

Общество с ограниченной ответственностью
Индустриальный Парк «Станкомаш»

Пояснения
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых
результатах за 2025 год

4. Основные средства
4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	За 2025 г.	2 871 023	(590 159)	34 471	(28 511)	4 057	(172 792)	-	-	-	82 451	(19 842)	2 959 434	(778 736)
	За 2024 г.	2 690 749	(422 427)	181 738	(1 464)	163	(167 894)	-	-	-	-	-	2 871 023	(590 159)
в том числе: Здания	За 2025 г.	1 406 898	(180 751)	6 670	-	-	(76 880)	-	-	-	(5 992)	894	1 407 576	(256 737)
	За 2024 г.	1 333 298	(115 578)	74 323	(722)	147	(65 319)	-	-	-	-	-	1 406 898	(180 751)
Сооружения	За 2025 г.	452 618	(145 416)	15 163	(22 443)	1 651	(20 362)	-	-	-	-	-	445 338	(164 127)
	За 2024 г.	383 814	(120 862)	68 803	-	-	(24 554)	-	-	-	-	-	452 618	(145 416)
Машины и оборудование (кроме офисного)	За 2025 г.	749 846	(245 910)	12 639	(6 069)	2 405	(76 716)	-	-	-	88 443	(20 736)	844 859	(340 957)
	За 2024 г.	714 765	(169 494)	35 201	(120)	16	(76 432)	-	-	-	-	-	749 846	(245 910)
Офисное оборудование	За 2025 г.	3 414	(3 337)	-	-	-	343	-	-	-	-	-	3 414	(2 994)
	За 2024 г.	3 414	(3 014)	-	-	-	(323)	-	-	-	-	-	3 414	(3 337)
Производственный и хозяйственный инвентарь	За 2025 г.	12 836	(12 499)	-	-	-	1 244	-	-	-	-	-	12 836	(11 255)
	За 2024 г.	12 836	(11 552)	-	-	-	(947)	-	-	-	-	-	12 836	(12 499)
Многолетние насаждения	За 2025 г.	11 808	(2 246)	-	-	-	(421)	-	-	-	-	-	11 808	(2 666)
	За 2024 г.	8 397	(1 927)	3 411	-	-	(319)	-	-	-	-	-	11 808	(2 246)
Земельные участки	За 2025 г.	233 603	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233 603	-
	За 2024 г.	234 225	-	-	(622)	-	-	-	-	-	-	-	233 603	-
Другие виды основных средств	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Инвестиционная недвижимость - всего	За 2025 г.	2 994 135	(593 797)	25 166	-	-	(110 277)	-	-	-	-	-	3 019 301	(704 073)
	За 2024 г.	2 873 033	(487 550)	121 102	-	-	(106 247)	-	-	-	-	-	2 994 135	(593 797)
в том числе: Здания	За 2025 г.	2 863 737	(579 596)	25 166	-	-	(107 433)	-	-	-	-	-	2 888 903	(687 029)
	За 2024 г.	2 743 225	(476 166)	120 512	-	-	(103 431)	-	-	-	-	-	2 863 737	(579 596)
Сооружения	За 2025 г.	59 305	(14 200)	-	-	-	(2 844)	-	-	-	-	-	59 305	(17 044)
	За 2024 г.	58 715	(11 384)	589	-	-	(2 816)	-	-	-	-	-	59 305	(14 200)
Земельные участки	За 2025 г.	71 094	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71 094	-
	За 2024 г.	71 094	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71 094	-

4.2. Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)		амортизация	обесценение	переоценка		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			фактическая (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация		
Права пользования активами - всего	За 2025 г.	146 713	(24 539)	676	(83 282)	20 674	(6 529)	-	-	-	64 107	(10 394)
	За 2024 г.	148 658	(16 321)	-	(1 946)	881	(9 099)	-	-	-	146 713	(24 539)
в том числе: Здания	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	849	(156)	-	(849)	240	(85)	-	-	-	-	-
Сооружения	За 2025 г.	1 315	(909)	-	(832)	832	(306)	-	-	-	483	(384)
	За 2024 г.	1 315	(603)	-	-	-	(306)	-	-	-	1 315	(909)
Машины и оборудование (кроме офисного)	За 2025 г.	114 140	(23 316)	676	(82 450)	19 842	(6 118)	-	-	-	32 366	(9 592)
	За 2024 г.	114 764	(15 345)	-	(624)	593	(8 564)	-	-	-	114 140	(23 316)
Транспортные средства	За 2025 г.	523	(314)	-	-	-	(105)	-	-	-	523	(418)
	За 2024 г.	996	(217)	-	(473)	47	(144)	-	-	-	523	(314)
Земельные участки	За 2025 г.	30 735	-	-	-	-	-	-	-	-	30 735	-
	За 2024 г.	30 735	-	-	-	-	-	-	-	-	30 735	-

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые основные средства - всего	4 214 207	4 467 945	4 450 089
в том числе:			
Здания	3 352 712	3 510 288	3 485 471
Сооружения	323 571	352 711	310 994
Машины и оборудование (кроме	526 676	594 759	644 690
Офисное оборудование	421	78	401
Транспортные средства	105	209	779
Производственный и хозяйственный	1 580	337	1 284
Многолетние насаждения	9 142	9 563	6 470
Неамортизируемые основные средства - всего	335 431	335 431	336 054
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются			
Земельные участки	335 431	335 431	336 054
инвестиционная недвижимость, оцениваемая по переоцененной стоимости	-	-	-

4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) - всего	-	-	-
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование - всего	4 411 499	4 660 511	4 649 176
в том числе:			
Здания	3 336 830	3 492 269	3 472 706
Сооружения	272 661	302 779	264 864
Машины и оборудование (кроме офисного)	505 593	569 841	614 743
Производственный и хозяйственный инвентарь	829	37	655
Земельные участки	295 586	295 586	296 208
Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего	1 870 203	1 966 350	2 514 648
в том числе основные средства, находящиеся в залоге:	1 870 203	1 966 350	2 514 648
Здания	1 559 987	1 611 172	1 912 445
Сооружения	9 440	14 526	8 607
Машины и оборудование (кроме	229 986	269 863	379 336
Производственный и хозяйственный	-	-	-
Земельные участки	70 790	70 790	214 260

Устройство помещения смешения красок пожарная сигнализация и система пожаротушения	3а 2025 г.	-	-	810	-	-	-	810	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Устройство помещения смешения красок монтаж системы вентиляции и автоматики вентиляции	3а 2025 г.	-	-	1 146	-	-	-	1 146	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Разработка разделов РД; системы автомат пожарной сигнализации Дренажной станции	3а 2025 г.	-	-	218	-	(218)	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Разработка технической и сметной документации	3а 2025 г.	3 207	-	3 216	-	-	-	6 423	-
	3а 2024 г.	-	-	3 207	-	-	-	3 207	-
Благоустройство: дорога от ЦЕХА 51 до МСЦ ЧТЗ	3а 2025 г.	-	-	3 486	-	(3 486)	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	20 554	-	(20 554)	-	-	-
Проектирование приточно вытяжной вентиляции	3а 2025 г.	-	-	153	-	-	-	153	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Разработка разделов РД; системы пожарной сигнал. и системы оповещения и управления эваку	3а 2025 г.	-	-	685	-	(685)	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Монтаж и пуско-наладка мостовых кранов WIMAC	3а 2025 г.	-	-	407	-	(407)	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	1 571	-	(1 571)	-	-	-
Планировочное решение	3а 2025 г.	236	-	-	-	-	-	236	-
	3а 2024 г.	-	-	236	-	-	-	236	-
Устройство бетонного перекрытия модельного участка	3а 2025 г.	-	-	135	-	(135)	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Устройство дверных проемов Дренажная насосная станция	3а 2025 г.	-	-	500	-	(500)	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Монтаж системы контроля и управления доступом на эвакуационном выходе из столовой здания АБК БВК	3а 2025 г.	-	-	102	-	(102)	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Композицию ИНЖЕНЕР (скульптура в бронзе)	3а 2025 г.	-	-	11	-	-	(11)	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Пристрой к бане.	3а 2025 г.	-	-	5 272	-	(5 272)	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Узел учета газа (СКТ)	3а 2025 г.	-	-	4 790	-	(4 790)	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Система СОУЭ, АПС в здании ЦРП-2	3а 2025 г.	-	-	125	-	-	-	125	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Системы загазованности БВК	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	1 465	-	97	-	(1 562)	-	-	-
Передаточная телега и площадка для шлака	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	1 180	-	(1 180)	-	-	-
ремонт кабин №1,2 проведения магнитопорошковой и ультразвукового контроля отливок на термообрубном	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	209	-	(209)	-	-	-
РД на на увеличение нагрузки для крана полукозлового г/п 10т	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	627	-	-	-	(627)	-	-	-
Работы по стяжки полов на 2-ом этаже столовой	3а 2025 г.	858	-	-	-	(858)	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Инженерная сеть 2 этаж	3а 2025 г.	-	-	21 440	-	(21 440)	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальный ремонт внутрицеховых участков ливневых стоков	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	9 860	-	(9 860)	-	-	-
СКС и видеонаблюдение ЦЕХ 56	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	183	-	(183)	-	-	-
Система СКУД входа в цех из теплого перехода и двери между 3-м и 6-м пролетами	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	193	-	(193)	-	-	-
Транспортные услуги	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

котельная	3а 2024 г.	165	-	697	-	(862)	-	-	-
Электроснабжение котельной	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	112	-	-	-	(112)	-	-	-
Устройство кровельного покрытия водогрейной котельной	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	253	-	259	-	(511)	-	-	-
Демонтаж МК	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	251	-	(251)	-	-	-
Ремонт помещений АБК котельной	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	202	-	(202)	-	-	-
Усиление конструкции камеры дробемета с мостовым краном г/п 25 т производство TURBOTECNICA Проект	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	645	-	(645)	-	-	-
ремонт фахверковой колонны, ливневой канализации, утепление ворот	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	394	-	(394)	-	-	-
Устройство заливочного плаца в осях С-П/4-3/3 пролет №6 Проект	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	350	-	(350)	-	-	-
Устройство помещения второго этажа мастерской ремонта электроинструмента	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	1 086	-	(1 086)	-	-	-
Ремонт кровли БВК	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	8 184	-	(8 184)	-	-	-
Ремонт кровли ЛБК БВК	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	1 928	-	(1 928)	-	-	-
Устройство заливочного плаца в осях С-П/4-3/3 пролет №6	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	3 029	-	(3 029)	-	-	-
Устройство помещения второго этажа комнаты мастеров 8 пролет	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	6 673	-	(6 673)	-	-	-
Ремонт фасада БВК	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	4 600	-	(4 600)	-	-	-
Кап ремонт кровли	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	1 764	-	(1 764)	-	-	-
Монтаж распашных ворот	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	34	-	(34)	-	-	-
устройство пандуса в 8 пролете; увеличение длины рельсового пути передаточной телеги в 1 пролете Б	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	1 300	-	(1 300)	-	-	-
Фундамент под кран полукозловой г/п 10т, пролет 6	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	61	-	(61)	-	-	-
Пуско-наладка для крана 25/5	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	24	-	(24)	-	-	-

4.6. Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве инвестиционной недвижимости	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение инвестиционной недвижимости - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание инвестиционной недвижимости - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление инвестиционной недвижимости - всего	3а 2025 г.	7 345	-	20 009	-	-	(25 166)	2 206	-
	3а 2024 г.	36 756	-	91 690	-	-	(121 102)	7 345	-
Система кондиционирования ЦЕХ 7	3а 2025 г.	-	-	182	-	-	(182)	-	-
	3а 2024 г.	-	-	1 180	-	-	(1 180)	-	-
Капитальный ремонт АБК ЛКМ	3а 2025 г.	-	-	2 891	-	-	(2 891)	-	-
	3а 2024 г.	27 084	-	8 367	-	-	(35 451)	-	-
Система АПС, СОУЭ в Рентген камера цех №34	3а 2025 г.	75	-	-	-	-	(75)	-	-
	3а 2024 г.	-	-	75	-	-	-	75	-
Разработка разделов РД: системы автомат пожарной	3а 2025 г.	-	-	485	-	-	(485)	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Офис пространство 3 этаж АБК НТЦ для Департамента	3а 2025 г.	5 081	-	10 034	-	-	(15 116)	-	-
	3а 2024 г.	-	-	5 145	-	-	(64)	5 081	-
Устройство бытовых помещений проектирование	3а 2025 г.	-	-	578	-	-	(578)	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Офис пространство 3 этаж АБК НТЦ Система	3а 2025 г.	-	-	648	-	-	(648)	-	-
	3а 2024 г.	-	-	4 351	-	-	(4 351)	-	-
Устройство участка под монтаж печи в пролетах №3	3а 2025 г.	-	-	706	-	-	(706)	-	-
	3а 2024 г.	-	-	5 010	-	-	(5 010)	-	-
Монтаж системы монтажу системы пожарной	3а 2025 г.	-	-	119	-	-	(119)	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Система приточно-вытяжной вентиляции АБК ЦЕХА 7	3а 2025 г.	-	-	1 800	-	-	(1 800)	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Кап ремонт очистных сооружений цеха	3а 2025 г.	-	-	1 985	-	-	(1 985)	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Устройство штробы для шинопровода зачистного	3а 2025 г.	-	-	582	-	-	(582)	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Реконструкция освещения периметра	3а 2025 г.	-	-	18	-	-	-	18	-
	3а 2024 г.	-	-	589	-	-	(589)	-	-
Система кондиционирования НТЦ	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	2 380	-	-	(2 380)	-	-
Система видеонаблюдения	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	85	-	-	(85)	-	-
Система кондиционирования ГП	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	344	-	-	(344)	-	-
Система кондиционирования ЦЕХ 58	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	150	-	-	(150)	-	-

Проектирование помещения смещения красок	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	185	-	-	-	-	(185)	-	-
монтаж СКС и волоконно-оптической линии связи	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	394	-	-	(394)	-	-
СКУД подъемных ворот цеха 7	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	81	-	-	(81)	-	-
Коворинг пространство 3 этаж АБК НТЦ	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	4 771	-	-	(4 771)	-	-
Ремонт капитальный крыши	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	8 116	-	4 001	-	-	(12 117)	-	-
Ремонт ЦРП-2	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	1 271	-	5 268	-	-	(6 539)	-	-
Ремонт помещений учебно-производственного участка	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	3 091	-	-	(3 091)	-	-
Проект вентиляции, отопления и	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	100	-	-	-	-	(100)	-	-
Ремонт фасада с южной стороны	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	139	-	-	(139)	-	-
Устройство зачистного участка в цехе №34	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	3 625	-	-	(3 625)	-	-
Устройство проема для монтажа автоматических	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	549	-	-	(549)	-	-
Устройство опорных конструкций троллей 1,2,3	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	958	-	-	(958)	-	-
Монтаж газопровода для подключения газовых котлов	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	363	-	-	(363)	-	-
Устройство полов под станок HGG	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	417	-	-	(417)	-	-
Устройство фундамента под станок SMEC SLV1000M цех	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	592	-	-	(592)	-	-
Устройство фундамента под станок HANKOOK VTC-160E	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	595	-	-	(595)	-	-
Устройство фундамента под оборудование SMEC	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	688	-	-	(688)	-	-
выполнение работ по монтажу системы контроля и	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	319	-	-	(319)	-	-
выполнение работ по монтажу системы контроля и	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	114	-	-	(114)	-	-
Монтаж внутреннему противопожарного	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	181	-	-	(181)	-	-
Устройство фундамента под станок DZ1250/8000	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	1 985	-	-	(1 985)	-	-
Монтаж системы кондиционирования	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	1 121	-	-	(1 121)	-	-
Пункт распределения 1-41-8 (шкаф силовой)	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	273	-	-	(273)	-	-
Электроснабжение АБК ЛКМ (силовой шкаф)	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	318	-	-	(318)	-	-
РД системы электроснабжения участка	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	893	-	-	(893)	-	-
Устройство фундамента под плоскошлифовальный	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	2 802	-	-	(2 802)	-	-

Устройство фундамента под плоскошлифовальный	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	2 044	-	-	(2 044)	-	-
Ремонт помещения	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	7 784	-	-	(7 784)	-	-
Ремонт капитальный АБК ЦЕХА 7	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	3 163	-	-	(3 163)	-	-
Ремонт капитальный крыши теплового перехода	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	1 178	-	-	(1 178)	-	-
Ремонт капитальный кровли технического этажа	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	1 660	-	-	(1 660)	-	-
Операторная комната цеха НТЦ Поставка и монтаж	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	1 484	-	-	(1 484)	-	-
Ремонт капитальный душевые АБК ЦЕХА 7	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	1 896	-	-	(1 896)	-	-
Операторная комната цеха НТЦ СКУД и	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	161	-	-	(161)	-	-
Потолочное освещение в пролете Монолит	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	773	-	-	(773)	-	-
Реконструкция сетей водоотведения	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	623	-	-	(623)	-	-
Проектирование помещения смещения красок ЦЕХ 41	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	600	-	-	(600)	-	-
Капитальный ремонт силового трансформатора	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	1 735	-	-	(1 735)	-	-
Фундамент под художественную композицию	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	113	-	-	(113)	-	-
Гардеробная 2 этаж	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	880	-	-	(880)	-	-
Заливка пола	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	3 735	-	-	(3 735)	-	-
Устройство бытовых помещений	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	459	-	-	(459)	-	-
Устройство помещения смещения красок	За 2025 г.	1 336	-	-	-	-	-	1 336	-
	За 2024 г.	-	-	1 336	-	-	-	1 336	-
Анализ работы цеха химического никелирования:	За 2025 г.	852	-	-	-	-	-	852	-
	За 2024 г.	-	-	852	-	-	-	852	-

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	Изменения за период					На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка		списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Краткосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г. За 2024 г.	10 400 25 100	- -	3 669 708 2 041 186	3 680 108 2 055 886	- -	- -	- -	- -	10 400 -	- -
Итого	За 2025 г. За 2024 г.	10 400 25 100	- -	3 669 708 2 041 186	3 680 108 2 055 886	- -	- -	- -	- -	- 10 400	- -

5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	-	-	-

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода		
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	За 2025 г.	92 248	-	836 872	(838 794)	-	(84)	X	X	90 325	(84)
	За 2024 г.	62 283	-	744 131	(714 166)	-	-	X	X	92 248	-
в том числе: Сырье и материалы	За 2025 г.	75 320	-	93 282	(24 691)	-	(84)	(71 818)	-	72 093	(84)
	За 2024 г.	57 212	-	98 659	(22 039)	-	-	(58 513)	-	75 320	-
Готовая продукция	За 2025 г.	-	-	-	(64 436)	-	-	64 436	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	(62 473)	-	-	62 473	-	-	-
Товары	За 2025 г.	14 855	-	9 133	(5 900)	-	-	(1 453)	-	16 636	-
	За 2024 г.	3 597	-	19 647	(2 121)	-	-	(6 268)	-	14 855	-
Затраты на доставку товаров до складов организации	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Незавершенное производство	За 2025 г.	2 073	-	734 456	(743 768)	-	-	8 835	-	1 596	-
	За 2024 г.	1 474	-	625 825	(627 533)	-	-	2 307	-	2 073	-
Расходы будущих периодов	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Иные виды запасов	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Запасы, находящиеся в пути, - всего	-	-	-
в том числе:			
Готовая продукция	-	-	-
Товары	-	-	-
Иные виды запасов	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:											
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	3а 2025 г.	322 007	(72 934)	176 341	3 898	(124 897)	-	(94 466)	-	377 349	(62 896)
	3а 2024 г.	446 184	(82 537)	123 741	3 251	(251 170)	-	(94 514)	-	322 007	(72 934)
в том числе:											
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г.	40 466	-	2 686	-	(27 817)	-	-	-	15 334	-
	3а 2024 г.	94 181	-	18 690	-	(72 405)	-	-	-	40 466	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	3а 2025 г.	261 703	(72 934)	157 718	-	(79 029)	-	(94 466)	-	340 392	(62 896)
	3а 2024 г.	219 377	(82 537)	97 888	-	(55 562)	-	(94 514)	-	261 703	(72 934)
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г.	-	-	780	-	-	-	-	-	780	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	3а 2025 г.	7 042	-	6 490	3 889	(10 288)	-	-	-	7 133	-
	3а 2024 г.	44 339	-	7 085	3 251	(47 633)	-	-	-	7 042	-
Расчеты по налогам и сборам	3а 2025 г.	2 978	-	8 566	9	(2 245)	-	-	-	9 308	-
	3а 2024 г.	6 825	-	39	-	(3 886)	-	-	-	2 978	-
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по ЕНС	3а 2025 г.	9 272	-	-	-	(5 503)	-	-	-	3 769	-
	3а 2024 г.	80 956	-	-	-	(71 684)	-	-	-	9 272	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	3а 2025 г.	530	-	99	-	-	-	-	-	629	-
	3а 2024 г.	506	-	24	-	-	-	-	-	530	-
Расчеты с персоналом по оплате труда	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с подотчетными лицами	3а 2025 г.	15	-	2	-	(14)	-	-	-	3	-
	3а 2024 г.	-	-	15	-	-	-	-	-	15	-
Итого	3а 2025 г.	322 007	(72 934)	176 341	3 898	(124 897)	-	(94 466)	X	377 349	(62 896)
	3а 2024 г.	446 184	(82 537)	123 741	3 251	(251 170)	-	(94 514)	X	322 007	(72 934)

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	221 300	158 403	113 165	43 395	154 167	71 630
в том числе :						
расчеты с покупателями и заказчиками	221 300	158 403	113 165	43 395	154 167	71 630
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей)	-	-	-	-	-	-
прочая	-	-	-	-	-	-

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	3а 2025 г.	1 558 791	295 067	157 770	(664 172)	-	1 651 109	2 998 565
	3а 2024 г.	2 754 407	-	-	(1 195 616)	-	-	1 558 791
Долгосрочные кредиты	3а 2025 г.	1 558 791	-	-	(657 346)	-	(28 941)	872 504
	3а 2024 г.	2 754 407	-	-	(1 195 616)	-	-	1 558 791
Долгосрочные займы	3а 2025 г.	-	295 067	157 770	(6 826)	-	1 680 050	2 126 061
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные обязательства - всего	3а 2025 г.	2 576 360	386 998	282 327	(1 085 645)	(584)	(1 288 830)	870 625
	3а 2024 г.	1 555 807	916 957	396 035	(978 691)	(24)	686 277	2 576 360
в том числе:								
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г.	127 493	61 371	-	(100 276)	(23)	-	88 565
	3а 2024 г.	59 545	95 275	-	(27 303)	(24)	-	127 493
Расчеты с покупателями и заказчиками	3а 2025 г.	9 613	3 805	-	(8 644)	-	-	4 774
	3а 2024 г.	6 223	5 457	-	(2 067)	-	-	9 613
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	3а 2025 г.	1 237	70	-	(645)	(560)	-	102
	3а 2024 г.	1 954	434	-	(1 151)	-	-	1 237
Краткосрочные кредиты	3а 2025 г.	686 277	-	-	(686 277)	-	686 277	686 277
	3а 2024 г.	660 367	-	-	(660 367)	-	686 277	686 277
Краткосрочные займы	3а 2025 г.	1 501 488	295 067	-	-	-	(1 796 555)	-
	3а 2024 г.	690 252	811 245	-	(9)	-	-	1 501 488
Проценты по займам и кредитам	3а 2025 г.	201 180	-	282 326	(285 019)	-	(178 552)	19 934
	3а 2024 г.	80 144	-	396 035	(274 999)	-	-	201 180
Расчеты по налогам и сборам	3а 2025 г.	1 800	6	-	(1 635)	-	-	171
	3а 2024 г.	164	1 716	-	(80)	-	-	1 800
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	3а 2025 г.	32 355	26 662	-	-	-	-	59 017
	3а 2024 г.	42 754	-	-	(10 399)	-	-	32 355
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	3а 2025 г.	4 191	(1)	1	(671)	-	-	3 520
	3а 2024 г.	6 082	406	-	(2 297)	-	-	4 191
Расчеты с персоналом по оплате труда	3а 2025 г.	10 633	-	-	(2 466)	-	-	8 166
	3а 2024 г.	8 235	2 398	-	-	-	-	10 633
Расчеты с подотчетными лицами	3а 2025 г.	-	17	-	-	-	-	17
	3а 2024 г.	1	-	-	(1)	-	-	-
Расчеты с персоналом по прочим операциям	3а 2025 г.	93	1	-	(12)	-	-	82
	3а 2024 г.	86	26	-	(18)	-	-	93
Итого	3а 2025 г.	4 135 151	682 065	440 097	(1 749 817)	(584)	X	3 869 190
	3а 2024 г.	4 310 214	916 957	396 035	(2 174 307)	(24)	X	4 135 151

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	-	-	-

8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства -	За 2025 г.	12 630	18 884	18 387	1 976	11 151
всего	За 2024 г.	8 469	21 641	13 620	3 861	12 630
в том числе:						
Резерв ежегодных отпусков	За 2025 г.	12 630	18 884	18 387	1 976	11 151
	За 2024 г.	8 469	21 641	13 620	3 861	12 630

9. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Полученные - всего	1 558 781	2 245 058	3 414 774
в том числе: АО "КОНАР"	1 558 781	2 245 058	3 414 774
Выданные - всего	17 229 430	14 741 235	14 782 429
в т.ч. Поручительства	15 049 162	12 560 968	12 061 042
в том числе: Банк ВТБ (ПАО)	14 528 594	12 560 968	12 015 174
ПАО Челябинвестбанк	500 000	-	-
ПАО Сбербанк	20 568	-	45 869
в т.ч. Залог	2 180 267	2 180 267	2 721 387

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	98 236	79 458
Затраты на оплату труда	193 236	169 778
Отчисления на социальные нужды	39 930	33 983
Амортизация	302 480	291 161
Прочие затраты	282 362	215 293
Итого по элементам	916 244	789 673
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	(9 148)	(14 919)
Итого расходы по обычным видам деятельности	907 095	774 754

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. Основные сведения	2
1.1. Общая информация	2
1.2. Основные виды деятельности.....	2
1.3. Информация об органах управления	4
1.4. Информация о контроле.....	4
1.5. Сведения об аудиторе Общества.....	4
2. Раскрытие информации об учетной политике и подходах к представлению информации в бухгалтерской (финансовой) отчетности	5
2.1. Основные принципы представления информации в бухгалтерской (финансовой) отчетности	5
2.2. Существенность раскрываемой информации.....	5
2.3. Существенные аспекты учетной политики.....	5
2.4. Изменения учетной политики на 2025 год. Отражение последствий корректировки учетной политики	15
2.5. Корректировка структуры баланса предшествующего отчетного периода.....	16
2.6. Инвентаризация	18
3. Пояснения к показателям бухгалтерского баланса	18
3.1. Основные средства.....	18
3.2. Инвестиционная недвижимость.....	22
3.3. Раскрытие информации об объектах учета аренды.....	26
3.4. Прочие внеоборотные активы.....	28
3.5. Финансовые вложения.....	28
3.6. Запасы.....	28
3.7. Дебиторская задолженность.....	29
3.8. Денежные средства и денежные эквиваленты.....	29
3.9. Прочие оборотные активы.....	30
3.10. Капитал.....	30
3.10.1. Уставный капитал.....	30
3.10.2. Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток).....	30
3.11. Информация о займах (кредитах).....	30
3.12. Кредиторская задолженность.....	38
3.13. Обязательства по аренде.....	39
3.14. Информация об оценочных обязательствах.....	39
3.15. Условные обязательства и условные активы.....	39
3.16. Обеспечения обязательств и платежей выданные и полученные.....	39
3.17. Государственная помощь.....	59
4. Пояснения к показателям отчета о финансовых результатах	59
4.1. Информация о доходах и расходах Общества.....	59
4.2. Отложенные налоговые активы и обязательства. Информация по расчетам по налогу на прибыль.....	61
5. Пояснения к Отчету о движении денежных средств	65
6. Информация о связанных сторонах	65
7. Изменения учетной политики на 2025 год. Корректировки показателей прошлых периодов	93
8. Прочие пояснения к бухгалтерской отчетности	93
8.1. События после отчетной даты.....	93
8.2. Непрерывность деятельности.....	94
8.3. Риски хозяйственной деятельности.....	94
8.4. Курсы валют.....	96

Пояснения к Бухгалтерскому балансу и Отчету о финансовых результатах в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО Индустриальный Парк «Станкомаш» за 2025 г.

Данные пояснения к Бухгалтерскому балансу и Отчету о финансовых результатах за 2025 год (далее – Пояснения) являются неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности Общества с ограниченной ответственностью Индустриальный парк «Станкомаш» (далее - Общество) за 2025 год, подготовленной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Все представленные числовые данные указаны в тыс. руб., если не указано иное.

Бухгалтерская отчетность дает достоверное и полное представление о финансовом положении Общества, финансовых результатах ее деятельности и изменениях в ее финансовом положении. Бухгалтерская отчетность Общества является достоверной и полной, так как сформирована исходя из правил, установленных нормативными актами по бухгалтерскому учету, установленными в Российской Федерации.

Руководство Общества несет ответственность за подготовку и достоверное представление данной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

1. Основные сведения

1.1.Общая информация

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью Индустриальный Парк «Станкомаш» (далее – «Общество»).

Сокращенное наименование: ООО Индустриальный Парк «Станкомаш».

ОГРН: 1157449000488

ИНН: 7449059203

КПП : 744901001

Общество создано путем выделения в результате реорганизации ООО «СТАНКОМАШ», свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц № 1157449000488 от 05.02.2015 г.

Дата государственной регистрации: 05.02.2015г.

Общество не имеет филиалов и представительств.

Общество не имеет обособленных подразделений, состоящих на налоговом учете.

Среднесписочная численность работников за отчетный период составила 161 человек, за 2024 год – 149 человек.

Контактный телефон/факс –7(351)216-85-86, электронная почта – info@stankomashpark.ru

1.2.Основные виды деятельности

Основным видом деятельности Общества является - 68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом.

В 2025 году Общество осуществляло следующие виды деятельности:

- 68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом,

- 35.22 Распределение газообразного топлива по газораспределительным сетям,
- 35.30.2 Передача пара и горячей воды (тепловой энергии),
- 36.00.2 Распределение воды для питьевых и промышленных нужд,
- 37.00 Сбор и обработка сточных вод,
- 86.10 Деятельность больничных организаций,
- 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий,
- 81.22 Деятельность по чистке и уборке жилых зданий и нежилых помещений прочая,
- 81.29.9 Деятельность по чистке и уборке прочая, не включенная в другие группировки,
- 82.99 Деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса, не включенная в другие группировки.

Общество имеет действующие лицензии:

Реквизиты лицензии	Вид деятельности	Срок действия	Лицензирующий орган
№ВХ-56-004925 от 29.02.2016 г.	Эксплуатация взрывопожарных и химически опасных производственных объектов I,II и III классов опасности	бессрочно	Уральское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору
№Л041-01024-74/00360037 от 30.04.2019 г.	Медицинская деятельность (за исключением указанной деятельности, осуществляемой медицинскими организациями и другими организациями, входящими в частную систему здравоохранения, на территории инновационного центра "Сколково"	бессрочно	Министерство здравоохранения Челябинской области

№ 74-06-2022-004822 (Л014-00101-74/00629687) от 28.11.2022 г.	Деятельность по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений	бессрочно	Главное управление Министерства РФ по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Челябинской области
---	--	-----------	--

Общество является членом саморегулируемых организаций:

Союз Строительных компаний Урала и Сибири, регистрационный №1237 от 05 декабря 2016 г.

1.3.Информация об органах управления

В соответствии с Уставом Общества органами управления являются:

Высший орган управления – единственный участник Общества, который принимает на себя функции общего собрания участников.

Единоличным исполнительным органом Общества является директор, Мацеевская Татьяна Сергеевна.

Совет директоров (наблюдательный совет) и коллегиальный исполнительный орган Уставом Общества не предусмотрены.

Орган внутреннего контроля – ревизор Общества, назначаемый единственным участником Общества.

1.4.Информация о контроле

Контроль над Обществом осуществляется Бондаренко Валерием Вячеславовичем, владеющим 100% уставного капитала и являющимся лицом, обладающим конечным контролем.

1.5.Сведения об аудиторе Общества

Полное наименование:

Общество с ограниченной ответственности «Аудиторская фирма "АВУАР"»

Сокращенное наименование: ООО "АФ "АВУАР"

ИНН 7438016046, ОГРН 1027401864159

Член СРО «Ассоциация «Содружество», ОРНЗ 11606078068

2. Раскрытие информации об учетной политике и подходах к представлению информации в бухгалтерской (финансовой) отчетности

2.1. Основные принципы представления информации в бухгалтерской (финансовой) отчетности

Настоящая бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами.

Учетная политика Общества сформирована на основе следующих основных допущений:

- активы и обязательства Общества существуют обособленно от имущества и обязательств собственника Общества и активов и обязательств других организаций (допущение имущественной обособленности);
- Общество планирует продолжать свою деятельность в будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке (допущение непрерывности деятельности);
- выбранная учетная политика применяется последовательно от одного отчетного года к другому (допущение последовательности применения учетной политики);
- факты хозяйственной деятельности Общества относятся к тому отчетному периоду (и, следовательно, отражаются в бухгалтерском учете), в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами (допущение временной определенности фактов хозяйственной деятельности).

Учетная политика Общества предполагает соблюдение требований полноты, осмотрительности, приоритета содержания перед формой, непротиворечивости и рациональности.

Бухгалтерская отчетность Общества составлена в соответствии с положениями ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность». Бухгалтерская отчетность составлена без отступлений от правил бухгалтерского учета, в ней раскрыты все существенные показатели.

2.2. Существенность раскрываемой информации

Для целей обособленного раскрытия в бухгалтерской отчетности к существенной относится информация о группах статей и статьях отчетности:

- показатель является существенным, если его величина составляет 5% и более от показателя статьи баланса;
- показатели, составляющие менее 5% от показателя статьи, приводятся обособленно в случае, если это обусловлено их особым характером либо обстоятельствами возникновения.

2.3. Существенные аспекты учетной политики

Бухгалтерская отчетность Общества за 2025 год сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности, Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011 № 402-ФЗ, Положения по

ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ, утвержденного приказом Минфина РФ от 29.07.1998 № 34н, федеральных стандартов бухгалтерского учета, положений по бухгалтерскому учету, а также учетной политики на 2025 год, утвержденной приказом 27.12.2024 г. № ИПС-01/1.

Принятая система бухгалтерского учета предполагает имущественную обособленность, непрерывность деятельности, временную определенность фактов хозяйственной деятельности.

Основные средства

Учет основных средств в Обществе ведется в соответствии с ФСБУ 6/2020 «Основные средства» (ФСБУ 6/2020), капитальных вложений в соответствии с ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения» (ФСБУ 26/2020), утвержденными приказом Минфина РФ от 17.09.2020 № 204н.

Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 6/2020, относится к объектам основных средств, если его стоимость больше 100 000 руб. (далее - лимит). Если стоимость не превышает установленного лимита, то актив не признается основным средством, а затраты на приобретение, создание такого актива признаются расходами в полной сумме по мере ввода таких активов в эксплуатацию, руководствуясь исключительно требованием рациональности на основании п.7.4 ПБУ 1/2008. Проверка на соответствие лимиту производится на дату осуществления затрат на приобретение, создание.

Для целей бухгалтерского учета основные средства подлежат классификации по видам и группам.

Организация классифицирует основные средства по следующим видам и группам:

- земельные участки;
- многолетние насаждения;
- здания, сооружения;
- машины и оборудование;
- транспортные средства;
- офисное оборудование;
- производственный и хозяйственный инвентарь.

При признании в бухгалтерском учете объект основных средств оценивается по первоначальной стоимости. Первоначальной стоимостью объекта основных средств считается общая сумма связанных с этим объектом капитальных вложений, осуществленных до признания объекта основных средств в бухгалтерском учете.

После признания все группы объекты основных средств оцениваются в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка основных средств не производится.

Выбранный способ последующей оценки основных средств применяется ко всей группе основных средств.

По всем группам основных средств, за исключением основных средств, которые не подлежат амортизации, амортизация начисляется линейным способом.

Начисление амортизации объекта основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания с бухгалтерского учета.

Амортизация основных средств начисляется ежемесячно.

По статье «Основные средства» Бухгалтерского баланса отражены:

- основные средства,
- права пользования активами,
- капитальные вложения.

Общество располагает основными средствами, стоимость которых не погашается: земельные участки (основание п. 28 ФСБУ 6/2020).

Срок полезного использования, ликвидационная стоимость объекта основных средств определяются при признании этого объекта в бухгалтерском учете.

Срок полезного использования объектов ОС определяется исходя из ожидаемого периода времени, в течение которого объект будет приносить экономические выгоды.

Срок полезного использования объекта основных средств определяется исходя из:

- а) ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта;
- б) ожидаемого физического износа с учетом режима эксплуатации (количества смен), системы проведения ремонтов, естественных условий, влияния агрессивной среды и иных аналогичных факторов;
- в) ожидаемого морального устаревания, в частности, в результате изменения или усовершенствования производственного процесса или в результате изменения рыночного спроса на продукцию или услуги, производимые при помощи основных средств;
- г) планов по замене основных средств, модернизации, реконструкции, технического перевооружения.

Срок полезного использования объекта, представляющего собой существенные по величине затраты на проведение ремонта, техосмотра, техобслуживания основного средства, устанавливается приказом руководителя исходя из планируемой даты следующего подобного ремонта.

Срок полезного использования объекта основных средств пересматривается в обязательном порядке в случае улучшения (повышения) первоначально принятых нормативных показателей функционирования объекта основных средств в результате проведенной достройки, дооборудования, реконструкции или модернизации.

Ликвидационная стоимость объекта основных определяется как величина, которую Общество получит в случае выбытия данного объекта (включая стоимость материальных ценностей, остающихся от выбытия) после вычета предполагаемых затрат на выбытие

Общество проводит проверку основных средств и капитальных вложений на обесценение в порядке, установленном МСФО (IAS) 36 «Обесценение активов» и учетной политикой.

Инвестиционная недвижимость

В составе инвестиционной недвижимости учитываются основные средства, представляющие собой недвижимость, предназначенную для предоставления за плату во временное пользование и (или) получения дохода от прироста ее стоимости.

В бухгалтерском балансе инвестиционная недвижимость отражена в составе строки 1160 «Инвестиционная недвижимость» по первоначальной стоимости за минусом суммы амортизации, накопленной за все время эксплуатации. По данной строке также отражаются суммы затрат на капитализируемый капитальный ремонт, технический осмотр, техническое обслуживание инвестиционной недвижимости.

Объекты недвижимости, переведенные из состава инвестиционной недвижимости в другие группы основных средств, учитываются по правилам, аналогичным прочим объектам основных средств в указанной группе.

Переоценка инвестиционной недвижимости Организацией не производится.

Аренда

Учет аренды ведется в соответствии с ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Право пользования активом (далее – ППА) по каждому предмету аренды оценивается по фактической стоимости. Обязательства по аренде первоначально оцениваются по приведенной стоимости будущих (не осуществленных) арендных платежей и определяется исходя из срока аренды путем дисконтирования их номинальных величин с применением процентной ставки, заложенной в договоре аренды или, если ставка дисконтирования не определена в договоре, то используется ставка привлечения дополнительных заемных средств, по которой Обществом привлекаются или могут быть привлечены заемные средства на срок, сопоставимый со сроком договора аренды.

Общество использует право не признавать предмет аренды в качестве права пользования активом и обязательство по аренде, если:

- ✓ срок аренды не превышает 12 месяцев на дату предоставления предмета аренды в отношении всех групп однородных по характеру и способу использования предметов аренды;
- ✓ рыночная стоимость предмета аренды без учета износа (то есть стоимость аналогичного нового объекта) не превышает 300 000 руб. и при этом арендатор имеет возможность получать экономические выгоды от предмета аренды преимущественно независимо от других активов.

Стоимость ППА и незавершенные вложения в них отражаются в бухгалтерском балансе в составе строки 1150 «Основные средства».

Обязательство по аренде в зависимости от срока погашения отражается в бухгалтерском балансе по строке 1450 «Долгосрочные обязательства по аренде (лизингу)» в составе долгосрочных обязательств и по строке 1550 «Прочие краткосрочные обязательства» в составе краткосрочных обязательств.

Арендные платежи по договорам, по которым Общество принимает решение не признавать право пользования активом и обязательство по аренде учитываются в качестве расхода

ежемесячно равномерно в течение срока действия договора аренды. В таком случае арендованное имущество учитывается на забалансовом счете 001 «Арендованные основные средства» по стоимости, указанной в договоре аренды, без учета НДС. В случае отсутствия в договоре аренды стоимости имущества, она может быть установлена на основании информации, полученной из прочих источников, в противном случае стоимость имущества определяется по стоимости 1 рубль. Расходы на ремонт арендованных ОС, учитываемых на забалансовом счете 001, не капитализируются.

Прочие внеоборотные активы

По строке 1190 «Прочие внеоборотные активы» в отчетности отражаются расходы будущих периодов, а именно: затраты, произведенные в отчетном периоде, но относящиеся к следующим периодам (лицензии, программные продукты, договора страхования, банковские гарантии, сертификаты качества и прочее).

Запасы

Бухгалтерский учет запасов в Обществе осуществляется в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

В статью бухгалтерской отчетности «Запасы» Обществом включается информация об остатках материалов, запасных частей, комплектующих изделий, инструментов, инвентаря, оборудования, специальной одежды, товаров, готовой продукции, затрат по незавершенному производству, иных активов, потребляемых или продаваемых в рамках обычного операционного цикла организации, либо используемых в течение периода не более 12 месяцев.

На основании п.7.4. ПБУ 1/2008, руководствуясь исключительно требованием рациональности, Общество приняло решение не создавать оценочные обязательства по утилизации, демонтажу, восстановлению окружающей среды, связанные с запасами, а признавать такие расходы как расходы по обычным видам деятельности по мере осуществления фактических затрат.

Запасы учитываются по фактической стоимости их приобретения.

Приобретение запасов отражается в бухгалтерском учете без использования счетов 15 «Заготовление и приобретение материальных ценностей» и 16 «Отклонение в стоимости материальных ценностей».

При реализации товаров, при отпуске запасов в производство и ином списании их оценка производится организацией по средней себестоимости.

Готовая продукция отражается по фактическим производственным затратам.

Незавершенное производство на отчетную дату оценивается по фактической себестоимости (без учета общехозяйственных расходов).

Инвентаризация незавершенного производства производится на каждую отчетную дату.

В случае снижения стоимости запасов, если запасы морально устарели, полностью или частично потеряли первоначальное качество, чистая стоимость продаж снизилась, создается резерв под обесценение запасов.

Проверка на обесценение запасов проводится на каждую отчетную дату. Резерв определяется как превышение фактической себестоимости запасов над чистой стоимостью продаж и включается в прочие расходы Общества.

Начисление резерва под обесценение запасов, используемых в основной деятельности (за исключением материалов, предназначенных для использования в инвестиционной деятельности, материалов, приобретенных с целью безвозмездной передачи и товаров для дарения) включаются в состав себестоимости и отражаются в отчете о финансовых результатах по строке 2120 «Себестоимость продаж», а его восстановление уменьшает показатель строки 2120 «Себестоимость продаж».

Убыток от обесценения материалов, предназначенных для использования в инвестиционной деятельности, материалов, приобретенных с целью безвозмездной передачи и товаров для дарения, признается в составе прочих расходов, восстановление резерва в составе прочих доходов соответственно.

Активы, предназначенные для управленческих нужд, не учитываются в составе запасов, а включаются в расходы периода, в котором были понесены. Такие активы потребляются сразу после приобретения и их потребление связано с управленческими нуждами Организации. К таким активам относятся офисная бумага, канцелярские принадлежности, картриджи для принтера и т.д.

Дебиторская задолженность

Расчеты с дебиторами и кредиторами отражаются в бухгалтерской отчетности в соответствии с Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утвержденным приказом Минфина РФ от 29.07.1998 № 34н.

Дебиторская задолженность в бухгалтерской (финансовой) отчетности показывается в полном объеме без вычета суммы налога на добавленную стоимость, за исключением дебиторской задолженности в части авансов выданных.

Общество включает в состав дебиторской задолженности:

- задолженность покупателей и заказчиков за товары (работы, услуги);
- авансы, выданные в счет будущих поставок товаров (работ, услуг);
- расчеты с прочими дебиторами.

Задолженность контрагентов, не погашенная в сроки, установленные договорами, и не обеспеченная соответствующими гарантиями или иными способами, показывается за вычетом резервов по сомнительным долгам.

Проверка дебиторской задолженности на предмет создания резерва по сомнительным долгам осуществляется на каждую отчетную дату.

В отношении сомнительной дебиторской задолженности Общество формирует резерв по сомнительным долгам. Величина резерва рассчитывается исходя из степени вероятности возврата задолженности с учетом периода ее просрочки .

Финансовые вложения

Бухгалтерский учет финансовых вложений осуществляется в Обществе в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» (ПБУ 19/02).

Корректировка стоимости финансовых вложений, по которым текущая рыночная стоимость определяется, производится ежемесячно.

Проверка на обесценение финансовых вложений, текущая рыночная стоимость которых не определяется, проводится ежегодно по состоянию на 31 декабря отчетного года, а также на отчетные даты промежуточной бухгалтерской отчетности при наличии признаков обесценения.

При выбытии ценных бумаг, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, их стоимость определяется по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений.

Денежные средства и денежные эквиваленты

В составе денежных средств и денежных эквивалентов Общество учитывает:

- денежные средства на расчетных и специальных счетах в банках, в кассе,
- депозиты до востребования,
- депозиты со сроком погашения менее 3-х месяцев.
- Величина денежных потоков в иностранной валюте пересчитывается в рубли по официальному курсу иностранной валюты к рублю, устанавливаемому Центральным банком Российской Федерации на дату осуществления или поступления платежа. Остатки денежных средств и денежных эквивалентов в иностранной валюте на начало и конец отчетного периода отражаются в отчете о движении денежных средств Организации в рублях с учетом пересчета по официальному курсу иностранной валюты к рублю, устанавливаемому Центральным банком Российской Федерации на начало и конец отчетного периода.

В отчете о движении денежных средств представляются свернуто следующие денежные потоки:

- денежные потоки агента в связи с осуществлением им агентских услуг (за исключением платы за сами услуги);
- расчеты с бюджетом по уплате (возмещению) НДС в отчетном периоде - в составе денежных потоков от текущих операций;

В отчете о движении денежных средств суммы уплаченных страховых взносов в государственные внебюджетные фонды и НДФЛ включаются в данные по строке 4122 «в связи с оплатой труда работников».

Прочие оборотные активы

К прочим оборотным активам относятся:

- расходы будущих периодов сроком списания менее 12 месяцев после отчетной даты;
- расходы по прочим видам страхования.

Кредиторская задолженность

Общество включает в состав кредиторской задолженности:

- задолженность перед поставщиками товаров (работ, услуг);
- авансы, полученные в счет предстоящих отгрузок товаров (работ, услуг);
- задолженность перед бюджетом;
- задолженность перед прочими кредиторами.

Классификация кредиторской задолженности в качестве краткосрочной и долгосрочной осуществляется первоначально при признании, исходя из условий погашения на дату признания, и на каждую отчетную дату из условий погашения на отчетную дату, независимо от характера кредиторской задолженности.

Заемные средства

Учет займов, кредитов и затрат по их обслуживанию ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет расходов по займам и кредитам» (ПБУ 15/08), утвержденным приказом Минфина РФ от 06.10.2008 № 107н.

К заемным средствам относятся кредиты и займы кредитных организаций и других источников.

Заемные средства на конец отчетного периода учитываются с учетом непогашенных процентов за пользование заемными средствами.

Задолженность по полученным займам и кредитам подразделяется на краткосрочную (срок погашения которой согласно условиям договора, не превышает 12 месяцев), и долгосрочную (со сроком погашения более 12 месяцев).

Оценочные обязательства

Общество признаёт в бухгалтерском учёте следующие оценочные обязательства в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» (ПБУ 8/2010), утвержденным Приказом Минфина РФ от 13.12.2010 № 167н:

- резерв на оплату отпусков (включая платежи на социальное страхование и обеспечение).

Предполагаемый срок исполнения оценочных обязательств не превышает 12 месяцев, в связи с этим при определении величины оценочного обязательства дисконтирование не осуществлялось.

Инвентаризация резерва на оплату отпусков производится 1 раз в год по состоянию на последнюю дату отчетного периода.

Доходы

Доходы в зависимости от их характера, условий получения и направлений деятельности Общества подразделяются на:

- доходы от обычных видов деятельности;
- прочие доходы.

Учет доходов ведется на счете 90.01 «Выручка».

В составе доходов от обычных видов деятельности Организация отражает следующие виды доходов:

Нерегулируемые виды деятельности - услуги по предоставлению в аренду (временное пользование) имущества, благоустройство, услуги по оформлению пропусков, транспортные и прочие услуги.

Регулируемые виды деятельности –теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, услуги по транспортировке природного газа и подключение к газораспределительным сетям.

Доходы, отличные от доходов от обычных видов деятельности, признаются прочими доходами.

Выручка от реализации товаров/продукции, а также от выполнения работ и оказания услуг признается в момент перехода права собственности на продукцию, товары к покупателю или в периоде фактического выполнения (оказания) работ (услуг) при наличии права на получение этой выручки, вытекающего из конкретного договора или подтвержденного иным соответствующим образом, уверенности, что в результате операции произойдет поступление экономических выгод и при условии наличия возможности надежно оценить доход.

Величина выручки оценивается по договорной стоимости с учетом всех предоставляемых торговых или оптовых скидок и за вычетом НДС, акциза.

Учет договоров строительного подряда

Общество применяет ПБУ 2/2008 в отношении договоров строительного подряда, в которых Организация выступает подрядчиком или субподрядчиком, а также в отношении договоров оказания услуг в области архитектуры, инженерно-технического проектирования в строительстве и иных услуг, неразрывно связанных со строящимся объектом, на выполнение работ по восстановлению зданий, сооружений, по ликвидации (разборке) их, включая связанное с ней восстановление окружающей среды (при соответствии договора нижеперечисленным критериям).

Для признания в учете и в отчетности доходов, расходов и финансовых результатов по договорам строительного подряда организация применяет нормы ПБУ 2/2008, если:

- длительность выполнения договора составляет более одного отчетного года, то есть договор носит долгосрочный характер;
- по краткосрочным договорам только в том случае, если сроки начала и окончания договора приходятся на разные отчетные годы.

Общество применяет способ «по мере готовности». Способ предусматривает, что выручка по договору и расходы по договору определяются исходя из подтвержденной степени завершенности работ (услуг) по договору на отчетную дату и признаются в отчете о финансовых результатах в тех же отчетных периодах, в которых выполнены соответствующие работы независимо от того, должны или не должны они предъявляться к оплате заказчику до полного завершения работ по договору (этапа работ, предусмотренного договором).

В случае, когда достоверное определение выручки на отчетную дату невозможно, но существует вероятность, что расходы, понесенные при исполнении договора, будут возмещены, выручка по договору признается в величине, равной сумме понесенных расходов, которые в этот отчетный период считаются возможными к возмещению.

Сумма выручки раскрывается в Бухгалтерской отчетности следующим образом:

- в Отчете о финансовых результатах сумма признанной выручки исчисленной способом «по мере готовности» – в составе строки «Выручка» (строка 2110);
- в Бухгалтерском балансе сумма непредъявленной к оплате выручки – в составе строки «Дебиторская задолженность» (строка 1230).

Расходы

Формирование в бухгалтерском учете и порядок отражения информации о расходах и их изменениях в бухгалтерской (финансовой) отчетности осуществляется Обществом в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Расходы организации» (ПБУ 10/99), утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999 № 33н.

Общехозяйственные и коммерческие расходы не включаются в себестоимость реализованных товаров и услуг и в полном объеме относятся на себестоимость проданной продукции (работ, услуг) с отражением по статьям «Управленческие расходы» и «Коммерческие расходы» Отчета о финансовых результатах соответственно.

К прочим расходам относятся:

- проценты по кредитам;
- проценты по договорам аренды(лизинга);
- курсовые разницы;
- стоимость реализованного имущества;
- услуги банков;
- суммы от списания дебиторской задолженности;
- суммы начисленного резерва по сомнительным долгам;
- прочие расходы.

Отложенные налоговые активы и обязательства. Информация по расчетам по налогу на прибыль

Формирование в бухгалтерском учете и порядок отражения информации о постоянных налоговых расходах (доходах), отложенных налоговых активах/обязательствах и их изменениях в бухгалтерской (финансовой) отчетности информации осуществляется Обществом в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль» (ПБУ 18/02).

Общество использует балансовый способ применения ПБУ 18/02 с отражением постоянных и временных разниц.

Величина текущего налога на прибыль определяется Обществом на основании налоговой декларации по налогу на прибыль организаций.

В бухгалтерском балансе Организации суммы отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства отражаются развернуто.

Отчет о движении денежных средств

Общество раскрывает информацию о движении денежных средств за 2025 год в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Отчет о движении денежных средств» (ПБУ 23/2011).

В отчете свернуто отражены суммы косвенных налогов (НДС):

- полученных в составе поступлений от покупателей и заказчиков;
- перечисленных поставщикам и подрядчикам;
- перечисленных в бюджет;
- возвращенных из бюджета.

Порядок исправления существенных ошибок

Учетной политикой Общества установлен следующий уровень существенности для квалификации ошибок:

существенной признается ошибка, если она в отдельности или в совокупности с другими ошибками за один и тот же отчетный период приводит к искажению статьи отчетности за отчетный год не менее чем на 5%. С учетом характера статьи бухгалтерской отчетности существенной может быть признана ошибка, приводящая и к меньшему размеру искажения.

2.4.Изменения учетной политики на 2025 год. Отражение последствий корректировки учетной политики

В учетную политику Общества на 2025 год, по сравнению с учетной политикой на 2024 год, изменения не вносились.

2.5.Корректировка структуры баланса предшествующего отчетного периода

Состав, наименования и коды показателей на 31.12.2024г и 31.12.2023г. в бухгалтерском балансе за 2025 год приведены в соответствии ФСБУ 4/2023, а именно:

показатели прошлых лет по строкам баланса 1150 «Основные средства» и 1160 «Доходные вложения в материальные ценности» скорректированы для сопоставимости с правилами ФСБУ 4/2023, изменен состав расшифровочных строк к данным статьям.

В связи с тем, что ранее, в 2024 и 2023гг в состав строки 1160 «Доходные вложения в материальные ценности» ООО Индустриальный Парк «Станкомаш» входила как инвестиционная недвижимость, так и прочие доходные вложения в материальные ценности из групп основных средств «Машины и оборудование», «Производственный и хозяйственный инвентарь», а также не инвестиционная недвижимость, то для сопоставимости данных баланса ретроспективно произведена перегруппировка активов/статей раздела 1.«Внеоборотные активы» по состоянию на 31.12.23г и 31.12.24г. согласно новой структуре отчетности по ФСБУ 4/2023:

-доходные вложения в материальные ценности, за исключением инвестиционной недвижимости отражены по строке 1150 «Основные средства»;

-выделена дополнительная расшифровка статьи 1150 «Основные средства»: строка с кодом 11505 «Права пользования активами»;

-капитальные вложения в инвестиционную недвижимость отражены в составе строки 1160 «Инвестиционная недвижимость», ранее отражались в составе строки 1150.

Корректировка структуры баланса за 2024-2023 гг по ФСБУ 4/2023								
Наименование показателя	Код по данным отчетности 2025г	Код по данным отчетности 2024г	На 31.12.2024			На 31.12.2023		
			По данным отчетности за 2024г	Перегруппировано	По данным отчетности за 2025г.	По данным отчетности за 2024г	Перегруппировано	По данным отчетности за 2025г.
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ								
Основные средства	1150	1150	178 386	2 252 828	2 431 214	193 615	2 226 936	2 420 551
в том числе:								
Основные средства в организации (2024)/ Основные средства, пригодные к использованию (2025)	11501	11501	142 865	2 137 999	2 280 864	136 967	2 131 355	2 268 322
Строительство объектов основных средств (2024)/ Незавершенное строительство (2025)	11503	11506	26 351	(7 345)	19 006	45 147	(36 756)	8 391
Права пользования активами (2025)	11505		0	122 174	122 174	0	132 337	132 337
Приобретение объектов основных средств (2024)/ Иные незавершенные капитальные вложения (2025)	11508	11507	9 170		9 170	11 501		11 501
Доходные вложения в материальные ценности (2024)/ Инвестиционная недвижимость (2025)	1160	1160	4 660 511	(2 252 828)	2 407 683	4 649 176	(2 226 936)	2 422 240
в том числе:								
Инвестиционная недвижимость	11601		2 400 338		2 400 338	2 385 483		2 385 483
Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость (2025)	11602			7 345	7 345		36 756	36 756
Отложенные налоговые активы	1180	1180	83 782	0	83 782	59 049	0	59 049
Итого по разделу I			4 922 679	0	4 922 679	4 901 840	0	4 901 840

2.6. Инвентаризация

Сроки и порядок проведения инвентаризации в Обществе устанавливаются учетной политикой на основании требований ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация».

Показатели бухгалтерской отчетности по состоянию на 31.12.2025, 31.12.2024, 31.12.2023 подтверждены данными обязательной инвентаризации всех активов и обязательств Общества, проведенной перед составлением годовой бухгалтерской отчетности.

3. Пояснения к показателям бухгалтерского баланса

3.1 Основные средства

Информация о балансовой стоимости основных средств, наличии и движении основных средств раскрыта в табличной части настоящих пояснений – в таблицах раздела 4.

Детализация информации по основным средствам в данных таблицах ведется по группам основных средств.

Ликвидационная стоимость не пересматривалась.

Оценка сроков полезного использования объектов основных средств является предметом профессионального суждения руководства, основанного на опыте использования аналогичных активов. При определении сроков полезного использования активов руководство принимает во внимание следующие факторы: характер ожидаемого использования, оценку технологического устаревания, физический износ и среду эксплуатации активов, планов по замене.

Принятые Обществом сроки полезного использования по группам основных средств приведены ниже.

Таблица П-1.

Группа основных средств	Сроки полезного использования (число лет) объектов, принятых на баланс
Здания	Свыше 30
Сооружения	10-30
Офисное оборудование	2-7
Машины и оборудование	3-20
Производственный и хозяйственный инвентарь	1-5
Многолетние насаждения	25-30

Срок полезного использования пересмотрен по следующим основным средствам:

Таблица П-2.

№ п/п	Основное средство	Инв. №	Способ начисления амортизации	Срок полезного использования до изменения (мес.)	Общий срок полезного использования ПОСЛЕ изменения (мес.)
1	Ноутбук Lenovo ThinkPad 14'HD+(1600x900)+док-станция ThinkPad+монитор Lenovo 24', 910282	910282	линейный	110	123
2	МФУ HP LaserJet Enterprise M725, 910368	910369	линейный	94	107
3	Машина подметально-всасывающая KarcherKM 120/150 R D 2SB, 911059	911059	линейный	84	97
4	Машина поломоечная Karcher B 250R, 911058	911058	линейный	84	97
5	Площадка участка технических газов ООО Индустриальный Парк "Станкомаш", 910179	910179	линейный	121	134
6	Аккумуляторная батарея, 424016	424016	линейный	111	124
7	Баннер на каркасе (слева от ГАК), 910217	910217	линейный	109	122
8	Бытовка (БК-1) 12000x3000x2400 мм, 911078	911078	линейный	61	74
9	Вывеска № 1, 911246	911246	линейный	61	74
10	Вывеска № 2, 911247	911247	линейный	61	74
11	Лифт пассажирский обзорный KONE MonoSpace 500 нержавеющая сталь, 910214	910214	линейный	120	133
12	Лифт пассажирский обзорный KONE MonoSpace 500 нержавеющая сталь, 910215	910215	линейный	120	133
13	Лифт пассажирский обзорный KONE MonoSpace 500 оцинкованная сталь, 910216	910216	линейный	120	133
14	Помещение охраны КПП (3000*2000*2500), 911046	911046	линейный	85	98
15	Система охранного телевидения (АБК-весовая), 910962	910962	линейный	84	97
16	Штатив 10000 кг, 910175	910175	линейный	126	139
17	Штатив 2000 кг, 910143	910143	линейный	126	139
18	Штатив 4750 кг с комплектом строп, 910144	910144	линейный	126	139
19	Штатив 4750 кг с комплектом строп, 910145	910145	линейный	126	139
20	Принтер широкоформатный HP Designjet T920 CR355A, 910177	910177	линейный	114	127
21	Сервер DELL R 440, 911368	911368	линейный	36	49
22	Сканер HP Production Designjet SD Pro Scanner 42", 910180	910180	линейный	113	126
23	Гриль водяной электр., 910311	910311	линейный	93	106
24	Камера т/изол. холодильная КХН-13.22 (2600*2900*2240) панель 100мм, 910219	910219	линейный	108	121
25	Камера холодильная КхН-19,83 (80мм.) 5560x1960x2200, 910187	910187	линейный	124	137
26	Камера холодильная КхН-22,03 (80мм.) 4660x2560x2200, 910188	910188	линейный	124	137
27	Кофемашина "Saeco" Aulika Top Ri, 910221	910221	линейный	96	109

28	Кофемашина "Saeco" Aulika Top Ri, 910256	910256	линейный	96	109
29	Машина подметально-всасывающая Karcher KM 120/150 R D 2SB, 911256	911256	линейный	50	63
30	Машина поломочная Karcher B 250R, 911255	911255	линейный	63	76
31	Машина поломочная Karcher B 40 W Bp DOSE D 51, 911200	911200	линейный	65	78
32	Машина посудомоечная Fagor, 910314	910314	линейный	93	106
33	Машина тестомесильная Kocateg, 910315	910315	линейный	93	106
34	Моноблок среднетемпературный ALS 220, 910196	910196	линейный	112	125
35	Моноблок среднетемпературный AMS 330N, 910197	910197	линейный	112	125
36	Овощерезка "Robot Coupe" CL50 (5 нож.), 910230	910230	линейный	96	109
37	Пароконвектомат "Fagor" VPE-061, 910231	910231	линейный	96	109
38	Пароконвектомат Fagor, 910322	910322	линейный	93	106
39	Пароконвектомат ПКА 6-1/1 ПМ, 910199	910199	линейный	100	113
40	Печь конвекц. "Unoх" ХЕВС-16EU-E1R, 910232	910232	линейный	108	121
41	Печь конвекционная с парувлажнением 10М, 910200	910200	линейный	112	125
42	Печь на дров. углях Jospet с тумбой, 910323	910323	линейный	105	118
43	Печь электрическая "Sinmag" SK-P933G (3 яр., 3прот, керам.под, пар, стенд, навес), 910233	910233	линейный	108	121
44	Плита эл. "Kovinstroj" ES-T67/P, 910234	910234	линейный	85	98
45	Плита эл. Kovinstro, 910324	910324	линейный	85	98
46	Подметальная машина Karcher KM 75/40 W Bp Pack, 911043	911043	линейный	78	91
47	Поломочная машина (аккумуля.) KARCHER, 910306	910306	линейный	107	120
48	Сковорода опр. "Kovinstroj" ЕКР-Т7/40SL, 910243	910243	линейный	85	98
49	Стол Fagor для посуд.машины MR2C, 910325	910325	линейный	105	118
50	Тестоделитель PIZZA GROUP SA300, 910207	910207	линейный	112	125
51	Тестораскатка 6002/12, 910209	910209	линейный	100	113
52	Тестораскаточная машина "Rollmatic" SH600/10 (в компл.лоток, педаль), 910251	910251	линейный	108	121
53	Шкаф расстоечный Unoх, 910328	910328	линейный	105	118
54	Шкаф холодильный ШХн-1,4 краш.,ниж. агрегат, 910211	910211	линейный	112	125
55	Шкаф шоковой заморозки COOLEQ CQF-5, 910255	910255	линейный	108	121
56	Система СКУД на парковке №1, 911039	911039	линейный	98	111
57	Воздухонагреватель рекуперативный "Тепловей" Т-1160i (зав. №2601, год выпуска 28.10.2013), 910958	910958	линейный	85	98
58	Воздухонагреватель рекуперативный "Тепловей" Т-1160i (зав. №2604, год выпуска 02.12.2013), 910959	910959	линейный	85	98
59	Воздухонагреватель рекуперативный "Тепловей" Т-1160i (зав. №2612, год выпуска 12.02.2014), 910960	910960	линейный	85	98

60	Воздухонагреватель рекуперативный "Тепловой" Т-550iH (зав. №2850, год выпуска 17.01.2014), 910961	910961	линейный	85	98
61	Система коммерческого учета электроэнергии (АСКУЭ), 911047	911047	линейный	84	97
62	Система СКУД ц.57,58, 910968	910968	линейный	60	73
63	Станция рабочая HPZ440 E5-1620v3 (код W00574), 911016	911016	линейный	90	103
64	Устройство многофункциональное Kuosega TA3051 ci п/ц АЗ, 911011	911011	линейный	90	103
65	Сеть электроснабжения внутри цеха 34/1, 910356	910356	линейный	107	120
66	Трансформаторная подстанция ТП-37, РУ-0,4кВ (внутри ц.34), 910360	910360	линейный	107	120
67	Воздухонагреватель рекуперативный "Тепловой" Т-1160i (зав. №2606, год выпуска 02.12.2013), 910310	910310	линейный	85	98
68	Воздухонагреватель рекуперативный "Тепловой" Т-550iH (зав. №2692, год выпуска 09.11.2013), 910309	910309	линейный	85	98
69	Мультиметр testo 760-2 с магнитным креплением + Комплект testo 330-2 LL NOx, 910351	910351	линейный	85	98
70	Сеть газопотребления внутри цеха № 11, 910354	910354	линейный	61	74
71	Сеть газопотребления внутри цеха № 34, 910353	910353	линейный	107	120
72	Сеть газопотребления внутри цеха № 57,58, 910355	910355	линейный	107	120
73	Система вентиляции внутри цеха 11, 910357	910357	линейный	107	120
74	Система вентиляции внутри цеха 34 и встроенного АБК ц.34, 910358	910358	линейный	107	120
75	Система вентиляции внутри цеха Никелирования, 910966	910966	линейный	101	114
76	Система воздушного отопления ц.7, 910242	910242	линейный	110	123
77	Система газоснабжения ц.7, 910270	910270	линейный	112	125
78	Система приточной вентиляции внутри цеха Никелирования, 910967	910967	линейный	100	113
79	Баннер на метал.каркасе 25000*3500 (87,5 м2) "сооружение часть ограждения пром.площпер-тра завода", 910332	910332	линейный	105	118
80	Узел учета промливневых сточных вод на выпуске в водный объект (оз.Шелюгино), 910969	910969	линейный	60	73
81	Узел учета хоз-фекальных сточных вод на выпуске в городскую сеть водоотведения, 910361	910361	линейный	105	118
82	Блок горизонтальный / вертикальный "Body Solid", 910364	910364	линейный	93	106
83	Велотренажер "Life fitness 93 Ri", 910365	910365	линейный	93	106
84	Дорожка беговая "Life fitness T3/FLEXDECK", 910369	910369	линейный	93	106
85	Дорожка беговая CIRCLE FITNESS M7 LUXURY, 910370	910370	линейный	93	106
86	Жим ногами + Гакк-Машина "BodyCraft", 910371	910371	линейный	93	106
87	Машина Смита "Body Solid", 910372	910372	линейный	93	106
88	Многофункциональный тренажер PANATTA Inside 1IN101, 911248	911248	линейный	61	74
89	Скамья PANATTA 1IN201, 911251	911251	линейный	60	73
90	Скамья PANATTA 1IN201, 911252	911252	линейный	60	73

91	Тренажер блочный "Body Solid", 910374	910374	линейный	93	106
92	Тренажер эллиптический "Life fitness 5500 HR", 910375	910375	линейный	93	106
93	Эллиптический тренажер CIRCLE FITNESS E7, 910376	910376	линейный	93	106

Доходы от выбытия основных средств отражены в «Отчете о финансовых результатах» за вычетом расходов от выбытия основных средств.

Переоценка основных средств Организацией не производится.

Обесценение

С целью достоверного отражения стоимости основных средств в отчетности организация ежегодно проводит анализ на признаки обесценения — для ОС, инвестиционной недвижимости и ППА. Проверка на обесценение основных средств по состоянию на 31.12.2025 произведена, признаки обесценения отсутствуют.

В составе основных средств по состоянию на 31 декабря 2025 г. отсутствуют объекты, фактически не эксплуатируемые Организацией.

Авансы под приобретение основных средств не выдавались.

3.2. Инвестиционная недвижимость

В бухгалтерском балансе инвестиционная недвижимость отражена в составе строки 1160 «Инвестиционная недвижимость» по первоначальной стоимости за минусом суммы амортизации, накопленной за все время эксплуатации. По данной строке также отражаются суммы затрат на капитализируемый капитальный ремонт, технический осмотр, техническое обслуживание инвестиционной недвижимости.

Инвестиционная недвижимость, в 2025 г. сумма в балансе по строке 1160 - 2 317 433 тыс.р. В том числе :

- капитальные вложения в инвестиционную недвижимость 2 206 тыс.руб.
- основные средства со статусом Инвестиционная недвижимость - 2 315 227 тыс.р.

В группу «Инвестиционная недвижимость» выделены следующие объекты основных средств:

Инвестиционная недвижимость на 31.12.25г

Таблица П-3

Основные средства, Инв.№	Остаточная стоимость
46 ТГ: Газопровод цеха СКТ, 954 м, 533710742	4 193 394,53
ГАК: Административный корпус, 533710626	82 686 225,98
ГАК: Главный административный корпус, 533710628	177 690 017,48
ГП: Главная проходная , 533710358	43 118 582,36
ГПП-110/10 кВ, 533710291	2 184 089,26
Ж/д пути: часть ж/д путей ст."Заводская", 2 772,19 м, 533710092	
Ж/д путь к складу готовой продукции, 533710522	
Земельный участок 1 618 кв.м., 54259	4 907,27
Земельный участок 1 760 кв.м., 00687	5 337,94
Земельный участок 11 111 кв.м., 0698	33 698,80
Земельный участок 14 535 кв.м., 00612	44 083,53
Земельный участок 15 529 кв.м., 00738	70 659,87
Земельный участок 16 860 кв.м., 00662	51 135,08
Земельный участок 23 608 кв.м., 00666	71 601,24

Земельный участок 3 292 кв.м., 00681	9 984,38
Земельный участок 3 606 кв.м., 0699	10 936,72
Земельный участок 33 619 кв.м., 6	101 963,83
Земельный участок 4 005 кв.м., 0696	12 146,86
Земельный участок 4 422 кв.м., 00681	13 411,58
Земельный участок 69 342 кв.м., 1163	43 554 100,83
Земельный участок 762 кв.м., 00665	2 311,09
Земельный участок 8 270 кв.м., 0700	25 082,27
Земельный участок 9 342 кв.м., 5	28 333,57
Земельный участок, кад.№74:36:0302002:756, 18 036 кв.м., 911315	27 054 000,00
Кабельная линия КП-10кВ от РП до ТП-39 (НАТЕВУР), 911290	748 480,84
Кабельная линия - 10 ЗСО – ТП12 АМР20, 911389	907 267,03
Кабельные сети: 10 КВ от корп. 210 до кислор. станции, 533710502	
Кабельные сети: 10 КВ ТЭЦ-ЦРП-1 Ф№30, 533710152	429 198,69
Кабельные сети: 20 КВ от корп. 210 до кислор. станции, 533710445	
Нежилое здание (Очистные сооружения цеха никелирования) КН 74:36:0302002:1191, 53371191	2 960 789,31
Нежилое здание (Склад очистных сооружений) с КН 74:36:0302002:1192, 53371192	1 006 419,15
Освещение периметра: ВЛ-380/220кв от П/С до З/У дл.320, 533710259	2 900 350,59
ТП-20, 911287	11 409 478,88
Помещение 1 - нежилое помещение (Подвал, 1 этаж), 533711195	15 534 454,62
Помещение 2 - нежилое помещение (1-2 этаж), 533711196	7 395 885,15
РП-7, 533710363	391 803,38
Склад ЛКМ, масел и СОЖ, 533710321	45 502 620,27
Склад: Склад № 48, 533710703	6 517 821,95
Склад: Склад ОГЭ, 533710280	
Сооружение (ТП-39 комп. с каб. линией КП-10кВ) (ЦГША), 911097	2 335 405,54
ТП-11, 911060	20 244 061,40
ТП-16, 533710273	
ТП-31, 533710342	
ТП-35, 533710379	5 657 580,95
ТП-40, 533710268	
ТП-58, 910346	
ТП-69, 533710364	
ТП-7, 533710441	
ТП-3, 911388	756 276,73
Цех 11, 533710731	76 500 579,47
Цех 25, склад, 533710763	1 456 447,65
Цех 34, включая АБК восток, 533710596	58 465 275,81
Цех 34: АБК, 005780514	85 488 406,33
Цех 41: пролет 1-10, Монолит, включая АБК восток, 911292	257 960 318,10
Цех 41: склад из профлиста № 54, 911294	4 228 443,12
Цех 41: склад-модуль Кисловодск, 911295	6 303 781,76
Цех 41: столовая на 500 мест, 911329	16 933 804,51
Цех 51, 533710711	1 743 134,13
Цех 51: пристрой, 533710712	1 161 341,08
Цех 58, включая АБК, 5337102/1	163 027 820,12
Цех 7, 533710199	126 446 794,10
Цех 7: АБК, 533710371	40 255 573,71
Цех 7: пристрой, 911332	13 884 297,39
Нежилое здание Цех 41 (Цех никелирования), 005710573	43 312 742,36
Цех НТЦ, включая АБК, 911314	806 039 998,42
Цех ЦГША, Цех с открытой площадкой складирования, 533710790	99 735 468,54
ЦРП-1, 533710261	357 960,90
ЦРП-2 Нежилое здание (Центральная распределительная подстанция №2), 533711193	6 261 414,02
Итого	2 315 227 500,47

Инвестиционная недвижимость на 31.12.24г

Таблица П-4

Основные средства, Инв.№	Остаточная стоимость
46 ТГ: Газопровод цеха СКТ, 954 м, 533710742	4 422 125,09
ГАК: Административный корпус, 533710626	87 155 751,74
ГАК: Главный административный корпус, 533710628	188 624 787,80
ГП: Главная проходная, 533710358	45 470 505,08
ГПП-110/10 кВ, 533710291	2 303 221,42
Ж/д пути: часть ж/д путей ст."Заводская", 2 772,19 м, 533710092	
Ж/д путь к складу готовой продукции, 533710522	
Земельный участок 1 618 кв.м., 54259	4 907,27
Земельный участок 1 760 кв.м., 00687	5 337,94
Земельный участок 11 111 кв.м., 0698	33 698,80
Земельный участок 14 535 кв.м., 00612	44 083,53
Земельный участок 15 529 кв.м., 00738	70 659,87
Земельный участок 16 860 кв.м., 00662	51 135,08
Земельный участок 23 608 кв.м., 00666	71 601,24
Земельный участок 3 292 кв.м., 00681	9 984,38
Земельный участок 3 606 кв.м., 0699	10 936,72
Земельный участок 33 619 кв.м., 6	101 963,83
Земельный участок 4 005 кв.м., 0696	12 146,86
Земельный участок 4 422 кв.м., 00681	13 411,58
Земельный участок 69 342 кв.м., 1163	43 554 100,83
Земельный участок 762 кв.м., 00665	2 311,09
Земельный участок 8 270 кв.м., 0700	25 082,27
Земельный участок 9 342 кв.м., 5	28 333,57
Земельный участок, кад.№74:36:0302002:756, 18 036 кв.м., 911315	27 054 000,00
Кабельная линия КЛ-10кВ от РП до ТП-39 (НАТЕВУР), 911290	823 957,90
Кабельная линия - 10 ЗСО – ТП12 АМР20, 911389	946 149,91
Кабельные сети: 10 КВ от корп. 210 до кислор. станции, 533710502	
Кабельные сети: 10 КВ ТЭЦ-ЦРП-1 Ф№30, 533710152	452 609,49
Кабельные сети: 20 КВ от корп. 210 до кислор. станции, 533710445	
Нежилое здание (Очистные сооружения цеха никелирования) КН 74:36:0302002:1191, 53371191	3 134 953,35
Нежилое здание (Склад очистных сооружений) с КН 74:36:0302002:1192, 53371192	1 065 620,31
Освещение периметра: ВЛ-380/220кв от П/С до З/У дл.320, 533710259	3 217 196,31
ТП-20, 911287	12 174 360,20
Помещение 1 - нежилое помещение (Подвал, 1 этаж), 533711195	16 381 788,54
Помещение 2 - нежилое помещение (1-2 этаж), 533711196	7 799 297,07
РП-7, 533710363	413 174,42
Склад ЛКМ, масел и СОЖ, 533710321	45 036 227,10
Склад: Склад № 48, 533710703	6 850 646,87
Склад: Склад ОГЭ, 533710280	
Сооружение (ТП-39 комп. с каб. линией КЛ-10кВ) (ЦГША), 911097	2 618 485,00
ТП-11, 911060	21 395 382,44
ТП-16, 533710273	
ТП-31, 533710342	
ТП-35, 533710379	5 966 176,31
ТП-40, 533710268	
ТП-58, 910346	
ТП-69, 533710364	
ТП-7, 533710441	
ТП-3, 911388	788 688,61
Цех 11, 533710731	80 397 869,87
Цех 25, склад, 533710763	1 539 673,27
Цех 34, включая АБК восток, 533710596	61 003 250,33
Цех 34: АБК, 005780514	91 219 472,65
Цех 41: пролет 1-10, Монолит, включая АБК восток, 911292	268 372 757,46

Цех 41: склад из профлиста № 54, 911294	4 397 018,88
Цех 41: склад-модуль Кисловодск, 911295	6 555 095,36
Цех 41: столовая на 500 мест, 911329	17 598 589,63
Цех 51, 533710711	2 710 268,28
Цех 51: пристрой, 533710712	1 161 341,08
Цех 58, включая АБК, 5337102/1	171 352 644,92
Цех 7, 533710199	131 311 710,56
Цех 7: АБК, 533710371	42 451 332,27
Цех 7: пристрой, 911332	16 264 462,71
Нежилое здание Цех 41 (Цех никелирования), 005710573	43 637 258,85
Цех НТЦ, включая АБК, 911314	821 712 900,17
Цех ЦГША, Цех с открытой площадкой складирования, 533710790	103 537 496,50
ЦРП-1, 533710261	377 486,04
ЦРП-2 Нежилое здание (Центральная распределительная подстанция №2), 533711193	6 602 945,66
Итого	2 400 338 374,31

Инвестиционная недвижимость на 31.12.23г

Таблица П-5

Основные средства, Инв.№	Остаточная стоимость
46 ТГ: Газопровод цеха СКТ, 954 м, 533710742	4 650 855,65
ГАК: Административный корпус, 533710626	91 625 277,50
ГАК: Главный административный корпус, 533710628	197 692 611,91
ГП: Главная проходная, 533710358	47 462 090,00
ГПП-110/10 кВ, 533710291	621 208,27
Ж/д пути: часть ж/д путей ст."Заводская", 2 772,19 м, 533710092	
Ж/д путь к складу готовой продукции, 533710522	
Земельный участок 1 618 кв.м., 54259	4 907,27
Земельный участок 1 760 кв.м., 00687	5 337,94
Земельный участок 11 111 кв.м., 0698	33 698,80
Земельный участок 14 535 кв.м., 00612	44 083,53
Земельный участок 15 529 кв.м., 00738	70 659,87
Земельный участок 16 860 кв.м., 00662	51 135,08
Земельный участок 23 608 кв.м., 00666	71 601,24
Земельный участок 3 292 кв.м., 00681	9 984,38
Земельный участок 3 606 кв.м., 0699	10 936,72
Земельный участок 33 619 кв.м., 6	101 963,83
Земельный участок 4 005 кв.м., 0696	12 146,86
Земельный участок 4 422 кв.м., 00681	13 411,58
Земельный участок 69 342 кв.м., 1163	43 554 100,83
Земельный участок 762 кв.м., 00665	2 311,09
Земельный участок 8 270 кв.м., 0700	25 082,27
Земельный участок 9 342 кв.м., 5	28 333,57
Земельный участок 937 506 кв.м., 00-017846	
Земельный участок, кад.№74:36:0302002:756, 18 036 кв.м., 911315	27 054 000,00
Кабельная линия КЛ-10кВ от РП до ТП-39 (НАТЕВУР), 911290	899 434,96
Кабельная линия - 10 ЗСО – ТП12 АМР20, 911389	985 032,79
Кабельные сети: 10 КВ от корп. 210 до кислор. станции, 533710502	
Кабельные сети: 10 КВ ТЭЦ-ЦРП-1 Ф№30, 533710152	476 020,29
Кабельные сети: 20 КВ от корп. 210 до кислор. станции, 533710445	
Кабельные сети: Кабельная галерея с ГПП- 110/10 кВ, кабельная сеть 10 КВ, 533710256	
Кабельные сети: Кабельные линии распред сети ТЭЦ-ЦРП-1 Ф-Р 4, 533710257	
Кабельные сети: Кабельные линии распред. сети ЦРП-2, 533710258	
Кабельные сети: линии распределительной сети ТЭЦ-ЦРП-1 Ф-Р 6 ввод, 533710170	

Нежилое здание (Очистные сооружения цеха никелирования) КН 74:36:0302002:1191, 53371191	3 309 117,39
Нежилое здание (Склад очистных сооружений) с КН 74:36:0302002:1192, 53371192	1 124 821,47
Освещение периметра: ВЛ-380/220кв от П/С до З/У дл.320, 533710259	2 916 886,08
ТП-20, 911287	12 939 241,52
Помещение 1 - нежилое помещение (Подвал, 1 этаж), 533711195	17 229 122,46
Помещение 2 - нежилое помещение (1-2 этаж), 533711196	4 872 992,42
РП-7, 533710363	434 545,46
Склад ЛКМ, масел и СОЖ, 533710321	2 072 363,13
Склад: Склад № 48, 533710703	7 183 471,79
Склад: Склад ОГЭ, 533710280	
Сооружение (ТП-39 комп. с каб. линией КЛ-10кВ) (ЦГША), 911097	2 901 564,48
Сооружение (Усреднитель зд.344), 533710337	
Сооружение (шлейфовый заход ЛЭП-110 КВ, вынос ЛЭП-110 Квт площадка расширения), 533710498	
ТП-11, 911060	22 546 703,48
ТП-16, 533710273	
ТП-31, 533710342	
ТП-35, 533710379	6 274 771,67
ТП-40, 533710268	
ТП-58, 910346	
ТП-69, 533710364	
ТП-7, 533710441	
ТП-3, 911388	821 100,49
Цех 11, 533710731	75 727 320,99
Цех 25, склад, 533710763	1 622 898,91
Цех 34, включая АБК восток, 533710596	59 902 693,76
Цех 34: АБК, 005780514	96 950 538,97
Цех 41: пролет 1-10, Монолит, включая АБК восток, 911292	268 295 540,78
Цех 41: склад из профлиста № 54, 911294	4 565 594,64
Цех 41: склад-модуль Кисловодск, 911295	6 806 408,96
Цех 41: столовая на 500 мест, 911329	18 263 374,75
Цех 51, 533710711	4 065 402,39
Цех 51: пристрой, 533710712	1 161 341,08
Цех 58, включая АБК, 5337102/1	177 488 678,03
Цех 7, 533710199	123 845 258,43
Цех 7: АБК, 533710371	37 257 642,56
Цех 7: пристрой, 911332	18 644 628,03
Нежилое здание Цех 41 (Цех никелирования), 005710573	45 894 358,41
Цех НТЦ, включая АБК, 911314	836 784 373,84
Цех ЦГША, Цех с открытой площадкой складирования, 533710790	107 437 053,27
ЦРП-1, 533710261	397 011,18
ЦРП-2 Нежилое здание (Центральная распределительная подстанция №2), 533711193	240 300,82
ЦРП-2: пристрой Нежилое здание (Пристрой к зданию ЦРП №2), 533711194	
ЦРП-2. Раздел. Право прекращено., 533710351	
Итого	2 385 483 347,87

3.3. Раскрытие информации об объектах учета аренды

Организация – арендатор

В отчетном периоде Организация арендовала необходимые для ведения производственной деятельности объекты у третьих лиц.

Признанные права пользования активами (далее – ППА) отражены Обществом в составе строки 1150 «Основные средства» Бухгалтерского баланса .

Информация о ППА по видам арендованных основных средств раскрыта в разделе 4.2 табличной части настоящих пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год.

Обязательства по лизингу (аренде) отражены в бухгалтерском балансе с учетом срочности погашения.

Проценты, начисленные на задолженность по арендным платежам, отражены в составе прочих расходов по строке 2330 «Отчета о финансовых результатах» за 2025 год в размере 3 693 тыс. руб. и за 2024 год в размере 7 383 тыс. руб.

Общество признало в бухучете обязательства (на счете 76.07.1 «Арендные обязательства»), а также права пользования активами (на счете 01.03, 03.03 «Арендванное имущество»).

Данные об активах и обязательствах, являющиеся объектами учета аренды, представлены в Бухгалтерском балансе развернуто в составе следующих статей:

Таблица П-6.

Актив / обязательство	Строка баланса	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Права пользования активами:				
- в т.ч. по видам ППА	1150	53 713	122 174	132 337
Здания		-	-	711
Сооружения		99	406	432
Машины и оборудование		22 774	90 824	99 680
Транспортные средства		105	209	779
Земельные участки		30 735	30 735	30 735
Долгосрочные обязательства по аренде	1450	30 329	31 705	53 507
Краткосрочные обязательства по аренде	1550	2 658	26 462	33 304

Обязательства по аренде рассчитаны с использованием ставки дисконтирования, определённой на дату признания обязательств. В качестве ставки дисконтирования использована процентная ставка, по которой организация привлекает заемные средства, на срок, сопоставимый со сроком аренды. В случае, если в отчетном периоде заемные средства не привлекались в качестве ставки дисконтирования используется информация о средневзвешенной процентной ставке по кредитам, предоставленным кредитными организациями нефинансовым организациям в рублях.

Условия заключенных договоров аренды предусматривают уплату арендных платежей в твердых суммах.

При заключении договоров аренды у Общества отсутствовали и, соответственно, в стоимость прав пользования активами не включены:

- затраты, связанные с произведенными улучшениями предмета аренды;

- потенциальные денежные потоки, обусловленные договором аренды до даты предоставления предмета аренды.

Договоры аренды не предусматривают какие-либо ограничения использования предметов аренды.

В 2025 году, а также в предшествующем периоде фактическая стоимость права пользования активами и обязательства по аренде после признания объектов аренды к учету не пересматривались.

В 2025 году, а также в предшествующем периоде Общество не несло затраты, связанные с поступлением предмета аренды, а также с приведением предметов аренды в состояние, пригодное для использования в запланированных целях.

3.4. Прочие внеоборотные активы

В составе строки «Прочие внеоборотные активы» Обществом отражены:

Таблица П-7

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Прочие внеоборотные активы – всего,	46	0	0
в том числе:			
<i>Расходы будущих периодов</i>	46	0	0

Организация провела тестирование на обесценение и не выявила признаки обесценения по состоянию на 31.12.2025г.

3.5. Финансовые вложения

Информация о структуре и движении финансовых вложений раскрыта в разделе 5 табличной части настоящих пояснений к Бухгалтерскому балансу и Отчету о финансовых результатах.

Обществом на конец каждого отчетного периода проведена оценка на обесценение финансовых вложений. Оснований для начисления резерв под обесценение финансовых вложений не выявлено.

3.6. Запасы

Информация о наличии и движении запасов раскрыта в разделе 6 табличной части настоящих пояснений к бухгалтерской отчетности.

Стоимость запасов отражена в бухгалтерском балансе по строке 1210 в следующих суммах:

- по состоянию на 31.12.2025 - 90 241 тыс. руб.
- по состоянию на 31.12.2024 – 92 248 тыс. руб.

- по состоянию на 31.12.2023 -62 283 тыс. руб.

По результатам проверки запасов на обесценение на отчетные даты 31.12.2024, 31.12.2023 резерв под обесценение запасов не создавался ввиду отсутствия признаков обесценения, на 31.12.25 был создан.

Резерв определяется как превышение фактической себестоимости запасов над чистой стоимостью продаж и включается в прочие расходы Общества.

Начисление резерва под обесценение запасов, используемых в основной деятельности включаются в состав себестоимости и отражаются в отчете о финансовых результатах по строке 2120 «Себестоимость продаж».

Таблица П-8.

Информация о движении резерва под обесценение запасов, тыс.руб.

Наименование	Период	Остаток на начало года	Начислено		Использовано	
			за счет себестоимости продаж	за счет прочих расходов	за счет себестоимости продаж	за счет прочих доходов
1	2	3	4	5	6	7
Резерв под снижение стоимости запасов	за 2025 г.	0	84	0	0	0
	за 2024 г.	0	0	0	0	0

3.7 Дебиторская задолженность

Информация о наличии и движении дебиторской задолженности раскрыта в разделе 7 табличной части настоящих пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Величина дебиторской задолженности отражена по строке 1230 Бухгалтерского баланса в нетто-оценке, то есть за вычетом резерва по сомнительным долгам.

3.8. Денежные средства и денежные эквиваленты

В составе денежных средств и денежных эквивалентов Общество учитывает денежные средства на расчетных и специальных счетах в банках, в кассе, депозиты до востребования, а также срочные депозиты со сроком погашения менее 3-х месяцев.

Состав денежных средств и денежных эквивалентов, отраженных по строке 1250 Бухгалтерского баланса:

Величина денежных потоков в иностранной валюте пересчитывается в рубли по официальному курсу этой иностранной валюты к рублю, устанавливаемому Центральным банком Российской Федерации на дату осуществления или поступления платежа.

3.9 Прочие оборотные активы

В составе прочих оборотных активов по строке 1260 Бухгалтерского баланса отражены следующие активы:

Информация о прочих оборотных активах

Таблица П-9

Наименование показателя	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Прочие оборотные активы – всего,	143	144	434
в том числе:			
НДС, уплаченный налоговым агентом	143	144	235
Расходы будущих периодов			199

3.10 Капитал

3.10.1. Уставный капитал

Величина уставного капитала по состоянию на 31.12.2025, 31.12.2024, 31.12.2023 составляет 1 000 000руб.

Доли в уставном капитале распределены следующим образом:

– доля контролирующего лица — 100%.

Уставный капитал Общества оплачен в полном объеме

Доли в уставном капитале, принадлежащие дочерним обществам, отсутствуют.

В течение отчетного периода изменений размера уставного капитала и структуры долей участников не происходило.

Права участников Общества, связанные с принадлежащими им долями в уставном капитале, определяются уставом Общества и законодательством Российской Федерации и включают, в том числе, право на участие в управлении Обществом, получение прибыли и имущества при ликвидации Общества пропорционально размеру доли.

3.10.2 Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)

По итогам отчетного года решение о выплате дивидендов не принималось.

3.11 Информация о займах (кредитах)

Заемные средства на конец отчетного периода учитываются с учетом непогашенных процентов за пользование заемными средствами.

На отчетную дату производится перевод долгосрочной задолженности по заемным средствам в краткосрочную, если срок погашения задолженности по заемным средствам составит менее 12 месяцев.

По состоянию на 31.12.2025 г. у ООО Индустриальный Парк «Станкомаш» задолженность по кредитам и займам составляет – 3 704 776 тыс. руб.

По состоянию на 31.12.2024 г. у ООО Индустриальный Парк «Станкомаш» задолженность по кредитам и займам составляет – 3 947 736 тыс. руб.

По состоянию на 31.12.2023 г. у ООО Индустриальный Парк «Станкомаш» задолженность по кредитам и займам составила – 4 185 170 тыс. руб.

В составе заемных средств на 31.12.2025г. признаются:

Таблица №П-10

Контрагент	Договор	Ставка	Основной долг	Проценты	Срок погашения кредита
Банк ВТБ (ПАО)	Кредитное соглашение № КС-ЦН-728710/2020/00096 от 27.07.2020 (на 7 лет НАТЕВUR)	6%	172 727	925	26.07.2027
Банк ВТБ (ПАО)	Кредитное соглашение № КС-ЦН-728710/2020/00113 от 18.08.2020 (на 7 лет 1,4 млрд)	21,55%	420 110	8 061	17.08.2027
Банк ВТБ (ПАО)	Кредитное соглашение № КС-ЦН-728710/2020/00165 от 21.12.2020 г. (ЦЕХ 41)	5,95%	136 727	719	20.12.2027
Банк ВТБ (ПАО)	Кредитное соглашение № КС-ЦН-779002/2021/00111 от 30.04.2021 (НТЦ 500 млн)	6,75%	212 121	1 258	28.04.2028
Банк ВТБ (ПАО)	Кредитное соглашение № СНЛ/020323-544835 от 11.12.2023 (рефинансирование 700 млн срок до 15.02.2030)	18,20%	530 304	8 517	15.02.2030
Банк ВТБ (ПАО)	Кредитное соглашение № КС-ЦН-	5,95%	86 793	454	30.03.2028

	779002/2021/00085 от 01.04.2021				
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КОНАР"	Договор № К-ИПС- 7 от 29.10.2020	10%	95 400	19 080	30.12.2028
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КОНАР"	Договор №К-ИПС- 11 от 18.03.2021 предоставление 6- процентного займа (НТЦ)	6%	216 531	84 170	30.12.2028
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КОНАР"	Договор №К-ИПС- 12 от 06.03.2023 предоставление беспроцентного займа (ПРУД)	10%		722	31.12.2028
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КОНАР"	Договор №К-ИПС- 13 от 27.04.2023 предоставление беспроцентного займа (БВК)	10%	200 000	40 000	31.12.2028
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КОНАР"	Договор №К-ИПС- 14 от 28.07.2023 предоставление беспроцентного займа	10%	200 000	39 660	31.12.2028
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КОНАР"	Договор №К-ИПС- 15 от 31.01.2024 предоставление процентного займа 10% (для погашения кредита)	10%	570 000	109 172	31.12.2028
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КОНАР"	Договор №К-ИПС- 16 от 31.07.2024 предоставление процентного займа 10% (для инвестиций на 2024 г)	10%	300 000	34 369	31.12.2028
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КОНАР"	Договор №К-ИПС- 17 от 28.02.2025 предоставление процентного займа 10% (300 млн для инвестиций 2025 г)	10%	207 808	9 150	31.12.2028
Итого:			3 348 520	356 256	

В составе заемных средств на 31.12.2024г. признаются:

Таблица №П-11

Контрагент	Договор	Ставка	Основной долг	Проценты	Срок погашения
Банк ВТБ (ПАО)	Кредитное соглашение № КС-ЦН-728710/2020/00096 от 27.07.2020 (на 7 лет НАТЕВUR)	6%	281 818	1 474	26.07.2027
Банк ВТБ (ПАО)	Кредитное соглашение № КС-ЦН-728710/2020/00113 от 18.08.2020 (на 7 лет 1,4 млрд)	7,80%	672 176	4 566	17.08.2027
Банк ВТБ (ПАО)	Кредитное соглашение № КС-ЦН-728710/2020/00165 от 21.12.2020 г. (ЦЕХ 41)	5,95%	205 091	1 060	20.12.2027
Банк ВТБ (ПАО)	Кредитное соглашение № КС-ЦН-779002/2021/00111 от 30.04.2021 (НТЦ 500 млн)	6,75%	303 030	1 772	28.04.2028
Банк ВТБ (ПАО)	Кредитное соглашение № СНЛ/020323-544835 от 11.12.2023 (рефинансирование 700 млн срок до 15.02.2030)	18,20%	657 576	13 110	15.02.2030
Банк ВТБ (ПАО)	Кредитное соглашение № КС-ЦН-779002/2021/00085 от 01.04.2021	5,95%	125 366	646	30.03.2028
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КОНАР"	Договор № К-ИПС-7 от 29.10.2020	10%	95 400	9 540	30.12.2028
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КОНАР"	Договор №К-ИПС-11 от 18.03.2021 предоставление 6-процентного займа (НТЦ)	6%	216 531	71 178	30.12.2028
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КОНАР"	Договор №К-ИПС-12 от 06.03.2023 предоставление	10%	6 826	683	31.12.2028

	беспроцентного займа (ПРУД)				
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КОНАР"	Договор №К-ИПС-13 от 27.04.2023 предоставление беспроцентного займа (БВК)	10%	200 000	20 000	31.12.2028
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КОНАР"	Договор №К-ИПС-14 от 28.07.2023 предоставление беспроцентного займа	10%	200 000	19 660	31.12.2028
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КОНАР"	Договор №К-ИПС-15 от 31.01.2024 предоставление процентного займа 10% (для погашения кредита)	10%	570 000	52 172	31.12.2028
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КОНАР"	Договор №К-ИПС-16 от 31.07.2024 предоставление процентного займа 10% (для инвестиций на 2024 г)	10%	212 741	5 319	31.12.2025
Итого:			3 746 556	201 179	

В составе заемных средств в 2023 году признаются:

Таблица №П-12

Контрагент	Договор	Ставка	Основной долг	Проценты	Срок погашения
Банк ВТБ (ПАО)	Кредитное соглашение № КС-ЦН-728710/2020/00096 от 27.07.2020 (на 7 лет НАТЕВUR)	6%	390 909	2 035	26.07.2027
Банк ВТБ (ПАО)	Кредитное соглашение № КС-ЦН-728710/2020/00113 от 18.08.2020 (на 7 лет 1,4 млрд)	7,80%	924 242	6 253	17.08.2027
Банк ВТБ (ПАО)	Кредитное соглашение № КС-ЦН-728710/2020/00165	5,95%	273 455	1 409	20.12.2027

	от 21.12.2020 г. (ЦЕХ 41)				
Банк ВТБ (ПАО)	Кредитное соглашение № КС-ЦН-779002/2021/00111 от 30.04.2021 (НТЦ 500 млн)	6,75%	393 939	2 299	28.04.2028
Банк ВТБ (ПАО)	Кредитное соглашение № КС-ЦН-779002/2023/00023 от 17.02.2023 (ИМУЩЕСТВО БВК)	8,60%	500 000	8 074	15.02.2030
Банк ВТБ (ПАО)	Кредитное соглашение № СНЛ/020323-544835 от 11.12.2023 (рефинансирование 700 млн срок до 15.02.2030)	18,20%	700 000		15.02.2030
Банк ВТБ (ПАО)	Кредитное соглашение № КС-ЦН-779002/2021/00085 от 01.04.2021	5,95%	163 941	844	30.03.2028
ПАО "ЧЕЛЯБИНВЕСТБАНК"	Кредитный договор № 11063570 от 01.07.21 (114,54 млн Цех 41 столовая)	8,60%	68 288	1 043	29.06.2026
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КОНАР"	Договор № К-ИПС-7 от 29.10.2020		95 400		31.12.2024
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КОНАР"	Договор № К-ИПС-11 от 18.03.2021 предоставление 6-процентного займа (НТЦ)	6%	216 531	58 186	31.12.2024
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КОНАР"	Договор № К-ИПС-12 от 06.03.2023 предоставление беспроцентного займа (ПРУД)		6 826		31.12.2024

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КОНАР"	Договор №К-ИПС-13 от 27.04.2023 предоставление беспроцентного займа (БВК)		200 000		31.12.2024
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КОНАР"	Договор №К-ИПС-14 от 28.07.2023 предоставление беспроцентного займа		171 496		31.12.2024
			4 105 027	80 143	

В соответствии с ФСБУ 4/2023 произведено разделение задолженности по кредитам и займам на долгосрочную (погашение более, чем через 12 месяцев) и краткосрочную (подлежащую погашению в течении 12 месяцев) кредиторскую задолженность.

Задолженность по кредитам и займам на 31.12.25г.

Таблица П-13

Счет	Задолженность, руб.	<i>Долгосрочная часть</i>		<i>Краткосрочная часть, со сроком возврата до 31.12.2026г</i>
Контрагенты Договоры				
67	3 704 776 476,73	2 998 565 381,20		706 211 095,53
67.01 (Долгосрочные кредиты)	1 558 781 103,44	872 504 347,04		686 276 756,40
ВТБ	1 558 781 103,44	872 504 347,04		686 276 756,40
Кредитное соглашение № КС-ЦН-728710/2020/00096 от 27.07.2020 (на 7 лет HATEBUR)	172 727 272,77	63 636 363,69		109 090 909,08
Кредитное соглашение № КС-ЦН-728710/2020/00113 от 18.08.2020 (на 7 лет 1,4 млрд)	420 110 192,91	168 044 077,23		252 066 115,68
Кредитное соглашение № КС-ЦН-728710/2020/00165 от 21.12.2020 г. (ЦЕХ 41)	136 727 272,60	68 363 636,20		68 363 636,40
Кредитное соглашение № КС-ЦН-779002/2021/00085 от 01.04.2021	86 792 122,96	48 217 846,00		38 574 276,96
Кредитное соглашение № КС-ЦН-779002/2021/00111 от 30.04.2021 (НТЦ 500 млн)	212 121 211,96	121 212 121,00		90 909 090,96
Кредитное соглашение № СНЛ/020323-544835 от 11.12.2023 (рефинансирование 700 млн срок до 15.02.2030)	530 303 030,24	403 030 302,92		127 272 727,32
67.02 (Проценты по долгосрочным кредитам)	19 934 339,13	0,00		19 934 339,13
ВТБ	19 934 339,13	0,00		19 934 339,13
Кредитное соглашение № КС-ЦН-728710/2020/00096 от 27.07.2020 (на 7 лет HATEBUR)	925 031,11	0,00		925 031,11

Кредитное соглашение № КС-ЦН-728710/2020/00113 от 18.08.2020 (на 7 лет 1,4 млрд)	8 061 224,01	0,00	8 061 224,01
Кредитное соглашение № КС-ЦН-728710/2020/00165 от 21.12.2020 г. (ЦЕХ 41)	718 801,50	0,00	718 801,50
Кредитное соглашение № КС-ЦН-779002/2021/00085 от 01.04.2021	454 317,80	0,00	454 317,80
Кредитное соглашение № КС-ЦН-779002/2021/00111 от 30.04.2021 (НТЦ 500 млн)	1 258 094,64	0,00	1 258 094,64
Кредитное соглашение № СНЛ/020323-544835 от 11.12.2023 (рефинансирование 700 млн срок до 15.02.2030)	8 516 870,07	0,00	8 516 870,07
67.03 (Долгосрочные займы)	1 789 739 000,00	1 789 739 000,00	0,00
КОНАР АО	1 789 739 000,00	1 789 739 000,00	0,00
Договор № К-ИПС-7 от 29.10.2020 предоставление беспроцентного займа (ЧТЗ)	95 400 000,00	95 400 000,00	
Договор №К-ИПС-11 от 18.03.2021 предоставление 6-процентного займа (НТЦ)	216 531 000,00	216 531 000,00	
Договор №К-ИПС-12 от 06.03.2023 предоставление беспроцентного займа (ПРУД)		0,00	
Договор №К-ИПС-13 от 27.04.2023 предоставление беспроцентного займа (БВК)	200 000 000,00	200 000 000,00	
Договор №К-ИПС-14 от 28.07.2023 предоставление беспроцентного займа (разные инвестиции)	200 000 000,00	200 000 000,00	
Договор №К-ИПС-15 от 31.01.2024 предоставление процентного займа 10% (для погашения кредита)	570 000 000,00	570 000 000,00	
Договор №К-ИПС-16 от 31.07.2024 предоставление процентного займа 10% (для инвестиций на 2024 г)	300 000 000,00	300 000 000,00	
Договор №К-ИПС-17 от 28.02.2025 предоставление процентного займа 10% (300 млн для инвестиций 2025 г)	207 808 000,00	207 808 000,00	
67.04 (Проценты по долгосрочным займам/ срок погашения в конце срока займа)	336 322 034,16	336 322 034,16	0,00
КОНАР АО	336 322 034,16	336 322 034,16	0,00
Договор № К-ИПС-7 от 29.10.2020 предоставление беспроцентного займа (ЧТЗ)	19 080 000,05	19 080 000,05	
Договор №К-ИПС-11 от 18.03.2021 предоставление 6-процентного займа (НТЦ)	84 170 178,44	84 170 178,44	
Договор №К-ИПС-12 от 06.03.2023 предоставление беспроцентного займа (ПРУД)	721 872,90	721 872,90	

Договор №К-ИПС-13 от 27.04.2023 предоставление беспроцентного займа (БВК)	40 000 000,02	40 000 000,02	
Договор №К-ИПС-14 от 28.07.2023 предоставление беспроцентного займа (разные инвестиции)	39 659 662,58	39 659 662,58	
Договор №К-ИПС-15 от 31.01.2024 предоставление процентного займа 10% (для погашения кредита)	109 172 131,15	109 172 131,15	
Договор №К-ИПС-16 от 31.07.2024 предоставление процентного займа 10% (для инвестиций на 2024 г)	34 368 573,69	34 368 573,69	
Договор №К-ИПС-17 от 28.02.2025 предоставление процентного займа 10% (300 млн для инвестиций 2025 г)	9 149 615,33	9 149 615,33	
Итого	3 704 776 476,73	2 998 565 381,20	706 211 095,53
	в т.ч.		
строка баланса 14101	Долгосрочные кредиты	872 504 347,04	
строка баланса 14102	Долгосрочные займы	1 789 739 000,00	
строка баланса 14102	Проценты по долгосрочным займам	336 322 034,16	
строка баланса 15101	Краткосрочные кредиты		686 276 756,40
строка баланса 15105	Проценты по займам и кредитам		19 934 339,13

3.12 Кредиторская задолженность

Информация о наличии и движении кредиторской задолженности раскрыта в разделе 8 «Обязательства» табличной части настоящих пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Сумма кредиторской задолженности отражена по строке 1520 Бухгалтерского баланса в нетто-оценке, то есть за вычетом НДС, исчисленного с авансов, полученных от покупателей и заказчиков.

Величина НДС, исчисленного с авансов, полученных от покупателей и заказчиков, составила:

- на 31.12.2025 – 590 тыс. руб.;
- на 31.12.2024 – 826 тыс. руб.;
- на 31.12.2023 – 985 тыс. руб.

Кредиторская задолженность Организации перед поставщиками и подрядчиками определена исходя из цен, установленных договорами между Организацией и поставщиками (подрядчиками), с учетом сумм налога на добавленную стоимость.

3.13 Обязательства по аренде

Арендные обязательства отражаются в балансе за вычетом суммы НДС по арендным обязательствам.

Арендные обязательства на 31.12.2025 отражены в составе долгосрочных в строке 1450 и равны 30 329 тыс. руб., краткосрочные - в строке 1550 и равны 2 658 тыс. руб.

Арендные обязательства на 31.12.2024 отражены в составе долгосрочных в строке 1450 и равны 31 705 тыс. руб., краткосрочные - в строке 1550 и равны 26 461 тыс. руб.

Арендные обязательства на 31.12.2023 отражены в составе долгосрочных в строке 1450 и равны 53 507 тыс. руб., краткосрочные - в строке 1550 и равны 33 304 тыс. руб.

3.14 Информация об оценочных обязательствах

Оценочные обязательства Организация отражает по строке 1540 «Оценочные обязательства».

Информация о наличии и движении оценочных обязательств по видам раскрыта в таблице 8.3 табличной части настоящих пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

3.15 Условные обязательства и условные активы

Условные факты хозяйственной деятельности, которые могут существенно повлиять на экономические выгоды Общества, отсутствуют (ПБУ 8/2010, утвержденное приказом Минфина РФ от 13.12.2010 № 167н).

3.16 Обеспечения обязательств и платежей выданные и полученные

Информация о выданных обеспечениях обязательств и платежей приведена в таблице 9 табличной части настоящих пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Возможность использования переданного имущества данной организацией для ведения обычной деятельности: имеется.

Ниже приведена конкретизирующая таблицу информация.

Выданные Обществом обязательства и обеспечения по состоянию на 31.12.2025 г., 31.12.2024 г., 31.12.2023 г.

Кредитор	Имущество в залоге	НОМЕР основного обязательства	Залоговая стоимость, руб.		
			31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023
	Нежилое здание (Цех никелирования), кадастровый номер 74:36:0302002:573, общей площадью 7 776,2 кв. м.	№ДИ1-ЦН-728710/2020/00114 от 14.10.20	54 260 247,49	54 260 247,49	54 260 247,49
	Земельный участок, кадастровый номер 74:36:0302002:571, общей площадью 9 342 кв. м.	№ДИ1-ЦН-728710/2020/00114 от 14.10.20	28 333,57	28 333,57	28 333,57
	Нежилое здание (Главная проходная), кадастровый номер 74:36:0302002:358, общей площадью 2 648,3 кв. м.	№ДИ1-ЦН-728710/2020/00114 от 14.10.20	56 099 491,37	56 099 491,37	56 099 491,37
	Земельный участок, кадастровый номер 74:36:0000000:54259, общей площадью 1 618 кв. м.	№ДИ1-ЦН-728710/2020/00114 от 14.10.20	4 907,27	4 907,27	4 907,27
	Нежилое здание (АБК производственного корпуса №34), кадастровый номер 74:36:0302002:514, общей площадью 3 211,1 кв. м.	№ДИ1-ЦН-728710/2020/00114 от 14.10.20	117 705 386,90	117 705 386,90	117 705 386,90

Нежилое здание (Производственное корпус №34), кадастровый номер 74:36:0302002:596, общей площадью 11 860,8 кв.м.	№ДИ1-ЦН- 728710/2020/00114 от 14.10.20	70 900 674,28	70 900 674,28	70 900 674,28
Земельный участок, кадастровый номер 74:36:0302002:612, общей площадью 14 535 кв. м.	№ДИ1-ЦН- 728710/2020/00114 от 14.10.20	44 083,53	44 083,53	44 083,53
Нежилое здание (производственное здание цеха 57, производственное здание цеха 58), кадастровый номер 74:36:0302002:707, общей площадью 9 812,8 кв. м	№ДИ1-ЦН- 728710/2020/00114 от 14.10.20	125 971 383,10	125 971 383,10	125 971 383,10
Земельный участок, кадастровый номер 74:36:0302002:662, общей площадью 16 860 +/- 32,46 кв. м	№ДИ1-ЦН- 728710/2020/00114 от 14.10.20	51 135,08	51 135,08	51 135,08
Нежилое здание (Административный корпус №1), кадастровый номер 74:36:0302002:626, общей площадью 2 059,6 кв. м	№ДИ1-ЦН- 728710/2020/00114 от 14.10.20	107 992 423,60	107 992 423,60	107 992 423,60
Земельный участок, кадастровый номер 74:36:0302002:682, общей площадью 1 842 +/- 10,73 кв. м	№ДИ1-ЦН- 728710/2020/00114 от 14.10.20	5 586,64	5 586,64	5 586,64

Нежилое здание (Очистные сооружения цеха никелирования), кадастровый номер 74:36:0302002:1191, общей площадью 1 423 кв. м	№ДИ1-ЦН-728710/2020/00114 от 14.10.20	3 279 189,21	3 279 189,21	3 279 189,21
Нежилое здание (Очистные сооружения цеха никелирования), кадастровый номер 74:36:0302002:285, общей площадью 1 487,7 кв. м, Литер: 103,103/1,103/2,103/3,103/4	№ДИ1-ЦН-728710/2020/00114 от 14.10.20	-	-	-
Сооружение: Наружный газопровод среднего давления для технологического присоединения к сети газораспределения ООО Индустриальный Парк "Станкомаш" цеха №57, протяженностью 95 метров	№ДИ1-ЦН-728710/2020/00114 от 14.10.20	-	-	-
Земельный участок, кадастровый номер 74:36:0302002:700, общей площадью 8 270 +/- 22,74 кв. м	№ДИ1-ЦН-728710/2020/00114 от 14.10.20	25 082,27	25 082,27	25 082,27
Нежилое здание (здание центральной распределительной подстанции №1 и АТС), кадастровый номер	№ДИ1-ЦН-728710/2020/00114 от 14.10.20	470 110,00	470 110,00	470 110,00

74:36:0302002:261, общей площадью 2 758,9 кв. м				
Земельный участок, кадастровый номер 74:36:0302002:696, общей площадью 4 005 +/- 15,82 кв. м	№ДИ1-ЦН-728710/2020/00114 от 14.10.20	12 146,86	12 146,86	12 146,86
Нежилое здание (здание мастерских производственно-технического училища), кадастровый номер 74:36:0302002:703, общей площадью 2 363 кв. м	№ДИ1-ЦН-728710/2020/00114 от 14.10.20	8 144 292,56	8 144 292,56	8 144 292,56
Земельный участок, кадастровый номер 74:36:0302002:699, общей площадью 3 606 +/- 15,01 кв. м	№ДИ1-ЦН-728710/2020/00114 от 14.10.20	10 936,72	10 936,72	10 936,72
Нежилое здание блочной водогрейной котельной БВК-4 (ТКУ-1100), кадастровый номер 74:36:0302002:771, общей площадью 22,1 кв. м	№ДИ1-ЦН-728710/2020/00114 от 14.10.20	2 185 836,19	2 185 836,19	2 185 836,19
Нежилое здание блочной ТП-58, кадастровый номер 74:36:0302002:770, общей площадью 72,4 кв. м	№ДИ1-ЦН-728710/2020/00114 от 14.10.20	6 877 048,48	6 877 048,48	6 877 048,48

ПАО Банк ВТБ	Нежилое помещение 2, кадастровый номер 74:36:0302002:1151, общей площадью 26050,7 кв. м	№ДИ1-ЦН-728710/2020/00165 от 23.04.2021	282 000 000,00	282 000 000,00	271 839 717,00
	Склад из профнастила №54 (нежилое), кадастровый номер 74:36:0302002:355, общей площадью 729,6 кв. м	№ДИ1-ЦН-728710/2020/00165 от 23.04.2021	4 000 000,00	4 000 000,00	4 709 141,18
	Земельный участок, кадастровый номер 74:36:0302002:1163, общей площадью 69342 +/- 62 кв. м	№ДИ1-ЦН-728710/2020/00165 от 23.04.2021	84 000 000,00	84 000 000,00	43 554 100,83
ПАО ЧЕЛЯБИНВЕСТ	Земельный участок площадью 1491 кв. м., кадастровый номер: 74:36:0302002:606	ипотека в силу закона	-	-	1 787 000,00
		№ 11063570 от 01.07.2021			
ПАО ЧЕЛЯБИНВЕСТ	Земельный участок площадью 6848 кв. м., кадастровый номер: 74:36:0302002:1171	ипотека в силу закона	-	-	8 000 000,00
		№ 11063570 от 01.07.2021			

	Нежилое здание (столовая на 500 мест), площадью 2075,1 кв. м., кадастровый номер: 74:36:0302002:616	ипотека в силу закона	-	-	21 213 000,00
		№ 11063570 от 01.07.2021			
	Нежилое помещение площадью 3006,6 кв. м., кадастровый номер: 74:36:0302002:198, помещение 1	ипотека в силу закона	-	-	28 800 000,00
		№ 11063570 от 01.07.2021			
ПАО Банк ВТБ	Научно-Технический Центр, назначение: нежилое, кадастровый номер 74:36:0302002:810, общей площадью 16 728 кв. м., количество этажей, в том числе подземных этажей: 1-3, в том числе подземных 0	№ ДИ1-ЦН-779002/2021/00128 от 14.09.2021	844 236 000,00	844 236 000,00	866 785 000,00
	Земельный участок, кадастровый номер: 74:36:0302002:756, общей площадью: 18036 +/- 27 кв. м.	№ ДИ1-ЦН-779002/2021/00128 от 14.09.2021	27 054 000,00	27 054 000,00	27 054 000,00

ПАО Сбербанк	Земельный участок ул. Енисейская (для эксплуатации нежилого здания 315 (АБК)), S= 1678 кв.м	№93982 от 10.08.20	-	-	431 750,00
	Земельный участок ул.Енисейская (для эксплуатации нежилого здания 315 (АБК)), S= 909 кв.м	№93982 от 10.08.20	-	-	233 750,00
	Земельный участок ул.Енисейская (для эксплуатации сооружения ж/д путь 4, 1436 п/м), S= 14032 кв.м	№93982 от 10.08.20	-	-	3 611 850,00
	Земельный участок по ул.Енисейская (для эксплуатации сооружений зд. 284), S=88 046 кв.м	№93982 от 10.08.20	-	-	22 663 300,00
	Нежилое помещение № 1 (АБК) S=2677.8 кв.м	№93982 от 10.08.20	-	-	33 084 700,00
	Нежилое здание (Лабораторно-бытовой корпус), S=1783.5 кв.м	№93982 от 10.08.20	-	-	6 991 600,00

Нежилое здание (Дренажная насосная станция,) S=1785.5 кв.м.	№93982 от 10.08.20	-	-	18 263 300,00
Нежилое здание (корпус №222) S=32882.6 кв.м.	№93982 от 10.08.20	-	-	290 532 000,00
нежилое здание (Площадка для складирования металлоконструкций), S=3223.6 кв.м.	№93982 от 10.08.20	-	-	6 235 350,00
Нежилое здание (теплый переход между к.222 и к.315), S=90.0 кв.м	№93982 от 10.08.20	-	-	1 074 150,00
Тепловоздухосети К-222 (сооружение) протяженностью 987 м.	№93982 от 10.08.20	-	-	16 992 250,00
Кирпичная дымовая труба высотой 75 м, здание № 284	№93982 от 10.08.20	-	-	5 864 650,00

Наружные сети газопровода К-222, протяженность 306 м.	№93982 от 10.08.20	-	-	255 200,00
Вынос водопровода ф.273 из-под корпуса 222, протяженность 416 м.	№93982 от 10.08.20	-	-	597 850,00
Баки-аккумуляторы (резервуары) Здание № 284, S=84.3 кв.м.	№93982 от 10.08.20	-	-	15 950,00
Наружные сети ливневой канализации К-222, протяженность 1554 м.	№93982 от 10.08.20	-	-	4 029 300,00
Автодорога к корпусу 222, протяженность 656 м.	№93982 от 10.08.20	-	-	1 361 250,00
Автодорога к корпусу 222, протяженность 227 м.	№93982 от 10.08.20	-	-	458 150,00
Труба дымовая корпуса 222, S=19.6 кв.м	№93982 от 10.08.20	-	-	2 434 300,00

	Наружные сети хозводопровода К-222, протяженность 311 м.	№93982 от 10.08.20	-	-	526 900,00
	Наружные сети оборотного водоснабжения К-222, протяженность 98 м.	№93982 от 10.08.20	-	-	124 300,00
	Наружные сети производственного водопровода, протяженность 346 м.	№93982 от 10.08.20	-	-	260 150,00
ПАО Сбербанк	Кран козловой эл. ОI-5- 9,7-5,5 ВСI №14040	Договор залога	-	-	445 500,00
		№93984			
		от 10.08.20			
	Кран консольный ручной стационарный (ККРС г/п 0,5т, Лпр=3,5м,Н=5м,А3,У3 (с эл.тельф. пр-ва Болгария)	Договор залога	-	-	60 500,00
		№93984			
		от 10.08.20			
	Кран мостовой ТАИ-15- 16,0-12,0 ВСI, №12025	Договор залога	-	-	1 468 500,00
		№93984			
		от 10.08.20			
	Кран мостовой ТАИ-15- 22,5-8,0 ВСI, №12045	Договор залога	-	-	1 606 000,00
		№93984			

		от 10.08.20			
Кран мостовой ТАИ-16/5-22,5-12,0 ВСІ, №12043	Договор залога		-	-	3 256 000,00
	№93984				
	от 10.08.20				
Кран мостовой ТАИ-16/5-22,5-12,0 ВСІ, №12044	Договор залога		-	-	2 431 000,00
	№93984				
	от 10.08.20				
Кран мостовой ТАИ-20,5-28,0-17,0 ВСІ, №12024	Договор залога		-	-	3 404 500,00
	№93984				
	от 10.08.20				
Кран мостовой ТАИ-20/5-28,5-17,0 ВСІ, №12026	Договор залога		-	-	5 054 500,00
	№93984				
	от 10.08.20				
Кран мостовой ТАИ-25/5-28,0-12,0 ВСІ, №12061	Договор залога		-	-	3 349 500,00
	№93984				
	от 10.08.20				
Кран мостовой ТАИ-25/5-28,0-15,0 ВСІ, №12060	Договор залога		-	-	3 481 500,00
	№93984				
	от 10.08.20				

Кран мостовой ТАП-25/5-28,0-20,0 ВСІ, №12027	Договор залога	-	-	3 465 000,00
	№93984			
	от 10.08.20			
Кран мостовой ТАП-32/8-28,0-12,0 ВСІ, №12059	Договор залога	-	-	4 317 500,00
	№93984			
	от 10.08.20			
Кран мостовой ТАП-32/8-28,0-17,0 ВСІ, №12046	Договор залога	-	-	3 982 000,00
	№93984			
	от 10.08.20			
Кран мостовой СМТ 50/12,5*28,5м-20 (литейный) KONE CRANES, №K46131	Договор залога	-	-	17 935 500,00
	№93984			
	от 10.08.20			
Кран мостовой СМТ 70/15,0*28,5м-20 (литейный) KONE CRANES, №K46132	Договор залога	-	-	18 337 000,00
	№93984			
	от 10.08.20			
Кран полукозловой ОI-10+10-10.5-6,5 ВСІ, №12062	Договор залога	-	-	1 457 500,00
	№93984			
	от 10.08.20			

Кран полукозловой ОI-5-10,5-6,5 ВСI, №12063	Договор залога	-	-	1 100 000,00
	№93984			
	от 10.08.20			
Кран укосина G-1.2-4-3.5 ВСI, №12072 (лизинг)	Договор залога	-	-	181 500,00
	№93984			
	от 10.08.20			
Кран укосина G-1.2-4-3.5 ВСI, №12073 (лизинг)	Договор залога	-	-	181 500,00
	№93984			
	от 10.08.20			
Кран укосина G-1.2-4-3.5 ВСI, №12083 (лизинг)	Договор залога	-	-	181 500,00
	№93984			
	от 10.08.20			
Кран мостовой ТАI-10-22,5-10,0 ВСI, №12118	Договор залога	-	-	852 500,00
	№93984			
	от 10.08.20			
Кран мостовой ТАII-10-28,0-18,0 (A5/M5), №12071	Договор залога	-	-	1 743 500,00
	№93984			
	от 10.08.20			
Кран мостовой ТАII-10-28,0-18,0 ВСI, №12123	Договор залога	-	-	1 490 500,00

		№93984			
		от 10.08.20			
	Кран мостовой ТАП-10-28,0-18,0 ВСІ, №12124	Договор залога			
		№93984	-	-	1 490 500,00
		от 10.08.20			
	Кран консольный электрический G-2-5,75-6(поворотный) зав. № 14438	Договор залога			
		№93984	-	-	214 500,00
		от 10.08.20			
	Кран консольный электрический G-2-5,75-6(поворотный) зав. № 14439	Договор залога			
		№93984	-	-	214 500,00
		от 10.08.20			
ПАО ЧЕЛЯБИНВЕСТ	Кран мостовой опорный однобалочный ТАІ-10-22-10	№11063570/03 от 04.08.21	-	-	690 000,00
	Система газоснабжения цеха №7	№11063570/03 от 04.08.21	-	-	1 950 000,00
ПАО Банк ВТБ	Блочная комплектная трансформаторная подстанция 2КТПНП-1600-10/0,4-К/К-УХЛ1 в составе:	№До32-ЦН-728710/2020/00114 от 14.10.20	1 000,00	1 000,00	1 000,00

	Блочная котельная мощностью 1,1 МВт в составе:	№До32-ЦН-728710/2020/00114 от 14.10.20	1 000,00	1 000,00	1 000,00
ПАО Банк ВТБ	Горячештамповочный пресс-автомат HATEBUR HOTMATIC AMP30S, в комплекте, в том числе:	№До31-ЦН-728710/2020/00096 от 27.07.20	354 771 631,60	354 771 631,60	354 771 631,60
ПАО Банк ВТБ	Криогенная камера в здании НТЦ	№До31-ЦН-779002/2021/00128 от 14.09.20	20 408 600,00	20 408 600,00	26 348 333,33
	Блочная трансформаторная подстанция 2КТПБ-1600/10/0,4 (ТП-10)	№До31-ЦН-779002/2021/00128 от 14.09.21	4 251 700,00	4 251 700,00	4 609 166,67
	Бак хим. очищенной воды ATV1000, V=1000л в комплекте с дыхательным поплавковым клапаном	№До31-ЦН-779002/2021/00128 от 14.09.21	-	-	43 627,58
	Котел водогрейный Wissman Vitoplex 200 SX2A в т.ч. газовая горелка WM-G10/3-A	№До31-ЦН-779002/2021/00128 от 14.09.21	1 298 200,00	1 298 200,00	1 759 423,64
	Котел водогрейный Wissman Vitoplex 200 SX2A в т.ч. газовая горелка WM-G10/3-A	№До31-ЦН-779002/2021/00128 от 14.09.21	1 298 200,00	1 298 200,00	1 759 424,64

	Котел водогрейный Wissman Vitoplex 200 SX2A в т.ч. газовая горелка WM-G10/3-A	№До31-ЦН- 779002/2021/00128 от 14.09.21	1 298 200,00	1 298 200,00	1 759 425,64
	Котел водогрейный Wissman Vitoplex 200 SX2A в т.ч. газовая горелка WM-G10/3-A	№До31-ЦН- 779002/2021/00128 от 14.09.21	1 298 200,00	1 298 200,00	1 759 426,64
	Аппарат теплообменный пластинчатый разборный тип НН № 14	№До31-ЦН- 779002/2021/00128 от 14.09.21	140 200,00	140 200,00	189 966,01
	Аппарат теплообменный пластинчатый разборный тип НН № 14	№До31-ЦН- 779002/2021/00128 от 14.09.21	140 200,00	140 200,00	189 966,00
ПАО Банк ВТБ	Сеть газопотребления цеха №41	№СНЛ/020324-502017- 301 от 25.12.2024	1 000,00	1 000,00	-
	Блочная водогрейная котельная БВК-1,7Г (3), в том числе:	№СНЛ/020324-502017- 301 от 25.12.2024	1 000,00	1 000,00	-
Итого залог:			2 180 267 426,72	2 180 267 426,72	2 718 747 145,88

Поручительства выданные

Кредитор	Заемщик	Информация об обязательствах			Сумма, руб.		
		номер основного обязательства	дата начала обязательства	окончание срока действия обязательства	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023
Банк ВТБ (ПАО)	АО "КОНАР"	КС-ЦН-728710/2020/00114	18.08.2020	17.08.2027	714 187 328	1 142 699 725	1 571 212 121,22
Банк ВТБ (ПАО)	АО "КОНАР"	КС-ЦН-779002/2021/00128	29.06.2021	27.06.2028	59 090 909	82 727 273	106 363 636,36
Банк ВТБ (ПАО)	АО "КОНАР"	СНЛ/020323-528800	07.12.2023	06.10.2025	254 545 455	280 000 000	1 500 000 000,00
Банк ВТБ (ПАО)	АО "КОНАР"	СНЛ/020323-528782	11.12.2023	15.02.2030	1 136 363 636	1 409 090 909	280 000 000,00
Банк ВТБ (ПАО)	АО "КОНАР"	СБО/020325-216668	15.05.2025	14.04.2028	500 000 000	-	-
Банк ВТБ (ПАО)	АО "КОНАР"	СБО/020325-583939	14.10.2025	13.10.2028	1 658 993 265	-	-
Банк ВТБ (ПАО)	АО "КОНАР"	ГСГ19/CLBR/1299	24.04.2019	05.12.2032	6 024 611 062	4 902 931 387,85	3 246 173 843,77
Банк ВТБ (ПАО)	АО "КОНАР"	ГСГ20/CLBR/1674	08.06.2020	30.11.2027	52 609 059	60 611 773	293 073 815,49
Банк ВТБ (ПАО)	АО «КОНАР»	СБО/020324-192768	03.04.2024	02.04.2028	1 000 000 000	1 000 000 000	-
Банк ВТБ (ПАО)	АО "КОНАР" (ООО "Корнет")	СБО/020324-192886	09.04.2024	08.04.2028	300 000 000	300 000 000	

Банк ВТБ (ПАО)	АО "КОНАР" (ООО "Корнет")	СНЛ/020324- 502017	26.08.2024	25.08.2031	375 000 000	375 000 000	-
ПАО СБЕРБАНК	АО "КОНАР"	№79383	07.02.2023	16.05.2024	-	-	45 868 500,00
ПАО СБЕРБАНК	АО "КОНАР"		10.06.2025	10.06.2028	20 568 073		
ПАО Челябинвестб анк	АО "КОНАР"		13.05.2025	12.05.2026	500 000 000		
Банк ВТБ (ПАО)	АО "Челябинскавторемон т"	ГСГ22/CLBR/2342	30.11.2023	05.12.2032	-	-	1 129 372 974,48
Банк ВТБ (ПАО)	АО "Челябинскавторемон т"	СБО/020324- 320687	31.05.2024	28.05.2036	-	-	-
Банк ВТБ (ПАО)	ООО "СПК-Чимолаи"	КС-ЦН- 728710/2020/00115	18.08.2020	17.08.2027	140 036 731	224 058 769,00	308 080 808,00
Банк ВТБ (ПАО)	АО "КОНАР" (ООО "Корнет")	ГСГ23/CLBR/2635	19.12.2023	21.01.2033	52 500 000,00	52 500 000,00	52 500 000,00
Банк ВТБ (ПАО)	ООО ТД "ТЕХНОПРОМ"	ГСГ23/CLBR/2449	30.11.2023	21.01.2033	1 065 890	-	1 009 581 588,65
Банк ВТБ (ПАО)	ООО "ТДК"	ГСГ20/CLBR/1793	30.11.2023	21.01.2033	375 964 194	211 965 148,99	89 177 072,89
Банк ВТБ (ПАО)	ООО "Инструмент Консалтинг"	ГСГ22/CLBR/2333	30.11.2023	21.01.2033	7 734 325	89 206 175,00	701 549 466,42
Банк ВТБ (ПАО)	ООО "Инструмент Консалтинг"	СБО/020324- 469499	08.08.2024	07.08.2028	100 000 000	499 718 000,00	-

Банк ВТБ (ПАО)	ООО "НТЦ"	ГСГ22/CLBR/2378	30.11.2023	21.01.2033	502 199 299	688 575 181,62	505 449 948,22
Банк ВТБ (ПАО)	ООО "БВК"	ГСГ23/CLBR/2636	19.12.2023	21.01.2033	244 864 562	201 000 000,00	-
Банк ВТБ (ПАО)	ООО "СПК-Чимолай"	ГСГ24/CLBR/2765	05.06.2024	21.01.2033	143 925 109	8 442 853,00	-
Банк ВТБ (ПАО)	ООО ТД "Техпром"	ГСГ24/CLBR/2922	16.09.2024	21.01.2033	119 708 142	60 845 429,00	-
Банк ВТБ (ПАО)	ООО "СКТ"	КС-ЦН- 728710/2020/00126	05.10.2020	16.12.2026	64 285 714	128 571 428,00	198 214 285,66
Банк ВТБ (ПАО)	ООО "СКТ"	КС-ЦН- 728710/2020/00118	18.09.2020	17.09.2027	190 909 091	300 000 000,00	409 090 909,11
Банк ВТБ (ПАО)	ООО "СКТ"	КС-ЦН- 779002/2021/00172	01.12.2021	29.11.2028	16 773 077	22 523 846,00	28 274 615,38
Банк ВТБ (ПАО)	ООО "СКТ"	СНЛ/020323- 544785	08.12.2023	06.12.2030	272 727 273	300 000 000,00	300 000 000,00
Банк ВТБ (ПАО)	ООО "СКТ"	ГСГ23/CLBR/2484	30.11.2023	21.01.2033	220 500 000,00	220 500 000,00	287 058 557,36
Итого поручительства:					15 049 162 194	12 560 967 897,85	12 061 042 143,01

3.17. Государственная помощь

Бюджетные средства, субсидии Общество в 2025г. не получало.

4. Пояснения к показателям отчета о финансовых результатах

4.1. Информация о доходах и расходах Общества

Выручка от реализации продукции (работ, услуг) отражается в бухгалтерском учете по методу начисления, то есть исходя из временной определенности фактов хозяйственной деятельности в соответствии с условиями конкретного договора.

Доходы (расходы) от предоставления за плату во временное пользование своих активов по договору аренды, признаются в составе выручки от основного вида деятельности.

Доходы от операционной аренды отражены по строке 2110 Отчета о финансовых результатах в следующих суммах:

- 2025 год – 1 047 878тыс. руб.

- 2024 год – 939 277 тыс. руб.

Расшифровка доходов и расходов:

Таблица П-16

стр.2110		
Вид деятельности	Выручка 2025 г. (без НДС)	Выручка 2024 г. (без НДС)
Аренда зданий, сооружений, земли и оборудования	1 047 878	939 281
Услуги ген.подряда	44 173	36 117
Энергоресурсы, водоотведение, ТОиР	85 845	70 513
Благоустройство	47 781	41 523
Абонентское обслуживание	45 716	27 108
Мед.услуги	19 453	17 357
Оформление пропусков	27 717	19 232
Ремонтно-строительные работы	93 455	90 477
Услуги клининга	15 567	15 370
Прочие продажи, услуги	18 400	15 024
ИТОГО:	1 445 985	1 272 002
стр.2340		
Статья доходов	2025 г. (без НДС)	2024 г. (без НДС)
Реализация и ликвидация внеоборотных активов	1 958	3 283
Реализация иного имущества, прав требования, прочих работ и услуг	855	723
Результаты инвентаризации	1 048	369
Иная операционная деятельность	2 334	3 436
Курсовые разницы	625	0
Статьи, не включенные ни в один другой показатель отчета	26 783	41 442
ИТОГО:	33 603	49 253

стр.2120		
Вид деятельности	Себестоимость 2025 г. (без НДС)	Себестоимость 2024 г. (без НДС)
Аренда зданий, сооружений, земли и оборудования	526 248	433 907
Услуги ген.подряда	42 039	35 684
Энергоресурсы, водоотведение, ТОиР	52 017	40 428
Благоустройство	35 961	32 789
Абонентское обслуживание	41 604	26 893
Мед.услуги	16 997	14 921
Оформление пропусков	22 314	14 578
Ремонтно-строительные работы	49 296	68 450
Услуги клининга	9 961	9 832
Прочие продажи, услуги	14 501	13 596
ИТОГО:	810 938	691 078
стр. 2220		
Статья	Управленческие расходы 2025 г.	Управленческие расходы 2024 г.
Амортизация	5 947	5 634
Аренда	31	27
Энергоресурсы	2 311	1 937
З/пл управленческого персонала, налоги	51 449	49 162
Командировочные, представительские расходы	2 360	1 751
ПО, сертификация, лицензии, страхование	4 322	5 248
Услуги связи, интернет	270	135
Текущий ремонт, реконструкция, содержание имущества	9 350	7 844
Транспортный, земельный налог, экологич.налог, госпошлины, сборы	1 074	1 037
Транспортные расходы	2 722	1 376
Обучение, подбор персонала, охрана труда	947	597
Расходы на содержание офиса	836	742
Материальные затраты	11 105	7 228
Коммерческие расходы		
Прочие расходы	3 434	958
ИТОГО:	96 157	83 676
стр.2350		
Статья расходов	Прочие расходы 2025 г. (без НДС)	Прочие расходы 2024 г. (без НДС)
Сдача имущества в аренду или субаренду	0	-149
Реализация и ликвидация внеоборотных активов	0	-6292
Расходы от снижения стоимости активов	0,00	0,00
Отчисления в оценочные резервы	0,00	9 604,00

Реализация иного имущества, прав требования, прочих работ и услуг	10036	-7
Результаты инвентаризации	-29,00	0,00
Иная операционная деятельность	0	-7
Курсовые разницы	0	-342
Статьи, не включенные ни в один другой показатель отчета	0	-6416
ИТОГО:	(7631)	(3 608)

4.2. Отложенные налоговые активы и обязательства. Информация по расчетам по налогу на прибыль

Отложенные налоговые активы и обязательства в бухгалтерской отчетности представлены развернуто по строкам 1180 и 1420 Бухгалтерского баланса. Текущий налог на прибыль в соответствии с ПБУ 18/02 за 2025 и 2024 годы представлен следующим образом:

Таблица П-17
(тыс.руб.)

Наименование показателя	2025 год	2024 год
Условный расход/(доход) по налогу на прибыль	30 876	25 975
Постоянные налоговые обязательства (активы)	7 824	4 998
Увеличение (уменьшение) ОНА, в т.ч.	- 14 238	24 733
Внеоборотные активы	-7	647
Доходные вложения в материальные ценности	1 733	6 520
Материалы	18	121
Незавершенное производство	640	657
Основные средства	-3 427	7 389
Оценочные обязательства и резервы	-3 064	1 739
Расходы будущих периодов	13	492
Резервы сомнительных долгов	-2 509	4 615
Убыток текущего периода	0	0
Арендные обязательства	-7 635	2 553
Увеличение (уменьшение) ОНО, в т.ч.	3 828	- 36 311
Внеоборотные активы	0	-481
Доходные вложения в материальные ценности	6 163	-24 222
Доходы будущих периодов	-227	-265

Кредиторская задолженность	-19	0
Оценочные обязательства и резервы	-268	0
Материалы	0	0
Основные средства	293	-8 950
Расходы будущих периодов	16	-16
Резервы сомнительных долгов	0	0
Прочие расходы	0	-2
Арендные обязательства	-2 130	-2 375
Итого отложенный налог на прибыль	(10 410)	(11 578)

Налогооблагаемая база для расчета налога на прибыль составила:

- 113 159 тыс. руб. в 2025 году

- 154 375 тыс. руб. в 2024 году

Таблица П-18
(тыс.руб)

Ставка налога на прибыль	2024 год	2023 год
16,5%	25 472	34727
Всего	25 472	34727

Применяемая ставка налога на прибыль в 2025 году – 25 %.

В 2024 году применялась ставка налога на прибыль 16,5 %, на конец отчетного периода показатели отложенных налоговых активов и обязательств были пересчитаны по ставке 25 %.

Суммы пересчета налоговых активов и обязательств на 31.12.2024г. отражены в составе строки 2412 «Отложенный налога на прибыль» в размере (8 693) тыс. руб.

Таблица П-19

ОНА 2024 год, руб.					
Вид активов	На 01.01.2024, по ставке 16,5%	Признано	Выбыло	Пересчет по ставке 25%	На 01.01.2025, по ставке 25%
Внеоборотные активы	1 322 018	4 606	26 773	669 620	1 969 472
Доходные вложения в материальные ценности	10 316 273	927 178	131 262	5 724 461	16 836 651
Материалы	127 965	91 925	55 190	84 846	249 546
Незавершенное производство	6 987	437 844	6 838	225 633	663 626
Основные средства	10 558 769	1 351 380	64 762	6 102 168	17 947 554
Оценочные обязательства и резервы	1 361 855	773 827	89 411	1 054 140	3 100 411
Расходы будущих периодов	216 409	251 018	0	240 795	708 221
Резервы сомнительных долгов	13 618 652	4 687 516	6 272 200	6 199 317	18 233 285

Убыток текущего периода	-	38 253	38 253	-	-
Арендные обязательства	21 521 309	2 553 350	5 632 034	8 185 384	24 074 660
Итого	59 050 236	8 563 548	12 316 723	28 486 365	83 783 426

Таблица П-20

ОНА 2025 год, руб.				
Вид активов	На 01.01.2025, по ставке 25%	Признано	Выбыло	На 01.01.2026
Внеоборотные активы	1 969 472		6 980	1 962 492
Доходные вложения в материальные ценности	16 836 651	2 019 982	287 255	18 569 378
Материалы	249 546	248 875	231 032	267 389
Незавершенное производство	663 626	640 124	0	1 303 749
Основные средства	17 947 554	750 235	4 177 449	14 520 340
Оценочные обязательства и резервы	3 100 411		3 063 496	36 915
Расходы будущих периодов	708 221	142 458	129 415	721 264
Резервы сомнительных долгов	18 233 285	5 511 623	8 020 675	15 724 233
Арендные обязательства	24 074 660	96 722	7 731 655	16 439 727
Итого	83 783 426	9 410 017	23 647 956	69 545 487

Таблица П-21

ОНО 2024 год					
Вид активов	На 01.01.2024, по ставке 16,5%	Выбыло	Признано	Пересчет по ставке 25%	На 01.01.2025, по ставке 25%
Внеоборотные активы	1 022 475	30 204	0	511 170	1 503 440
Доходные вложения в материальные ценности	52 687 079	3 027 331	1 100 198	26 149 062	76 909 008
Доходы будущих периодов	58 201	0	154 742	109 698	322 641
Незавершенное производство	149	0	0	77	225

Нематериальные активы	0	3 402	0	3 402	0
Основные средства	14 800 945	754 566	1 629 393	8 075 398	23 751 170
Расходы будущих периодов	-	-	10 646	5 485	16 131
Резервы сомнительных долгов	61	-	0	31	92
Прочие расходы	-	-	1 049	540	1 589
Арендные обязательства	4 462 138	-	50 667	2 324 779	6 837 584
Итого	73 031 047	3 815 504	2 946 695	37 179 641	109 341 880

Таблица П-22

ОНО 2025 год, руб.				
Вид	На 01.01.2025, по ставке 25%	Выбыло	Признано	На 01.01.2026
Внеоборотные активы	1 503 440			1 503 440
Доходные вложения в материальные ценности	76 909 008	8 551 585	2 388 619	70 746 041
Доходы будущих периодов	322 641	53 928	281 039	549 753
Кредиторская задолженность			18 750	18 750
Незавершенное производство	225			225
Основные средства	23 751 170	531 809	238 839	23 458 200
Оценочные обязательства и резервы			268 144	268 144
Расходы будущих периодов	16 131	16 131		
Резервы сомнительных долгов	92			92
Прочие расходы	1 589			1 589
Арендные обязательства	6 837 584	0	2 129 875	8 967 458
Итого	109 341 880	9 153 453	5 325 265	105 513 693

5. Пояснения к Отчету о движении денежных средств

В отчете о движении денежных средств НДС отражается свернуто. Суммы НДС, полученные от покупателей, уплаченные поставщикам и перечисленные в бюджет, не показываются отдельно, а учитываются как единая сумма, отражающая изменение остатка денежных средств по расчетам с бюджетом по НДС.

Таблица П-23

Расшифровка строки 4119 ОДДС Прочие поступления	
Денежные потоки	сумма, тыс.руб.
Штрафы, пени, неустойки	3 466
Прочие поступления по текущей деятельности	1 000
Овернайт	10 400
Проценты полученные по овернайттам	2 429
Итого:	17 295

Расшифровка строки 4129 ОДДС Прочие платежи	
Денежные потоки	сумма, тыс.руб.
НДС, представленный свернуто	(190 621)
Прочие платежи по текущей деятельности	193 173
Прочие платежи в части НДС	(1 162)
Итого:	1 390

Расшифровка строки 4329 ОДДС Прочие платежи	
Денежные потоки	сумма, тыс.руб.
Погашение обязательств по аренде	29 583
Погашение обязательств по аренде в части НДС	(4 038)
Итого:	25 545

6. Информация о связанных сторонах

ООО ИП «Станкомаш» осуществляет операции со связанными сторонами в процессе ведения своей обычной операционной деятельности, в частности, осуществляет закупки и продажи товаров, работ, услуг, а также осуществляет операции по финансированию отдельных связанных сторон или привлекает средства финансирования от них. Операции со связанными сторонами проводятся на обычных коммерческих условиях в соответствии с положениями договоров.

Общество раскрывает информацию о связанных сторонах в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» (ПБУ 11/2008).

Перечень раскрываемых связанных сторон Общества по состоянию на 31.12.2025 г.:

Информация о связанных сторонах ООО Индустриальный Парк «Станкомаш»

Таблица П-24

Наименование / ФИО связанной стороны	Идентификационные сведения (ИНН, паспортные данные, адрес регистрации и т.п.)	Характер отношений	Доля в капитале Общества
Лицо, контролирующее деятельность Общества (с долей участия более 50%)			
Бондаренко Валерий Вячеславович	745301772607	Участник	100%
Преобладающие организации с участием в капитале Общества от 20 до 50%			
-	-	-	-
Дочерние организации Общества с участием в капитале от 50 до 100%			
-	-	-	-
Зависимые организации Общества с участием в капитале от 20 до 50%			
-	-	-	-
Лицо, являющееся единоличным исполнительным органом			
Мацеевская Татьяна Сергеевна	740703548236	Директор	-
Лица, которые принадлежат к той же группе лиц, что и Общество			
Мацеевская Татьяна Сергеевна	740703548236	Директор ООО Индустриальный Парк «Станкомаш», ООО «Инвест-Урал»	-
Бондаренко Валерий Вячеславович	745301772607	Участник ООО Индустриальный Парк «Станкомаш» с долей участия 100% Директор ООО «ТДК», ООО «ЭТС», генеральный директор АО «КОНАР»	100%
ООО «БВК»	ИНН 7449106598 454010, г. Челябинск, ул. Енисейская, д. 52	Участником является Бондаренко Валерий Вячеславович с долей участия 70%	-
Пыхов Данила Сергеевич	745108946855	Директор ООО «Южно-Уральский Завод Тяжелого Машиностроения», ООО «БВК»	-
ООО «ТДК»	ИНН 7451055140 454010, г. Челябинск, ул. Енисейская, д. 8, стр. 16, помещ. 25	Участником является Бондаренко Валерий Вячеславович с долей участия 100%	-
АО «Челябинскавторемонт»	ИНН 7452032145 454085, г. Челябинск, пр-кт Ленина, д. 4Б	Акционером является Бондаренко Валерий Вячеславович, процент акций 100%	-
ООО «Корнет»	ИНН 7460000605	Участником является Бондаренко Валерий	-

(До 11.09.2025, деятельность прекращена)	454010, г. Челябинск, ул. Енисейская, д. 8, стр. 16	Вячеславович с долей 100%	
Присягин Денис Владимирович	740202830200	Директор ООО «Корнет», ООО «Суперполимер»	-
ООО «Инвест-Урал»	ИНН 7449122529 454010, г. Челябинск, ул. Енисейская, д. 8	Директором является Мациевская Т.С.	-
ООО «СКТ»	ИНН 7449138889 454010, г. Челябинск, улица Енисейская, дом 8Ф	Участником является Бондаренко Валерий Вячеславович с долей участия 100%	-
Черкасов Александр Владимирович	745002265768	Директор ООО «СКТ»	-
ООО «НТЦ»	ИНН 7449136169 454010, г. Челябинск, ул. Енисейская, д. 8, кабинет 403	Участником является Бондаренко Валерий Вячеславович с долей участия 100%	-
Красинский Сергей Иванович	380404597180	Директор ООО «НТЦ»	-
ООО «СТМ-Сервис»	ИНН 7449146953 195112, г. Санкт-Петербург, Малая Охта, Малоохтинский пр-кт, д. 64, литера В, помещ. 25-Н	Участником является ООО «НТЦ» с долей участия 70%	-
Королев Роман Валерьевич	772629143441	Директор ООО «СТМ-Сервис»	-
ООО «ЭТС»	ИНН 7449117857 454010, г. Челябинск, ул. Енисейская, д. 8, стр. 13	Участником является Бондаренко Валерий Вячеславович с долей участия 100%	-
АО «ПГК»	ИНН 7449150692 454010, г. Челябинск, ул. Енисейская, д. 8	Акционером является Бондаренко Валерий Вячеславович, процент акций 99,90%	-
АО «ПромИнвест»	ИНН 7449149030 454010, г. Челябинск, ул. Енисейская, д. 8, стр.14, каб.209	Акционером является Бондаренко Валерий Вячеславович, процент акций 99,90%	-
Шаяхмурдинов Рашид Алтавович	744806254997	Директор АО «ПромИнвест»	-
ООО «СТАНКОМАШ»	ИНН 7449109207 454010, г. Челябинск, ул. Енисейская, д. 8, стр.14	Участником является АО «ПромИнвест» с долей участия 100%	-
Агарков Сергей Николаевич	744901014628	Директор ООО «СТАНКОМАШ»	-
АО «КОНАР»	ИНН 7451064592 454010, г. Челябинск, ул. Енисейская, д. 8,	Акционером является Бондаренко Валерий Вячеславович, процент акций 100%	-
ООО «МОЛОТ»	ИНН 7452111372 454010, г. Челябинск, ул. Енисейская, д. 8, офис 512	Участником является АО «КОНАР» с долей участия 99,5%	-
Демиденко Максим Андреевич	741114433910	Директор ООО «МОЛОТ»	-
ООО «Механика Р»	ИНН 7841028906 454010, г. Челябинск, ул. Енисейская, д. 8, кабинет 117	Участником является АО «КОНАР» с долей участия 100%	-

ООО «СУПЕРПОЛИМЕР»	ИНН 7452030469 454010, г. Челябинск, ул. Енисейская, д. 8, стр. 16	Участником является АО «КОНАР» с долей участия 99,5%	-
ООО «Конар-Орион»	ИНН 7460025448 454010, г. Челябинск, ул. Енисейская, д. 8, офис 501	Участником является АО «КОНАР» с долей участия 48%	-
ООО «Термомеканика Рус»	ИНН 7449135750 454010, г. Челябинск, ул. Енисейская, д. 8, кабинет 403	Участником является АО «КОНАР» с долей участия 50%	-
АО «Промактив»	ИНН 7449150300 454010, г. Челябинск, ул. Енисейская, д. 8	Акционером является Бондаренко Валерий Вячеславович, процент акций 99,90%	-
Бондаренко Александр Вячеславович	744800827715	Директор АО «Промактив», АО «Челябинскавторемонт», ООО ТД «Техпром»	-
ООО ТД «Техпром»	ИНН 7460038503 454038, г. Челябинск, улица Хлебозаводская, д.3, офис 1	Участником является Бондаренко Александр Вячеславович с долей участия 100%	-
Ильин Владимир Геннадьевич (до 04.02.2026)	744804408754	Директор ООО «Торговый дом «Техпром» до 04.02.2026	-
ООО «ЭСК» (до 04.02.2026)	ИНН 7449139804 454010, г. Челябинск, ул. Енисейская, д. 8, офис 204	Участником является Ильин В.Г с долей участия 100%	-
Кийко Владимир Юрьевич (до 04.02.2026)	165001679113	Директор ООО «ЭСК»	-
ООО «Морские Технологии»	ИНН 7449150759 454010, г. Челябинск, улица Енисейская, дом 8	Участником является АО «Промактив» с долей участия 100%	-
Дикий Арсений Александрович	742303648543	Директор ООО «Морские Технологии», ООО «Механика-Р», ООО «Конар-Орион»	-
ООО «ЮУЗТМ» (до 30.10.2025, деятельность прекращена)	ИНН 7449149993 454010, г. Челябинск, улица Енисейская, дом 8Ф	Участником является АО «Промактив» с долей участия 100%	-
ООО «СТК» (до 27.10.2025, деятельность прекращена)	ИНН 7449152788 454010, г. Челябинск, улица Енисейская, дом 8Т	Участником является АО «Промактив» с долей участия 100%	-
Бодров Евгений Геннадьевич (до 24.11.2025)	745303916580	Директор ООО «СТК», ООО «Термомеканика Рус»	-
ООО «СКК»	ИНН 7449152040 454010, г. Челябинск, улица Енисейская, дом 8	Участником является АО «Промактив» с долей участия 60%	-
Сечкин Петр Викторович	744909918181	Директор ООО «СКК», ООО «УЗСК»	-

ООО «Ладога»	7449148968 454010, г. Челябинск, ул. Енисейская, д. 8А, оф.305	Участником является АО «Промактив» с долей участия 60%	-
Абрамова Елена Владимировна	745300018059	Директор ООО «Ладога»	-
ООО «СПК-Чимолаи»	ИНН 7701996914 454010, г. Челябинск, ул. Енисейская, д. 8	Участником является ООО «Ладога» с долей участия 60%	-
Бедин Александр Викторович (до 03.06.2025)	745007864807	Директор ООО «СПК- Чимолаи»	-
Хисаметдинов Салават Рамазанович	744911474776	Директор ООО «СПК- Чимолаи»	-
ООО «ВЭББ»	ИНН 7452058633 454010, г. Челябинск, ул. Енисейская, д. 8Р	Участником является Абрамова Е.В. с долей участия 100%	-
Чуркин Олег Олегович	451004540594	Директор ООО «ВЭББ»	-
ООО «Проекстройсервис»	ИНН 7460031307 454010, г. Челябинск, ул. Енисейская, д. 8, каб. 208А	Участником является Абрамова Е.В. с долей участия 100%	-
Мошкина Ольга Александровна	745201688373	Директор ООО «Проекстройсервис»	-
ООО «УЗСК»	ИНН 7449158726 454010, г. Челябинск, ул. Енисейская, д. 8	Участником является ООО «Инвест-Урал» с долей участия 51%	-
Мотовилов Алексей Александрович	ИНН 742001889158	Ликвидатор ООО «СКК», ООО «Термомеханика Рус»	-
БФ "К ДОБРУ ДОБРОМ"	ИНН 7449149545 454010, Челябинская область, г.о. Челябинский, вн.р-н Ленинский, г Челябинск, ул Енисейская, дом 8, офис 513	Директор Мациевская Татьяна Сергеевна	-

Информация об операциях со связанными сторонами

Таблица П-25

Наименование связанной стороны	Идентификационн ые сведения (ИНН)	Операции со связанными сторонами	
		Договора (Продажи)	Договора (Покупки)
Бондаренко Валерий Вячеславович	745301772607	Договор № ДА/ИПС-785/1 от 01.01.2025	
Бондаренко Валерий Вячеславович	745301772607	ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № ДКП/ИПС-869 от 30.12.2025г	

АО "КОНАР"	7451064592	Агентский договор № А/ИПС-032/2024 от 09.01.2024г. на обеспечение коммунальными услугами	Договор № 064/2024 от 09.01.2024 (тендерные процедуры)
АО "КОНАР"	7451064592	Агентский договор № А/ИПС-034/2024 от 09.01.2024г. на обеспечение коммунальными услугами	Договор № 2405-18 от 20.05.2018 (обучение)
АО "КОНАР"	7451064592	Агентский договор №ДОУ/ИПС-117 от 01.10.19 г. Экологическое сопровождение	Договор № ДА/К-772 от 01.06.2024 (компрессорное оборудования в цехе никелирования, смена стороны)
АО "КОНАР"	7451064592	Агентский договор №ДОУ/ИПС-81 от 01.07.2019 г. (комплексное сопровождение по Охране труда и ПБ)	Договор № ДОУ/ИПС-10/2025 от 01.01.2025 услуг по соблюдению правопорядка и организации пропускного режима
АО "КОНАР"	7451064592	Агентский договор №ДОУ/ИПС-82 от 01.07.2019 г.(комплекс.экологическое сопровождение)	Договор №1/20-ВОХ от 02.11.2020 (услуги ответхранения)
АО "КОНАР"	7451064592	Агентский договор СМР № А/ИПС-013/2024	Договор №ДОУ/ИПС-063 от 01.01.2021 (кадровое произво)
АО "КОНАР"	7451064592	Агентский договор СМР №А/ИПС-017/2024 от 01.04.24 г.	Договор №ДОУ/ИПС-510 от 01.07.2020 (услуги ОМТС)
АО "КОНАР"	7451064592	Договор №ЭС/ИПС-254 от 21.12.2015 г.на техническую воду	Договор №ДОУ/КНР-010425-ИТ/ИПС ИТ- услуги от 01.04.2025
АО "КОНАР"	7451064592	Договор №ЭС/ИПС-275 от 30.12.2015 г.водоснабжение	Договор №ДОУ/КНР-29 ИТ услуги от 17.02.2021
АО "КОНАР"	7451064592	Договор №ЭС/ИПС-276 от 30.12.2015 г.водоотведения	Договор №ДОУ/КНР120 от 01.05.17 (спецтехника)
АО "КОНАР"	7451064592	Договор №ЭС/ИПС-278 от 30.12.2015 г.водоснабжение	Договор аренды № ДА/КНР-771 (транспортное средство без экипажа) от 01.04.2024
АО "КОНАР"	7451064592	Договор №ЭС/ИПС-279 от 21.12.2015 г.водоотведения	Договор аренды № ДА/КНР-810 (транспортное средство б/з: LADA LARGUS) от 01.01.2025
АО "КОНАР"	7451064592	Договор № ДА/ИПС-104 от 01.01.2017 (цех 58 + ГПМ: краны)	Договор аренды № ДА/КНР-819 от 03.02.2025 (транспортное средство б/з: спецфургон)
АО "КОНАР"	7451064592	Договор № ДА/ИПС-105 от 01.01.2017 (ГАК)	Договор ДП/ИПС-305/2024 строительного подряда 19.08.2024 г.
АО "КОНАР"	7451064592	Договор № ДА/ИПС-106 от 20.04.2017 (цех 34, АБК цеха 34)	Договор ДПП/ИПС-304/2024 от 01.08.2024 г.(РД на стр уч. водопровода пож. питьевой воды)
АО "КОНАР"	7451064592	Договор № ДА/ИПС-112 от 01.01.2017 (АБК цеха 7)	Договор поставки №П/ИПС-75 от 02.10.2018 (рамочный договор поставки тмц)
АО "КОНАР"	7451064592	Договор № ДА/ИПС-114 от 01.01.2017 (цех 48)	Сделки по счетам
АО "КОНАР"	7451064592	Договор № ДА/ИПС-116 от 03.02.2017 (ГП)	счет К1104-00044 от 11.04.2025
АО "КОНАР"	7451064592	Договор № ДА/ИПС-122 от 01.01.2017 (земельный участок)	Счет-договор №К2504-00061 от 25.04.2025
АО "КОНАР"	7451064592	Договор № ДА/ИПС-128 от 20.04.2017 (цех 34, Восточное АБК цеха 34)	Счет-договор №К2504-00069 от 25.04.2025

АО "КОНАР"	7451064592	Договор № ДА/ИПС-146 от 01.01.2017 (рентген камера, покрасочная камера)	счет-договор К1710-00037 от 17.10.2025
АО "КОНАР"	7451064592	Договор № ДА/ИПС-159 от 21.04.2017 г. (цех никелирования, очистные сооружения цеха никелирования)	Счет-договор К2706-00035 от 27.06.2025
АО "КОНАР"	7451064592	Договор № ДА/ИПС-219 от 01.02.2018 (цех 69: ЦРП-1 + гаражи)	Договор аренды № ДА/КНР-299 от 12.11.2019 (ГАЗЕЛЬ NEXT)
АО "КОНАР"	7451064592	Договор № ДА/ИПС-222 от 28.04.2018 (АБК цеха 7)	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор № ДА/ИПС-273 от 01.03.2019 (бытовка мобильная)	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор № ДА/ИПС-305 от 16.09.2019 г. (цех 34, помещение 13)	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор № ДА/ИПС-310 от 01.11.2019 (цех 11)	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор № ДА/ИПС-344 от 04.03.2020 (жд/путь)	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор № ДА/ИПС-363 от 01.07.2020 (ЦГША/ангар + ГПМ: краны)	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор № ДА/ИПС-396 от 30.12.2020 (цех 41)	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор № ДА/ИПС-467 от 01.07.2021 (НТЦ)	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор № ДА/ИПС-511 (пресс Хатебур: ЦГША/ангар)	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор № ДА/ИПС-524 от 01.10.2021 (склад)	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор № ДА/ИПС-548 от 10.01.2022 (склад ЛКМ, масел и СОЖ)	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор № ДА/ИПС-593 от 29.10.2020 (тепловей: склад 90)	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор № ДА/ИПС-651 от 01.12.2022 (АБК цеха 34)	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор № ДА/ИПС-652 от 01.11.2022 (ГПМ: кран, цех 11)	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор № ДА/ИПС-656 от 01.01.2023 (шкаф гардеробный: цех 58, цех НТЦ)	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор № ДА/ИПС-658 от 01.01.2023 (Столовая, 3 этаж)	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор № ДА/ИПС-660 от 01.01.2023 (ГПМ: кран, НТЦ)	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор № ДА/ИПС-670 от 17.02.2023 (Цех 41, восточные АБК: шкаф для спецодежды)	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор № ДА/ИПС-671 от 01.01.2023 (цех 222: основной корпус с пристроем, ЛБК)	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор № ДА/ИПС-687 от 01.04.2023 (цех 56 +автомойка)	

АО "КОНАР"	7451064592	Договор № ДА/ИПС-697 от 01.06.2023 (Склад металла: ж/д путь + ГМП: кран 32 т, 40 т+3У)	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор № ДА/ИПС-698 от 01.06.2023 (цех 41: склад Кисловодск)	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор № ДА/ИПС-709 от 01.09.2023 (цех никелирования)	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор № ДА/ИПС-719 от 01.09.2023 (теплови: гараж)	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор № ДА/ИПС-731 от 01.12.2023 (склад 90: холодный)	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор № ДА/ИПС-733 от 01.12.2023 (ГПМ: краны, цех 34)	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор № ДА/ИПС-742 от 01.01.2024 (ГПМ: кран, цех никелирования/цех 41 пролеты 16-17)	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор № ДА/ИПС-754 от 01.04.2024 (офис ЛКМ, масел и СОЖ)	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор № ДА/ИПС-774 от 08.07.2024 (кислородная станция и ГПМ)	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор № ДА/ИПС-791 от 10.10.2024 (ГПМ: краны, цех 41)	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор № ДА/ИПС-799 от 10.10.2024 (ГПМ: кран, Цех 41, пролет Монолит)	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор № ДА/ИПС-835 от 01.07.2025 (ГПМ: краны, цех 41, пролеты: 5, 8, 2)	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор № ДА/ИПС-836 от 01.07.2025 (ГПМ: краны, цех 41, пролеты: 7, Монолит)	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор № ДА/ИПС-850 от 08.09.2025 (ГПМ: краны, НТЦ)	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор № ДА/СТ-318/48-2020 от 01.02.2020 г. (смена стороны с 30.12.2020, цех 41)	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор № ДА/СТ-384 от 01.10.2020 (смена стороны с 30.12.2020, цех 41)	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор № ДГП/ИПС-634 от 10.01.2020 г.	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор № ДОУ/ИПС-044/2024 от 01.01.2024г. об оказании услуг по транспортировке природного газа	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор № ДОУ/ИПС-047/2024 от 01.01.2024г. об оказании услуг по транспортировке природного газа	

АО "КОНАР"	7451064592	Договор № ДП/КНР-287/24 от 01.12.2024(ремонтные работы) ЧТЗ МСЦ)	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор № ДСА/ИПС-485 от 03.08.2021 (ГПМ: краны, цех 41, пролеты: 5, 8, 2)	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор № ДСА/ИПС-566 от 01.03.2022 (ГПМ: кран, цех никелирования/цех 41, пролет 15)	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор № ДСА/ИПС-661 от 01.01.2023 (ГПМ: краны, НТЦ, пролет 1; цех11, пролет 3)	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор № ДСА/ТИ-337 от 01.09.2020 (смена стороны с 02.07.2021, ГПМ: краны, НТЦ)	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор №ДОУ/ИПС-111 от 01.10.19 г. ПБ, ГО и ЧС	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор №ДОУ/ИПС-113 от 01.10.19 г. Охрана труда и Промышленная безопасность	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор №ДОУ/ИПС-117 от 01.10.19 г. Экологическое сопровождение	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор №ДОУ/ИПС-192 от 26.07.2016 г. (услуги взвешивания)	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор №ДОУ/ИПС-207/2024 на теплоснабжение	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор №ДОУ/ИПС-209 от от 16.08.2016 г.. (поверх.сточн.воды)	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор №ДОУ/ИПС-270 от 19.10.16 по благоустройству общему	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор №ДОУ/ИПС-276 от 18.11.16 по благоустройству общему	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор №ДОУ/ИПС-285 от 20.11.17 (благоустройство и содерж.дорог индивид.пользования)	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор №ДОУ/ИПС-295 от 14.11.16 (благоустройство и содерж.дорог индивид.пользования)	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор №ДОУ/ИПС-312 от 01.11.2016 г. (услуги мед.сопровождения)	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор №ДОУ/ИПС-319 от 09.08.2018 г.на теплоснабжение	

АО "КОНАР"	7451064592	Договор №ДОУ/ИПС-63 от 23.03.16. (проведение мед. смотров)	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор №ДОУ/ИПС-81 от 01.07.2019 г. (комплексное сопровождение по Охране труда и ПБ)	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор №ДОУ/ИПС-82 от 01.07.2019 г.(комплекс.экологическое сопровождение)	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор №ДОУ/ИПС-83 от 01.07.2019 г.(комплекс.сопровождение в области ГО иЧС)	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор №ДП/ИПС-294 от 09.04.2020 (строительные услуги)	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор №П/ИПС-010/2023 на сжатый воздух	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор агентский №ДОУ/ИПС-83 от 01.07.2019 г.(комплекс.сопровождение в области ГО иЧС)	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор ДОУ/ИПС-138/2023 от 17.08.2023г. ТОиР средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор ДОУ/ИПС-184/2023 от 16.11.2023 на ТОиР средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор ДОУ/ИПС-189 от 01.07.17_ взвешивание	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор ДОУ/ИПС-254 от 01.10.2016 (перевозка сотрудников)	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор ДОУ/ИПС-309 от 01.11.2016 г. на медицинское сопровождение	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор ДОУ/ИПС-426/2024 от 01.01.2025 на обеспечение пропускного режима	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор ДП/ИПС-254 от 20.02.2020 (ремонтно-строительные работы)	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор купли-продажи №ДКП/ИПС-752	

АО "КОНАР"	7451064592	Договор на оформление пропусков ДОУ/ИПС-97 от 18.05.16.	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор на поставку продукции № П/ИПС-610 от 01.11.2020	
АО "КОНАР"	7451064592	Договор П/ИПС-011/2023 на сжатый воздух	
АО "КОНАР"	7451064592	ДОУ/ИПС -86 от 26.06.2019 (водоотведение)	
АО "КОНАР"	7451064592	Сделка по счету	
АО "КОНАР"	7451064592	Счет на оплату № 456 от 1 декабря 2025 г.	
АО "КОНАР"	7451064592	Счет-договор №3019 от 24.07.2024	
К ДОБРУ ДОБРОМ БФ	7449149545	Агентский договор №А/ИПС-020/2024	
К ДОБРУ ДОБРОМ БФ	7449149545	Договор № ДА/ИПС-703 от 01.04.2023 (ГАК)	
К ДОБРУ ДОБРОМ БФ	7449149545	ДОГОВОР № ДГП/ИПС-080/2023 от 18.03.23	
ООО "СПК-Чимолай"	7701996914	Агентский договор № А/ИПС-035/2024 от 09.01.2024г. на обеспечение коммунальными услугами	Договор №ЧИМ39/2020 от 30.04.2020
ООО "СПК-Чимолай"	7701996914	Агентский Договор № ДОУ/ИПС-114 от 01.06.2020 г.(комплекс.сопровождение по От и ПБ)	Договор купли продажи №ЧИМ54/18 /ДП/ИПС-106 от 20.03.2018
ООО "СПК-Чимолай"	7701996914	Агентский договор № ДОУ/ИПС-118/ЧИМ 324/19 от 01.06.20 г. Экологическое сопровождение	ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ДКП/ЧИМ-859 от 14.11.2025г.
ООО "СПК-Чимолай"	7701996914	Агентский договор № ДП/ИПС -257 от 01.02.2020 г. (строительные услуги)	
ООО "СПК-Чимолай"	7701996914	Агентский договор СМР №А/ИПС-011/2024 от 09/01/2024	
ООО "СПК-Чимолай"	7701996914	Договор ДОУ/ИПС-98 от 19.05.2016 г.(на обеспечение пропускного режима)	
ООО "СПК-Чимолай"	7701996914	Договор № 1 от 01.03.2015 (аренда: цех 7)	
ООО "СПК-Чимолай"	7701996914	Договор № ДА/ИПС-117 от 01.01.2017 (земельный участок с оборудованием)	

ООО "СПК-Чимолаи"	7701996914	Договор № ДА/ИПС-27 от 03.11.2015 (земельный участок)	
ООО "СПК-Чимолаи"	7701996914	Договор № ДА/ИПС-398 от 01.02.2021 (электрооборудование и кабельные линии: ТП-40)	
ООО "СПК-Чимолаи"	7701996914	Договор № ДА/ИПС-536/ЧИМ-240/2021 от 22.12.2021 (ГМП: 18 кранов, цех 7)	
ООО "СПК-Чимолаи"	7701996914	Договор № ДА/ИПС-640 от 23.11.2022 (ГМП: кранов, цех 7)	
ООО "СПК-Чимолаи"	7701996914	Договор № ДА/ИПС-800 от 01.01.2025 (цех 7 + АБК цеха 7 + пристрой)	
ООО "СПК-Чимолаи"	7701996914	Договор № ДА/ИПС-865 от 15.11.2025 (ГМП: кран консольный, цех 7)	
ООО "СПК-Чимолаи"	7701996914	Договор № ДА/ИПС-868 от 01.12.2025 (цех 7 + АБК цеха 7 + пристрой)	
ООО "СПК-Чимолаи"	7701996914	Договор № ДА/КНР-151 от 01.03.2018 (смена стороны с 27.07.2021, ГПМ: кран, цех 7, пристрой)	
ООО "СПК-Чимолаи"	7701996914	Договор № ДА/КНР-21 от 01.12.2016 (смена стороны с 27.07.2021, цех 7, пристрой)	
ООО "СПК-Чимолаи"	7701996914	Договор № ДОУ-ИПС-318 от 09.08.2018 г.(теплоснабжение)	
ООО "СПК-Чимолаи"	7701996914	Договор № ДОУ/ИПС-045/2024 от 01.01.2024г.об оказании услуг по транспортировке природного газа	
ООО "СПК-Чимолаи"	7701996914	Договор № ДОУ/ИПС-114 от 01.06.2020 г.(комплекс.сопровождение по От и ПБ)	
ООО "СПК-Чимолаи"	7701996914	Договор № ДОУ/ИПС-116 от 06.02.2020 г.(комплекс.сопровождение в области ПБ, ГО иЧС)	
ООО "СПК-Чимолаи"	7701996914	Договор № ДОУ/ИПС-118/ЧИМ 324/19 от 01.06.20 г. Экологическое сопровождение	
ООО "СПК-Чимолаи"	7701996914	Договор № ДОУ/ИПС-180/ЧИМ624/16 от 22.07.2016 г.(благоустройство территории и дорог инд. пользования)	
ООО "СПК-Чимолаи"	7701996914	Договор № ДОУ/ИПС-196 от 01.08.2016 г. (услуги весовой)	
ООО "СПК-Чимолаи"	7701996914	Договор № ДОУ/ИПС-200 от 02.08.2016 г.(на водоотведение (поверх. сточные воды)	
ООО "СПК-Чимолаи"	7701996914	Договор № ДОУ/ИПС-258 от 22.11.2016 (перевозка сотрудников)	
ООО "СПК-Чимолаи"	7701996914	Договор № ДОУ/ИПС-266 от 22.11.16_ благоустройство общее	
ООО "СПК-Чимолаи"	7701996914	Договор № ДОУ/ИПС-281 от 01.11.2016 г.(услуги мед.сопровождения)	

ООО "СПК-Чимолаи"	7701996914	Договор № ДП/ИПС -257 от 01.02.2020 г. (строительные услуги)	
ООО "СПК-Чимолаи"	7701996914	Договор № ЭС/ИПС-268 от 30.12.2015 г.(водоотведение)	
ООО "СПК-Чимолаи"	7701996914	Договор № ЭС/ИПС-269 от 30.12.2015 г.(водоснабжения)	
ООО "СПК-Чимолаи"	7701996914	Договор ДОУ/ИПС-001/2024 от 01.01.2024 г. ТОиР средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений	
ООО "СПК-Чимолаи"	7701996914	Договор на поставку продукции № П/ИПС-620 от 01.11.2020	
ООО "СТАНКОМАШ"	7449109207	Агентский договор № А/ИПС-038/2024 от 09.01.2024г. на обеспечение коммунальных услуг	Договор № ДА/СТМ-786 от 20.08.2024 (помещение под котельную)
ООО "СТАНКОМАШ"	7449109207	Агентский договор № ДОУ/ИПС-92/115 от 01.08.19 услуги по Пож. безопасности	Договор № ДА/СТМ-806 от 20.08.2024 (часть конструктивных элементов для газопровода)
ООО "СТАНКОМАШ"	7449109207	Агентский договор ДОУ/ИПС-242/2022 от 01.11.22 услуги по охране труда	
ООО "СТАНКОМАШ"	7449109207	Агентский Договор ДОУ/ИПС-293/2024 от 01.01.2025 абонентское обслуживание в области охраны труда и пром. безопасности	
ООО "СТАНКОМАШ"	7449109207	Агентский договор ДОУ/ИПС-89/114 от 01.08.19 услуги по экологическому сопровождению	
ООО "СТАНКОМАШ"	7449109207	Агентский договор ДОУ/ИПС-98/123 от 01.08.19 услуги по Промышленной безопасности	
ООО "СТАНКОМАШ"	7449109207	Агентский договор ДП/ИПС-241 от 01.11.2020 (строительные услуги)	
ООО "СТАНКОМАШ"	7449109207	Агентский договор СМР №А/ИПС-015/2024	
ООО "СТАНКОМАШ"	7449109207	Дог-р энергоснабж. ЭС/ИПС--9 от 01.04.15. газ	
ООО "СТАНКОМАШ"	7449109207	Договор № ДА/ИПС-189/196/08-16 от 05.08.2016 парковка	
ООО "СТАНКОМАШ"	7449109207	Договор № ДА/ИПС-412 от 30.12.2020 (цех 41)	
ООО "СТАНКОМАШ"	7449109207	Договор № ДА/ИПС-496 от 01.10.2021 (ящики для спецодежды, АБК цеха 41)	
ООО "СТАНКОМАШ"	7449109207	Договор № ДА/ИПС-561 от 20.01.2022 (цех никелирования)	
ООО "СТАНКОМАШ"	7449109207	Договор № ДА/ИПС-695 от 01.03.2023 (Цех 56: подвал/убежище)	
ООО "СТАНКОМАШ"	7449109207	Договор № ДА/ИПС-751 от 01.03.2024 (цех 58)	
ООО "СТАНКОМАШ"	7449109207	Договор № ДА/ИПС-822 от 01.01.2025 (Цех 25: лаборатория)	

ООО "СТАНКОМАШ"	7449109207	Договор № ДА/ИПС-837 от 01.07.2025 (ГПМ: кран, цех 41)	
ООО "СТАНКОМАШ"	7449109207	Договор № ДОУ/ИПС- 185/211/08-16 от 01.07.2016г.(водоотведения поверхностных сточных вод)	
ООО "СТАНКОМАШ"	7449109207	Договор № ДОУ/ИПС- 193/197/08-16/Д-32-2017 от 01.08.2016 г. (услуги взвешивания)	
ООО "СТАНКОМАШ"	7449109207	Договор № ДОУ/ИПС-262/Д- 17-2017 от 01.10.2016 (перевозка сотрудников)	
ООО "СТАНКОМАШ"	7449109207	Договор № ДОУ/ИПС-297/Д- 19-2017 от 11.11.2016. (благ-во и содержание террит и дорог индивид польз)	
ООО "СТАНКОМАШ"	7449109207	Договор № ДОУИПС-293/2024 от 01.01.2025г об абоненском обслуживании в области охраны труда и пром безопасности	
ООО "СТАНКОМАШ"	7449109207	Договор № ДСА/ИПС-483 от 03.08.2021 (ГПМ: кран, цех 41)	
ООО "СТАНКОМАШ"	7449109207	Договор № ДСА/ИПС-565 от 01.03.2022 (ГПМ: кран, цех 41, пролет 9)	
ООО "СТАНКОМАШ"	7449109207	Договор №ДОУ/ИПС-206/2024 на теплоснабжение	
ООО "СТАНКОМАШ"	7449109207	Договор водоотведение № ЭС/ИПС-272/22/02-16 от 30.12.2015 г.	
ООО "СТАНКОМАШ"	7449109207	Договор водоснабжение ЭС/ИПС-271/21/02-16 от 30.12.2015 г.	
ООО "СТАНКОМАШ"	7449109207	Договор генерального подряда № ДГП/ИПС-601 от 01.10.2019г.	
ООО "СТАНКОМАШ"	7449109207	Договор ДОУ/ИПС-013/2025 от 01.03.2025 на ТОиР обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений	
ООО "СТАНКОМАШ"	7449109207	Договор ДОУ/ИПС-242/2022 от 01.11.2022г об абоненском обслуживании в области охраны труда	
ООО "СТАНКОМАШ"	7449109207	Договор ДОУ/ИПС-265/Д-20- 2017 от 19.10.16 благоустройство общее	
ООО "СТАНКОМАШ"	7449109207	Договор ДОУ/ИПС-306/2024 о подключении (технологическом присоединении) вода	
ООО "СТАНКОМАШ"	7449109207	Договор ДОУ/ИПС-341/Д-16- 2019 от 01.09.2018 предоставления платных мед. услуг	
ООО "СТАНКОМАШ"	7449109207	Договор ДОУ/ИПС-89/114 от 01.08.19 услуги по экологическому сопровождению	
ООО "СТАНКОМАШ"	7449109207	Договор ДОУ/ИПС-92/115 от 01.08.19 услуги по Пож. безопасности	

ООО "СТАНКОМАШ"	7449109207	Договор ДОУ/ИПС-98/123 от 01.08.19 услуги по Промышленной безопасности	
ООО "СТАНКОМАШ"	7449109207	Договор ДОУ/ИПС-99/Д-18- 2017 от 11.11.2016 обеспечение пропускного режима	
ООО "СТАНКОМАШ"	7449109207	Договор ДП/ИПС-241 от 01.11.2020 (строительные услуги)	
ООО "СТАНКОМАШ"	7449109207	Договор купли-продажи №ДКП/ИПС-843 от 01.09.2025	
ООО "СТАНКОМАШ"	7449109207	Договор П/ИПС-012/2023 на сжатый воздух	
ООО "СТАНКОМАШ"	7449109207	Договор Поставки продукции №П/ИПС-623 от 01.11.2020	
ООО "СТАНКОМАШ"	7449109207	Договор № ДА/ИПС-877 от 01.12.2025 (Теплоvei в МСЦ-3)	
ООО "НТЦ"	7449136169	Агентский договор № А/ИПС- 037/2024 от 09.01.2024г. на обеспечение коммунальными услугами	
ООО "НТЦ"	7449136169	Агентский договор № ДОУ/ИПС-174 от 01.10.19 услуги по Экологическому сопровождению	
ООО "НТЦ"	7449136169	Агентский договор Договор ДОУ/ИПС-173 от 01.10.19 услуги по Охране труда и Пром.безопасности	
ООО "НТЦ"	7449136169	Договор № ДА/ИПС-227 от 27.03.2018 (ГАК)	
ООО "НТЦ"	7449136169	Договор № ДА/ИПС-290 от 01.08.2019 (оборудование, НТЦ, лаборатория)	
ООО "НТЦ"	7449136169	Договор № ДА/ИПС-442 от 25.05.2021 (НТЦ)	
ООО "НТЦ"	7449136169	Договор № ДА/ИПС-443 от 25.05.2021 (цех никелирования)	
ООО "НТЦ"	7449136169	Договор № ДА/ИПС-728 от 01.10.2023 (цех 7, АБК)	
ООО "НТЦ"	7449136169	Договор № ДА/ИПС-851 от 08.09.2025 (ГПМ: кран, НТЦ)	
ООО "НТЦ"	7449136169	Договор № ДОУ/ИПС-046/2024 от 01.01.2024г. об оказании услуг по транспортировке природного газа	
ООО "НТЦ"	7449136169	Договор № ДСА/ТИ-336 от 01.09.2020 (смена стороны с 02.07.2021, ГПМ: кран, НТЦ)	
ООО "НТЦ"	7449136169	Договор №ДОУ/ИПС-172 от 01.10.19 г. Мед. сопровождение	
ООО "НТЦ"	7449136169	Договор ДОУ/ИПС-018/2022 от 01.01.2022г. благоустройство общее	
ООО "НТЦ"	7449136169	Договор ДОУ/ИПС-171 от 01.10.19 г. (пропуска)	
ООО "НТЦ"	7449136169	Договор ДОУ/ИПС-173 от 01.10.19 услуги по Охране труда и Пром.безопасности	

ООО "НТЦ"	7449136169	Договор ДОУ/ИПС-174 от 01.10.19 услуги по Экологическому сопровождению	
ООО "НТЦ"	7449136169	Договор ДОУ/ИПС-175 от 01.10.19 услуги по Пожарной безопасности ГО и ЧС	
ООО "НТЦ"	7449136169	Договор ДОУ/ИПС-344 от 01.07.2020 (холодное водоснабжение)	
ООО "НТЦ"	7449136169	Договор ДОУ/ИПС-345 от 01.07.2020 (водоотведение)	
ООО "НТЦ"	7449136169	Договор ДОУ/ИПС-446 от 01.06.2020 (теплоснабжение)	
ООО "НТЦ"	7449136169	Договор ДП/ИПС-255 от 16.01.2020 (строительные услуги)	
ООО "НТЦ"	7449136169	Договор купли-продажи средств индивидуальной защиты (проект "Коронавирус") №П/ИПС-638 от 01.11.2020	
ООО "БВК"	7449106598	Агентский договор ДП/ИПС-253 от 31.01.20 г. (строительные услуги)	Договор ДКП/ИПС-231 от 25.11.2019
ООО "БВК"	7449106598	Агентский договор СМР № А/ИПС-010/2024 от 09/01/2024	Сделки по счетам
ООО "БВК"	7449106598	Договор № ДОУ/ИПС-288 от 05.12.2016 г. на мед.сопровождение	
ООО "БВК"	7449106598	Договор ДОУ/ИПС-100 от 19.05.2016 г.(оформление пропусков)	
ООО "БВК"	7449106598	Договор № б/н от 01.01.2014 (смена стороны с 29.12.2022: земельный участок)	
ООО "БВК"	7449106598	Договор № б/н от 18.09.2013 (смена стороны с 29.12.2022: корпус 222)	
ООО "БВК"	7449106598	Договор № ДА/ИПС-641 от 23.11.2022 (ГПМ: кран, Корпус 222)	
ООО "БВК"	7449106598	Договор № ДА/ИПС-655 от 28.02.2023 (ГПМ: краны 31 ед., Корпус 222)	
ООО "БВК"	7449106598	Договор № ДА/ИПС-682 от 02.03.2023 (движимое имущество: сети и оборудование -12 ед., Корпус 222)	
ООО "БВК"	7449106598	Договор № ДА/ИПС-784 от 15.09.2024 (Склад 25)	
ООО "БВК"	7449106598	Договор № ДА/ИПС-818 от 29.01.2025 (ГПМ: кран, Корпус 222)	
ООО "БВК"	7449106598	Договор № ДА/КНР-274 от 01.04.2019 (смена стороны с 29.12.2022: корпус 222: теплый переход + сооружения+сети)	
ООО "БВК"	7449106598	Договор № ДА/КНР-4 от 01.06.2015 (смена стороны с 30.12.2022: корпус 222: ЛБК)	

ООО "БВК"	7449106598	Договор № ДА/КНР-44 от 17.02.2016 (смена стороны с 29.12.2022: корпус 222, пролеты 4 и 5)	
ООО "БВК"	7449106598	Договор № ДА/КНР-70 от 18.03.2016 (смена стороны с 29.12.2022: корпус 222: газопровод + скважина)	
ООО "БВК"	7449106598	Договор № ДОУ/ИПС-112 от 01.11.2020 г.(комплексное сопровождение по ОТ и Пром. без-сти)	
ООО "БВК"	7449106598	Договор №ДОУ/ИПС-115 от 01.11.2020 г.(комплекс.сопровождение в области ГО иЧС)	
ООО "БВК"	7449106598	Договор агентский № ДОУ/ИПС-112 от 01.11.2020 г.(комплексное сопровождение по ОТ и Пром. без-сти)	
ООО "БВК"	7449106598	Договор агентский №ДОУ/ИПС-115 от 01.11.2020 г.(комплекс.сопровождение в области ГО иЧС)	
ООО "БВК"	7449106598	Договор агентский ДОУ/ИПС-119 от 01/11/2020 (на экологическое сопровождение)	
ООО "БВК"	7449106598	Договор водоотведения № ЭС/ИПС-266 от 30.12.2015 г.	
ООО "БВК"	7449106598	Договор водоснабжения № ЭС/ИПС-252 от 21.12.2015 г.	
ООО "БВК"	7449106598	Договор ДОУ/ИПС-067/2024 от 15.04.2024 на ТОиР средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений	
ООО "БВК"	7449106598	Договор ДОУ/ИПС-119 от 01/11/2020 (на экологическое сопровождение)	
ООО "БВК"	7449106598	Договор ДОУ/ИПС-191 от 26.07.16 г. (услуги взвешивания)	
ООО "БВК"	7449106598	Договор ДОУ/ИПС-267 от 19.10.16_ благоустройство общее	
ООО "БВК"	7449106598	Договор ДОУ/ИПС-296 от 14.11.2016 г. _сод. дорог индив. польз.	
ООО "БВК"	7449106598	Договор ДП/ИПС-253 от 31.01.20 г. (строительные услуги)	
ООО "БВК"	7449106598	Договор на поставку продукции №П/ИПС-619 от 01.11.2020	
ООО "БВК"	7449106598	Договор на пром.ливневые стоки № ДОУ/ИПС-203 от 04.08.2016 г.	
ООО "БВК"	7449106598	Договор на транспортировку природного газа № ДОУ/ИПС-314 от 13.07.2018 г.	
ООО "Корнет"	7460000605	Агентский договор № А/ИПС-032/2024 от 09.01.2024г. на обеспечение коммунальными услугами	Договор № А/ИПС-186/2024 от 01.07.2024

ООО "Корнет"	7460000605	Агентский договор №ДОУ/ИПС-113 от 01.10.19 г. Охрана труда и Промышленная безопасность	Договор № ДА/К-772 от 01.06.2024 (компрессорное оборудование в цехе никелирования)
ООО "Корнет"	7460000605	Агентский договор №ДОУ/ИПС-117 от 01.10.19 г. Экологическое сопровождение	Договор № КО-13/08-05 от 13.08.2020
ООО "Корнет"	7460000605	Агентский договор СМР №А/ИПС-017/2024 от 01.04.24 г.	Договор ДКП/ИПС-131/2023 от 09.06.2023 (ТМЦ)
ООО "Корнет"	7460000605	Договор № ДА/ИПС-128 от 20.04.2017 (цех 34, Восточное АБК цеха 34)	
ООО "Корнет"	7460000605	Договор № ДА/ИПС-159 от 21.04.2017 г. (цех никелирования, очистные сооружения цеха никелирования)	
ООО "Корнет"	7460000605	Договор № ДА/ИПС-305 от 16.09.2019 г. (цех 34, помещение 13)	
ООО "Корнет"	7460000605	Договор № ДА/ИПС-670 от 17.02.2023 (Цех 41, восточные АБК: шкаф для спецодежды)	
ООО "Корнет"	7460000605	Договор № ДА/ИПС-742 от 01.01.2024 (ГПМ: кран, цех никелирования/цех 41 пролеты 16-17)	
ООО "Корнет"	7460000605	Договор № ДА/ИПС-799 от 10.10.2024 (ГПМ: кран, Цех 41, пролет Монолит)	
ООО "Корнет"	7460000605	Договор № ДА/ИПС-836 от 01.07.2025 (ГПМ: краны, цех 41, пролеты: 7, Монолит)	
ООО "Корнет"	7460000605	Договор № ДА/СТ-318/48-2020 от 01.02.2020 г. (смена стороны с 30.12.2020, цех 41)	
ООО "Корнет"	7460000605	Договор № ДОУ/ИПС-047/2024 от 01.01.2024г. об оказании услуг по транспортировке природного газа	
ООО "Корнет"	7460000605	Договор № ДСА/ИПС-484 от 03.08.2021 (ГПМ: краны, цех 41, пролеты: 7, Монолит)	
ООО "Корнет"	7460000605	Договор № ДСА/ИПС-566 от 01.03.2022 (ГПМ: кран, цех никелирования/цех 41, пролет 15)	
ООО "Корнет"	7460000605	Договор №ДОУ/ИПС-111 от 01.10.19 г. ПБ, ГО и ЧС	
ООО "Корнет"	7460000605	Договор №ДОУ/ИПС-111 от 01.10.19 г. ПБ, ГО и ЧС (АГЕНТ)	
ООО "Корнет"	7460000605	Договор №ДОУ/ИПС-113 от 01.10.19 г. Охрана труда и Промышленная безопасность	
ООО "Корнет"	7460000605	Договор №ДОУ/ИПС-117 от 01.10.19 г. Экологическое сопровождение	
ООО "Корнет"	7460000605	Договор №ДОУ/ИПС-207/2024 на теплоснабжение	

ООО "Корнет"	7460000605	Договор водоотведение № ЭС/ИПС-276 от 30.12.2015 г.	
ООО "Корнет"	7460000605	Договор водоснабжение № ЭС/ИПС-275 от 30.12.2015 г.	
ООО "Корнет"	7460000605	Договор ДОУ/ИПС-138/2023 от 17.08.2023г. ТОиР средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений	
ООО "Корнет"	7460000605	Договор ДОУ/ИПС-189 от 01.07.17 _взвешивание	
ООО "Корнет"	7460000605	Договор ДОУ/ИПС-254 от 01.10.2016 (перевозка сотрудников).	
ООО "Корнет"	7460000605	Договор ДОУ/ИПС-270 от 19.10.16 благоустройство общее	
ООО "Корнет"	7460000605	Договор ДОУ/ИПС-285 от 20.11.17 (благоустр-во и содерж территории и дорог индив.польз.)	
ООО "Корнет"	7460000605	Договор ДОУ/ИПС-309 от 01.11.2016 г. на медицинское сопровождение	
ООО "Корнет"	7460000605	Договор ДП/ИПС-254 от 20.02.2020 (ремонтно-строительные работы)	
ООО "Корнет"	7460000605	Договор на оформление пропусков ДОУ/ИПС-97 от 18.05.16.	
ООО "Корнет"	7460000605	Договор П/ИПС-011/2023 на сжатый воздух	
ООО "Корнет"	7460000605	ДОУ/ИПС -86 от 26.06.2019 (водоотведение)	
ООО "СКТ"	7449138889	Агентский договор ДОУ/ИПС-223 от 01.12.19 г. (комплекс.сопровождение в области ПБ, ГО иЧС)	Сделки по счетам
ООО "СКТ"	7449138889	Агентский договор № А/ИПС-051/2024 от 09.01.2024г. на обеспечение коммунальных услуг	
ООО "СКТ"	7449138889	Агентский договор ДОУ/ИПС-068/2024 от 15.04.2024 на ТОиР средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений	
ООО "СКТ"	7449138889	Агентский договор ДОУ/ИПС-221 (комплексное сопровождение по ОТ и Пром. без-сти)	
ООО "СКТ"	7449138889	Агентский договор ДОУ/ИПС-222 от 01.12.2019г. (абонентская плата за комплексное экологическое сопровождение)	
ООО "СКТ"	7449138889	Агентский договор СМР №А/ИПС-012/2024	
ООО "СКТ"	7449138889	Договор № ДОУ/ИПС-641 от 14.12.2020 г.на холодное водоснабжение (питьевая вода)	
ООО "СКТ"	7449138889	Договор № ДОУ/ИПС-642 от 14.12.2020 г.на холодное водоснабжение (техническая вода)	

ООО "СКТ"	7449138889	Договор ДОУ/ИПС-221 (комплексное сопровождение по ОТ и Пром. без-сти)	
ООО "СКТ"	7449138889	Договор ДОУ/ИПС-222 от 01.12.2019г. (абонентская плата за комплексное экологическое сопровождение)	
ООО "СКТ"	7449138889	Договор ДОУ/ИПС-223 от 01.12.19 г. (комплекс.сопровождение в области ПБ, ГО иЧС)	
ООО "СКТ"	7449138889	Договор № ДА/ИПС-449 от 26 05 2021 (электрооборудование и кабельные линии: СКТ)	
ООО "СКТ"	7449138889	Договор № ДОУ/ИПС-037/2023 от 14.02.2023г. об оказании услуг по транспортировке природного газа	
ООО "СКТ"	7449138889	Договор № ДОУ/ИПС-645 от 14.12.2020 г. на водоотведение (поверх.и пром. сточных вод)	
ООО "СКТ"	7449138889	Договор № ДОУ/ИПС-646 от 14.12.2020г. водоотведение (сточные воды)	
ООО "СКТ"	7449138889	Договор № П/ИПС-624 от 01.11.2020	
ООО "СКТ"	7449138889	ДОГОВОР ДГП/ИПС-112/2021 от 01.05.2021 г	
ООО "СКТ"	7449138889	Договор ДОУ/ИПС – 220 от 01.12.19 г. (медицинское сопровождение)	
ООО "СКТ"	7449138889	Договор ДОУ/ИПС –230 от 01.12.2019 г. (оформление пропусков)	
ООО "СКТ"	7449138889	Договор ДОУ/ИПС-017/2022 от 01.01.2022 благоустройство общее	
ООО "СКТ"	7449138889	Договор ДОУ/ИПС-068/2024 от 15.04.2024 на ТОиР средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений	
ООО "СКТ"	7449138889	Договор ДОУ/ИПС-226/2021 от 01.09.2021г. статичное взвешивание	
ООО "СКТ"	7449138889	Договор ДП/ИПС -256 от 01.05.2021 г. (строительные услуги)	
ООО "СКТ"	7449138889	Договор поставки П/ИПС-031/2022	
ООО «ЭТС»	7449117857	Агентский договор № ДОУ/ИПС-88 от 01.08.2018 г.услуги по экологическому сопровождению	Договор № 0808/у-22 от 01.07.2022
ООО «ЭТС»	7449117857	Агентский Договор № ДОУ/ИПС-97 от 01.08.2018 г.услуги по охране труда и пром.безопасности	Договор № П/ИПС-23/2025 от 01.02.2025
ООО «ЭТС»	7449117857	Договор аренды № 0703/ДА-21 от 28.01.2021	Договор аренды № ДА/ЭТС-807 от 01.08.2024 (аренда ЭСА: 77 объектов)

ООО «ЭТС»	7449117857	Договор № ДОУ/ИПС-291 от 16.11.2016 г.(услуги мед.сопровождения)	Договор подряда №0515/дп-19 от 09.09.2019
ООО «ЭТС»	7449117857	Договор № ДОУ/ИПС-315/ТС-4 от 01.01.2018 г.(теплоснабжение)	Договор подряда №ДП/ИПС-74 от 02.04.2018
ООО «ЭТС»	7449117857	Договор ДОУ-ИПС-234 от 24.07.2017г.на оформление пропусков	Договор энергоснабжения №ЭС/ИПС-13 от14.09.2015 (эл/эн)
ООО «ЭТС»	7449117857	Договор № ДА/ИПС-195 от 01.09.2017 (земельный участок)	
ООО «ЭТС»	7449117857	Договор № ДА/ИПС-613 от 01.10.2022 (Еловое: ТП)	
ООО «ЭТС»	7449117857	Договор № ДА/ИПС-674 от 01.05.2023 (ящики для спецодежды, цех 69)	
ООО «ЭТС»	7449117857	Договор № ДА/ИПС-814 от 01.01.2025 (цех 69: ЦРП-1, помещение)	
ООО «ЭТС»	7449117857	Договор № ДА/ИПС-94 от 01.01.2017 (здания и оборудование энергохозяйства)	
ООО «ЭТС»	7449117857	Договор № ДОУ/ИПС-88 от 01.08.2018 г.услуги по экологическому сопровождению	
ООО «ЭТС»	7449117857	Договор № ДОУ/ИПС-91 от 01.08.2018 г.услуги по пожарной безопасности ГО и ЧС	
ООО «ЭТС»	7449117857	Договор № ДОУ/ИПС-97 от 01.08.2018 г.услуги по охране труда и пром.безопасности	
ООО «ЭТС»	7449117857	Договор № ДП/ИПС-259 от 16.01.2020 г. (строительные услуги)	
ООО «ЭТС»	7449117857	Договор №ДА/СТ-340/62-2020 от 30.03.2020 (смена стороны с 30.12.2020, цех 41, помещения ТП)	
ООО «ЭТС»	7449117857	Договор водоотведение №ЭС/ИПС-265 от 30.12.2015 г.	
ООО «ЭТС»	7449117857	Договор водоснабжение №ЭС/ИПС-263 от30.12.2015 г.	
ООО «ЭТС»	7449117857	Договор ДОУ/ИПС-145 от 01.05.17_усл. взвешивания	
ООО «ЭТС»	7449117857	Договор ДОУ/ИПС-269 от 19.10.16_благоустройство общее	
ООО «ЭТС»	7449117857	Договор ДОУ/ИПС-4 от 16.01.17 (сод. территории и дорог индив. пользования)	
ООО «ЭТС»	7449117857	Договор купли-продажи №ДКП/ИПС-714 от 08.09.2023	
ООО «ЭТС»	7449117857	Договор купли-продажи №ДКП/ИПС-726 от 24.10.2023	
ООО «ЭСК»	7449139804	Агентский договор № ДОУ/ИПС-516 от 01.09.2020 (аб.обс. ПБ)	№ДОУ/ТХН-022/2020 от 24.08.2020 (ТОиР)
ООО «ЭСК»	7449139804	Агентский договор №А/ТХН-062/2020 от 24.08.2020	Договор №ДОУ/ТХН-033/2020 от 24.08.2020 Оказание клининговых услуг прочие

ООО «ЭСК»	7449139804	Договор аренды № ДА/ЭСК-666 от 01.01.2023 (контейнеры)	Договор №ДОУ/ТХН-037/2020 от 24.08.2020 (ЕДО)
ООО «ЭСК»	7449139804	Агентский договор №ДОУ/ИПС-515 от 01.09.2020 (аб.обс.ОТ и ПБ)	Договор ДОУ/ТХН-036/2020 от 01.10.2020 (клининг ТНН, РЭД)
ООО «ЭСК»	7449139804	Договор № ДА/ИПС-381 от 01.10.2020 (клининговое оборудование)	Договор на поставку продукции ДКП-24 от 01.01.2024 года
ООО «ЭСК»	7449139804	Договор № ДА/ИПС-562 от 20.01.2022 (ГП)	Сделка по счетам
ООО «ЭСК»	7449139804	Договор № ДА/ИПС-650 от 01.12.2022 (ГП)	
ООО «ЭСК»	7449139804	Договор № ДА/ИПС-672 от 01.01.2023 (Корпус 222: основной цех + ЛБК)	
ООО «ЭСК»	7449139804	Договор № ДА/ИПС-685 от 01.05.2023 (ящики для спецодежды: Цех 222 + АБК ЛБК)	
ООО «ЭСК»	7449139804	Договор № ДА/ИПС-692 от 18.05.2023 (клининговое оборудование)	
ООО «ЭСК»	7449139804	Договор № ДА/ИПС-693 от 01.05.2023 (АБК цеха 7)	
ООО «ЭСК»	7449139804	Договор № ДА/ИПС-696 от 01.05.2023 (Цех 7)	
ООО «ЭСК»	7449139804	Договор № ДА/ИПС-753 от 01.04.2023 (Склад ЛКМ: офис)	
ООО «ЭСК»	7449139804	Договор № ДА/СТ-383 от 01.10.2020 (смена стороны с 30.12.2020, цех 41)	
ООО «ЭСК»	7449139804	Договор № ДОУ/ИПС-513 от 01.01.2020 г. (пропускной режим)	
ООО «ЭСК»	7449139804	Договор № ДОУ/ИПС-565 от 01.01.2020 г. (мед.сопровождение)	
ООО «ЭСК»	7449139804	Договор № ДСА/ИПС-690 от 01.04.2023 (клининговое оборудование)	
ООО «ЭСК»	7449139804	Договор № ДСА/ИПС-798 от 01.01.2025 (клининговое оборудование 2 ед.)	
ООО «ЭСК»	7449139804	Договор №ДОУ/ИПС-205/2024 на теплоснабжение	
ООО «ЭСК»	7449139804	Договор №ДП/ИПС-007/2021 от 01.01.2021 (строительные услуги)	
ООО «ЭСК»	7449139804	Договор ДОУ/ИПС-020/2022 от 01.01.2022г. благоустройство общее	
ООО «ЭСК»	7449139804	Договор ДОУ/ИПС-092/2022 от 01.05.2022г. (проведение мед. смотров водителей)	
ООО «ЭСК»	7449139804	Договор ДОУ/ИПС-515 от 01.09.2020 (аб.обс.ОТ и ПБ)	
ООО «ЭСК»	7449139804	Договор ДОУ/ИПС-516 от 01.09.2020 (аб.обс. ПБ)	
ООО «ЭСК»	7449139804	Договор ДОУ/ИПС-517 от 01.09.2020 (аб.обс. экология)	

ООО «ЭСК»	7449139804	Договор ДОУ/ИПС-545 от 24.08.2020 (ТОиР)	
ООО «ЭСК»	7449139804	Сделка по счетам	
ООО «СУПЕРПОЛИМЕ Р»	7452030469	Агентский договор № А/ИПС-036/2024 от 09.01.2024г. на обеспечение коммунальными услугами	Агентский договор №А/ИПС-287/2024 от 01.12.2024
ООО «СУПЕРПОЛИМЕ Р»	7452030469	Агентский договор №А/ИПС-287/2024 от 01.12.2024	Сделка по счетам
ООО «СУПЕРПОЛИМЕ Р»	7452030469	Агентский договор №ДОУ/ИПС-260/2021 от 01.12.2021 абонентское обслуживание в области ОТ и ПБ	
ООО «СУПЕРПОЛИМЕ Р»	7452030469	Агентский договор ДОУ/ИПС-262/2021 от 01.12.2021 абонентское обслуживание в области комплексного экологического сопровождения	
ООО «СУПЕРПОЛИМЕ Р»	7452030469	Договор № ДОУ/ИПС-103/2021 от 01.12.2021г.на холодное водоснабжение (питьевая вода)	
ООО «СУПЕРПОЛИМЕ Р»	7452030469	Договор ДОУ/ИПС-500 от 01.08.2020 г.на обеспечение пропускного режима	
ООО «СУПЕРПОЛИМЕ Р»	7452030469	Договор № ДА/ИПС-402 от 01.06.2021 (цех 51)	
ООО «СУПЕРПОЛИМЕ Р»	7452030469	Договор № ДА/ИПС-573 от 01.04.2022 (АБК цех 34)	
ООО «СУПЕРПОЛИМЕ Р»	7452030469	Договор № ДА/ИПС-649 от 01.12.2022 (Склад 51: компрессор)	
ООО «СУПЕРПОЛИМЕ Р»	7452030469	Договор № ДОУ/ИПС-048/2024 от 01.01.2024г. об оказании услуг по транспортировке природного газа	
ООО «СУПЕРПОЛИМЕ Р»	7452030469	Договор № ДОУ/ИПС-104/2021 от 01.12.2021г. водоотведение (сточные воды)	
ООО «СУПЕРПОЛИМЕ Р»	7452030469	Договор № ДОУ/ИПС-504 от 01.08.2020 (мед.сопровождение)	
ООО «СУПЕРПОЛИМЕ Р»	7452030469	Договор ДОУ/ИПС-019/2022 от 01.01.2022г благоустройство общее	
ООО «СУПЕРПОЛИМЕ Р»	7452030469	Договор ДОУ/ИПС-178/2023 от 25.09.2023г. ТОиР средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений	
ООО «СУПЕРПОЛИМЕ Р»	7452030469	Договор ДОУ/ИПС-260/2021 от 01.12.2021 абонентское обслуживание в области ОТ и ПБ	

ООО «СУПЕРПОЛИМЕ Р»	7452030469	Договор ДОУ/ИПС-261/2021 от 01.12.2021 абонентское обслуживание в области пожарной безопасности	
ООО «СУПЕРПОЛИМЕ Р»	7452030469	Договор ДОУ/ИПС-262/2021 от 01.12.2021 абонентское обслуживание в области комплексного экологического сопровождения	
ООО «СУПЕРПОЛИМЕ Р»	7452030469	Договор ДП/ИПС-282/2021 от 01.12.2021 строительные услуги	
ООО «Конар- Орион»	7460025448	Договор № ДА/ИПС-559 от 20.01.2022 (ГАК)	
ООО «Конар- Орион»	7460025448	ДОУ/ИПС-386 от 01.06.2020 (охрана труда)	
ООО "ТДК"	7451055140	Договор № ДА/ИПС-574 от 18.04.2022 (АБК цеха 34)	
Челябинскавторемо нт АО	7452032145	Договор ДОУ/ИПС-385 от 01.06.2020 об абонентском обслуживании в области охраны труда	
Челябинскавторемо нт АО	7452032145	Сделка по счету	
ООО «Инвест- Урал»	7449122529	Договор № ДА/ИПС-552 от 01.01.2022 (ГП)	
ООО «СТМ- Сервис»	7449146953	Агентский договор №А/ИПС- 016/2024 от 01/05/2024	
ООО «СТМ- Сервис»	7449146953	Договор № ДА/ИПС-778 от 01.07.2024 (АБК цеха 34)	
ООО «СТМ- Сервис»	7449146953	Договор № ДА/ИПС-833 от 01.06.2025 (АБК цеха 34)	
ООО «СТМ- Сервис»	7449146953	Договор ДОУ/ИПС-103/2022 от 01.06.2022 обеспечение пропускного режима	
ООО «СТМ- Сервис»	7449146953	Договор ДОУ/ИПС-298/2024 от 01.01.2025 мед.сопровождения	
ООО «МОЛОТ»	7452111372	Договор № ДА/ИПС-462 от 01.01.2021 (АБК цеха 7)	Договор поставки №П/ИПС- 30 от 12.02.2019 (по заказам)
ООО «МОЛОТ»	7452111372	Договор № ДА/ИПС-560 от 20.01.2022 (ГАК)	
ООО «МОЛОТ»	7452111372	Договор № ДА/ИПС-815 от 01.01.2025 (ГАК)	
ООО «Механика Р»	7841028906	Договор № ДА/ИПС-285 от 18.07.2019 (ГАК)	
ООО «Термомекканика Рус»	7449135750	С данной организацией не было операций в 2025 г.	
ООО «СТК»	7449152788	С данной организацией не было операций в 2025 г.	
ООО «ВЭББ»	7452058633	Договор № ДА/ИПС-699 от 01.06.2023 (Цех 58, АБК)	Контракт ДП/ИПС-491 от 27.07.2020 (генподряд ЧТЗ)
ООО «Проекстройсервис »	7460031307	С данной организацией не было операций в 2024 – 2025 гг.	
АО «Промактив»	7449150300	С данной организацией не было операций в 2024 – 2025 гг.	

ООО ТД «Техпром»	7460038503	С данной организацией не было операций в 2024 – 2025 гг.	
ООО «Морские Технологии»	7449150759	С данной организацией не было операций в 2024 – 2025 гг.	
ООО «ЮУЗТМ»	7449149993	С данной организацией не было операций в 2024 – 2025 гг.	
ООО «СКК»	7449152040	С данной организацией не было операций в 2024 – 2025 гг.	
ООО «Ладога»	7449148968	С данной организацией не было операций в 2024 – 2025 гг.	
АО «ПГК»	7449150692	С данной организацией не было операций в 2024 – 2025 гг.	
АО «ПромИнвест»	7449149030	С данной организацией не было операций в 2024 – 2025 гг.	
ООО «УЗСК»	ИНН 7449158726	С данной организацией не было операций в 2025 г.	

Сумма резервов по связанным сторонам, по состоянию на 31.12.2025 г.

Таблица П-26

Контрагенты	Сумма резерва по состоянию на 31.12.2025 г.
БВК ООО	1 309 175,83
КОНАР АО	6 242 464,97
СКТ ООО	47 695,60
СТАНКОМАШ ООО	24 272 041,63
Чимолаи СПК ООО	320 468,34
ЭСК ООО	31 961,70
МЕХАНИКА-Р ООО	400 126,08
ЭТС ООО	26 060 389,66
Итого	58 684 323,81

Сумма резервов по связанным сторонам, по состоянию на 31.12.2024 г.

Таблица П-27

Контрагенты	Сумма резерва по состоянию на 31.12.2024 г.
БВК ООО	5 872 190,48
КОНАР АО	7 687 397,95
Корнет ООО	180 996,37
СКТ ООО	233 732,76
СТАНКОМАШ ООО	5 521 303,53
СУПЕРПОЛИМЕР ООО	1 976,34
Чимолаи СПК ООО	812 569,98
ЭСК ООО	38 238,36
МЕХАНИКА-Р ООО	306 301,08
ЭТС ООО	41 526 900,00
СТМ-СЕРВИС ООО	682 746,00
БФ "К ДОБРУ ДОБРОМ"	6 253 933,20
Итого	69 118 286,05

Продажи ООО ИП «Станкомаш» связанным сторонам

тыс. руб.

Таблица П-28

Вид связанной стороны	Продажа					
	Продукции		Работ, услуг		Основных средств	
	2025 г.	2024 г.	2025 г.	2024 г.	2025 г.	2024 г.
Бондаренко Валерий Вячеславович		-	256	-	12 500	-
АО «КОНАР»	5 744	3 782	1 006 539	770 310	-	-
ООО «СПК-Чимолай»	937	1 466	195 578	219 772	-	-
ООО «СТАНКОМАШ»	1 473	360	66 153	77 147	6 233	-
ООО «Инвест-Урал»	-	-	87	67	-	-
ООО «НТЦ»	953	-	40 152	28 060	-	-
ООО «БВК»	-	-	472 873	372 544	-	-
ООО "ЭСК"	146	-	122 243	106 000	-	-
ООО «Энерготехсервис»	310	-	860	7 628	-	-
ООО «Корнет»	568	2 345	89 776	114 573	-	-
ООО «СКТ»	-	-	54 367	36 362	-	-
ООО «МОЛОТ»	-	-	451	598	-	-
ООО "ТДК"	-	-	26	22	-	-
ООО "СУПЕРПОЛИМЕР"	-	-	20 884	17 750	-	-
ООО «СТМ-СЕРВИС»	-	-	1 351	1 075	-	-
ООО "СТК"	-	-	-	27	-	-
ООО «КОНАР-ОРИОН»	-	-	435	381	-	-
АО «ЧЕЛЯБИНСК-АВТОРЕМОНТ»	-	-	208	112	-	-
ООО "ТЕРМОМЕККАНИКА РУС"	-	-	-	162	-	-
ООО "ВЭББ"	-	-	45	332	-	-
К ДОБРУ ДОБРОМ БФ	-	-	1 554	21 258	-	-
ООО «МЕХАНИКА-Р»	-	-	97	81	-	-
Итого:	10 131	7 953	2 073 935	1 774 261	18 733	-

Покупки ООО ИП «Станкомаш» у связанных сторон

тыс. руб.

Таблица П-29

Вид связанной стороны	Приобретение					
	Работ, услуг		Основных средств		МПЗ	
	2025 г.	2024 г.	2025 г.	2024 г.	2025 г.	2024 г.
АО «КОНАР»	184 590	44 158		9 722	1 528	2 435
ООО «СПК-Чимолай»	44	59	6 540	-	304	392
ООО «СТАНКОМАШ»	795	3 824	-	24 686	-	-
ООО «БВК»	63	1 100	-	-	-	-
ООО "ЭСК"	36 082	26 803	-	-	416	11 206
ООО «Энерготехсервис»	8 688	16 707	-	-	6 565	-
ООО «Корнет»	4 587	5 762	-	-	441	-
ООО «МОЛОТ»	-		-	-	370	4 539
ООО "СТК"	-	183	-	-	-	-
ООО "СКТ"	-	-	-	-	3	-
Итого:	234 849	98 596	6 540	34 408	9 627	18 572

Дебиторская задолженность связанных сторон

тыс. руб.

Таблица П-30

Наименование связанной стороны	Сальдо по состоянию на		
	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023
Бондаренко Валерий Вячеславович	12 500	-	-
ООО «БВК»	29 215	26 641	24 090
ООО «ГДК»	2	2	-
АО «Челябинскавторемонт»	9	19	19
ООО «Корнет»	-	10 838	10 073
ООО «Инвест-Урал»	7	6	6
ООО «СКТ»	2 520	2 930	3 237
ООО «НТЦ»	4 189	2 773	2 489
ООО «СТМ-Сервис»	125	776	86
ООО «ЭТС»	26 102	42 538	42 239
ООО «СТАНКОМАШ»	51 273	25 678	38 742
АО «КОНАР»	136 162	70 312	28 347
ООО «МОЛОТ»	-	49	49
ООО «Механика Р»	420	323	242
ООО «СУПЕРПОЛИМЕР»	2 009	1 887	1 749
ООО «Конар-Орион»	36	64	64

ООО «ЭСК»	9 164	11 744	7 809
ООО «СПК-Чимолай»	22 591	19 971	21 344
ООО «ВЭББ»	-	2	7
ООО «Проекстройсервис»		24	20
К ДОБРУ ДОБРОМ БФ	22	-	-
Итого:	296 346	216 577	180 612

Списаний дебиторской задолженности связанных сторон в связи с истечением сроков исковой давности, в том числе за счет резерва по сомнительным долгам, в отчетном и предшествующем годах не производилось.

Кредиторская задолженность перед связанными сторонами

тыс. руб.

Таблица П-31

Наименование связанной стороны	Сальдо по состоянию на		
	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023
ООО «БВК»	495	4 481	1 577
АО «Челябинскавторемонт»	-	-	19
ООО «Корнет»	-	1 325	-
ООО «Инвест-Урал»	-	-	6
ООО «СКТ»	478	5 154	4 767
ООО «НТЦ»	-	5	2 489
ООО «СТМ-Сервис»	921	-	86
ООО «ЭТС»	123	5 493	7 398
ООО «СТАНКОМАШ»	39	479	638
АО «КОНАР»	25 591	5 825	12 046
ООО «МОЛОТ»	-	1 239	842
ООО «Механика Р»	-	-	242
ООО «СУПЕРПОЛИМЕР»	-	21	1 749
ООО «Конар-Орион»	-	-	64
ООО «ЭСК»	2 844	2 641	5 093
ООО «СПК-Чимолай»	6 563	572	293
ООО «ВЭББ»	3 098	3 137	3 651
ООО «Проекстройсервис»	-	-	20
Итого:	40 152	30 293	28 629

Операции по заемным средствам с АО «Конар» отражены в разделе 3.11.

Информация о бенефициарных владельцах

Бенефициарным владельцем Общества в 2025 и 2024 годах является:

Бондаренко Валерий Вячеславович, ИНН 745301772607, владеющий долей в размере 100%.

Информация об операциях с бенефициарным владельцем за отчетный период раскрыта в разделе 6 «Информация о связанных сторонах». В 2004г. операции с бенефициарным владельцем не осуществлялись.

Информация о выплатах основному управленческому персоналу

Вознаграждение основного управленческого персонала регулируется условиями трудовых договоров, а также иными внутренними локальными актами, регламентирующими размеры выплат сотрудникам Общества, включая основной управленческий персонал.

Краткосрочное вознаграждение основного управленческого персонала (директор) включая заработную плату, отпускные, премии и иные краткосрочные выплаты составило 4 667 тыс. руб., 5 054тыс. руб. за 2024 и 2025 годы соответственно. Указанные суммы включают в себя налог на доходы физических лиц.

В соответствии с российским законодательством Общество перечисляло страховые взносы на обязательное пенсионное страхование, обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, на обязательное медицинское страхование, страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, исчисленные Обществом исходя из величины выплат и иных вознаграждений основному управленческому персоналу. Сумма страховых взносов с выплат основному управленческому персоналу составила 790 тыс. руб., 828 тыс. руб. за 2024 и 2025 годы соответственно.

В течении отчетного периода какие-либо долгосрочные вознаграждения основному управленческому персоналу (вознаграждения по окончании трудовой деятельности, платежи (взносы) по договорам добровольного страхования (договорам негосударственного пенсионного обеспечения), заключенным в пользу основного управленческого персонала со страховыми организациями (негосударственными пенсионными фондами), и иные платежи, обеспечивающие выплаты пенсий и другие социальные гарантии основному управленческому персоналу по окончании ими трудовой деятельности); вознаграждения в виде опционов эмитента, акций, паев, долей участия в уставном (складочном) капитале и выплаты на их основе; иные долгосрочные вознаграждения) не выплачивались.

7. Изменения учетной политики на 2025 год. Корректировки показателей прошлых периодов

В учетную политику Общества, применяемой в 2025 г., какие-либо изменения и дополнения не производились

В 2025 году исправления ошибок прошлых лет в бухгалтерском учете и отчетности не производилось.

8. Прочие пояснения к бухгалтерской отчетности

8.1.События после отчетной даты

В период после отчетной даты - 31 декабря 2025 года - и до даты подписания бухгалтерской (финансовой) отчетности события после отчетной даты, подлежащие раскрытию в бухгалтерской отчетности в соответствии с требованиями ПБУ 7/98, отсутствовали.

8.2. Непрерывность деятельности

Годовая бухгалтерская отчетность Организации подготовлена на основе допущения непрерывности деятельности, которое заключается в том, что Организация будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке. По оценке руководства отсутствуют события или условия, которые в отдельности или в совокупности могут вызвать значительные сомнения в способности организации продолжать непрерывно свою деятельность.

В отчетном периоде на деятельность организации оказывали и продолжают оказывать существенное влияние факторы экономического и иного характера, в частности, геополитическая обстановка, ограничения, введенные в отношении РФ и ее экономических субъектов иностранными государствами, меры, принимаемые в РФ в ответ на внешнее санкционное давление, проведение специальной военной операции на территории Украины и иные ограничения.

Ожидаются дальнейшие санкции и ограничения в отношении зарубежной деловой активности российских организаций, а также возможные негативные последствия для российской экономики в целом, но оценить в полной мере степень и масштаб возможных последствий не представляется возможным.

Однако руководство проанализировало влияние указанных обстоятельств на деятельность Общества и показатели бухгалтерской отчетности и пришло к следующим выводам:

- волатильность на валютных и иных рынках не повлияла на финансовое положение и результаты деятельности организации;
- существенного снижения доходов и роста расходов не произошло;
- существенного обесценения активов и обязательств не наблюдается.

По оценке руководства, у Общества отсутствует существенная неопределенность в отношении событий и условий, которые могут вызвать значительные сомнения в способности организации продолжить свою деятельность в обозримом будущем (не менее 12 месяцев после отчетной даты).

Общество планирует непрерывно продолжать свою деятельность. Указанные события не способны оказать влияние на восприятие информации заинтересованными пользователями бухгалтерской отчетности Общества за 2025 год.

8.3. Риски хозяйственной деятельности

Деятельность Общества в 2025 году объективно связана с рисками, которые могут оказывать значительное влияние на его производственные и финансовые результаты. Поэтому контроль, анализ и управление рисками, являясь неотъемлемой частью бизнеса, обеспечивают его устойчивое развитие.

В Обществе функционирует эффективная система управления рисками и внутреннего контроля, направленная на обеспечение разумной уверенности в достижении целей. Данная система является частью корпоративного управления Общества. Риски хозяйственной деятельности своевременно идентифицируются, руководством проводится оценка потенциальных событий, обстоятельств, внешних и внутренних факторов, влияющих на достижение целей, разрабатываются соответствующие мероприятия по управлению рисками, а также процедуры внутреннего контроля. Предпринятые меры позволяют Обществу удерживать риски хозяйственной деятельности на приемлемом уровне.

Финансовые риски

В результате своей деятельности Общество подвержено ряду финансовых рисков:

- рыночные риски,

- кредитные риски,
- риски ликвидности.

Политика Общества по управлению рисками учитывает их при планировании деятельности, сконцентрирована на непредсказуемости финансовых рынков и нацелена на минимизацию потенциальных негативных последствий для финансового положения.

Рыночные риски

Рыночные риски - это риск влияния изменений рыночных факторов, включая валютные обменные курсы, процентные ставки, цены на товары и ценные бумаги, котирующиеся на рынке, на финансовые результаты Общества или стоимость принадлежащих ему финансовых инструментов.

В связи с наличием у Общества операций, проводимых в иностранной валюте, изменения курсов валют могут оказывать влияние на деятельность Общества. Однако, учитывая несущественность таких операций, в том числе несущественность активов и обязательств, выраженных в иностранной валюте на конец отчетного периода, руководство Общества расценивает валютный риск как низкий.

Колесания рыночных процентных ставок, прежде всего, по банковским кредитам, могут оказать влияние на финансовое положение и потоки денежных средств Общества. Однако, руководство Общества оценивает такую вероятность как малозначительную.

Вследствие возможного повышения цен на потребляемые Обществом в хозяйственной деятельности материалы, товары, работы, услуги, Общество подвержено рискам изменения цен, поскольку производство продукции является материалоемким. Руководство Общества оценивает данный риск как средний. Однако, со стороны руководства принимаются все необходимые меры для минимизации последствий такого колебания: контроль за ростом цен, включение ценовых оговорок в договоры с поставщиками и с покупателями продукции и т.п.

По состоянию на отчетную дату Общество не имеет ценных бумаг, котирующихся на рынках, а также иных видов финансовых вложений, которые могут быть подвержены каким-либо обесценениям.

Кредитные риски

Финансовые активы, по которым у Общества возникает потенциальный кредитный риск, представлены в основном дебиторской задолженностью по расчетам с покупателями. Компанией разработаны процедуры, направленные на то, чтобы реализация товаров и услуг производилась только покупателям с соответствующей кредитной историей. Практикуется постоплата при расчетах с покупателями продукции. Балансовая стоимость дебиторской задолженности за вычетом резерва по сомнительным долгам представляет собой максимальную сумму, подверженную кредитному риску. Несмотря на то, что темпы погашения дебиторской задолженности подвержены влиянию экономических факторов, руководство Общества считает, что существенный риск потерь сверх суммы созданного резерва по сомнительным долгам отсутствует.

Риски ликвидности

Компания регулярно отслеживает планируемые поступления денежных средств и платежи. Риск ликвидности в отчетном периоде у Общества не существен. Общество в состоянии погашать все свои обязательства в установленные сроки.

Налоговые риски

Российское налоговое законодательство допускает различные толкования и подвержено частым изменениям. Налоговые органы могут занять иную позицию при интерпретации законодательства и проверке налоговых расчетов.

По мнению руководства, по состоянию на 31 декабря 2025 г. соответствующие положения законодательства интерпретированы им корректно, и положение Общества с точки зрения налогового законодательства останется стабильным.

Страновые риски

Общество практически не подвержено страновым рискам, поскольку его деятельность не связана с международными банковскими или какими-либо иными международными коммерческими организациями. Общество не осуществляет свою деятельность на территории зарубежных государств. Деятельность Общества

сосредоточена в РФ, основными потребителями продукции Общества являются российские предприятия. Закупки материальных ценностей, в том числе капитального характера, а также работ, услуг, осуществляются у российских компаний. Руководство общества оценивает указанный вид рисков как незначительный.

Несмотря на то, что руководство оценивает риски как незначительные, оно принимает во внимание тот факт, что политическая и экономическая ситуация в стране нестабильна. При всем при этом, по мнению руководства, риск возникновения каких-либо негативных последствий для Общества является минимальным.

Репутационный риск

Репутационный риск – риск ущерба деловой репутации вследствие негативного восприятия деятельности со стороны контрагентов, контрольных и надзорных органов и иных заинтересованных лиц, которые могут негативно повлиять на поддержание существующих и (или) установление новых деловых отношений.

Репутационный риск Организации контролируется путем мониторинга информации в открытых источниках, соблюдением сотрудниками норм корпоративной этики, исполнением договорных обязательств перед контрагентами и т.д.

Прочие риски

Риски правового характера: на отчетную дату Общество не имеет незавершенных судебных разбирательств, способных существенно повлиять на его финансовое положение. Поэтому указанный вид рисков руководство Общества оценивает, как низкий.

8.4. Курсы валют

При учете хозяйственных операций, выраженных в иностранных валютах, применялся официальный курс иностранной валюты к рублю, действовавший в день совершения операции.

Денежные средства на валютных счетах в банках, средства в расчетах, за исключением полученных и выданных авансов, предварительной оплаты и задатков, в иностранной валюте отражаются в бухгалтерской (финансовой) отчетности в суммах, исчисленных на основе официальных курсов валют, действовавших на отчетную дату.

Валюта	Курс на 31.12.2025	Курс на 31.12.2024
USD	78,2267	101,6797
EUR	92,0938	106,1028

Курсовые разницы, возникшие в течение 2025 года по операциям с активами и обязательствами в иностранной валюте, а также при пересчете их по состоянию на отчетную дату, отражены свернуто в составе прочих доходов в размере 625 тыс. руб. Курсовые разницы, возникшие в течение 2024 года по операциям с активами и обязательствами в иностранной валюте, а также при пересчете их по состоянию на отчетную дату, отражены свернуто в составе прочих расходов в размере 342 тыс. руб.

Директор ООО Индустриальный Парк «Станкомаш»

Т.С. Мациевская

31.03.2026г.