

## ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ

### 1. Основные виды экономической деятельности

41.20

Полное фирменное наименование общества: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РОСТ" ИНН 1840003376

Дата государственной регистрации: 15.09.2011 г., ОГРН 1111840012778

Юридический адрес общества: Удмуртская Респ., г.о. город Ижевск, г. Ижевск, ул. Ворошилова, д. 81, кв. 71

Почтовый адрес: г. Ижевск, ул. Ворошилова, д. 81, кв. 71

Основным видом деятельности ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РОСТ" является: "Строительство жилых и нежилых зданий"

Уставный капитал составляет 10 тыс. руб., доли распределяются между участниками Толстиков Александр Викторович — 10 тыс. руб. (100%), по состоянию на 31.12.2025 оплачен в полной сумме.

Бухгалтерская отчетность общества сформирована исходя из действующих правил бухгалтерского учета и отчетности и Федерального закона от 6 декабря 2011 г. № 402 -ФЗ «О бухгалтерском учете», в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами.

### 2. Учетная политика

*(информация об учетной политике, а также информация, предусмотренная пунктом 45 настоящего Стандарта в текстовой форме)*

### 3. Нематериальные активы

#### 3.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	Изменения за период								На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		списано		амортизация	обесценение	переоценка <sup>1</sup>		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Нематериальные активы - всего	за 2025 г.	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	-	-	(-)
	за 2024 г.	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	-	-	(-)
в том числе: (вид)	за 2025 г.	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	-	-	(-)

	за 2024 г.	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	-	-	(-)
из них исключи- тельные права <sup>4</sup>	за 2025 г.	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	-	-	(-)
	за 2024 г.	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	-	-	(-)



## 4. Основные средства

## 4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка <sup>1</sup>		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	за 2025 г.	845	(634)	-	(-)	-	(211)	-	-	-	-	-	845	(845)
	за 2024 г.	-	(-)	845	(-)	-	(634)	-	-	-	-	-	845	(634)
в том числе:														
Земельные участки	за 2025 г.	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	-	-	(-)
	за 2024 г.	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	-	-	(-)
Другие виды недвижимости	за 2025 г.	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	-	-	(-)
	за 2024 г.	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	-	-	(-)
Транспорт	за 2025 г.	845	(634)	-	(-)	-	(211)	-	-	-	-	-	845	(845)
	за 2024 г.	-	(-)	845	(-)	-	(634)	-	-	-	-	-	845	(634)
Другие виды основных средств	за 2025 г.	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	-	-	(-)
	за 2024 г.	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	-	-	(-)
Инвестиционная недвижимость - всего	за 2025 г.	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	-	-	(-)
	за 2024 г.	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	-	-	(-)
в том числе:														
Земельные участки	за 2025 г.	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	-	-	(-)
	за 2024 г.	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	-	-	(-)
Другие виды недвижимости	за 2025 г.	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	-	-	(-)
	за 2024 г.	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	-	-	(-)

**4.2. Наличие и движение прав пользования активами**

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка <sup>1</sup>		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Права пользования активами - всего	за 2025 г.	-	(-)	4 349	(-)	-	(1812)	-	-	-	-	-	4 349	(1812)
	за 2024 г.	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	-	-	(-)
в том числе: Земельные участки	за 2025 г.	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	-	-	(-)
	за 2024 г.	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	-	-	(-)
Другие виды недвижимости	за 2025 г.	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	-	-	(-)
	за 2024 г.	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	-	-	(-)
Транспорт	за 2025 г.	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	-	-	(-)
	за 2024 г.	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	-	-	(-)
Другие виды основных средств	за 2025 г.	-	(-)	4 349	(-)	-	(1812)	-	-	-	-	-	4 349	(1812)
	за 2024 г.	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	-	-	(-)

#### 4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	за 2025 г.	за 2024 г.	за 2023 г.
Амортизируемые основные средства - всего	2 537	211	-
в том числе: Недвижимость	-	-	-
Транспорт	-	211	-
Другие виды основных средств	2 537	-	-
Неамортизируемые основные средства - всего	-	-	-
в том числе: используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации, которые законсервированы (группа, объект)	-	-	-
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются Земельные участки	-	-	-
инвестиционная недвижимость, оцениваемая по переоцененной стоимости (группа, объект)	-	-	-

**4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)**

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	за 2025 г.	260	-	4 349	-	(-)	(4349)	260	-
	за 2024 г.	260	-	845	-	(-)	(845)	260	-
в том числе: (группа, объект)	за 2025 г.	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
	за 2024 г.	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	за 2025 г.	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
	за 2024 г.	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
в том числе: (группа, объект)	за 2025 г.	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
	за 2024 г.	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	за 2025 г.	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
	за 2024 г.	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
в том числе: (группа, объект)	за 2025 г.	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
	за 2024 г.	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-

## 6. Запасы

### 6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	за 2025 г.	713	( )	9 300	(9543)	-	-	-	-	470	-
	за 2024 г.	949	( )	7 938	(8172)	-	-	-	-	713	-
в том числе: Сырье и материалы	за 2025 г.	552	( )	7 966	(8233)	-	-	-	-	285	-
	за 2024 г.	443	( )	4 468	(4358)	-	-	-	-	552	-
Готовая продукция	за 2025 г.	-	( )	-	( )	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	-	( )	9	(9)	-	-	-	-	-	-
Товары	за 2025 г.	117	( )	1 250	(1310)	-	-	-	-	57	-
	за 2024 г.	38	( )	97	(18)	-	-	-	-	117	-
РБП	за 2025 г.	44	( )	84	( )	-	-	-	-	128	-
	за 2024 г.	468	( )	3 364	(3787)	-	-	-	-	44	-
Иные виды запасов	за 2025 г.	-	( )	-	( )	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	-	( )	-	( )	-	-	-	-	-	-

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода		
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		погашено	спиано		переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления		на расходы	восстановление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	за 2025 г.	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-
	за 2024 г.	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-
в том числе:											
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	за 2025 г.	17 566	(276)	64 940	(-)	62 806	(-)	-39	-	19 699	237
	за 2024 г.	26 027	(-)	39 337	(-)	47 799	(-)	276	-	17 566	276
в том числе:											
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	за 2025 г.	3 694	(-)	12 191	(-)	11 372	(-)	-	-	4 513	-
	за 2024 г.	2 554	(-)	7 661	(-)	6 521	(-)	-	-	3 694	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	за 2025 г.	8 565	(276)	47 180	(-)	51 334	(-)	-39	-	4 411	237
	за 2024 г.	22 038	(-)	27 712	(-)	41 185	(-)	276	-	8 565	276
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	за 2025 г.	2 463	(-)	3 451	(-)	-	(-)	-	-	5 913	-
	за 2024 г.	700	(-)	1 763	(-)	-	(-)	-	-	2 463	-
Расчеты по аренде (лизингу)	за 2025 г.	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-
	за 2024 г.	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-
НДС по арендным обязательствам	за 2025 г.	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-
	за 2024 г.	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-
НДС налогового агента	за 2025 г.	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-
	за 2024 г.	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-
Проценты по предоставленным займам	за 2025 г.	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-
	за 2024 г.	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-
Расчеты по налогам и сборам	за 2025 г.	5	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	5	-
	за 2024 г.	5	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	5	-
Расчеты по ЕНС	за 2025 г.	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-
	за 2024 г.	93	(-)	-	(-)	93	(-)	-	-	-	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	за 2025 г.	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-
	за 2024 г.	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-
Расчеты с персоналом по оплате труда	за 2025 г.	15	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	15	-
	за 2024 г.	14	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	15	-
Расчеты с подотчетными лицами	за 2025 г.	2 201	(-)	2 118	(-)	-	(-)	-	-	4 319	-
	за 2024 г.	-	(-)	2 201	(-)	-	(-)	-	-	2 201	-
Расчеты с персоналом по прочим операциям	за 2025 г.	623	(-)	-	(-)	100	(-)	-	-	523	-
	за 2024 г.	623	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	623	-
Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	за 2025 г.	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-
	за 2024 г.	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-
Итого	за 2025 г.	17 566	(276)	64 940	(-)	62 806	(-)	-39	-	19 699	237
	за 2024 г.	26 027	(-)	39 337	(-)	47 799	(-)	276	-	17 566	276

## 8. Обязательства

### 8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период				переклассифицировано	На конец периода
			поступило		списано			
			в результате фактов хозяйственной жизни	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	за 2025 г.	2 087	567	-	(1 414)	(-)	-	1 240
	за 2024 г.	3 237	-	-	(1 150)	(-)	-	2 087
в том числе: Долгосрочные кредиты	за 2025 г.	2 224	-	-	(1 326)	(-)	-	898
	за 2024 г.	3 019	-	-	(795)	(-)	-	2 224
Долгосрочные займы	за 2025 г.	489	-	-	(-)	(-)	-	489
	за 2024 г.	489	-	-	(-)	(-)	-	489
Проценты по долгосрочным займам и кредитам	за 2025 г.	-626	567	-	(88)	(-)	-	-147
	за 2024 г.	-271	-	-	(355)	(-)	-	-626
Краткосрочные обязательства - всего	за 2025 г.	17 298	40 418	-	(42 299)	(-)	-	15 419
	за 2024 г.	19 841	19 285	-	(21 828)	(-)	-	17 298
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	за 2025 г.	10 744	31 389	-	(32 494)	(-)	-	9 639
	за 2024 г.	12 128	15 305	-	(16 688)	(-)	-	10 744
Расчеты с покупателями и заказчиками	за 2025 г.	77	4 632	-	(2 700)	(-)	-	2 009
	за 2024 г.	93	675	-	(691)	(-)	-	77
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	за 2025 г.	6	-	-	(-)	(-)	-	7
	за 2024 г.	6	-	-	(-)	(-)	-	6
Расчеты по аренде (лизингу)	за 2025 г.	-	4 349	-	(2 327)	(-)	-	2 022
	за 2024 г.	-	-	-	(-)	(-)	-	-
НДС налогового агента	за 2025 г.	-	-	-	(-)	(-)	-	-
	за 2024 г.	-	-	-	(-)	(-)	-	-
Краткосрочные кредиты	за 2025 г.	270	-	-	(179)	(-)	-	91
	за 2024 г.	582	-	-	(312)	(-)	-	270
Краткосрочные займы	за 2025 г.	1 120	-	-	(710)	(-)	-	410
	за 2024 г.	3 000	1 520	-	(3 400)	(-)	-	1 120
Проценты по краткосрочным займам и кредитам	за 2025 г.	-91	39	-	(-)	(-)	-	-51
	за 2024 г.	-	-	-	(91)	(-)	-	-91
Расчеты по налогам и сборам	за 2025 г.	4 451	-	-	(3 749)	(-)	-	702
	за 2024 г.	3 228	1 223	-	(-)	(-)	-	4 451
Расчеты по ЕНС	за 2025 г.	353	-	-	(139)	(-)	-	214
	за 2024 г.	-	353	-	(-)	(-)	-	353
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	за 2025 г.	341	9	-	(-)	(-)	-	350
	за 2024 г.	134	207	-	(-)	(-)	-	341
Расчеты с персоналом по оплате труда	за 2025 г.	26	-	-	(-)	(-)	-	26
	за 2024 г.	23	2	-	(-)	(-)	-	26
Расчеты с подотчетными лицами	за 2025 г.	1	-	-	(1)	(-)	-	-
	за 2024 г.	647	-	-	(646)	(-)	-	1

Расчеты с персоналом по прочим операциям	за 2025 г.	-	-	-	(-)	(-)	-	-
	за 2024 г.	-	-	-	(-)	(-)	-	-
Расчеты с учредителями	за 2025 г.	-	-	-	(-)	(-)	-	-
	за 2024 г.	-	-	-	(-)	(-)	-	-
Доходы, полученные в счет будущих периодов	за 2025 г.	-	-	-	(-)	(-)	-	-
	за 2024 г.	-	-	-	(-)	(-)	-	-
Итого	за 2025 г.	19 385	40 985	-	(43 713)	(-)	-	16 659
	за 2024 г.	23 078	19 285	-	(22 978)	(-)	-	19 385