# Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год

## МЕЖДУНАРОДНАЯ КОМПАНИЯ ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АРТ ПЛАС СИНЕРДЖИС" ( МК ООО "АРТ ПЛАС СИНЕРДЖИС")

ИНН 2540288323, КПП 254001001, ОГРН 1242500025690

Адрес: 690922, Приморский край, г.о. Владивостокский, остров Русский, п Парис, д. 28, офис 2/16

### 1. Общая информация об организации

МК ООО "АРТ ПЛАС СИНЕРДЖИС" является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

17 октября 2024 Решением №1 было принято решение об изменении личного закона Компании с ограниченной ответственностью АРТ ПЛАС СИНЕРДЖИС ЛИМИТЕД с законодательства Республики Кипр на Законодательство Российской Федерации.

Было подано заявление о регистрации Компании в порядке Редомициляции и 23 октября 2024 года была зарегистрирована МЕЖДУНАРОДНАЯ КОМПАНИЯ ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АРТ ПЛАС СИНЕРДЖИС" и внесена запись в Единый государственный реестр юридических лиц № ЮЭ9965-24- 147432705 от 23.10.2024 года.

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

68.20.2 — Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом;

### 1. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Показатель в балансе и ОФР признается существенным, если связан с нетипичными операциями, судебными спорами, просроченными обязательствами, по которым могут быть санкции и иными другими обстоятельствами, влияющими на финансовую устойчивость Общества.

Показатели, связанные с операциями с взаимозависимыми лицами, отражаются в отчетах обособленно.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Общество не применяет следующие федеральные стандарты:

- ПБУ 2/2008 «Учёт договоров строительного подряда»;
- ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»;
- ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»;
- ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»;
- ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль организаций»;
- ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам».

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

### 2. Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе

ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

## 3. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Наличие и движение основных средств приведены в таблице:

| Наименование показателя | Период | На начало года | | Изменения за период | | | | | | | | | На конец периода | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение | поступило | списано | | амортизация | обесценение | переоценка | | переклассифицировано | | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение |
| | | | | | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение | | | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленная амортизация | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение | | |
| Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего | За 23.10.2024 - декабрь 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | За 2024 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Инвестиционная недвижимость - всего | За 23.10.2024 - декабрь 2025 г. | 415 703 | - | - | - | - | (25 555) | - | - | - | - | - | 415 703 | (25 555) |
| | За 2024 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| в том числе: Сооружения | За 23.10.2024 - декабрь 2025 г. | 415 703 | - | - | - | - | (25 555) | - | - | - | - | - | 415 703 | (25 555) |
| | За 2024 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. Аренда

По договору аренды Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются.

Предмет аренды — нежилое помещение, расположенное по адресу: Приморский край, г.о. Владивостокский, остров Русский, п Парис, д. 28, офис 2/16

Объект аренды не предполагается к выкупу и не передается в субаренду.

## 5. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы оцениваются по фактической себестоимости.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

Наличие и движение запасов в отчетном периоде отсутствовали.

## 6. Дебиторская задолженность

Наличие и движение дебиторской задолженности приведены в таблице:

| Наименование показателя | Период | На начало года | | Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде) | | | | | | На конец периода | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | поступило | | списано | | | | | |
| | | по условиям договора | резерв по сомнительным долгам | в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора) | проценты, штрафы и иные начисления | погашено | на расходы | восстановление резерва | переклассифицировано | по условиям договора | резерв по сомнительным долгам |
| Долгосрочная дебиторская задолженность - всего | За 23.10.2024 - декабрь 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | За 2024 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Краткосрочная дебиторская задолженность - всего | За 23.10.2024 - декабрь 2025 г. | - | - | 2 782 | - | | - | - | - | 2 782 | - |
| | За 2024 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками | За 23.10.2024 - декабрь 2025 г. | - | - | 356 | - | - | - | - | - | 356 | - |
| | За 2024 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Расчеты с покупателями и заказчиками | За 23.10.2024 - декабрь 2025 г. | - | - | 2 142 | - | - | - | - | - | 2 142 | - |
| | За 2024 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками | За 23.10.2024 - декабрь 2025 г. | - | - | 50 | - | - | - | - | - | 50 | - |
| | За 2024 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Расчеты с разными дебиторами и кредиторами | За 23.10.2024 - декабрь 2025 г. | - | - | | - | | - | - | - | - | - |
| | За 2024 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Расчеты по ЕНС | За 23.10.2024 - декабрь 2025 г. | - | - | 234 | - | - | - | - | - | 234 | - |
| | За 2024 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Итого | За 23.10.2024 - декабрь 2025 г. | - | - | 2 782 | | | - | - | X | 2 782 | - |
| | За 2024 г. | - | - | - | - | - | - | - | X | - | - |

Просроченная дебиторская задолженность отсутствует.

## 7. Обязательства

Наличие и движение обязательств приведены в таблице:

| Наименование показателя | Период | На начало года | Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде) | | | | | На конец периода |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | поступило | | списано | | | |
| | | | в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора) | проценты, штрафы и иные начисления | погашено | на доходы | переклассифицировано | |
| Долгосрочные обязательства - всего | За 23.10.2024 - декабрь 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - |
| | За 2024 г. | - | - | - | - | - | - | - |
| Краткосрочные обязательства - всего | За 23.10.2024 - декабрь 2025 г. | - | 396 840 | - | - | - | - | 396 840 |
| | За 2024 г. | - | - | - | - | - | - | - |
| в том числе: | | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Расчеты с поставщиками и подрядчиками | За 23.10.2024 - декабрь 2025 г. | - | 10 477 | - | - | - | - | 10 477 |
| | За 2024 г. | - | - | - | - | - | - | - |
| Расчеты с покупателями и заказчиками | За 23.10.2024 - декабрь 2025 г. | - | 384 792 | - | - | - | - | 384 792 |
| | За 2024 г. | - | - | - | - | - | - | - |
| Расчеты по налогам и сборам | За 23.10.2024 - декабрь 2025 г. | - | 1 347 | - | - | - | - | 1 347 |
| | За 2024 г. | - | - | - | - | - | - | - |
| Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС | За 23.10.2024 - декабрь 2025 г. | - | 214 | - | - | - | - | 214 |
| | За 2024 г. | - | - | - | - | - | - | - |
| Расчеты по социальному страхованию и обеспечению | За 23.10.2024 - декабрь 2025 г. | - | 9 | - | - | - | - | 9 |
| | За 2024 г. | - | - | - | - | - | - | - |
| Итого | За 23.10.2024 - декабрь 2025 г. | - | 396 840 | - | - | - | X | 396 840 |
| | За 2024 г. | - | - | - | - | - | X | - |

Просроченные обязательства отсутствуют.

## 8. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 3 868 484,10 руб. и оплачен полностью.

Единственным участником Общества является Бирюлин Максим Васильевич , доля участия — 100 процентов.

С 23.10.2024 по 31.12.2025 году Обществом не начислялись и не выплачивались дивиденды.

## 9. Органы управления

Единоличный исполнительный орган — директор Фролова Ирина Евгеньевна (Решение № 1 от 17.10.2024 года).

## 10. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

— бухгалтерский баланс;

— отчет о финансовых результатах;

— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

## 11. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 31 марта 2026 года.

Директор МК ООО "АРТ ПЛАС СИНЕРДЖИС"» Фролова И.Е.