

Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год

Организация: Общество с ограниченной ответственностью

"СТРОИТЕЛЬСТВО ПОДЗЕМНЫХ КОММУНИКАЦИЙ-ЮГ"

ИНН/КПП: 2308110200/230801001; **ОГРНЮЛ:** 1152308001350

Дата составления: «31» марта 2026 г.

1. Общие сведения и основы подготовки

Настоящая бухгалтерская отчетность подготовлена в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и федеральным стандартом **ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность»**. Организация осуществляет деятельность по строительству инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения (42.21) ОКВЭД. Отчетность сформирована исходя из непрерывности деятельности.

2. Учетная политика (ключевые термины)

- **Основные средства (ФСБУ 6/2020):** Учитываются по первоначальной стоимости. Лимит признания ОС составляет 100 000 руб. Амортизация начисляется линейным способом.
- **Выручка:** Признается «по отгрузке» (по мере подписания актов выполненных работ КС-2, КС-3).

3. Пояснения к показателям Бухгалтерского баланса

3.1. Внеоборотные активы

На 31.12.2025 стоимость **Основных средств (код 1150)** составила **57 594 тыс. руб.** (рост на 852 тыс. руб. к 2024 г.).

- **Состав:** Основную долю составляют специализированная строительная техника и оборудование для прокладки коммуникаций.

3.2. Оборотные активы

Дебиторская задолженность (код 1230): Составляет **242 635 тыс. руб.**, что является наиболее существенной статьей активов (78% от валюты баланса).

- **Причина роста:** Увеличение объема СМР (рост выручки на 37%). Значительная часть задолженности приходится на расчеты с заказчиками за выполненные, но еще не оплаченные этапы работ в 4 квартале 2025 г.
- **Ликвидность:** Задолженность является краткосрочной (срок погашения менее 12 месяцев).

3.3. Капитал и резервы

Чистые активы организации на конец 2025 года составляют **49 533 тыс. руб.**

- **Расчет:** (Активы 310 145) – (Обязательства 260 612) = 49 533.

- Показатель чистых активов значительно превышает размер Уставного капитала (10 тыс. руб.), что свидетельствует о финансовой устойчивости и соблюдении требований ст. 30 ФЗ «Об ООО».

3.4. Краткосрочные обязательства

Кредиторская задолженность (код 1520): Составляет **260 612 тыс. руб.**

- Рост задолженности связан с привлечением ресурсов субподрядчиков и закупкой материалов под увеличившийся объем заказов. Задолженность является текущей, просроченных обязательств перед бюджетом и персоналом нет.

4. Пояснения к Отчету о финансовых результатах

4.1. Доходы и расходы от обычной деятельности

- Выручка (код 2110):** В 2025 году составила **316 674 тыс. руб.**, что выше уровня 2024 года на **85 194 тыс. руб.**
- Себестоимость (код 2120):** Составила **267 200 тыс. руб.** Рост себестоимости пропорционален росту выручки и связан с увеличением стоимости строительных материалов и услуг ГСМ.
- Чистая прибыль (код 2400):** По итогам года получена прибыль в размере **16 063 тыс. руб.**, которая направлена на пополнение оборотного капитала и развитие материально-технической базы.

4.2. Налог на прибыль (код 2410)

Текущий налог на прибыль за 2025 год составил **7 985 тыс. руб.**

5. Пояснения к Отчету о движении денежных средств

Основной приток денежных средств обеспечили поступления от заказчиков — **247 880 тыс. руб.** Отрицательное сальдо денежных потоков (**-1 411 тыс. руб.**) перекрыто остатками средств на начало периода. Организация сохраняет платежеспособность, денежных средств на счетах (**9 815 тыс. руб.**) достаточно для ведения операционной деятельности.



/ Жмак Сергей Александрович /