Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
СОЮЗ "ГИЛЬДИЯ ИЗЫСКАТЕЛЕЙ И ПРОЕКТИРОВЩИКОВ"
за 2025 год

31.03.2026 года

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОРГАНИЗАЦИИ

1.1. Полное наименование организации – СОЮЗ "ГИЛЬДИЯ ИЗЫСКАТЕЛЕЙ И ПРОЕКТИРОВЩИКОВ"

1.2. Сокращенное наименование – СОЮЗ "ГИП"

1.3. Фактический адрес: 188669, Ленинградская область, м.р-н Всеволожский, г.п. Муринское, г. Мурино, ул Центральная, д. 46, помещ. 35

1.4. Организация зарегистрирована 12.07.2023 Управление Федеральной налоговой службы по Ленинградской области, ОГРН 1234700018420

1.5. На конец отчетного периода в Союзе среднесписочная численность составила 6 человек.

1.6. СОЮЗ "ГИП" обособленных подразделений, филиалов и представительств не имеет.

1.7. Союз не имеет дочерних и зависимых организаций.

1.8. Руководство текущей деятельностью Союза осуществлялось Директором Симонов Ярослав Игоревич;

Ведение бухгалтерского учёта осуществлялось: Главным бухгалтером Симонов Ярослав Игоревич.

1.9. Основной вид деятельности организации: - Деятельность в области архитектуры (код по ОКВЭД 71.11).

1.10. Информация о проведенной в 2025 году инвентаризации приведена в таблице №1.

Таблица №1 Инвентаризация объектов учета

Объект учета	Дата, на которую проведена инвентаризация	Примечания
Основные средства	Отсутствуют	-
- собственные	Отсутствуют	-
- арендованные	30.12.2025	Отклонений нет
Доходные вложения в материальные ценности, в т.ч.:	Отсутствуют	-
- в организации	Отсутствуют	-
- предоставлено во временное владение	Отсутствуют	-
Оборудование к установке	Отсутствуют	-
Вложения во внеоборотные активы, в т.ч.	Отсутствуют	-
- незавершенное строительство объектов основных средств	Отсутствуют	-
Расходы будущих периодов	Отсутствуют	-
Нематериальные активы	Отсутствуют	-
Материально-производственные запасы	31.12.2025	Отклонений нет
Незавершенное производство	Отсутствуют	-
Денежные средства, денежные документы, ценности, бланки строгой отчетности	31.12.2025	Отклонений нет
Финансовые вложения	Отсутствуют	-

Расчеты с поставщиками и подрядчиками	31.12.2025	Отклонений нет
Расчеты с покупателями и заказчиками	Отсутствуют	-
Расчеты с членами Ассоциации	31.12.2025	Отклонений нет
Расчеты с банками по расчетным счетам	31.12.2025	Отклонений нет
Расчеты с банками по ссудным счетам	Отсутствуют	-
Расчеты с бюджетом	31.12.2025	Отклонений нет
Расчеты с внебюджетными фондами	31.12.2025	Отклонений нет

2. СУЩЕСТВЕННЫЕ АСПЕКТЫ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ И ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ В БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

2.1. Основы составления отчетности

Бухгалтерская отчетность сформирована, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

Бухгалтерская отчётность сформирована в соответствии с принципом непрерывности деятельности.

Числовые показатели бухгалтерской отчетности представлены в тысячах рублей.

Годовая бухгалтерская отчетность состоит из бухгалтерского баланса, отчета о целевом использовании средств и Пояснений к бухгалтерскому балансу.

Отчетным годом является календарный год – с 01.01.2025 по 31.12.2025г.

Активы и обязательства Ассоциации отражаются в бухгалтерском балансе в качестве краткосрочных или долгосрочных, в зависимости от срока обращения (погашения). Активы и обязательства представляются как краткосрочные, если срок обращения (погашения) по ним составляет не более 12 месяцев после отчетной даты. Все остальные активы и обязательства представляются как долгосрочные.

Показатели об отдельных активах, обязательствах, доходах, расходах и хозяйственных операциях приводятся в бухгалтерской отчетности обособленно в случае их существенности. Существенной признается сумма, отношение которой к общему итогу соответствующих данных за отчетный год составляет не менее 5 % .

2.2. Основные положения учетной политики для целей бухгалтерского учета

С 01.01.2022 года Учет основных средств ведется в соответствии с ФСБУ 6/2020. Переход осуществлен перспективным способом.

Активы, в отношении которых выполняются условия признания объектов основных средств и стоимостью не более 100 000 рублей за единицу, отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в составе материально-производственных запасов.

При признании в бухгалтерском учете объект основных средств оценивается по первоначальной стоимости.

Переоценка объектов основных средств по текущей (восстановительной) стоимости не производится.

Амортизация объектов основных средств, производится исходя из срока их полезного использования линейным способом.

Учет материально производственных запасов ведется в соответствии с ФСБУ 5/2019 от 15.11.2019 переход осуществлен перспективным способом.

Союз не применяет ФСБУ 5/2019 «Запасы» в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. Затраты, подлежащие включению в стоимость таких запасов согласно данному ФСБУ, учитываются в расходах периода, в котором они понесены.

При отпуске в производство и ином выбытии материалов их оценка производится Союзом по средней себестоимости. Последняя определяется исходя из средней за период фактической себестоимости (взвешенная оценка), в расчет которой включаются количество и стоимость материалов на начало периода и все поступления за период. В качестве расчетного периода установлен месяц.

(Основание: пп. "б" п. 36, п. 39 ФСБУ 5/2019)

Способ расчета себестоимости запасов по сравнению с предыдущим периодом не изменился.

Учет аренды ведется в соответствии с ФСБУ 25/2018 с 01.01.2022.

2.3. Изменения в Учетной политике для целей бухгалтерского учета

В 2025 году изменения в Учетную политику для целей бухгалтерского учета не вносились.

3. НЕМАТЕРИАЛЬНЫЕ АКТИВЫ

Нематериальные активы в Союзе отсутствуют.

4. ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА

Основные средства в Союзе отсутствуют.

5. ФИНАНСОВЫЕ ВЛОЖЕНИЯ

Финансовые вложения в Союзе отсутствуют.

6. ЗАПАСЫ

В течении 2025 года приобретено материальных ценностей на сумму 738 041 руб. Все ТМЦ списаны на расходы и учтены на забалансовом счете.

На 31.12.2025 запасов нет.

7. ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

Дебиторская задолженность по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 266 тыс. рублей

в том числе:

– авансы поставщикам услуг по текущим договорам составляют 266 тыс рублей.

8. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

Кредиторская задолженность по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет:

- 209 тыс. рублей, в том числе:

Задолженность по налогам и взносам 209 тыс. рублей

- 209 тыс. рублей – Страховые взносы за декабрь 2025

9. ОБЕСПЕЧЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

Обеспечения обязательств в Союзе отсутствует.

10. РАСХОДЫ ПО ОБЫЧНЫМ ВИДАМ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Расходование целевых средств было произведено в соответствии с принятой и утвержденной протоколом общего собрания Сметой доходов/расходов.

Общий размер израсходованных средств на ведение уставной деятельности Организации за 2025 отчетный год составил:

- 24 676 779,71 рублей

В том числе:

Вид денежных средств	2025
Вид движения	
Статья движения денежных средств	
Деньги на расчетных счетах	24 664 420,51
Расчеты по налогам и сборам	1 454 546,37
НДФЛ исчисленный налоговым агентом	31 599,00

Прочие налоги и сборы	1 422 947,37
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	7 964,13
Страховые взносы в ФСС	443,30
Страховые взносы в ФСС от несчастных случаев	7 520,83
Расчеты с персоналом по оплате труда	3 105 203,77
Выплата заработной платы	3 105 203,77
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	18 468 560,05
1С-РАРУС ИНТЕГРАЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ (Аренда 1С)	50 724,00
АЛЬЯНС (Изготовление мебели)	496 600,00
АМ-СПБ (Алкогольные напитки)	40 986,00
Барков Андрей Витальевич ИП (Информационное взаимодействие с организациями)	666 500,00
Бурлаков Евгений Дмитриевич ИП (Проведение мероприятия)	695 400,00
Высоцкая Елена Владимировна ИП (Бухгалтерское обслуживание)	1 503 000,00
Головатый Павел Сергеевич ИП (Ремонт кофемашины)	16 700,00
ДВИТ (Проведение мероприятия)	375 855,00
Дополнительный членский взнос	20 000,00
ЕКАТЕРИНБУРГ ЯБЛОКО (Подарочные карты)	45 000,00
Ившина Анна Михайловна ИП (Цветочная продукция)	95 450,00
ИНСТАМАРТ СЕРВИС (Товары)	300 000,00
ИНТЕРНЕТ РЕШЕНИЯ (Посудомоечная машина)	48 713,00
ИНТЕРНЕТ РЕШЕНИЯ (Смартфоны)	67 936,00
ИНТЕРНЕТ РЕШЕНИЯ (Хозяйственные расходы)	357 666,00
ИНТЕРНЕТ РЕШЕНИЯ (Электронные сертификаты)	15 000,00
ИСТОК СВ (Аренда помещения)	110 312,51
КАССИР.РУ (Подарочные сертификаты)	27 000,00
Компанийченко Алексей Сергеевич ИП (Фотоальбомы)	91 000,00
КОМПАСЛИДЕРА (КонсультантПлюс)	90 286,80
Коновалов Павел Германович ИП (Консультационные услуги)	50 000,00
КРАСНОДАРСПЕЦГЕОФИЗИКА (Консультационные услуги)	50 000,00
МАНГО ТЕЛЕКОМ (Телекоммуникационных услуг связи)	79 100,00
Масленикова Виктория Юрьевна ИП (Разработка логотипа и бланка)	11 000,00
МЕГАФОН (Услуги связи)	47 667,87
НАРК АНО (Программа подготовки экспертов ЦОК и ЭЦ)	79 600,00
НОВОСИСТЕМ (IP телефония)	14 147,52
ОТЕЛЬ ПЕТР I (Проживание)	15 900,00
ПРОГРЕСС (Консультационные услуги)	2 660 900,00
ПРОФБУХ (Информационно-консультационные услуги)	101 800,00
ПФ СКБ КОНТУР АО (Право использования программы для ЭВМ "Контур.Компас")	87 480,00
Расчетов Евгений Юрьевич ИП (Консультационные услуги)	2 407 000,00
Расчетов Евгений Юрьевич ИП (Проведение бизнес-тренинга (обучение) штатного коллектива организации)	150 000,00
Расчетов Евгений Юрьевич ИП (За подготовку документов членам Союза)	2 475 000,00
РЕНЕССАНС СТРАХОВАНИЕ (ДМС)	1 547 278,00
РЕСТОР (Apple iPhone)	286 650,00

РЮРИК 3 (Аренда помещения)	205 322,58
РЮРИК 3 (Страховой депозит)	95 000,00
Свороб Никита Сергеевич ИП (Электрика)	10 438,00
СИТИЛИНК (смартфон Apple iPhone)	93 990,00
СИТИЛИНК (смартфон Samsung Calaxy)	126 990,00
СИТИЛИНК (тостер)	1 990,00
Смирнов Андрей Александрович ИП (За товар)	17 034,00
СОФТИКС ЭО (Электронная отчетность)	6 000,00
СПЕЙСВЭБ (Хостинг)	2 388,00
СТАНДАРТ ДВИЖЕНИЯ (НОК Регион)	355 000,00
СТУДИЯ-А1 (Краска)	60 500,00
ТД ПАРТНЕР (Организационно-консультационные услуги)	518 500,00
ТЕХНОЛОГИИ СРО (Консультационно-информационные услуги)	473 000,00
ТЕХНОЛОГИИ СРО (НОК-Портфолио)	230 000,00
ТИЛЬДА ПАБЛИШИНГ (Доступ к сервису Tilda Publishing)	15 000,00
Федёха Андрей Андреевич ИП (Картриджи)	18 900,00
Федёха Андрей Андреевич ИП (МФУ лазерный)	65 500,00
Федёха Андрей Андреевич ИП (Ремонт МФУ и выезд инженера)	45 000,00
ХЭДХАНТЕР (Подбор персонала)	16 560,00
ЭГК (НОК Регион)	830 000,00
ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ (Доступ к интернету)	65 794,77
ЮК РЕЕСТР (Юридические услуги)	38 000,00
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1 555 000,00
Добровольный взнос	1 500 000,00
Дополнительный членский взнос	50 000,00
Имущественный взнос	5 000,00
Целевые поступления собственников	73 146,19
Расходы на услуги банков	73 146,19
Деньги у подотчетных лиц	12 359,20
Расчеты с подотчетными лицами (израсходовано)	12 359,20
Итого	**24 676 779,71**

11. ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОМОЩЬ.

Государственная помощь в Союзе отсутствует.

12. ИНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

12.1. . Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации»

В 2025 году Союзе не формирует и не отражает в отчетности оценочные обязательства.

12.2. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 3/2006 «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте»

Союз в 2025 году не вела расчетов с контрагентами в иностранной валюте.

12.3. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 7/98 «События после отчетной даты»

Событий и существенных фактов хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности ассоциации на момент составления отчётности не было.

12.4. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»

Информация об условных фактах хозяйственной деятельности приведена в таблице №2

Таблица №2 Условные факты хозяйственной деятельности

Вид условного факта	Примечания
Организация участвует в судебном разбирательстве	**Нет**
Проводится выездная налоговая проверка, результаты которой пока не представлены налогоплательщику	**Нет**
Предъявлен иск к поставщику	**Нет**
Получена претензия от покупателя на некачественный товар, поставки которого проводились и другим покупателям	**Нет**
Поданы документы на продление лицензий в части лицензируемых видов деятельности	**Нет**
Обеспечения, выданные организацией в форме поручительств	**Нет**
Обеспечения под собственные обязательства	**Нет**
Риски неисполнения обязательств	**Нет**

12.5. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»

Раскрытие в бухгалтерской отчетности информации о связанных сторонах в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах (ПБУ 11/2008), утвержденного приказом Минфина России от 29 апреля 2008 г. № 48н.

Под связанными сторонами лицами понимаются юридические и физические лица, способные оказывать влияние на деятельность юридических и (или) физических лиц в соответствии с Законом Российской Федерации от 22 марта 1991 г. № 948-1 «О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках».

Руководящими органами Ассоциации, влияющими на деятельность Ассоциации в рамках своей компетенции, являются:

Исполнительный орган	Директор
Коллегиальный орган	Совет Союза
Высший орган	Общее собрание членов Союза

Союз не совершал сделки по приобретению, услуг от аффилированного лица.
В 2025 г. не оказывались услуги аффилированным лицам.

12.6. Информация о размерах вознаграждений, выплаченных основному управленческому персоналу

В данной группе раскрыта информация о вознаграждениях, выплаченных директору Союза. Информация о вознаграждения указана в таблице №3.

Таблица №3 Информация о выплаченных вознаграждениях (тыс. руб.)

Перечень вознаграждений	За отчетный 2025 год	За предыдущий 2024 год
Краткосрочные вознаграждения:		
Оплата труда	958	500
Отчисления во внебюджетные фонды	287	150
Премии по итогам работы за год	-	-
Другие выплаты	-	-
Долгосрочные вознаграждения:		
Выходные пособия	-	-
Расход по пенсионному плану с установленными взносами	-	-
Расход по пенсионному плану с установленными выплатами	-	-
Вознаграждения в виде опционов эмитента, акций, паев, долей участия в уставном(складочном)капитале и выплаты на их основе	-	-
Иные долгосрочные вознаграждения	-	-

12.7. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам»

Организация не применяет ПБУ 12/2010.

12.8. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 13/2000 «Учет государственной помощи»

Союз не имеет государственной помощи, подлежащей раскрытию в настоящих пояснениях.

12.9. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»

У Союза отсутствуют намерения прекращать деятельность. Чистые активы Союза на отчетную дату являются положительными и составили 2 593 тыс. руб.

12.10. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 20/2003 «Информация об участии в совместной деятельности»

Союз не является участником совместной деятельности.

12.11. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 21/2008 «Изменения оценочных значений»

В 2025г. отсутствуют изменения оценочных обязательств.

12.12. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 22/2010 «Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности»

У Союза отсутствуют ошибки в бухгалтерском учете и отчетности.

12.13. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 23/2011 «Отчет о движении денежных средств»

Союз не имеет ограничения на использование денежных средств.

Размер денежных средств на текущем расчетном счете по состоянию на 31.12.2025г. составил:
- 2 536 507,67 (Два миллионов пятьсот тридцать шесть тысяч пятьсот семь) рубля 67 копеек, которые состоят из текущих членских и вступительных взносов, срок использования которых не истек. У Ассоциации отсутствуют открытые в пользу других организаций аккредитивы по незавершенным на отчетную дату сделкам, арестованные счета и т.д.

12.14. Раскрытие информации о капитале
Уставный капитал
Уставный капитал отсутствует

12.15. Раскрытие информации в соответствии с Информацией Минфина РФ № ПЗ-8/2011 «О формировании в бухгалтерском учете и раскрытии в бухгалтерской отчетности организации информации об инновациях и модернизации производства»
Союзом инновационная деятельность не осуществляется. В связи с этим сведения об инновациях и модернизации производства отсутствуют.

12.16. Раскрытие информации по единому налоговому счету.
На начало 2025 года сальдо по ЕНС составило ноль руб., на конец 2025 года – ноль руб.
В течении 2025 года перечислено на ЕНС 1 454 тыс. руб., зачтено на основе уведомлений 1 454 тыс. руб.. в том числе:
- налог на доходы физических лиц – 461 тыс. руб.
- страховые взносы по единому тарифу – 993 тыс.руб.

12.17. ИНФОРМАЦИЯ О РИСКАХ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

В процессе хозяйственной деятельности Ассоциация подвергается влиянию отраслевых, правовых и прочих внутренних и внешних факторов (существенных условий, событий, обстоятельств, действий). В связи с этим могут возникнуть различные риски, способные существенно влиять на финансовое положение и финансовые результаты деятельности Союза.
Руководство Ассоциации контролирует процесс управления перечисленными выше рисками с целью минимизации возможных неблагоприятных последствий для финансового положения и финансовых результатов деятельности Ассоциации.

12.18. НЕПРЕРЫВНОСТЬ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Организация планирует продолжать свою деятельность в обозримом будущем, у нее отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности. Ассоциация не планирует прекращать деятельность и проводить реорганизацию.

В связи с объявленной специальной операцией в Донбассе 24.02.2022 года, Западными странами были введены санкции против Российской Федерации, в число которых вошли:
- Заморозка резервов и активов ЦБ;
- Детальный контроль и частичная приостановка импорта и экспорта товаров;
- Отключение ряда банков от системы SWIFT;
- Запрет авиаперелетов в ряд стран;
- И другие санкции

Введенные санкции не оказывают влияния на деятельность Ассоциации.

Директор Союз "ГИП" _____/Симонов Я.И./

Главный бухгалтер _____ / Симонов Я.И./