ПОЯСНЕНИЯ
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
ООО «СМБ»
за 2025 год

1. Общие сведения об организации

Общество с ограниченной ответственностью «СМБ»,
ИНН 2317007111, ОКПО 21800727.

Адрес в пределах места нахождения: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Карла Маркса, д. 2, к. А.

Вид деятельности организации в 2025г. — 68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом.

В 2025 году организация применяла упрощенную систему налогообложения с объектом налогообложения «доходы».

Уставный капитал организации составляет 210 772,70 руб.

2. Основа подготовки бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность составлена в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете и на основании данных бухгалтерского учета организации.

Отчетность составлена в тысячах рублей.

3. Сведения об учетной политике

Бухгалтерский учет в организации ведется в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете и учетной политикой организации.

Материальные внеоборотные активы принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости. Погашение стоимости объектов производится путем начисления амортизации в порядке, установленном учетной политикой организации.

Денежные средства отражаются в бухгалтерской отчетности в сумме фактического остатка денежных средств на отчетную дату.

Долгосрочные заемные средства отражаются в бухгалтерской отчетности в сумме обязательств организации по состоянию на отчетную дату.

Доходы от сдачи имущества в аренду и связанные с ними расходы признаются в бухгалтерском учете в соответствии с требованиями действующих нормативных правовых актов Российской Федерации и учетной политикой организации.

Сумма налога, уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения, отражается в бухгалтерской отчетности в соответствии с данными бухгалтерского учета организации.

4. Пояснения к бухгалтерскому балансу

По состоянию на 31 декабря 2025 года в составе активов организации отражены материальные внеоборотные активы в сумме 872 тыс. руб. и денежные средства и денежные эквиваленты в сумме 146 тыс. руб.

Показатель по строке «Материальные внеоборотные активы» сформирован за счет имущества организации, используемого в деятельности по аренде и управлению нежилым недвижимым имуществом.

Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы, запасы, а также финансовые и другие оборотные активы на отчетную дату отсутствуют.

Капитал организации по состоянию на 31 декабря 2025 года составил 318 тыс. руб., в том числе за счет уставного капитала и накопленного финансового результата деятельности организации.

Долгосрочные заемные средства по состоянию на 31 декабря 2025 года составили 700 тыс. руб.

Краткосрочные заемные средства, кредиторская задолженность и иные обязательства на отчетную дату отсутствуют.

5. Пояснения к отчету о финансовых результатах

Выручка организации за 2025 год составила 1 115 тыс. руб.

Расходы по обычным видам деятельности за 2025 год составили 689 тыс. руб.

Прочие расходы за отчетный период составили 14 тыс. руб.

Сумма налога, отраженная в отчете о финансовых результатах за 2025 год, составила 67 тыс. руб.

Чистая прибыль организации за 2025 год составила 345 тыс. руб.

Проценты к уплате и прочие доходы в отчетном периоде отсутствовали.

6. События после отчетной даты

Существенные события после 31 декабря 2025 года, которые могли бы повлиять на финансовое положение организации, финансовые результаты ее деятельности или движение денежных средств, отсутствуют.

7. Заключительные положения

Настоящие пояснения являются неотъемлемой частью бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «СМБ» за 2025 год.

Руководитель Скулов И.И.

«30» марта 2026 г.