

Общество с ограниченной ответственностью СК «Красивый Дом»

ИНН 7106524173/КПП 710601001

ОГРН 1127154033049

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 г.
и отчету о финансовых результатах за 2025 год**

1. Краткая характеристика деятельности организации:

Сокращенное наименование – ООО СК «Красивый Дом»,

Юридический адрес: 300041, Тульская обл., г. Тула, ул. С.Перовской, д.4, оф.5

Дата государственной регистрации – 26.10.2012 г.

Основной вид деятельности – 43.99.7 работы по сборке и монтажу сборных конструкций.
Обособленных подразделений нет.

Численность сотрудников на 31.12.2025 г. составляет 3 человека.

Генеральный директор общества - М.В. Сурначев. Главный бухгалтер - М.В.Сурначев.

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета.

ООО СК «Красивый Дом» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ).

ООО СК «Красивый Дом» применяет ФСБУ 6/2020 «Основные средства», 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения.

ООО СК «Красивый Дом» не применяет

- ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль организаций»;

- ПБУ 08/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», так как вправе вести упрощенный бухучет.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Организация не получала в 2025 году имущество в аренду и госпомощь.

3. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб. и оплачен полностью.

Единственным участником Общества является Сурначев Михаил Викторович, доля участия – 100 процентов.

4 Расшифровка отдельных строк бухгалтерского баланса

Запасы

Запасы оцениваются по фактической себестоимости.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство осуществляется по средней себестоимости.

Существенные обесценения запасов в отчетном периоде отсутствовали.

Дебиторская задолженность

Дебиторская задолженность на 31.12.2025 составляет 7,6 млн рублей. Основная часть — задолженность заказчика по Договору строительного подряда с использованием счета эскроу № 020925 от 02.09.2025 г. с Прохошиным А.С. размере **6900000 рублей**. Оплата ожидается в январе 2026 года.

Краткосрочные заемные средства

У ООО СК «Красивый Дом» имеется обязательство по договору беспроцентного займа единственному учредителю Сурначеву М.В. в размере 2094859,37 руб. Средства привлечены для финансирования текущих строительных проектов.

Кредиторская задолженность

Кредиторская задолженность на 31 декабря 2025 г. составляет 608 тыс. Рублей. Основная часть - задолженность по налогу УСН за 2025 год в размере 587557 рублей. Данный налог будет оплачен в установленный законом срок.

4. Информация о деятельности

Доходы в бухгалтерском учете ООО СК «Красивый Дом» признаются по методу начисления; а в налоговом учете - кассовым методом по мере поступления денежных средств.

Выручка организации по бухгалтерскому учету за отчетный год составила 23835000 рублей. А по налоговому учету выручка составила 16935000 рублей. Разница 6900000 учтена в дебиторской задолженности баланса.

ООО СК «Красивый Дом» планирует продолжить вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена.

6. Дата составления текстовых пояснений: 31 марта 2026 года.

Генеральный директор:

Сурначев М.В.

Главный бухгалтер:

Сурначев М.В.

