Пояснения к Бухгалтерскому балансу и Отчету о финансовых результатах за 2025 год ООО «ЛАВР»

1. Краткая характеристика и основные направления финансово-хозяйственной деятельности ООО «ЛАВР» (далее - Общество)

1.1. Основные сведения об Обществе

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ЛАВР»
Сокращенное наименование: ООО «ЛАВР»
Юридический и фактический адрес: 119435, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Хамовники, Саввинская наб., д.13, помещение 293.
ИНН/КПП Общества: 7720934110 / 770401001
Дата создания (государственной регистрации): 30.07.2024
Генеральный директор: Григорьев Иван Павлович, с 21.10.2025 Куликова Екатерина Олеговна.
Главный бухгалтер: Куликова Е.О.
Общество применяет общую систему налогообложения.
Средняя численность работников за 2025 год составила 0,4 человека.
Учредителями и бенефициарными владельцами по состоянию на 31 декабря 2025 года являются: Гузбанд-Топуриа Кетеван Андреевна (52,5%), Юнаева Алина Авшолумовна (10%), ООО «КАПИТАЛ КОННЕКТ» (37,5%).

1.2. Основные виды деятельности Общества

Общество осуществляет деятельность ресторанов и кафе:
ОКВЭД 56.10.1 Деятельность ресторанов и кафе с полным ресторанным обслуживанием, кафетериев, ресторанов быстрого питания и самообслуживания

1.3. Состав органов управления Общества

Высшим органом управления является Общее собрание участников Общества.
Совет директоров в Обществе не создается.
Руководство текущей деятельностью Общества осуществляет единоличный исполнительный орган – Генеральный директор. Генеральный директор Общества без доверенности действует от имени Общества.
С 01.01.2025 генеральным директором Общества являлся Григорьев И.П., с 21.10.2025- Куликова Е.О.

В 2025 году ФОТ основного управленческого персонала составил – 4 702 тыс.руб., страховые взносы – 795 тыс. руб. Итого 5 479 тыс. руб.

1.4. Сведения о связанных сторонах и проводимых с ними операциях

В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» ПБУ 11/2008 (утверждено Приказом Минфина России от 29 апреля 2008 г. N 48н) Общество в процессе осуществления финансово-хозяйственной деятельности осуществляло операции с контрагентами, которые являются связанными сторонами.

Перечень связанных сторон и проводимых с ними операций (п.9 ПБУ 11/2008)

В 2025г. ООО «ЛАВР» не имеет связанных сторон и операций с ними.

1.5. Сведения об обособленных подразделениях Общества

По состоянию на 31.12.2025 Общество не имеет обособленных подразделений.

2. Сведения об основных принципах, применяемых при ведении бухгалтерского учета и составлении бухгалтерской отчетности

2.1. Применение законодательства по бухгалтерскому учету

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил ведения бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона от 06.12.2011 N 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и Положений по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденных Министерством финансов Российской Федерации.

В соответствии с п. 6 ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации», учетная политика Общества обеспечивает рациональное ведение бухгалтерского учета, исходя из условий хозяйствования и величины Общества, а также исходя из соотношения затрат на формирование информации о конкретном объекте бухгалтерского учета и полезности (ценности) этой информации (соблюдение требования рациональности).

Перед составлением годового бухгалтерского отчета была произведена инвентаризация основных средств, товарно-материальных ценностей, дебиторской/кредиторской задолженности, средств на расчетных счетах. Результаты инвентаризации были оформлены в соответствии с требованиями Приказа Минфина РФ от 13 июня 1995 года №49 «Об утверждении методических указаний по инвентаризации имущества и финансовых обязательств».

3. Расшифровки показателей бухгалтерской отчетности ООО «ЛАВР» и текстовые пояснения.

3.1. Сведения о выданных и полученных обеспечениях обязательств и платежей организации

3.1.1. Сведения об активах, полученных в залог от третьих лиц в качестве обеспечения обязательств и платежей в отчетном периоде.

ООО «ЛАВР» не получало в залог активы от третьих лиц в качестве обеспечения обязательств и платежей.

3.1.2. Сведения об активах, выданных ООО «ЛАВР» в качестве обеспечения обязательств и платежей перед третьими лицами в отчетном периоде.

ООО «ЛАВР» не выдавало в качестве обеспечения обязательств и платежей перед третьими лицами.

3.2. Основные средства

3.2.1. Основные положения учетной политики по учету основных средств

Учет основных средств ведется в соответствии с ФСБУ 6/2020 «ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА» и ФСБУ 26/2020 «КАПИТАЛЬНЫЕ ВЛОЖЕНИЯ».

Под капитальными вложениями понимаются определяемые в соответствии с ФСБУ 26/2020 затраты Общества на приобретение, создание, улучшение и (или) восстановление объектов основных средств.

Ликвидационной стоимостью объекта основных средств считается величина, которую Общество получило бы в случае выбытия данного объекта (включая стоимость материальных ценностей, остающихся от выбытия) после вычета предполагаемых затрат на выбытие; причем объект основных средств рассматривается таким образом, как если бы он уже достиг окончания срока полезного использования и находился в состоянии, характерном для конца срока полезного использования.

Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 6/2020, относится к объектам основных средств, если его стоимость превышает 100 000,00 руб. с признаками:

- имеет материально-вещественную форму;
- предназначен для использования Обществом в ходе обычной деятельности при производстве и (или) продаже продукции (товаров), при выполнении работ или оказании услуг, для охраны окружающей среды, для предоставления за плату во временное пользование, для управленческих нужд;

– предназначен для использования Обществом в течение периода более 12 месяцев или обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев;

– способен приносить Обществу экономические выгоды (доход) в будущем (обеспечить достижение некоммерческой организацией целей, ради которых оно создано).

Затраты на приобретение (создание) активов, удовлетворяющих условиям п. 4 ФСБУ 6/2020, но стоимостью не более 100 000 рублей за единицу, признаются расходами периода, в котором они понесены, с последующим отражением на забалансовом учете МЦ.04 «Инвентарь и хозяйственные принадлежности в эксплуатации».

В целях обеспечения сохранности этих объектов в производстве и при эксплуатации организуется вне системно контроль за их движением.

Основные средства, представляющие собой недвижимость, предназначенную для предоставления за плату во временное пользование и (или) получения дохода от прироста ее стоимости, образуют отдельную группу основных средств (далее - инвестиционная недвижимость).

Объект основных средств при признании в бухучете оценивается по первоначальной стоимости. Первоначальной стоимостью объекта основных средств считается общая сумма связанных с этим объектом капитальных вложений, осуществленных до признания объекта основных средств в бухгалтерском учете.

Единицей учета основных средств является инвентарный объект.

Инвентарным объектом основных средств признается объект основных средств со всеми приспособлениями и принадлежностями или отдельный конструктивно обособленный предмет, предназначенный для выполнения определенных самостоятельных функций, или обособленный комплекс конструктивно сочлененных предметов, представляющих собой единое целое и предназначенный для выполнения определенной работы. Комплексом конструктивно сочлененных предметов считается один или несколько предметов одного или разного назначения, имеющие общие приспособления и принадлежности, общее управление, смонтированные на одном фундаменте, в результате чего каждый входящий в комплекс предмет может выполнять свои функции только в составе комплекса, а не самостоятельно. При наличии у одного объекта основных средств нескольких частей, стоимость и сроки полезного использования которых существенно отличаются от стоимости и срока полезного использования объекта в целом, каждая такая часть признается самостоятельным инвентарным объектом. Самостоятельными инвентарными объектами признаются также существенные по величине затраты Общества на проведение ремонта, технического осмотра, технического обслуживания объектов основных средств с частотой более 12 месяцев или более обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев (п.10 ФСБУ 6/2020).

В бухгалтерском учете выделяются следующие группы однородных объектов ОС:

– недвижимость: здания; строения; помещения;
– оборудование (производственное и т.д.);
– транспортные средства;
– прочая техника;
– мебель;
– другие группы однородных объектов.

После признания объект основных средств оценивается (п.13 ФСБУ 6/2020) по первоначальной стоимости.

Срок полезного использования объекта основных средств определяется исходя из:

– ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства Общества в отношении использования объекта;

– ожидаемого физического износа с учетом режима эксплуатации (количества смен), системы проведения ремонтов, естественных условий, влияния агрессивной среды и иных аналогичных факторов;

– ожидаемого морального устаревания, в частности, в результате изменения или усовершенствования производственного процесса или в результате изменения рыночного спроса на продукцию или услуги, производимые при помощи основных средств;

– планов по замене основных средств, модернизации, реконструкции, технического перевооружения.

Начисление амортизации по объектам основных средств производится линейным способом ежемесячно.

Не подлежат амортизации:

- основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются;
- мобилизационные объекты основных средств, которые законсервированы и не используются при производстве и (или) продаже продукции (товаров), при выполнении работ или оказании услуг, для предоставления за плату во временное пользование, для управленческих нужд.

Ликвидационная стоимость основных средств определяется при принятии объекта основных средств в эксплуатацию исходя из ожидаемых к поступлению сумм от выбытия объекта основных средств. По отдельным объектам основных средств ликвидационная стоимость признается равной нулю в соответствии с п.31 ФСБУ6/2020.

Начисление амортизации по основным средствам производится независимо от результатов деятельности Общества. Начало начисления амортизации - с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете.

К норме амортизации специальные коэффициенты не применяются. Амортизация объектов основных средств определяется как отношение разности между балансовой и ликвидационной стоимостью объекта основных средств к величине оставшегося срока полезного использования данного объекта п.35 ФСБУ 6/2020.

Ликвидационная стоимость, элементы амортизации, заложенные в способе начисления амортизации и оставшиеся сроки полезного использования объектов основных средств (элементы амортизации) анализируются на конец каждого отчетного года на соответствие способу и условиям использования объекта основных средств в Обществе, и корректируются в последующем периоде, если это необходимо. Проверка проводится исходя из текущего состояния активов и ожидаемого периода, в течение которого они будут приносить экономические выгоды Обществу».

Аналитический учет основных средств ведется по отдельным инвентарным объектам в разрезе групп (видов) основных средств и мест их нахождения. Аналитический учет доходных вложений в материальные ценности ведется по отдельным инвентарным объектам и по арендаторам в разрезе групп (видов) объектов материальных ценностей. Аналитический учет амортизации основных средств и доходных вложений в материальные ценности ведется на счете 02 «Амортизация основных средств» по отдельным инвентарным объектам.

Критерием принятия к учету объектов основных средств, состоящих из нескольких частей, является уровень существенности различия сроков полезного использования, определен в размере 3 года.

В случае наличия у одного объекта нескольких частей, сроки полезного использования которых существенно отличаются, каждая такая часть учитывается как самостоятельный инвентарный объект.

Выбытие объекта основных средств отражается в случае: продажи; прекращения использования вследствие морального или физического износа; ликвидации при аварии, стихийном бедствии и иной чрезвычайной ситуации; передачи в виде вклада в уставный (складочный) капитал другой организации, паевой фонд; передачи по договору мены, дарения; внесения в счет вклада по договору о совместной деятельности; выявления недостачи или порчи активов при их инвентаризации; частичной ликвидации при выполнении работ по реконструкции; в иных случаях.

Порядок учета лизингового и арендованного имущества определяется по правилам ФСБУ 25/2018.

Тест на обесценение основных средств и капитальных вложений производится при наличии специальных признаков, в том числе:

- уменьшение рыночной стоимости актива;
- справедливая (рыночная) стоимость актива снизилась за период больше, чем обычно;
- ухудшение внешних экономических условий;
- произошли или произойдут в ближайшем будущем значительные неблагоприятные изменения в технических, рыночных, экономических или правовых условиях, в которых Общество ведет деятельность, или на рынке, для которого предназначен актив;
- рост процентных ставок;
- рыночные процентные ставки повысились в течение периода, что ведет к увеличению ставки дисконтирования и, вероятно, приведет к существенному снижению возмещаемой суммы;
- моральное устаревание;
- отклонение от ожидаемого уровня эффективности;
- стоимость чистых активов Общества превышает ее рыночную капитализацию;
- существуют признаки устаревания или физической порчи актива;

– произошли или произойдут в ближайшем будущем изменения в отношении интенсивности и способа использования актива (например, простой актива, планы по выбытию актива до ранее запланированной даты);

– затраты на приобретение или эксплуатацию и содержание актива значительно превышают первоначально запланированную в бюджете сумму;

– фактические чистые денежные потоки или прибыль от использования актива значительно хуже, чем запланированные показатели;

– иные причины.

Объекты основных средств не подлежат переоценке.

В 2025 году в составе основных средств ООО «ЛАВР» по строке 1150 Бухгалтерского баланса отражено незавершенное строительство в размере 33 319 тыс. руб., оборудование к установке в размере 141 тыс. руб. и иные капитальные вложения в размере 585 тыс. руб.

3.2.2. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции, частичной ликвидации или переоценки объектов

В Обществе в 2025 году достройка, дооборудование, реконструкция, частичная ликвидация, переоценка основных средств не производились.

3.2.3. Объекты основных средств, предоставленные и полученные по договорам аренды кроме финансовой аренды (лизинга)

Учет арендованных основных средств ведется в соответствии с ФСБУ 25/2018 «БУХГАЛТЕРСКИЙ УЧЕТ АРЕНДЫ».

ООО «ЛАВР» в 2025г. не предоставляло объекты основных средств другим организациям по договорам аренды.

Для ведения деятельности и строительства объекта капитальных вложений (ресторан) Общество арендует офисное помещения и земельный участок у ООО «АПЕКС МЕНЕДЖМЕНТ» по договору №241024/1 от 24.10.2024 по адресам:

- г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Хамовники, Саввинская наб., д.13, помещение 293
- г. Москва, Большой Саввинский переулок, вл. 2-4-6, стр. 1,5,15,17, вл. 4

3.2.4. Объекты основных средств, полученные по договорам финансовой аренды (лизинга)

В Обществе не заключены договора финансовой аренды (лизинга).

3.3. Нематериальные активы

3.3.1. Основные положения учетной политики

Начисление амортизации нематериальных активов осуществляется линейным способом.

Проведение переоценки материальных активов не предусмотрено.

Проверка на обесценение в соответствии с МСФО не производится.

3.3.2. Основные сведения о нематериальных активах

По состоянию на 31.12.2025 года на балансе не числятся объекты НМА.

3.4. Финансовые вложения, денежные средства и денежные эквиваленты

Денежные средства и эквиваленты денежных средств ООО «ЛАВР» на 31 декабря 2025 г. составили 5 259 тыс. руб. (стр. 1240 и 1250 Бухгалтерского баланса)

№ п/п	Наименование показателя	Сумма (тыс. руб.)	%
1	Средства на рублевых расчетных счетах	15	1%
2	Специальные счета в банках (депозитный счет) Срок депозита 11 дней	5 244	99%
	Итого	**5 529**	**100%**

В соответствии с п. 2.17.3 Учетной политики по бухгалтерскому учету к денежным эквивалентам относятся краткосрочные (до трех месяцев) высоколиквидные финансовые инструменты, подверженные незначительному риску изменения стоимости.

В случае соответствия указанным критериям в бухгалтерском балансе и в отчете о движении денежных средств в качестве денежных эквивалентов организации, указываются депозиты.

3.5. Материально-производственные запасы

3.5.1. Основные положения учетной политики

Учет материально-производственных запасов ведется в соответствии с Федеральным стандартом по бухгалтерскому учету «Запасы» (ФСБУ 5/2019), утвержденным Приказом Минфина РФ от 15.01.2019 №180н, на счете 10 «Материалы».

Оценка материально-производственных запасов при отпуске в производство и ином выбытии осуществляется методом средней себестоимости.

3.5.2. Основные сведения о материально-производственных запасах

На конец отчетного периода признаков обесценения материально – производственных запасов не наблюдалось. Резервы под снижение стоимости материальных ценностей не создавались.

Запасов на конец 2025 года нет.

3.6. Займы, кредиты и затраты по их обслуживанию

3.6.1. Основные положения учетной политики

Дополнительные затраты по кредитам и займам учитываются в составе прочих расходов в полной сумме в отчетном периоде, в котором были произведены.

В 2025 Общество не использовало кредитные средства.

3.6.2. Основные сведения о займах

В 2025 году ООО «КАПИТАЛ КОННЕКТ» по договору займа № №01/01-24Л от 01.11.2024 предоставил денежные средства в размере 25 960 тыс.руб.

За пользование денежными средствами проценты не начислялись.

По состоянию на 31.12.2025 года задолженность по договору займа составляет 860 тыс. руб.

3.6.3. Информация о недополученных суммах займов и кредитов (в случае неисполнения или неполного исполнения заимодавцем договора займа и (или) кредитного договора)

В 2025 г. отсутствуют случаи неполного исполнения (неисполнения) договоров займа и кредитных договоров.

3.7. Активы и обязательства, стоимость которых выражена в иностранной валюте

3.7.1. Величина курсовых разниц, отнесенных не на счет учета финансовых результатов

Курсовые разницы, отнесенные не на счет финансовых результатов, в отчетном периоде отсутствуют.

Официальный курс иностранной валюты USD по отношению к рублю, действовавший на 31 декабря 2025 г. составил 78,2267 руб.

3.8. Финансовые результаты деятельности Общества

В 2025 году Общество начало строительство объекта (ресторан), которое впоследствии будет приносит финансовые выгоды. По этой причине в 2025 году Общество выручки от реализации не имеет.

Для строительства объекта были привлечены денежные средства как взнос в добавочный капитал участником Общества ООО «КАПИТАЛ КОННЕКТ» в размере 279 110 тыс.руб.

Прибыли от продаж в 2025 году Общество не имеет.

Убыток за 2025 год составил 80 000 тыс.руб.

3.8.1. Порядок признания расходов

Учет расходов Общества осуществляется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Расходы организации» ПБУ10/99.

Расходы признаются в бухгалтерском учете независимо от намерения получить выручку, прочие или иные доходы и от формы осуществления расхода (денежной, натуральной и иной).

Расходы Общества в зависимости от их характера, условий осуществления и направлений деятельности Общества подразделяются на расходы по обычным видам деятельности и прочие расходы.

На счете 44 «Расходы на продажу» учитываются расходы на заработную плату и страховые взносы, арендную плату за арендуемые помещения, строительные работы и проектные работы и т.д.

Расходы, учтенные на счете 44 «Расходы на продажу», ежемесячно списываются в дебет счета 90.07 «Расходы на продажу» в полной сумме (абзац 2 п. 9 ПБУ 10/99, п. 228 Методических указаний по бухгалтерскому учету материально-производственных запасов), за исключением расходов на доставку товаров, которые включаются в расходы на продажу ежемесячно, по мере реализации товаров.

В составе расходов на продажу, на счете 26 «Общехозяйственные расходы» учитываются управленческие расходы.

Управленческие расходы, накопленные на счете 26 «Общехозяйственные расходы», в полном объеме включаются в себестоимость выполненных работ, услуг отчетного периода в дебет счета 90.08, как управленческие расходы.

Расходы, осуществленные Обществом в отчетном периоде, но относящиеся к будущим отчетным периодам, учитываются на счете 97 «Расходы будущих периодов» с целью их равномерного признания, при этом, если период не определен, то расходы распределяются равномерно в течение двух лет.

При формировании бухгалтерской отчетности сальдо по счету 97 разносится по соответствующим разделам бухгалтерского баланса. Расходы определяются с учетом всех скидок, предусмотренных хозяйственным договором.

В бухгалтерской отчетности подлежит раскрытию информация по расходам от обычных видов деятельности в разрезе элементов затрат.

В отчете о прибылях и убытках расходы отражаются с подразделением на себестоимость проданных товаров (продукции, работ, услуг), коммерческие расходы, управленческие расходы, проценты к уплате и прочие расходы.

3.8.2. Порядок отражение прочих доходов и расходов

Прочие доходы и расходы отражаются в бухгалтерской отчетности свернуто.

Прочие доходы получены от выплаты процентов по депозиту и составляют 75 тыс.руб.

Прочие расходы состоят из расходов на услуги банка и составляют 237 тыс. руб.

Прочие доходы и расходы сформированы в Отчете о финансовых результатах в соответствии с п. 2.17 Учетной политики Общества на 2025 год, а также в соответствии с п.18.2 ПБУ 9/99 «Доходы организации» и п. 21.2 ПБУ 10/99 «Расходы организации».

По итогам деятельности в 2025 году Обществом получен убыток в размере 80 000 тыс. руб. (строка 2400 Отчета о финансовых результатах за 2025 год).

3.8.3. Сведения о договорах на выполнение работ, оказания услуг, продажу продукции с длительным циклом изготовления

ООО «ЛАВР» в отчетном периоде не являлось исполнителем по договорам, порядок отражения которых в учете регулируется нормами ПБУ 2/2008 «Учет договоров строительного подряда».

3.8.4. Сведения о договорах, предусматривающих исполнение обязательств неденежными средствами

Вся выручка, полученная ООО «ЛАВР» в отчетном периоде, предусматривает оплату денежными средствами.

3.8.5. Доходы и расходы организации, не зачисленные в отчетном периоде на счет прибылей и убытков

Затраты, признаваемые в соответствии с законодательством по бухгалтерскому учету в качестве расходов будущих периодов, списываются в состав расходов равномерно в течение периода, к которому они относятся.

3.8.6. Расходы, связанные с образованием резервов в соответствии с правилами бухгалтерского учета

В 2025г. резерв на оплату отпусков не создавался.

3.8.7 Дебиторская и кредиторская задолженность.

Сумма дебиторской задолженности по состоянию на 31.12.2025 равна 142 754 тыс. руб. (стр.1230 Бухгалтерского баланса за 2025 год). Основными дебиторами Общества являются поставщики и подрядчики. Их задолженность составляет 135 156 тыс.руб.

Сомнительная дебиторская задолженность отсутствует.

Размер краткосрочной кредиторской задолженности по состоянию на 31.12.2025 составил 599 тыс. руб. (стр. 1520 Бухгалтерского баланса за 2025 год). Основными кредиторами Общества являются поставщики и подрядчики. Их задолженность составляет 431 тыс.руб.

Размер дебиторской и кредиторской задолженности подтверждается данными Акта инвентаризации расчетов с покупателями, поставщиками и прочими дебиторами и кредиторами и актами сверок с контрагентами.

3.9. Налог на прибыль

В целях признания доходов и расходов при расчете налога на прибыль ООО «ЛАВР» использует метод начисления. Сумма расхода по налогу на прибыль в бухгалтерском учете складывается из сумм текущего налога на прибыль и отложенного налога.

Текущим налогом на прибыль признается налог для целей налогообложения, рассчитанный в соответствии с требованиями главы 25 НК РФ. Текущий налог на прибыль признается в отчетности в качестве обязательства перед бюджетом, равного неоплаченной величине налога на прибыль. Отложенный налог определяется исходя из изменений во временных разницах и, соответственно, отложенных налоговых активах и отложенных налоговых обязательствах за отчетный период.

Налог на прибыль в 2025 г. не начислен, так как убыток Общества составил 80 000 тыс. руб.

3.10. Информация о событиях после отчетной даты

К событиям после отчетной даты относится событие, признаваемое случившимся после отчетной даты, когда должны выполняться три условия:

- факт хозяйственной жизни произошел между отчетной датой (31 декабря) и датой подписания бухгалтерского баланса;
- он в той или иной степени связан с прошедшим годом;
- информация об этом факте существенна для Общества.

Событий после отчетной даты, повлиявших на отчетность за 2025 год, у Общества не было.

3.11. Информация по совместной деятельности

В 2025 г. в совместной деятельности ООО «ЛАВР» не участвовало.

3.12. Информация о выплаченных дивидендах

В 2025 году выплат дивидендов не было.

4. Информация об экологической деятельности

В 2025 году ООО «ЛАВР» не осуществляло деятельность, требующую мероприятий экологического контроля.

5. Корректировка показателей в бухгалтерской (финансовой) отчетности на 01.01.2024г.

В 2025 г. был внесен добавочный капитал на строительство от участника ООО «ЛАВР» в размере 279 110 тыс. руб., что отражено по строке 3340 и 3300 Отчета об изменении капитала.

6. Информация об условных фактах хозяйственной деятельности

Условное обязательство возникает у Общества вследствие прошлых событий его хозяйственной жизни, когда существование у Общества обязательства на отчетную дату зависит от наступления (ненаступления) одного или нескольких будущих неопределенных событий, не контролируемых Обществом (п.9 ПБУ 8/2010).

К условным обязательствам относится также существующее на отчетную дату оценочное обязательство, не признанное в бухгалтерском учете вследствие невыполнения условий, предусмотренных подпунктами "б" и (или) "в" пункта 5 ПБУ 8/2010.

Условный актив возникает вследствие прошлых событий хозяйственной жизни, когда существование у Общества актива на отчетную дату зависит от наступления (ненаступления) одного или нескольких будущих неопределенных событий, не контролируемых Обществом (п. 13 ПБУ 8/2010). Условные обязательства и условные активы не признаются в бухгалтерском учете. Информация об условных обязательствах и условных активах раскрывается в бухгалтерской отчетности в соответствии с п. 14 ПБУ 8/2010.

По состоянию на отчетную дату у ООО «ЛАВР» отсутствуют:

- не завершенные на отчетную дату судебные разбирательства, в которых Общество выступает истцом или ответчиком, и решения, по которым могут быть приняты лишь в последующие отчетные периоды;
- не разрешенные на отчетную дату разногласия с налоговыми органами по поводу уплаты платежей в бюджет;
- выданные до отчетной даты гарантии, поручительства и другие виды обеспечения обязательств в пользу третьих лиц, сроки исполнения по которым не наступили;
- продажа или прекращение какого-либо направления деятельности Общества;
- другие аналогичные факты.

7. Информация по прекращаемой деятельности

Отчетность составлена с учетом принципа допущения непрерывности деятельности. Общество планирует продолжать свою финансово-хозяйственную деятельность не менее чем в течение 12 месяцев года, следующего за отчетным, и не имеет намерения или потребности в ликвидации, прекращении финансово-хозяйственной деятельности или обращении за защитой от кредиторов.

В дальнейшем, Общество не планирует изменять основное направление своей деятельности.

8. Прочие события и условия

Руководством проведена оценка способности Общества продолжать свою деятельность непрерывно, как минимум в течение 12 месяцев после отчетной даты. При этом, не установлены события (условия), которые могут вызвать сомнения в способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность.

Руководство считает, что проводимая СВО и связанные с ней санкции, и ограничения, не оказали существенного влияния на деятельность Общества в 2025 году, потому как Общество не попало под объявленные рядом стран санкции. Ограничения деятельности для Общества не вводились.

Общество ведет свою деятельность на территории Российской Федерации и не сталкивалось с такими последствиями, как сбой в деятельности в результате приостановки производства, сбой в поставках, снижение спроса и привлечением финансирования.

Ввиду неопределенности и продолжительности событий, Общество не может точно и надежно оценить влияние данных событий на свое финансовое положение в дальнейшем.

Руководство Общества непрерывно оценивает ситуацию. В настоящее время Общество осуществляет свою деятельность в прежнем режиме, санкции не затронули напрямую деятельность Общества.

Руководство Общества считает, что указанная выше ситуация не окажет существенного влияния на деятельность Общества в обозримом будущем, и не влечет значительной неопределенности в непрерывности деятельности Общества.

Однако данный вывод основывается на информации, доступной на момент подписания данной бухгалтерской отчетности и влияние дальнейших событий на деятельность Общества в будущем может отличаться от настоящей оценки.

Руководство Общества считает, что оно предпринимает все надлежащие меры по поддержанию экономической устойчивости Общества в текущих условиях.

Подготовлено главным бухгалтером ООО «ЛАВР»

Подпись _____/Куликова Е.О./

Дата 31.03.2026г.

Утверждено генеральным директором ООО «ЛАВР»

Подпись _____/Куликова Е.О./

Дата 31.03.2026г.