

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

Полное наименование организации – Общество с ограниченной ответственностью «АГРОСТРОЙ». Сокращенное наименование – ООО «АГРОСТРОЙ».

ОГРН 1223600013713, ИНН 3666264523, КПП 366601001. Дата государственной регистрации – 19.08.2022. Юридический адрес организации: 394087, Воронежская область, г.о. город Воронеж, г. Воронеж, ул. Ломоносова, д. 115, кв. 5.

Основной вид деятельности – 41.20 «Строительство жилых и нежилых зданий». Организация осуществляет деятельность по строительству бескаркасных ангаров по договорам подряда. Обособленных подразделений организация не имеет.

Численность работников по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 1 человек. Функции руководителя и ведение бухгалтерского учета осуществляет директор.

Уставный капитал общества составляет 10 000 руб.

Единственным участником общества является Гуров Сергей Сергеевич с долей участия 100 процентов. Директор – Гуров Сергей Сергеевич.

В 2025 году организация применяла общую систему налогообложения. Организация относится к субъектам малого предпринимательства, является микропредприятием и применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета. Бухгалтерская отчетность составляется по упрощенной форме.

Бухгалтерская отчетность не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена бухгалтерская отчетность

Бухгалтерская (финансовая) отчетность составлена в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» и иными обязательными нормативными актами по бухгалтерскому учету.

Организация применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме. В бухгалтерском учете применяются ФСБУ 5/2019 «Запасы», ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды», ПБУ 9/99 «Доходы организации»,

ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также иные обязательные стандарты бухгалтерского учета в части, относящейся к осуществляемым операциям.

Организация не применяет ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», поскольку вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета.

3. Учетная политика

Объект учета	Учетная политика	Основание
Материально-производственные запасы	Запасы принимаются к учету по фактической себестоимости. Материалы учитываются на счете 10. Затраты на выполнение строительных работ учитываются на счете 20 «Основное производство».	ФСБУ 5/2019
Выручка по договорам подряда	Выручка признается при наличии оснований, предусмотренных правилами бухгалтерского учета, в том числе при подписании заказчиком документов о приемке выполненных работ. До момента подписания актов выполненных работ выручка не признается.	ПБУ 9/99
Работы, не принятые заказчиком	Выполненные работы, по которым на отчетную дату отсутствуют подписанные заказчиком акты, не включаются в выручку. Затраты по таким работам отражаются в составе запасов на счете 45 «Товары отгруженные» до момента урегулирования расчетов и приемки результата работ.	ФСБУ 5/2019, ПБУ 9/99, ПБУ 10/99
Расходы	Расходы по обычным видам деятельности признаются в том отчетном периоде, к которому они относятся. Управленческие расходы списываются на финансовый результат отчетного периода.	ПБУ 10/99
Аренда	Платежи по договору аренды автомобиля у директора признаются расходами отчетного периода равномерно в течение срока действия договора без признания права пользования активом и обязательства по аренде.	ФСБУ 25/2018

4. Основные показатели деятельности

Выручка организации за 2025 год составила 7 975 тыс. руб. За 2024 год выручка в бухгалтерской отчетности отсутствовала.

Расходы по обычным видам деятельности за 2025 год составили 7 735 тыс. руб., в том числе себестоимость продаж – 7 074 тыс. руб., управленческие расходы – 661 тыс. руб. Прочие расходы составили 221 тыс. руб. Налог на прибыль за отчетный год составил 62 тыс. руб.

По итогам 2025 года организация получила убыток в сумме 43 тыс. руб. Финансовый результат отчетного года сформирован преимущественно за счет основной деятельности.

На величину финансового результата и структуру баланса влияет наличие выполненных работ по строительству ангара, результат которых на отчетную дату не принят заказчиком и не оформлен подписанными актами. По указанным работам выручка в отчетном году не признавалась.

5. Существенные статьи бухгалтерского баланса на 31.12.2025

Строка	Показатель	Сумма, тыс. руб.	Основное содержание строки
1210	Запасы	3 228	Строка представлена затратами по выполненным работам, отраженным на счете 45 «Товары отгруженные», по которым на отчетную дату отсутствуют подписанные заказчиком акты приемки. Указанная сумма относится к строительству ангара и не включена в выручку.
1240	Финансовые и другие оборотные активы	1 528	Наибольшую часть строки составляют расчеты с покупателями и заказчиками – 655 тыс. руб., авансы, выданные поставщикам и подрядчикам, – 523 тыс. руб., а также прочие расчеты.
1250	Денежные средства и денежные эквиваленты	10	Строка представлена остатком денежных средств на расчетном счете организации.
1300	Капитал и резервы	764	Включает уставный капитал – 10 тыс. руб. и нераспределенную прибыль – 754 тыс. руб.
1520	Краткосрочная кредиторская задолженность	4 002	Строка включает авансы, полученные от покупателей и заказчиков, – 4 357 тыс. руб., обязательства по налогам и взносам, задолженность перед поставщиками и подрядчиками, а также прочую кредиторскую задолженность. Отрицательные и встречные остатки по расчетным счетам взаимно погашаются в составе итогового показателя.

Отдельно следует отметить, что в составе запасов на 31.12.2025 отражен остаток по счету 45 «Товары отгруженные» в сумме 3 228 тыс. руб. Данный остаток сформирован ранее, в 2023 году, по работам по строительству ангара. На отчетную дату 31.12.2025 результат работ заказчиком не принят, акты выполненных работ не подписаны, объект не передан заказчику. В связи с отсутствием документального подтверждения приемки организация не имеет оснований для признания выручки по данным работам.

По указанному договору от заказчика был получен аванс, который отражен в составе краткосрочной кредиторской задолженности. Таким образом, в бухгалтерской отчетности одновременно отражаются затраты по не принятым заказчиком работам в составе запасов и обязательство по полученному авансу. До момента подписания актов выполненных работ либо иного урегулирования расчетов организация сохраняет ранее принятый порядок отражения указанной суммы.

6. Инвентаризация

Перед составлением годовой бухгалтерской отчетности организация провела инвентаризацию активов и обязательств. По результатам инвентаризации существенных расхождений не выявлено.

7. Информация о непрерывности деятельности

Организация продолжает осуществлять деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не планируется. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год подготовлена исходя из принципа непрерывности деятельности.

8. Дата составления пояснений

Дата составления пояснений: «31» марта 2026 года.

Директор Гуров С. С.