

Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «ДДМ-Строй» (ООО «ДДМ-Строй»)

ИНН 7724900383, КПП 772801001, ОГРН 5137746130759

Адрес: 117342, г. Москва, Вн.Тер.Г. Муниципальный Округ Коньково, ул. Бутлерова, д. 17, помещение 95/4.

1. Общая информация об организации

ООО «ДДМ-Строй» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Среднесписочная численность сотрудников – 7чел.

1. Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности по ОКВЭД, осуществляемые Обществом:

41.20 Строительство жилых и нежилых зданий;

Другие дополнительные виды деятельности по ОКВЭД, осуществляемые Обществом:

46.73.6 Торговля оптовая прочими строительными материалами и изделиями;
46.73 Торговля оптовая лесоматериалами, строительными материалами и санитарно-техническим оборудованием;
43.91 Производство кровельных работ;
43.34 Производство малярных и стекольных работ;
43.99 Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки;
43.33 Работы по устройству покрытий полов и облицовке стен;
43.31 Производство штукатурных работ;
43.32 Работы столярные и плотничные;
16.23 Производство прочих деревянных строительных конструкций и столярных

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С: Предприятие 8.3»

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности. Система налогообложения – УСН с объектом «Доходы, уменьшенные на величину расходов».

Общество не применяет следующие федеральные стандарты:

ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»;
ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»;
ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»;
ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организации»;
ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам»

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Основания составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

3. Основные средства

Активы стоимостью, превышающей 100 000 (сто тысяч) руб., в отношении которых выполняются одновременно условия, предусмотренные п. 4 Федерального стандарта бухгалтерского учета 6/2020 "Основные средства", утвержденного Приказом Минфина России от 17.09.2020 N 204н, принимаются к бухгалтерскому учету в качестве основных средств по первоначальной стоимости и в дальнейшем не переоцениваются.

По всем группам основных средств применяется линейный способ начисления амортизации. Начисление амортизации объекта основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания его в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания с учета. Расчет амортизации по ОС и ее учет в расходах осуществляются по окончании месяца.

Элементы амортизации ОС в отчетном периоде не изменялись.

4. Нематериальные активы

Активы стоимостью, превышающей 100 000 (сто тысяч) руб., удовлетворяющие условиям п. 4 Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 14/2022 "Нематериальные активы", утвержденного Приказом Минфина России от 30.05.2022 N 86н, принимаются к учету в качестве нематериальных активов (НМА) по первоначальной стоимости и в дальнейшем не переоцениваются.

По всем группам НМА применяется линейный способ начисления амортизации. Начисление амортизации объекта НМА начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания его в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания с учета. Расчет амортизации по НМА и ее учет в расходах осуществляются по окончании месяца.

Элементы амортизации НМА в отчетном периоде не изменялись.

5. Аренда

По договору аренды № Н4-95/4-БДЕ от 14 июня 2024 года Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п.11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются.

Предмет аренды – нежилое помещение, расположенное по адресу: 117342, г. Москва, ул. Бутлерова, д.17, помещение 95/4, срок аренды не превышает 12 месяцев.

Объект аренды не предполагается к выкупу и не передается в субаренду.

6. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности. Общество оценивает запасы на отчетную дату по фактической себестоимости, без создания резерва под обесценение запасов.

Оценка имеющихся в наличии на отчетную дату запасов соответствует оценке последних по времени поступивших запасов (способ ФИФО).

7. Дебиторская и кредиторская задолженность

Дебиторская задолженность на 31.12.2025г. покупателей и поставщиков составляет 17 337 тыс. рублей. Просроченной задолженности нет.

Кредиторская задолженность на 31.12.2025г. - 27238 тыс. рублей, состоит из текущей задолженности перед поставщиками и покупателями и по налогам. Просроченной задолженности нет.

8. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 12 500 рублей и оплачен полностью.

Единственным участником Общества является Убайдулаев Тимур Абдуллаевич, доля участия – 100 процентов.

9. Доходы и расходы

Выручка Общества за отчетный период составила 237 625,4 тыс. рублей, НДС 5% составил 11 315,5 тыс. рублей. Вся выручка получена по основному виду деятельности и дополнительным. Прочие доходы не существенны. Резервы по сомнительным долгам отсутствуют. Расходы Общества сформированы преимущественно материальными затратами, затратами на оплату труда, страховыми взносами, амортизацией и прочими управленческими расходами. По итогам работы за 2025 год получена чистая прибыль в размере 2 488 тыс. рублей.

10. Соблюдение принципа непрерывности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

11. Органы управления

Единоличный исполнительный орган - Управляющий - индивидуальный предприниматель Убайдулаев Тимур Абдуллаевич (Решение №8 от 09.03.2022г. сроком на пять лет).

Главный бухгалтер – Воскресенская Светлана Анатольевна.

12. События после отчётной даты

Существенных событий, которые могли бы повлиять на оценку активов и обязательств, после 31 декабря 2025 года не произошло.

13. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Дата составления пояснений 30 марта 2026 года.

**Управляющий – Индивидуальный
предприниматель**

Убайдулаев Т.А.