ООО «ЛИНОЛИТ»
ИНН 6679012416 КПП 668401001, ОГРН 1126679005870
р/счет 40702810638230005354
ФИЛИАЛ "ЕКАТЕРИНБУРГСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК"
к/с: 30101810100000000964, БИК 046577964

Пояснительная записка к бухгалтерской отчетности за 2025 год

Наименование организации: Общество с ограниченной ответственностью «ЛИНОЛИТ»

1. Общие сведения:

Юридический адрес: 623270, Свердловская область, г.о. Дегтярск, г. Дегтярск, ул. Калинина, здание 31П.
ИНН: 6679012416 **КПП** 668401001
Дата образования: 11 апреля 2012 (более 13 лет назад)
Основной вид деятельности: Аренда и лизинг прочих машин и оборудования, не включенных в другие группировки (77.39.2)
Уставный капитал: 272 727,24 рублей
Учредители: Перминов А.В-59,5%, Перминова К.А. -34,5%,
Борисов В.В.-3%, Харламова Н.И.-3%, является директором.

ООО «Линолит» имеет основные средства, которые сдает в аренду, а так же нематериальные активы в виде товарных знаков, по которым предоставляет Лицензиату право на их использование. Данные товарные знаки зарегистрированы Федеральной службой по интеллектуальной собственности в Государственном реестре товарных знаков и знаков обслуживания.

В собственности у предприятия существует следующие активы:
Здание (66:400000000:654)/66:40:0101026:2564) Холодный склад 2564
Здание (66:400000000:655)/66:40:0101026:2565) Склад готовой продукции 2565
Здание (66:400000000:656)/66:40:0101026:2771
Здание 35В (00-000079)/66:40:0101026:2890
Объект незавершенного строительства Здание Калинина 35А (недострой)66:40:0101026:2696
Земельный участок 1106 кад. № 66:40:0101026:1106
Земельный участок 15 кад. № 66:40:0101026:15
Земельный участок 2623 кад № 66:40:0101026:2623
Земельный участок 1254 кад № 66:40:0101026:1254

2. Основы предоставления отчетност

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с правилами, установленными Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и применимыми ПБУ/ФСБУ Данные представлены в тысячах рублей.

3. Анализ состояния активов

Валюта баланса на 31.12.2025 составила 38 530 тыс. руб., что на 85,2% больше показателя предыдущего года (20 809 тыс. руб.).

1. Материальные внеоборотные активы (стр. 1150): Увеличились до 17 183 тыс. руб. (рост на 2 560 тыс. руб.). Это свидетельствует о вложениях в основные средства или модернизацию производственных мощностей.

Финансовые и другие оборотные активы (стр. 1240): Наблюдается значительный рост — с 5 613 тыс. руб. до 20 627 тыс. руб. Это может быть связано с ростом дебиторской задолженности покупателей на фоне существенного увеличения выручки.

Запасы (стр. 1210): Остаются стабильными на протяжении трех лет (233 тыс. руб.), что говорит о высокой оборачиваемости или специфике бизнес-модели.

Анализ капитала и обязательств

Капитал и резервы (стр. 1300): За год капитал вырос на 909 тыс. руб. и составил 17 450 тыс. руб. Источником роста послужила чистая прибыль отчетного периода.

Кредиторская задолженность (стр. 1520): Зафиксирован резкий рост — с 2 756 тыс. руб. до 21 080 тыс. руб. Увеличение обязательств перед поставщиками и подрядчиками коррелирует с ростом оборотных активов и масштабированием выручки.

Заемные средства: К 31.12.2025 организация полностью погасила краткосрочные заемные средства (в 2024 г. сумма составляла 1 512 тыс. руб.). Долгосрочные обязательства отсутствуют.

4. Результаты деятельности (Отчет о финансовых результатах)2025 год характеризуется кратным ростом масштабов деятельности:

Выручка (стр. 2110): Выросла более чем в 6 раз — с 5 658 тыс. руб. до 34 080 тыс. руб.

Выручка (2110) - за 2025 г.	
Оборот по счетам 90.01.1, 90.01.2, 90.03, 90.04 и 90.05	
90.01.1	34 080 276,45
Аренда производственных площадей	19 850 000,00
Использование прав на товарный знак	8 398 500,00
Компенсация электроэнергии	5 831 776,45
Итого по показателю:	**34 080 276,45**

Расходы (стр. 2120): Составили 14 878 тыс. руб. Эффективность управления расходами позволила обеспечить опережающий рост прибыли относительно выручки.

Чистая прибыль (стр. 2400): По итогам 2025 года составила 18 018 тыс. руб., что значительно превышает результат 2024 года (1 284 тыс. руб.).

4 Дивиденды

В 2025 году было принято решение о выплате дивидендов, по нераспределённой прибыли за 2023, 2024 и части 2025 года.

Дата составления: 31.03.2026

Директор Н.И. Харламова