Пояснительная записка
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
Общество с ограниченной ответственностью «АМН СТРОЙ»

г. Фрязино **31 марта 2026г.**

Введение

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества с ограниченной ответственностью «АМН СТРОЙ» (далее – Общество) по состоянию на 31 декабря 2025 года, сформированной в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности, утвержденными нормативными документами, и основополагающими допущениями (имущественная обособленность, непрерывность деятельности, временная определенность фактов хозяйственной деятельности, последовательность применения учетной политики, рациональность).

1. Общая информация

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «АМН СТРОЙ»
Сокращенное наименование	ООО «АМН СТРОЙ»
Юридический адрес	141190, Московская область, г.о. Фрязино, г Фрязино, ул Ленина, д. 22, офис 215/3
Почтовый адрес	141190, Московская область, г.о. Фрязино, г Фрязино, ул Ленина, д. 22, офис 215/3
Адрес электронной почты	infoamnstroy@yandex.ru
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	5050168632
Код ОКПО	74934635
Основной ОКВЭД (Вид деятельности)	41.20 Строительство жилых и нежилых зданий
Среднегодовая численность сотрудников 2024 /2025	0 / 1

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и, в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте», применяет упрощённые способы ведения бухгалтерского учёта и составления бухгалтерской (финансовой) отчётности. Данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью. Упрощенная бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации.

2. Информация о размере и структуре уставного капитала

Уставный капитал — 10 000 руб., оплачен полностью.
100% принадлежит единственному учредителю — Пучкову Андрею Анатольевичу.

3. Информация об органах управления

Единоличный исполнительный орган — Генеральный директор Пучков Андрей Анатольевич, согласно Решения № 1 от 17.06.2025 года.

Главный бухгалтер — Пучков Андрей Анатольевич.

4. Сведения об основных видах деятельности

Основным видом деятельности Общества с ограниченной ответственностью «АМН СТРОЙ» является:

Строительство жилых и нежилых зданий

5. Основные положения учетной политики

5.1 Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.

5.2 Бухгалтерский учет ведется с использованием специализированной бухгалтерской компьютерной программы "1С:Бухгалтерия 8", редакция 3.0.

5.3. Ключевые положения учетной политики:

5.3.1 Основные средства

- К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

- Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

5.3.2 Учет нематериальных активов

- Срок полезного использования нематериальных активов определяется исходя из срока действия прав организации на результат интеллектуальной деятельности или средство индивидуализации и периода контроля над активом .

- Переоценка нематериальных активов не производится.

5.3.3 Запасы

-Запасы оцениваются по фактической себестоимости.

- Готовая продукция и незавершенное производство учитываются по фактической себестоимости.

6. Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Бухгалтерская (финансовая) отчетность составляется на основе форм бухгалтерской отчетности, утвержденных Приказом Минфина России от 02.07.2010 № 66н «О формах бухгалтерской отчетности организаций».

Уровень существенности при раскрытии отдельных показателей в бухгалтерской (финансовой) отчетности определяется:

- для бухгалтерского баланса -5% от валюты баланса (стр.1700);
- для отчета о финансовых результатах – 5% от показателя «Выручка» (стр.2110);
- для отчета о движении капитала – 5% от показателя «Величина капитала на 31 декабря отчетного года (стр.3300 графа «ИТОГО»);
- для отчета о движении денежных средств – 5% от показателя «Поступило денежных средств – всего (стр. 4110) или показателя «Направлено денежных средств- всего» (стр.4120).

7. Основные показатели деятельности организации за 2025 отчетный год

Выручка отсутствует в связи с началом деятельности и спецификой выполняемых работ.

Затраты составили:

- прочие производственные расходы – 30 013 678,45 руб.;
- иная операционная деятельность и расходы на услуги банков - 357 033,55 руб.;
- прочие расходы – 3 280 руб.;
- Налог при упрощенной системе налогообложения (с полученных авансов) – 1 132 577,00 руб.;

Чистая прибыль (убыток) 2025г. составил (31 507 000,00) руб.

Общество начало свою деятельность во второй половине 2025 года, значения показателя налог при упрощенной системе налогообложения говорит об активно проходящих в организации бизнес-процессах, настроенных на активизацию деятельности.

8. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

9. События после отчетной даты

Существенные события после отчетной даты отсутствуют.

Генеральный директор ООО «АМН СТРОЙ» Пучков Андрей Анатольевич