Общество с ограниченной ответственностью «ЮГСТРОЙГАРАНТ»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ЮГСТРОЙГАРАНТ».

1.2. Юридический адрес – 362008, Республика Северная Осетия - Алания, г. Владикавказ, пр-кт Коста, дом 93, офис 426.

1.3. Дата государственной регистрации – 04.03.2020.

1.5. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2025 составляет 15 человек, в том числе:

Наименование подразделения	**Численность**
Администрация	4 человек
Производственный отдел	11 человек

1.6. Наличие обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств

Наименование	**Место нахождения/регистрации**	**Численность**
ОП «Москва»	107076, Москва, улица Стромынка, д.19, корпус 2, этаж 1, помещение 1/1.	11

1.7. Уставный капитал составляет 10 000.00 руб.

Участниками являются:

- М.К. Тедеева с долей 100 процентов (%);

1.8. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Строительство автомобильных дорог и автомагистралей.
- Ремонт и техническое обслуживание прочих транспортных средств и оборудования.
- Разработка строительных проектов.
- Строительство жилых и нежилых зданий.
- Строительство мостов и тоннелей.
- Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения.

- Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки.
- Разборка и снос зданий.
- Расчистка территории строительной площадки.
- Производство земляных работ.
- Производство электромонтажных работ.
- Производство прочих строительно-монтажных работ.
- Производство прочих отделочных и завершающих работ.
- Производство кровельных работ.
- Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки.
- Торговля оптовая древесным сырьем и необработанными лесоматериалами.
- Торговля оптовая пиломатериалами.
- Торговля оптовая санитарно-техническим оборудованием.
- Торговля оптовая прочими строительными материалами и изделиями.
- Деятельность автомобильного грузового транспорта.
- Предоставление услуг по перевозкам.

1.10. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: М.К.Тедеева (приказ № 1 от 05.02.2024). Главный бухгалтер Общества: Р.Т. Елоева (приказ № 6 от 11.09.2024).

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

3. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся транспортное средства.

4. Инвентаризация

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 16 978 тыс. руб.

- Расходы по обычным видам деятельности: 15 222 тыс. руб. (в том числе управленческие расходы).

7. Способ раскрытия информации о госпомощи

В отчетном периоде компания госпомощь не получала.

8. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности. Однако данный принцип может быть нарушен из-за сложившихся обстоятельств, связанных с санкционной политикой иностранных государств и организаций против России.

Мы оценили возможность влияния данных обстоятельств на финансовое состояние и результаты финансовой деятельности компании в течение 12 месяцев, следующих после отчетной даты, и делаем следующие заявления.

Баланс отражает устойчивую структуру активов и пассивов, отсутствие долгосрочных и краткосрочных займов, а также стабильный уровень кредиторской задолженности. Основные изменения связаны с оптимизацией дебиторской задолженности и увеличением запасов.

Дата составления текстовых пояснений 31 марта 2026 года.

Руководитель Общества _____ Тедеева М.К.