

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчёту о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращённое наименование – ООО "МОЗАР"

1.2. Юридический адрес 125375, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ТВЕРСКОЙ, ПЕР КОЗИЦКИЙ, Д. 1А, СТР. 2, ПОМЕЩ. 3/3

1.3. Дата государственной регистрации 05.08.2019 года

1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	5
Строительный отдел	30

1.6. Уставный капитал составляет 30 000 руб.

Участниками являются:

- Зарубин Сергей Сергеевич с долей 100 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

41.20 Строительство жилых и нежилых зданий

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Зарубин Сергей Сергеевич (Приказ от 05.08.2019 года)

Главный бухгалтер Общества: Зарубин Сергей Сергеевич.(Приказ от 05.08.2019 года)

2. Информация об учётной политике

Бухгалтерская отчётность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учёта РФ. Изменения в учётную политику в отчётном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчётность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчётности или выбора учётной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учёта РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся 209 000 руб.

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА числятся 0. Данные объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учётной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учётом накопленной амортизации. Никакие корректировки в учёте и отчётности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	0	–
Материально-производственные запасы	0	–
Нематериальные активы	0	–
Товары на складе	.366 441058 руб 00 коп	...

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчётный период составила 77 080 175 руб ., расходы уменьшающую сумму доходов составила 76 902 854 руб .Прибыль за период .2025 года составила177 321руб .Сравнительно с 2024 годом прибыль уменьшилась в связи с длительными контрактами и переносом сроков сдачи, заморозок проектов и расходов на содержание недостроенных объектов, штрафные санкции и неустойки по договорам , повышение стоимости материалов и услуг подрядчиков

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчётность за отчётный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 30 марта 2026 года.

Генеральный директор

Зарубин С.С.