1. Краткая информация об организации:

№ п/п	Показатель	Расшифровка
1	Наименование организации	ООО «База»
2	ИНН	5402065159
3	КПП	540201001
4	ОГРН	1215400006117
5	Юр. адрес	630082, г. Новосибирск, ул. Жуковского, д. 123, кв. 6
6	Основной вид деятельности	68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом

2. Основание составления бухгалтерской отчетности:

№ п/п	Показатель	Расшифровка
1	Нормативная база составления бухгалтерской отчетности	Отчетность составлена в соответствии с федеральным стандартом ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность»
2	Форма составления бухгалтерской отчетности	Бухгалтерская отчетность составлена по упрощенной форме (ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ)
3	Аудит бухгалтерской отчетности	Бухгалтерская отчетность не подлежит обязательному аудиту
4	Нормативные акты, не используемые в организации	Организация не использует ПБУ 2/2008 «Учет договоров строительного подряда», ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах», ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам», ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности», ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций»

3. Учетная политика

№ п/п	Показатель	Расшифровка
1	Нормативная база составления учетной политики	Учетная политика составлена в соответствии с ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации»
2	Изменения учетной политики	Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились
3	Основные положения	Организация не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, стоимость которых не превышает 100 000 руб. за единицу. Затраты на приобретение, создание указанных активов признаются расходами периода, в котором они понесены. После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по

		первоначальной стоимости. Переоценка не производится. Амортизация по объектам основных средств начисляется ежемесячно линейным способом. (Пункты: 5, 13, 32, 35 ФСБУ 6/2020). В себестоимость приобретенных запасов включаются только уплаченные или подлежащие уплате при приобретении запасов суммы без учета скидок и премий. Организация не применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. (Пункты: 17, 26 ФСБУ 5/2019). Учет доходов и расходов ведется методом начисления. Расходы на продажу ежемесячно списываются на расходы периода в полной сумме. Пересчет обязательств, выраженных в иностранной валюте, производится ежемесячно. Расходы будущих периодов списываются равномерно. (Пункт 9 ПБУ 10/99, пункт 8 ПБУ 3/2006). Не признаются права пользования активом и обязательства по аренде по договорам аренды без перехода права собственности и без сдачи в субаренду (Пункты: 11, 12 ФСБУ 25/2018). Проценты по всем займам, в том числе связанным с приобретением, сооружением или изготовлением инвестиционного актива, учитываются в составе прочих расходов. (Пункт 7 ПБУ 15/2008).

4. Иная существенная информация:

№ п/п	Показатель	Расшифровка
1	Выплата дивидендов	Дивиденды в 2025 году не выплачивались
2	Ликвидация или реорганизация	Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Компания планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности

5. Дата составления пояснений: 29 марта 2026 г.

Директор _____ Фетисов Кирилл Витальевич