

ПОЯСНЕНИЕ
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ
РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
Общество с ограниченной ответственностью "Креатив Проект Рус"

г. Казань

30.03.2026г.

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «Креатив Проект Рус» (далее –Общество) по состоянию на 31 декабря 2025 г., сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности, утвержденными нормативными документами, и основополагающими допущениями (имущественная обособленность, непрерывность деятельности, временная определенность фактов хозяйственной деятельности, последовательность применения учетной политики, рациональность).

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности включаются:

- Бухгалтерский баланс;
- Отчет о финансовых результатах;
- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Общие сведения

Полное наименование организации: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Креатив Проект Рус"**

ИНН: 1659189423

КПП: 165901001

ОГРН: 1181690024471

Место нахождения: 420139, Татарстан Респ, Казань г, Рихарда Зорге ул, дом 84, квартира 5

Статус организации: коммерческая, действующая

Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью (код 12300 по ОКОПФ)

Организация **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Креатив Проект Рус"** зарегистрирована в едином государственном реестре юридических лиц 23 марта 2018.

Налоговый орган, в котором юридическое лицо состоит на учёте:
Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 4 по Республике Татарстан (код инспекции – 1659).

Регистрационный номер в ПФР: 013-506-039402

Регистрационный номер в ФСС: 1604851050

Виды деятельности

Основной вид деятельности организации: ООО "Креатив Проект Рус"
(код по ОКВЭД2).

71.11 -Деятельность в области архитектуры

41.10 – Разработка строительных проектов

71.12 Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно
технического проектирования, управления проектами строительства,
выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление
технических консультаций в этих областях.

Юридический адрес

ООО «Креатив Проект Рус» 420139, Татарстан Респ, Казань г, Рихарда
Зорге ул, дом 84, квартира 5

По текущему юридическому адресу других организаций не значится.

Учредителями ООО "Креатив Проект Рус" является: Гезер Серкан 100%
ИНН 165718757598 гражданин РФ .

Уставной капитал 10 000 р

Руководителем организации (лицом, имеющим право без
доверенности действовать от имени юридического лица) является директор
Демирель Венера Файрузовна (ИНН:) 165902756691 гражданка РФ

ООО "Креатив Проект Рус" не значится учредителем каких-либо других
юридических лиц.

В 2025 году среднесписочная численность работников ООО "Креатив Проект
Рус" составила 8 человек.

Организация имеет один расчетный счет:

044525411 Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО)

расч. счет 40702810914640000730

Основа представления бухгалтерской отчётности

Годовая бухгалтерская отчётность Общества составлена в соответствии с
федеральными стандартами бухгалтерского учёта

Учётная политика ООО «Креатив Проект Рус» на 2025 год утверждена приказом от 30.12.2024 № 1 и разработана в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте» и иными нормативными актами Российской Федерации.

Применение стандартов бухгалтерского учёта

В связи с ведением Обществом бухгалтерского учёта в упрощённом порядке **не применяются следующие ПБУ :**

- ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства»;
- ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»;
- ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам»;
- ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»;
- ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль».

Основные положения учётной политики

Уровень существенности для раскрытия информации в отчетности

При составлении бухгалтерской отчетности Общество руководствуется критерием существенности, равным 10% от валюты баланса.

Основные средства

Объекты основных средств стоимостью не более 100 000 рублей за единицу не признаются основными средствами и списываются на расходы, за исключением основных средств - объектов недвижимости.

Амортизация объектов основных средств начисляется линейным способом с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к учёту.

Общество применяет упрощённые способы учёта:

- капитальных вложений — по подп. а п. 4 и п.13 ФСБУ 26/2020;
- основных средств — по п. 3 ФСБУ 6/2020;

Запасы

Запасы для управленческих нужд списываются на расходы по мере приобретения.

Запасы оцениваются по фактической себестоимости, резерв под обесценение не создаётся.

Оценка при выбытии производится по средней себестоимости.

Общество применяет упрощенные способы ведения учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Доходы и расходы

Доходы и расходы признаются методом начисления

Расходы на продажу списываются ежемесячно в полном объеме.

Финансы организации

В 2025 году организация получила выручку в сумме 53928 тыс. руб., что на 19226 тыс.руб., больше, чем годом ранее.

По состоянию на 31 декабря 2025 года совокупные активы организации составляли 8424 тыс руб.

Чистые активы ООО «Креатив Проект Рус" по состоянию на 31.12.2025 составили 5569 тыс. руб.

Остаток на расчетном счете банка организации на конец отчетного периода составляет 210 тыс. руб. Запасы 5267 тыс руб , Основные средства в сумме 92 тыс руб

За 2025г. была выручка 53928 тыс .руб , затраты были в основном прямые это оплата подрядчикам за проектные услуги, оплата заработной платы сотрудникам организации и косвенные, как затраты на закупку материалов , на оплату РКО за ведение расчетного счета организации и прочее.

По состоянию на 01.01.2026 организация применяет упрощенную систему налогообложения (УСН), Доходы-Расходы 15%. Была подана Форма 26.2-1 Уведомление о переходе на УСН , 30,12,2025г

Организация относится к категории микропредприятий. В соответствии с нормативно утвержденными критериями, микропредприятием считается организация с выручкой до 120 млн. руб. в год и численностью сотрудников до 15 человек.

Организация не имеет налоговой задолженности по состоянию на 31.12.2025г.

Дата составления текстовых пояснений 30 марта 2026 года.

Руководитель
ООО "Креатив Проект Рус"

Демирель В.Ф.

Тел для справок 89600422094