

Общество с ограниченной ответственностью « Тюмень-РегионСтрой »

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Краткая характеристика деятельности организации

1. Сокращенное наименование: ООО «ТРС»
2. Юридический адрес: 625016, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Пермякова, д.68, корпус 1, кв.540
- 3.Дата государственной регистрации: 25.07.2003г.
4. Численность сотрудников: 5 человека.
5. Уставный капитал составляет: 11,0 тыс. руб.
6. Участниками являются : Манукян О.К. с долей 10/11- 10000,0 руб.
Хачатрян А.Г.- с долей 1/11- 1000,0 руб.
7. Основной вид деятельности- ОКВЭД 41.2 Строительство жилых и нежилых зданий.
8. Генеральный директор ООО «ТРС»- Манукян Овик Каридонович
Главный бухгалтер ООО«Кинетика»- Манукян О.К..

1. Общие положения

1.1. Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.

1.2. Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

2. Учетная политика

2.1. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

2.2. В связи с применением упрощенных способов учета упрощенная бухгалтерская отчетность составлена с учетом того, что:

-не применяется ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль".

-не применяется ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»

Основные положения учетной политики	Основание
--	------------------

	Основные средства	
Принятие к учету	Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС, имеющие стоимость более 40 000,00 руб. за единицу, учитываются организацией в качестве основных средств, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены.	п. 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства"
Оценка	После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.	п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Способ и период начисления амортизации	Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.	п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Срок полезного использования	Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта.	п.9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
	Учет материально-производственных запасов	
Оценка списания материально-производственных запасов	Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по фактической себестоимости.	п. 36 ФСБУ 5/2019 "Запасы" (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. N 180н)
	Учет доходов и расходов	
Учет расходов по обычным видам	Списание расходов по обычным видам деятельности в бухгалтерском учете	п.18-19 ПБУ 10/99

деятельности	производится ежемесячно в полном объеме в дебет счета 90 "Продажи".	
Признание выручки от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции	Выручка признается в том отчетном периоде, в котором организация передает товары покупателю, независимо от фактического поступления средств или иного имущества и (или) имущественных прав в оплату за отгруженные товары.	п. 13 и п. 17 ПБУ 9/99 "Доходы организации" (утв. Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. N 32н)"

3. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

Общество арендует офисное помещение по договору долгосрочной аренды. Ввиду того что у Общества есть право на упрощенные способы ведения учета и составления отчетности, предмет аренды не квалифицируется в качестве права пользования активом и обязательство по аренде не признается (п.11 ФСБУ 25/2018).

4. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса организации на конец 2025г. составляют 8742,0 тыс. руб

5. Запасы

Основную часть материальных запасов по строке 1210 баланса составляют строительные материалы, используемые в основной деятельности, поступило 55498 тыс руб, использовано 53914 тыс руб.

6. Дебиторская задолженность. Дебиторская задолженность стр. 1230 составляет задолженность Заказчиков

7. Денежные средства и денежные эквиваленты стр. 1250- остатки на расчетных счетах организации 38,0 тыс.руб.

8. Выручка за 2025г. состоит из выручки от выполненных строительно-монтажных работ и прочих доходов и составляет 140218 тыс руб, т.е. увеличилась по сравнению с 2024г на 45%.

9. Расходы также возросли на 42% по сравнению с 2024г

10. Соответственно, стр. 2300 прибыль увеличилась с 66 тыс руб до 213 тыс.руб

Дата составления текстовых пояснений 31 марта 2026 года.
