

Приложение № 8
к Федеральному стандарту
бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023
"Бухгалтерская (финансовая)
отчетность", утвержденному
приказом
Министерства финансов
Российской Федерации

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

1. Основные виды экономической деятельности

(информация об основных видах экономической деятельности в текстовой форме)

СНТ "Лотос-2" осуществляет деятельность по управлению недвижимым имуществом на договорной основе ОКВЭД68.32.2. СНТ "Лотос-2" не преследует извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности и существует за счет источников целевого финансирования. В 2025 году источники целевого финансирования состояли из:

- из регулярных и единовременных поступлений от членов СНТ членских взносов.;

Учредительными документами СНТ "Лотос-2" также предусмотрено право на осуществление разрешенной законодательством предпринимательской деятельности, приносящей доход, подлежащий направлению на реализацию уставных целей некоммерческих организаций.

В 2025 году поступлений от предпринимательской деятельности не было.

2. Учетная политика

(информация об учетной политике, а также информация, предусмотренная пунктом 45 настоящего Стандарта в текстовой форме)

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Учет средств целевого финансирования и его расходования ведется с применением счета 86 "Целевое финансирование" и счета 76 "Расчеты с различными дебиторами и кредиторами". Прямые расходы на проведение целевых проектов / программ в рамках уставной деятельности отражаются с применением счета 20 "Основное производство" и по итогам отчетного периода списываются за счет соответствующего источника финансирования в дебет счета 86 "Целевое финансирование".

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	за _____ г. ² # _____		()			()	()				()
	за _____ г. ³ # _____		()			()	()				()
в том числе: (вид)	за _____ г. ² # _____		()			()	()				()
	за _____ г. ³ # _____		()			()	()				()
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	за 2025 г. ² # _____	351	()			()	()			401	()
	за 2024 г. ³ # _____	647	()			()	()			352	()
в том числе: (вид)	за _____ г. ² # _____		()			()	()				()
	за _____ г. ³ # _____		()			()	()				()
Итого	за _____ г. ² # _____		()			()	()		X		()
	за _____ г. ³ # _____		()			()	()		X		()

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За _____ 20 25 г. ²	За _____ 20 24 г. ³
Материальные затраты		
Затраты на оплату труда	483	397
Отчисления на социальные нужды	145	119
Амортизация		
Прочие затраты	1062	976
Итого по элементам		
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение незавершенного производства, готовой продукции		
Итого расходы по обычным видам деятельности	1690	1492

12. Иная информация

(информация, предусмотренная подпунктами "в" - "и" пункта 46 и пунктами 47, 48 настоящего Стандарта в текстовой и (или) табличной форме)

наименование должности (подпись) расшифровка подписи

" ____ " _____ 20 ____ г.

¹ Указывается справочно рыночная стоимость (при наличии) нематериальных активов, по которым отсутствует активный рынок.

² Указывается отчетный период.

³ Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

⁴ Указывается группа нематериальных активов, исключительные права на которые принадлежат организации.

⁵ Указывается отчетная дата.

⁶ Указывается предыдущий год.

⁷ Указывается год, предшествующий предыдущему.