

# Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за

2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «ГРАНПРИ» (ООО «ГРАНПРИ»)

ИНН 7806509100 , КПП 783901001, ОГРН 1137847336747

Адрес: 190103, Санкт-Петербург г., Циалковского ул. д.10, литер Б, пом 15

## 1. Общая информация об организации

ООО «ГРАНПРИ» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

### Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

## 2. Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

70.20 Сдача внаем собственного недвижимого имущества

68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

## 3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

#### **4. Налоговый режим**

Компания Фридом применяет УСН «Доходы минус расходы» по ставке 7% и является плательщиком НДС 5%.

#### **5. Основные средства**

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

*(Раздел подлежит заполнению и актуализации в зависимости от наличия и структуры ОС в отчетном году.)*

#### **6. Дебиторская и Кредиторская задолженности.**

Ведется учет в аналитике договорных обязательств и субсчетов.

#### **7. Информация, не подлежащая раскрытию**

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

- Запасы;
- Другие долгосрочные обязательства;

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

#### **8. Капитал и расчеты с участниками**

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб. и оплачен полностью.

Участниками общества являются:

Зубакин Владимирович Владимирович -50%

Бадаев Андрей Валерьевич-25%

Синявин Владимир Юрьевич-25%

## **9. Органы управления**

Единоличный исполнительный орган — директор Зубакин Владимир Владимирович (Протокол №1/2021 от 12.08.2021, 5 лет).

Главный бухгалтер — Зубакин Владимир Владимирович.

## **10. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности**

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

## **11. Дата подписания бухгалтерской отчетности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 25 марта 2026 года.

Директор ООО «ГРАНПРИ»

В.В.Зубакин