

ПОЯСНЕНИЯ
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
за 2025 год

Организация: Общество с ограниченной ответственностью «МОССТРОЙКОНТРОЛЬ»

1. Общие сведения об организации

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «МОССТРОЙКОНТРОЛЬ»
Сокращенное наименование	ООО «МСК»
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
ОГРН	1187746017414
ИНН / КПП	7724427914 / 772401001
Юридический адрес	115547, Город Москва, ул. Михневская, дом 15, квартира 58
Отчетный период	01.01.2025 - 31.12.2025
Генеральный директор	Лопин Вячеслав Анатольевич
Главный бухгалтер	Лопин Вячеслав Анатольевич
Налогообложение	УСН, без НДС

Численность персонала: 1 человек.

Обособленные подразделения: отсутствуют.

Права, предоставляемые долями в уставном капитале Общества, определяются Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и Уставом Общества.

Лицо, имеющее право действовать без доверенности: генеральный директор Лопин Вячеслав Анатольевич.

Состав участников: Лопин Вячеслав Анатольевич.

Размер уставного капитала: 10 000,00 рублей.

Реквизиты и контакты

Телефон	данные не представлены
Электронная почта	данные не представлены
Расчетный счет	40702810438000164476
Банк	ПАО Сбербанк
БИК	044525225
Корреспондентский счет	30101810400000000225

2. Основные виды экономической деятельности

Данные об основных видах экономической деятельности не представлены.

3. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность ООО «МСК» составлена в соответствии с Федеральным законом «О бухгалтерском учете» № 402-ФЗ и действующими нормативными актами Российской Федерации.

Начиная с отчетности за 2025 год, организация представляет упрощенную бухгалтерскую отчетность по образцам, утвержденным ФСБУ 4/2023.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде, согласно представленным документам, не вносились.

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности несет руководитель Общества. Бухгалтерский учет ведется автоматизированным способом.

3.1 Активы и обязательства отражаются в бухгалтерском учете по фактическим затратам на их приобретение (создание), за исключением случаев, когда федеральными стандартами предусмотрена иная оценка.

В бухгалтерском балансе активы и обязательства подразделяются на краткосрочные и долгосрочные исходя из срока обращения (погашения).

3.3. Учет запасов ведется по ФСБУ 5/2019. Метод списания — по средней себестоимости.

Запасы принимаются к учету по фактической себестоимости.

3.4. Основные средства

Учет основных средств ведется в соответствии с ФСБУ 6/2020 «Основные средства» и ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения».

Объекты основных средств принимаются к учету по первоначальной стоимости, равной фактическим затратам на приобретение или создание.

Активы стоимостью до 100 000 руб. за единицу не признаются в составе основных средств и относятся на расходы периода. Для целей контроля такие активы учитываются за балансом.

Амортизация по всем объектам основных средств начисляется линейным способом, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия к учету, и прекращается с месяца, следующего за месяцем выбытия.

После признания все ОС оцениваются по первоначальной стоимости, без переоценки.

Проверка на обесценение основных средств Обществом не производится в связи с применением упрощенных способов ведения бухгалтерского учета.

3.5. Нематериальные активы

Учет нематериальных активов осуществляется в соответствии с ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы» и ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения».

Нематериальные активы отражаются по первоначальной стоимости за вычетом начисленной амортизации.

Амортизация начисляется линейным способом в течение срока полезного использования, который определяется исходя из ожидаемого периода получения экономических выгод.

3.6. Материально-производственные запасы

Учет запасов ведется в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы принимаются к учету по фактической себестоимости.

При отпуске в производство и ином выбытии оценка запасов производится по средней себестоимости.

Резерв под обесценение запасов Обществом не создается. Запасы отражаются в отчетности по фактической себестоимости.

3.7. Дебиторская задолженность и резервы по сомнительным долгам

Дебиторская задолженность отражается по сумме, подлежащей получению от контрагентов в соответствии с условиями договоров.

Проверка дебиторской задолженности на предмет признания ее сомнительной осуществляется на конец каждого отчетного периода.

По сомнительной задолженности создается резерв, величина которого определяется отдельно по каждому должнику с учетом его платежеспособности и вероятности погашения долга.

3.8. Доходы

Учет доходов осуществляется в соответствии с ПБУ 9/99 «Доходы организации».

Выручка от продажи товаров, выполнения работ и оказания услуг признается по мере отгрузки (выполнения, оказания) и предъявления расчетных документов покупателям.

Выручка отражается без НДС, поскольку организация применяет УСН.

3.9. Расходы

Учет расходов осуществляется в соответствии с ПБУ 10/99 «Расходы организации».

Себестоимость продаж включает прямые затраты, связанные с реализацией товаров, работ и услуг.

Управленческие и коммерческие расходы признаются в полном объеме в том отчетном периоде, в котором они понесены.

4. Раскрытие существенных показателей бухгалтерского баланса

4.1. Активы

Показатель	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023
Материальные внеоборотные активы	-	-	-
Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы	-	-	-
Запасы	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	12 000	8 033	8 365
Финансовые и другие оборотные активы	5 090	7 874	5 593

В составе показателя «Финансовые и другие оборотные активы» дебиторская задолженность составляет 3 090 тыс. руб. на 31.12.2025, 7 671 тыс. руб. на 31.12.2024 и 5 206 тыс. руб. на 31.12.2023.

4.2. Капитал и обязательства

Показатель	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023
Капитал	17 090	15 907	13 463
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	17 090	15 907	13 169
Другие долгосрочные обязательства	-	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	-	-	495

Показатель	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023
Баланс	17 090	15 907	13 958
Заемные средства	-	-	-

4.3. Запасы

Запасы по состоянию на 31.12.2025, 31.12.2024 и 31.12.2023 отсутствуют.

4.4. Дебиторская задолженность

Дебиторская задолженность составила 3 090 тыс. руб., что ниже показателя на 31.12.2024 и указывает на существенную долю расчетов с контрагентами в составе оборотных активов.

5. Отчет о финансовых результатах

Показатель	2025 г.	2024 г.
Выручка	12 150	4 844
Расходы по обычным видам деятельности	(9 000)	2 130
в том числе себестоимость продаж	(461)	(311)
Прочие доходы	-	-
Прочие расходы	(99)	(42)
Налог на прибыль	(635)	(228)
Чистая прибыль	2 416	6 704

По данным отчетности за 2025 год Общество получило чистую прибыль в размере 2 416 тыс. руб., что ниже показателя 2024 года на 4 288 тыс. руб.

Финансовое состояние ООО «МСК» по итогам 2025 года оценивается как устойчивое:

- наблюдается рост активов и капитала
- компания прибыльна
- краткосрочная кредиторская задолженность на 31.12.2025 отсутствует

При этом:

- существенную часть оборотных активов составляет дебиторская задолженность
- отмечается снижение чистой прибыли

6. События после отчетной даты, условные факты и связанные стороны

Сведения о событиях после отчетной даты в представленных документах отсутствуют.

Сведения о спорах, претензиях, штрафах, условных фактах хозяйственной деятельности и связанных сторонах отсутствуют.

Генеральный директор

_____ / Лопин Вячеслав Анатольевич /

27 марта 2026 г.

Приложение. Банковские реквизиты и контактные данные

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «МОССТРОЙКОНТРОЛЬ»
Сокращенное наименование	ООО «МСК»
ИНН / КПП	7724427914 / 772401001
ОГРН	1187746017414
Расчетный счет	40702810438000164476
Банк	ПАО Сбербанк
БИК	044525225
Корреспондентский счет	30101810400000000225