

ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ООО «Авета» ЗА 2025 ГОД

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Общие сведения

Общество с ограниченной ответственностью (ООО) «Авета»
ИНН 5044107744, КПП 504701001
ОГРН 1175007002444, дата государственной регистрации 17.02.2017.
Юридический адрес: 141580, Московская область, г Химки, д Дубровки, д. 1, ком. 20.
Основной вид деятельности: Строительство жилых и нежилых зданий (41.20).
Филиалы, представительства отсутствуют, Общество не имело обособленных подразделений, выделенных на отдельный баланс
Общество относится к субъектам малого предпринимательства.
За 2025 год среднесписочная численность работающих в обществе составила 1 человек.

2. Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность, с учетом права Общества на составление упрощенной бухгалтерской (финансовой) отчетности.
Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.
Налогообложение осуществляется в соответствии с Упрощенной системой налогообложения (УСН).

3. Учетная политика

Учетная политика Общества для целей бухгалтерского учета на 2025 год утверждена приказом № 1 от «31» декабря 2022 года. В 2025г. в учетную политику изменения не вносились.
Амортизация объектов основных средств производится линейным способом.
Учет поступления материалов производится на счете 10 «Материалы», счета 15 и 16 не используются.
Учет затрат на производство работ (услуг) производится на счете 26.

4. Основные средства и нематериальные активы

В отчетном периоде у Общества имеются капитальные вложения в основные средства. основные средства и нематериальные активы отсутствуют.

5. Сведения о руководстве

Генеральный директор Общества – Мельников Александр Юрьевич.

6. Уставный капитал

Уставный капитал Общества составляет 20 000 (Двадцать тысяч) рублей и оплачен полностью.
В 2025 году участниками Общества являлись:

**ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ
РЕЗУЛЬТАТАХ ООО «Авета» ЗА 2025 ГОД**

№	Фамилия Имя Отчество	Размер доли участника
1	Кнаус И.Л.	70,5
2	Прочие физ.лица	29,5

7. Результаты деятельности отчетного года

По результатам деятельности в 2025 году Общество получило убыток в сумме 633 тыс.руб. По финансовым результатам общества по итогам 2022, 2023, 2024 года дивиденды не выплачивались.

Основные факторы влияния на финансовый результат:

Снижение выручки: Выручка от продаж уменьшилась на 25,5% по сравнению с 2024 годом.

Рост себестоимости: Расходы по обычным видам деятельности выросли более чем в 2 раза (на 140%), что привело к убытку от основной деятельности.

Финансовые расходы: Значительно увеличились проценты к уплате (с 111 тыс. руб. до 897 тыс. руб.), что связано с обслуживанием заемных средств.

Прочие доходы: Организация получила значительные прочие доходы (5 794 тыс. руб.), которые частично компенсировали убыток от основной деятельности.

Налоговая нагрузка: Налог при УСН составил 310 тыс. руб.

8. Условные факты хозяйственной деятельности.

У Общества отсутствуют условные факты хозяйственной деятельности, по которым российские правила составления бухгалтерской отчетности требуют раскрытия в бухгалтерской отчетности за 2025 год.

9. События после отчетной даты

Существенных событий после отчетной даты (после 31.12.2025 г.), которые могли бы повлиять на финансовое состояние организации, не произошло.

10. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

11. Информация о господомощи

В отчетном периоде компания господомощь не получала.

Дата составления текстовых пояснений 31 марта 2026 года.

Генеральный директор ООО «Авета»

Мельников Александр Юрьевич