Пояснительная записка

Бухгалтерская отчётность ООО «Продком» составлена в соответствии с требованиями ФСБУ 4/2023 и другими федеральными стандартами бухгалтерского учёта.

Основной вид деятельности — Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом (68.20)

Контроль над деятельностью компании осуществляет учредитель Глухов А.А., владеющий 100% долей в уставном капитале.

Материалы учитываются по методу средней стоимости, что соответствует учётной политике, утверждённой на 2025 год. Все материалы списываются по итогам месяца. Запасов материалов нет.

Амортизация по основным средствам начисляется линейным методом.

Выручка формируется от поступлений на расчётный счёт арендной платы от контрагентов. Реализация услуг осуществляется по актам выполненных работ. Выручка компании в 2025 году выросла на 16,2% по сравнению с 2024 годом. Рост связан с индексацией арендной платы.

В 2025 году учётная политика не изменялась.

Дебиторская задолженность на 31.12.2025 составляет 29,6 тыс.руб.— задолженность арендаторов в пределах одного месяца.

Кредиторская задолженность на 31.12.2025 составляет 97,3 тыс.руб. — состоит из задолженности перед поставщиками коммунальных, жилищных услуг.

Увеличилась задолженность по оплате труда до 30 тыс.руб. – это задолженность пред руководителем компании, которая быдет закрыта в начале 2026 года.

Кредиты и займы на конец года составляют 194,3 тыс.руб. В течении года привлекался займ учредителя

Убыток по итогам 2025 года составил 235 тыс.руб. Он возник из-за затрат на ремонт помещений и увеличения расходов на содержание помещения (коммунальных, жилищных услуг).

Убыток покрывается за счёт нераспределённой прибыли прошлых лет.

Директор Глухов А.А.
31.03.2026 г.