ПОЯСНЕНИЯ
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Организация: Общество с ограниченной ответственностью "БЮРО ЗЕМЕЛЬНО-КАДАСТРОВЫХ УСЛУГ"

Формат представления значений показателей: в тысячах рублей.

11. Общие сведения об организации

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "БЮРО ЗЕМЕЛЬНО-КАДАСТРОВЫХ УСЛУГ"
Сокращенное наименование: ООО «БЗКУ»
Организационно-правовая форма: ООО
ОГРН: 1137154032608 **ИНН** 7106528273 **/ КПП** 710601001
Юридический адрес: 300034, Тульская область, г Тула, ул Халтурина, дом 6, помещение II
Отчетный период: 01.01.2025 – 31.12.2025.
Численность персонала: по состоянию на 31 декабря 2025 г. - 2 человека (31 декабря 2024 г. – 2 человек).
Обособленные подразделения: отсутствуют.

Дополнительная информация:

1) количество долей в уставном капитале Общества - 2

в том числе:

- оплаченных участниками - 2
- не оплаченных участниками - 0
- долей, принадлежащих ООО - 0

2) размер уставного капитала Общества составляет 10 000 руб.

- Кирпа Ирина Борисовна владеет долей прямо 50%
- Редкова Екатерина Алексеевна владеет долей прямо 50%.

3) номинальная стоимость долей в уставном капитале Общества:

- Кирпа Ирина Борисовна – 5 000 руб.;
- Редкова Екатерина Алексеевна – 5 000 руб.

4) сверка количества долей на начало и конец отчетного периода - 2

5) права, предоставляемые долями в уставном капитале Общества - _____

---

[1] Показатель бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах, отчета об изменениях капитала, отчета о движении денежных средств, к которому имеется пояснение, должен сопровождаться указанием на номер пояснения.

6) лица, имеющие право действовать без доверенности - единоличный исполнительный орган Общества (Директор) - Кирпа Ирина Борисовна.

7) лица, имеющие право действовать на основании доверенности - нет

8) вид доверенностей и полномочия по ним - нет

2. Основные виды экономической деятельности.

Общество осуществляет следующие виды экономической деятельности (по ОКВЭД):
71.1 Деятельность в области архитектуры, инженерных изысканий и предоставление технических консультаций в этих областях.

В 2025 году Обществом не принимались решения о прекращении каких-либо видов деятельности, а также не происходило выделения отдельных видов деятельности в самостоятельные юридические лица.

3. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность ООО составлена в соответствии со следующими федеральными стандартами бухгалтерского учета:
ФСБУ 4/2023

Учетная политика утверждена приказом руководителя № 1 от 17.12.2024 г. и применяется последовательно. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Настоящая бухгалтерская отчетность Общества подготовлена на основе следующей учетной политики.

3.1. Основы составления отчетности

Начиная с отчетности за 2025 г. организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность по образцам, утвержденным ФСБУ 4/2023.

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.

Активы и обязательства отражаются в бухгалтерском учете по фактическим затратам на их приобретение (создание), за исключением случаев, когда федеральными стандартами предусмотрена иная оценка.

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет руководитель. Ответственность за ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности Общества возложена на руководителя.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С Бухгалтерия».

При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к отдельному показателю за отчетный период составляет не менее 5 (пяти) процентов.

3.2. Применение и неприменение отдельных ПБУ и ФСБУ

В соответствии с учетной политикой и правом применения упрощенных способов бухгалтерского учета, Общество не применяет следующие положения по бухгалтерскому учету:

- ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»;
- ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»;
- ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам»;
- ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»;
- ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций».

Последствия неприменения не оказывают существенного влияния на достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества.

3.3. Классификация активов и обязательств

В бухгалтерском балансе активы и обязательства подразделяются на краткосрочные и долгосрочные исходя из срока обращения (погашения):

- краткосрочные – со сроком до 12 месяцев после отчетной даты;
- долгосрочные – со сроком более 12 месяцев.

3.4. Основные средства

ОС нет

3.5. Нематериальные активы

НМА нет

3.6. Материально-производственные запасы

МПЗ нет

3.7. Дебиторская задолженность и резервы по сомнительным долгам

Дебиторская задолженность отражается по сумме, подлежащей получению от контрагентов в соответствии с условиями договоров.

Проверка дебиторской задолженности на предмет признания ее сомнительной осуществляется на конец каждого отчетного периода.

По сомнительной задолженности создается резерв, величина которого определяется отдельно по каждому должнику с учетом его платежеспособности и вероятности погашения долга.

3.8. Доходы

Учет доходов осуществляется в соответствии с ПБУ 9/99 «Доходы организации».

Выручка от продажи товаров, выполнения работ и оказания услуг признается по мере отгрузки (выполнения, оказания) и предъявления расчетных документов покупателям.

Выручка отражается за вычетом налога на добавленную стоимость и предоставленных скидок.

3.9. Расходы

Учет расходов осуществляется в соответствии с ПБУ 10/99 «Расходы организации».

Себестоимость продаж включает прямые затраты, связанные с реализацией товаров, работ и услуг.

Управленческие и коммерческие расходы признаются в полном объеме в том отчетном периоде, в котором они понесены.

4. Раскрытие существенных показателей

Денежные средства и эквиваленты

Денежные средства и эквиваленты всего 652
В том числе:
По 50 сч. – 6
По 51 сч. – 643
По 55 сч. - 3
ИТОГО 652

Дебиторская и кредиторская задолженность

Краткосрочная дебиторская задолженность всего 5 959
В том числе:
поставщики 60.02. – 903
покупатели 62.01 – 4 964
взносы 69 –
налоги 68 – 36
Расчеты с дебиторами и кредиторами 76 – 52
Авансы 71 – 3
З/п 70 – 2
ИТОГО 5 959

Краткосрочная кредиторская задолженность всего 825
В том числе:
поставщики 60.01 – 11
авансы 62.02 – 628
налоги 68 – 75
взносы 69 – 35
Расчеты с дебиторами и кредиторами 76 – 16
Авансы 71 – 60
ИТОГО – 825

Займы

Займы сч. 66 – 11

События после отчетной даты.

События после отчетной даты 31 декабря 2025 г., которые могли бы оказать существенное влияние на финансовое положение Общества, отсутствуют.

Условные факты хозяйственной деятельности, судебные споры

Судебные разбирательства, претензии, штрафы, обязательства, которые могут существенно повлиять на финансовое положение: **нет**

Связанные стороны (при необходимости)

Сделки со связанными сторонами (учредители, руководитель, аффилированные организации): **Стандарт можно не применять при составлении упрощенной отчетности**

Директор ООО БЗКУ
И.Б.Кирпа

31 марта 2026 г.