Бухгалтерская отчетность
за 2025 г.

Организация:	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК М2"	по ОКПО	41868302
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	9721088551
Организационно-правовая форма	Общества с ограниченной ответственностью	по ОКОПФ	12300
Форма собственности	Частная собственность	по ОКФС	16

Адрес в пределах места нахождения
109380, Город Москва, вн.тер. г. Муниципальный Округ Люблино, ул Головачёва, дом 7, корпус 2, квартира 9

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту [ ] ДА [X] НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации	ОГРН	

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению [X] ДА [ ] НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность
Общее собрание участников

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2025 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710001		
	Отчетная дата (число, месяц, год)	31	12	2025
Организация: Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК М2"	по ОКПО	41868302		
Единица измерения тыс. руб.	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы	1150	-	-	-
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы	1170	229	179	105
	в том числе: Отложенные налоговые активы		229	179	105
	Запасы	1210	1 496	1 463	1 431
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	32	23	8
	Финансовые и другие оборотные активы	1240	280	277	275
	в том числе: Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям		273	272	270
	БАЛАНС	1600	2 037	1 942	1 818
	ПАССИВ				
	Капитал	1300	(781)	(627)	(504)
	в том числе: Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)		(881)	(727)	(604)
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	2 651	2 486	2 322
	Краткосрочная кредиторская задолженность	1520	167	83	-
	в том числе:				

	Кредиторская задолженность		167	83	-
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	2 037	1 942	1 818

Генеральный директор _____ Карпенко Виктор Николаевич

(наименование должности) (подпись) (расшифровка подписи)

31 марта 2026 г.

Отчет о финансовых результатах
за 2025 г.

	Коды		
Форма по ОКУД	0710002		
Отчетная дата (число, месяц, год)	31	12	2025
по ОКПО	41868302		
по ОКЕИ	384		

Организация: Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК М2"

Единица измерения тыс. руб.

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Выручка	2110	-	-
	Расходы по обычным видам деятельности	2120	-	-
	Проценты к уплате	2330	(164)	(164)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(40)	(33)
	Налог на прибыль (доходы) организаций	2410	50	74
	в том числе: Отложенный налог на прибыль организаций		50	74
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(154)	(123)

Генеральный директор _____ Карпенко Виктор Николаевич

(наименование должности) (подпись) (расшифровка подписи)

31 марта 2026 г.