

**Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности
ООО «АВАЛОН» за 2025 год**

1. Общие сведения

- **Наименование:** Общество с ограниченной ответственностью «АВАЛОН» (ООО «АВАЛОН»).
- **Место нахождения:** 115230, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Нагатино-Садовники проезд Хлебозаводский, д.7, стр.9, помещ.6/Н.
- **Основной вид деятельности:** Строительство жилых и нежилых зданий (ОКВЭД 41.20).
- **Собственники:** Уставный капитал — 200000 руб., 100% принадлежит Кузину С.В.
- **Органы управления:** Директор — Кузин С.В.

2. Учетная политика

- Бухгалтерский учет ведется в соответствии с ФСБУ 4/2023.
- Организация применяет метод начисления учета доходов и расходов (для целей ОСНО/бухучета).
- Основные средства стоимостью до 100 000 руб. списываются на расходы единовременно.
- Существенной признается сумма, отношение которой к общему итогу соответствующих данных составляет более 5%.

3. Информация о существенных показателях

- **Основные средства:** В 2025 году приобретений не было.
- **Дебиторская задолженность:** По состоянию на 31.12.2025 составляет 488766 руб., просроченной задолженности нет.
- **Кредиторская задолженность:** Поставщикам — 319244 руб., задолженность по налогам — 34478 руб..
- **Чистые активы:** На конец 2025 г. составили 699896 руб.

4. Иная информация

- Событий после отчетной даты, требующих раскрытия, не было.
- Организация не имеет обязательств, не отраженных в Балансе.

Генеральный директор Кузин С.В.

«31» марта 2026 г.