

## ПОЯСНЕНИЯ

### к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

#### 1. Сведения об организации

- Полное/сокращенное наименование: САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО "СОПКИ № 5"/ СНТ "СОПКИ № 5"
- ИНН/КПП, ОГРН: 4704085696/470401001, 1104704003139
- Юридический адрес: 188824, Ленинградская область, Выборгский район, поселок Сопки
- Основной ОКВЭД: Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе (68.32.2)
- Численность сотрудников на 31.12.2025: 1 чел.
- Обособленные подразделения отсутствуют
- Обязательный аудит бухгалтерской отчетности не подлежит

#### 2. Информация о собственниках (участниках)

Уставный капитал организации сформирован в полном объеме в соответствии с учредительными документами и отражен в бухгалтерском учете.

По состоянию на 31 декабря 2025 года состав участников и распределение долей в уставном капитале данные отсутствуют.

Общий размер уставного капитала: нет

Изменения в составе участников (размере долей) в течение отчетного года не осуществлялись

Организация не входит в состав группы компаний

#### 3. Сведения о руководстве и ответственном за ведение бухгалтерского учета

Руководитель организации Председатель Правления Евграфов Виталий Сергеевич, действует на основании Устава

Главный бухгалтер Евграфов Виталий Сергеевич

Ведение бухгалтерского учета осуществляется в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Кадровый учет осуществляется: главным бухгалтером

Начисление и расчет оплаты труда осуществляется главным бухгалтером

#### 4. Общая информация

Организация осуществляет деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Организация относится к некоммерческим организациям.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год сформирована в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета и учетной политикой организации.

Отчетность подготовлена на основе принципа исторической (первоначальной) стоимости.

#### 6. Основные принципы бухгалтерского учета

Бухгалтерский учет в организации ведется с соблюдением следующих принципов:

- непрерывность деятельности;
- временная определенность фактов хозяйственной жизни;
- осмотрительность;
- приоритет содержания над формой.

Учетная политика в течение отчетного года существенно не изменялась и обеспечивала сопоставимость показателей бухгалтерской отчетности.

## **7. Основные средства и капитальные вложения**

Основные средства отражены по первоначальной стоимости за вычетом накопленной амортизации.

Амортизация начисляется линейным способом

Капитальные вложения учитываются в составе внеоборотных активов до момента ввода объектов в эксплуатацию.

Существенные поступления или выбытия основных средств в 2025 году отсутствовали

## **8. Нематериальные активы**

По состоянию на 31.12.2025 нематериальные активы учитываются и амортизируются в установленном порядке

## **9. Запасы**

Запасы отражаются по фактической себестоимости. Списание осуществляется по средней себестоимости

Резерв под обесценение запасов не создавался (признаки обесценения отсутствуют)

## **10. Дебиторская задолженность**

В составе дебиторской задолженности отражены расчеты:

- с покупателями и заказчиками;
- по авансам выданным;
- с прочими дебиторами

Резерв по сомнительным долгам не создавался (существенной просроченной задолженности не выявлено)

## **11. Кредиторская задолженность**

Кредиторская задолженность включает расчеты:

- с поставщиками и подрядчиками;
- по налогам и сборам;
- по оплате труда и страховым взносам;
- с прочими кредиторами.

Задолженность является текущей и подлежит погашению в установленные законодательством и договором сроки.

## **12. Налог на добавленную стоимость**

Учет расчетов по налогу на добавленную стоимость осуществляется в соответствии с требованиями главы 21 Налогового кодекса Российской Федерации.

Суммы НДС к вычету и к уплате отражены в бухгалтерском учете в установленном порядке.

Существенные особенности учета НДС отсутствуют

## **13. Налог на прибыль организаций**

Налог на прибыль организаций исчисляется в соответствии с главой 25 Налогового кодекса Российской Федерации.

Текущий налог на прибыль отражен в бухгалтерском учете в составе расходов отчетного периода.

Отложенные налоговые активы и обязательств не формировались (в связи с отсутствием существенных временных разниц)

### **13. Аренда**

Организация не использует арендованные активы.

### **14. Капитал и резервы**

Уставный капитал сформирован в полном объеме и соответствует учредительным документам.  
Резервный капитал не формируется.  
Финансовый результат отчетного года отражен в составе нераспределенной прибыли.

### **15. Доходы и расходы**

Доходы и расходы признаются по методу начисления.  
Основная часть доходов сформирована от основной деятельности организации.  
Прочие доходы и расходы не оказывают существенного влияния на финансовые показатели.

### **16. Связанные стороны**

Связанные стороны отсутствуют

### **17. Государственная помощь**

В 2025 году государственная помощь не получалась

### **18. События после отчетной даты**

Существенных событий после отчетной даты, способных повлиять на показатели бухгалтерской отчетности, не выявлено.

### **19. Заключительная информация**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность достоверно отражает финансовое положение организации по состоянию на 31 декабря 2025 года и финансовые результаты ее деятельности за отчетный период.

Дата составления 30 марта 2026 г.

Руководитель \_\_\_\_\_ /Евграфов В.С./

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_ /Евграфов В.С./