (убыток) -8110тыс. руб.

#### Операции со связанными сторонами и аффилированными лицами

Операции с аффилированным лицом Барتنьевым Александром Анатольевичем в 2025 г.:

Получен займ от учредителя в размере 220 тыс. руб.

#### Вознаграждения основному управленческому персоналу

Вознаграждения основному управленческому персоналу общества осуществляются исключительно в рамках трудовых отношений. Налогообложение указанных выплат и начисление взносов во внебюджетные фонды произведено в соответствии с действующим законодательством.

Размер вознаграждений 1034,4 тыс. руб., страховые взносы 221,95 тыс. руб.

#### События после отчетной даты

События, оказывающие существенное влияние на показатели отчетности после отчетной даты за период 2025 г. и до момента подписания годовой бухгалтерской отчетности отсутствуют.

#### Сведения о бенефициарных владельцах

Бенефициарным владельцем ООО «ФАМ-С» является единственный участник общества, гражданин РФ Барتنьев Александр Анатольевич.

Участие Общества в судебных процессах

Общество в 2025 участвовало в судебных спорах по гражданскому делу.

Непрерывность деятельности.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство Общества исходило из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

Прекращенные операции отсутствуют.

По состоянию на 31 декабря 2025 года:

- неразрешенных разногласий с налоговыми органами по уплате платежей в бюджет нет.

Лизинговое имущество

Нет

Долгосрочные активы к продаже

В Обществе долгосрочные активы к продаже отсутствуют.

Информация о внесении исправлений в бухгалтерскую отчетность.

Исправления в бухгалтерскую отчетность в отчетном периоде вносились.

Информация о движении денежных средств.

Остаток денежных средств на 01.01.2025г. составил 71,7 тыс. рублей.

Остаток денежных средств на 31.12.2025г. составил 330,4 тыс. рублей, в т.ч.:

- касса организации 0 тыс. руб.;

- р/счет Отделение № 5230 Сбербанк России 330,4 тыс. руб.

Информация об экологической деятельности организации

Расходы Общества на подготовку экологической отчетности за 2025г. объекта НВОС 4 категории, в соответствии с Законодательством РФ составили 6,4 тыс. руб.

### Информация о совместной деятельности

Общество в совместной деятельности не участвовало.

### Информация об операциях с иностранной валютой.

Операции в иностранной валюте Обществом не проводятся.

### Государственная помощь Предприятию НЕ ОКАЗЫВАЛАСЬ

### Информация о рисках хозяйственной деятельности

Рисков нет

Информация об учете на забалансовых счетах

Счет 001 "Арендованные основные средства"

По договору аренды, договор аренды №2019\_01.11/01 от 01.11.2019, Общество арендует у ИП Позднякова Татьяна Анатольевна недвижимое имущество (нежилое здание, по адресу г. Михайловск, ул. Ленина 162А(архив), Арендная плата за 2025г. составила 139,39тыс. руб. Задолженность по аренде по состоянию на 31.12.2025 г. перед арендодателем нет. Имущество учитывается в количественном выражении. Договор аренды офиса ИП Золотых аренды нежилого помещения № 068-03/24-О от 01.03.2024 сумма расхода 136,74 тыс. руб. Задолженность по аренде по состоянию на 31.12.2025 г. перед арендодателем нет.

Счет 011 "Основные средства, сданные в аренду"

Сдавалось в аренду имущество находящееся в КЧР г. Черкесск ул. 1-я  
Подгорная 49

Сумма арендных платежей 2552,6 тыс.руб .

### 22. Сведения об аудитор

Аудит не обязателен.

Директор

Ханова О.П.

30 марта 2026г.