

**ПОЯСНЕНИЯ**  
**К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О**  
**ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ за 2025 год**

Организация:	Общество с ограниченной ответственностью фирма «МОСТ-СЕРВИС»
Идентификационный номер налогоплательщика	8904010039
Форма собственности:	частная
Отчетная дата (число, месяц, год)	31.12.2025
Единицы измерения:	тыс. руб.

## 1. Основные виды экономической деятельности.

Виды деятельности	Описание
Основной	42.13. Строительство мостов и тоннелей
Дополнительные	1. 43.11. – Разборка и снос зданий 2. 43.12.3. – Производство земляных работ

Общество получало основной доход за отчетный 2025 год и предшествующий отчетному 2024 год от реализации строительно-монтажных работ, что раскрыто в разделе «Выручка».

## 2. Учетная политика.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами.

Бухгалтерский учет Общества осуществляется на основе следующей учетной политики.

### 2.1. Основа составления отчетности и существенность

Учетная политика Общества разработана и утверждена приказом Общества от 30.12.2024 г № 193 «Об утверждении учетной политики предприятия на 2025 год».

#### 1. Допущения, принятые при формировании учетной политики.

Учетная политика сформирована исходя из допущений:

- имущественной обособленности;
- непрерывности деятельности;
- последовательности применения учетной политики
- временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

Показатели об отдельных активах, обязательствах, доходах, расходах и хозяйственных операциях приводятся в бухгалтерской отчетности обособленно в случае их существенности.

Бухгалтерская отчетность подготовлена на основе допущения непрерывности деятельности, которое заключается в том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована в автоматизированном режиме с применением программного комплекса «1С: Предприятие», что обусловило следующие особенности ее представления:

а) бухгалтерская отчетность сформирована с применением программного комплекса «1С: Предприятие», в который разработчиком внедрены типовые формы, соответствующие образцам Приложений к ФСБУ 4/2023. Функциональные возможности системы не позволяют изменять нумерацию или состав этих утвержденных форм бухгалтерской (финансовой) отчетности.

б) организация квалифицирует отсутствие технической возможности удалить из форм бухгалтерской отчетности строки с отсутствующими показателями как обстоятельство, предусмотренные п.66 (б) ФСБУ 4/2023, как исключение из общего правила о неуказании в отчетности отсутствующей информации. Организация приводит в Отчете об изменениях капитала и Отчете о движении денежных средств строки с нулевыми значениями, проставляя по отсутствующим показателям прочерки, если эти строки приводятся в формате ГИРБО.

в) в связи с тем, что Приложения 3 «Нематериальные активы», 5 «Финансовые вложения», 9 «Обеспечение обязательств» и 11 «Государственная помощь» не актуальны для деятельности Общества, они не приложены к комплекту бухгалтерской (финансовой) отчетности. В

представленном комплекте после Приложения 2 «Учетная политика» непосредственно следует приложение 4 «Основные средства». После приложения 4 непосредственно следует Приложение 6 «Запасы», после Приложения 8 «Обязательства» непосредственно следует Приложение 10 «Расходы по обычным видам деятельности». После Приложения 10 «Расходы по обычным видам деятельности» непосредственно следует Приложение 12 «Иная информация».

## 2. Критерии существенности информации

Компания определяет существенность информации исходя из принципа, что информация является существенной, если ее пропуск, искажение или недостаточное раскрытие могут повлиять на экономические решения пользователей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В пояснениях к бухгалтерскому балансу раскрываются все статьи, величина которых по абсолютному значению составляет более 10% от общей суммы показателей по разделу. Это требование направлено на обеспечение прозрачности и детализации финансовой отчетности, позволяя пользователям баланса получить более глубокое понимание структуры активов и пассивов организации.

В пояснениях к отчету о финансовых результатах обособленно раскрываются все прочие доходы, величина которых по абсолютному значению составляет более 7% от общей суммы доходов за отчетный период. Данный количественный критерий обеспечивает последовательность и сопоставимость данных.

Качественный критерий: независимо от количественной оценки, информация признается существенной, если она связана с операциями, способными изменить восприятие пользователями финансового положения компании. К таким обстоятельствам относятся, но не ограничиваются: исправление ошибок; операции со связанными сторонами; корректировки, связанные с изменением учетной политики; судебные разбирательства; нестандартные операции и случаи, когда раскрытие информации необходимо для предотвращения вводящего в заблуждение представления о деятельности компании.

### **2.2. Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства**

В бухгалтерском балансе дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, относятся к краткосрочным активам и обязательствам, если срок их обращения (погашения) не превышает 12 месяцев после отчетной даты или не установлен. Остальные указанные активы и обязательства отражаются как долгосрочные. Срок обращения (погашения) таких активов и обязательств определяется условиями соответствующих договоров, выполнение которых привело к возникновению данных активов и обязательств.

Финансовые вложения классифицируются как краткосрочные или долгосрочные исходя из предполагаемого срока их использования (обращения, владения или погашения) после отчетной даты.

Если активы и обязательства на начало отчетного периода были классифицированы как долгосрочные, а в течение отчетного периода появилась уверенность в том, что погашение (возврат) активов и обязательств произойдет не более чем через 12 месяцев после отчетной даты, то производится переклассификация долгосрочных активов и обязательств в краткосрочные по состоянию на конец отчетного периода.

### **2.3. Основные средства**

#### *Основные средства*

К основным средствам относятся активы, соответствующие требованиям Федерального стандарта бухгалтерского учета «Основные средства» (ФСБУ 6/2020), утвержденного приказом Минфина России от 17 сентября 2020 года № 204н, принятые к учету в установленном порядке, стоимостью более 100 000 рублей.

ООО фирма «МОСТ-СЕРВИС»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год.

В случае наличия в обособленном комплексе конструктивно-сочлененных предметов частей, имеющих отличные сроки полезного использования, эти части независимо от размера их стоимости учитываются в составе основных средств в качестве отдельных инвентарных объектов.

Стоимость малоценных объектов основных средств не более 100 000 рублей (включительно) за единицу по мере ее формирования и готовности таких объектов к эксплуатации списывается в полном размере в состав расходов текущего отчетного периода или включается в стоимость других создаваемых активов с одновременным отражением их стоимости на забалансовом счете (забалансовый учет ведется до их списания).

Завершенные строительством, принятые в эксплуатацию и фактически используемые объекты недвижимости, права собственности по которым не зарегистрированы в установленном законодательством порядке, учитываются в составе основных средств обособленно.

После признания в бухгалтерском учете все группы основных средств учитываются по первоначальной стоимости (переоценка не проводится).

Принятые Обществом сроки полезного использования по основным группам основных средств приведены ниже.

Группа основных средств	Сроки полезного использования объектов, принятых на баланс (число лет)
Машины и оборудование	8-10
Транспортные средства	8-9
Производственный и хозяйственный инвентарь	5-8
Другие виды основных средств	10

Срок полезного использования зависит от намерений руководства в отношении актива и может быть меньше, чем срок его экономической службы. В таком случае, как правило, определяется ликвидационная стоимость объекта основного средства.

Ликвидационная стоимость объекта основного средства признается равной «0» если:

- Общество не ожидает поступлений от выбытия объекта по окончании срока полезного использования, в том числе от продажи извлеченных из него материальных ценностей;
- ожидаемая к поступлению сумма не может быть определена (например, в связи с большим сроком полезного использования);
- ожидаемая сумма поступлений не является существенной

Ожидаемая сумма поступлений не является существенной, если она составляет менее 30% от стоимости объекта.

Ликвидационная стоимость, сроки полезного использования и методы начисления амортизации активов анализируются, как минимум, ежегодно и при необходимости корректируются.

По амортизируемым основным средствам применяется линейный способ амортизации исходя из установленных сроков их полезного использования.

Начисление амортизации объектов основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств со счетов бухгалтерского учета.

Проверка на обесценение объектов основных средств осуществляется не реже одного раза в год.

Для объектов основных средств, включенных в перечень объектов основных средств, подлежащих списанию, которые не используются в деятельности Общества, а также объектов основных средств, которые одновременно отвечают критериям: не пригодны для использования, не подлежат восстановлению и не используются в деятельности Общества, при этом не включены в указанные документы, обесценение признается для всех компонентов инвентарного объекта

основных средств в размере разности между их балансовой стоимостью и стоимостью материальных ценностей, пригодных для потребления, продажи или использования, планируемых к извлечению из ликвидируемых объектов. Для объектов основных средств, подлежащих частичной ликвидации, обесценение не признается.

#### *Капитальные вложения во внеоборотные активы*

Капитальные вложения во внеоборотные активы включают объекты недвижимости, не законченные строительством и не принятые в эксплуатацию, оборудование, требующее монтажа, иные вложения во внеоборотные активы, затраты на формирование стоимости права пользования активом, чистой стоимости инвестиции в аренду, затраты на создание и приобретение нематериальных активов. Оборудование, не требующее монтажа, находящееся на складе и предназначенное для строящихся объектов, учитывается в составе объектов капитальных вложений обособленно.

В бухгалтерском балансе объекты капитальных вложений во внеоборотные активы с учетом их существенности отражаются по строкам «Нематериальные активы» или «Основные средства» в зависимости от того, в качестве каких активов данные объекты будут приняты к учету после завершения соответствующих вложений во внеоборотные активы.

Проверка на обесценение объектов капитальных вложений осуществляется не реже одного раза в год.

По объектам капитальных вложений, в отношении которых существует высокая вероятность, что объекты не подлежат дальнейшему строительству, признается обесценение в размере разности между их балансовой стоимостью и стоимостью материальных ценностей, пригодных для потребления, продажи или использования, планируемых к извлечению из ликвидируемых объектов.

#### **2.4. Учет аренды**

Общество при заключении договоров, предусматривающих получение (предоставление) за плату во временное пользование имущества, оценивает указанные договоры на предмет соответствия этого договора требованиям признания в качестве договора аренды согласно Федерального стандарта бухгалтерского учета «Бухгалтерский учет аренды» (ФСБУ 25/2018), утвержденного приказом Минфина России от 16 октября 2018 года № 208н.

Не признаются договорами аренды договоры, предусматривающие (прямо или косвенно) передачу имущества для его использования организацией-получателем, главным образом, в целях исполнения встречных обязательств перед организацией, предоставившей это имущество.

В качестве единицы учета аренды признается договор, если иной подход к выделению объектов учета аренды не является более уместным, исходя из положений договора.

При расчете приведенной стоимости арендных платежей по договорам аренды на получение имущества Общество применяет ставку привлечения дополнительных заемных средств в случае, если ставка дисконтирования не может быть определена из договора аренды. При определении ставки привлечения дополнительных заемных средств анализируется наличие заемных средств, привлеченных на аналогичный срок в аналогичном периоде.

Общество признает право пользования активом и обязательство по аренде на дату предоставления предмета аренды.

Общество не признает право пользования активом и обязательство по аренде:

- для краткосрочных договоров аренды, по которым срок аренды не превышает 12 месяцев с учетом оценки вероятности пролонгации договора аренды;
- для договоров, по которым рыночная стоимость предмета аренды без учета износа (то есть стоимость аналогичного нового объекта) не превышает 300 000 рублей и при этом есть возможность получать экономические выгоды от предмета аренды преимущественно независимо от других активов.

## ООО фирма «МОСТ-СЕРВИС»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год.

В случае, если Общество не признает предмет аренды по договору в качестве права пользования активом и обязательство по аренде, платежи в виде арендной платы по таким договорам аренды признаются равномерно в течение срока аренды в составе расходов текущего отчетного периода или в стоимости актива в зависимости от характера использования актива.

Арендные платежи дисконтируются с использованием процентной ставки, заложенной в договоре аренды, если такая ставка может быть легко определена, а при ее отсутствии – с использованием процентной ставки привлечения дополнительных заемных средств, представляющей собой ставку, по которой на дату начала арендных отношений Общество могло бы привлечь на аналогичный срок и при аналогичном обеспечении заемные средства, необходимые для получения актива со стоимостью, аналогичной стоимости права пользования активом в аналогичных экономических условиях.

Общество проверяет права пользования активами на обесценение не реже одного раза в год.

Проценты по обязательству по аренде учитываются в составе прочих (операционных) расходов по мере их начисления или включаются в стоимость актива, если арендуемое имущество используется для создания другого актива.

### 2.5. Запасы

Запасы при их постановке на учет оцениваются по фактической себестоимости.

Оценка запасов при их выбытии производится по способу средней себестоимости.

В соответствии с абз. 3 п. 2 ФСБУ 5/2019 «Запасы» организация не применяет указанный стандарт в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. Затраты, которые должны были включаться в стоимость запасов, признаются расходами того периода, в котором они понесены.

Организация организует контроль за наличием и движением материальных ценностей, переданных в производство и эксплуатацию, с использованием забалансового учета.

Проверка запасов на обесценение проводится на конец каждого отчетного периода, но не реже одного раза в год. В случае выявления признаков обесценения запасов создается резерв.

Резерв под обесценение материалов и товаров создается по каждой единице запасов (в зависимости от установленной единицы учета соответствующего вида запасов).

В случае необходимости организация создает (корректирует) резерв под обесценение запасов на каждую отчетную дату.

Балансовой стоимостью запасов является их фактическая себестоимость за вычетом данного резерва.

### 2.6. Дебиторская задолженность

Задолженность покупателей и заказчиков определяется исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками), с учетом всех предоставленных Обществом скидок и надбавок.

Дебиторская задолженность, не погашенная в сроки, установленные договорами, и не обеспеченная соответствующими гарантиями, поручительствами, залогами или иным способом, а также задолженность, сроки погашения которой еще не наступили, но в отношении которой существует высокая вероятность ее непогашения в установленный договором срок, отражается за минусом начисленного резерва по сомнительным долгам. Этот резерв представляет собой оценку Обществом той части задолженности, которая, возможно, не будет погашена. Начисленный резерв по сомнительным долгам относится на прочие расходы. При оплате сомнительной задолженности, по которой был создан резерв, соответствующая сумма резерва относится на прочие доходы (восстанавливается).

Нереальная к взысканию задолженность, в том числе задолженность с истекшим сроком исковой давности, списывается с баланса по мере признания ее таковой с последующим учетом за балансом в течение 5 лет.

### **2.7. Эквиваленты денежных средств и представление денежных потоков в отчете о движении денежных средств**

К эквивалентам денежных средств относятся высоколиквидные финансовые вложения, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости. Общество относит к денежным эквивалентам краткосрочные банковские депозиты, размещенные на срок до трех месяцев (на дату размещения), а также другие высоколиквидные финансовые вложения, имеющие короткий срок погашения (три месяца или менее на дату размещения) за исключением договоров займов по денежному пулу, и отражает их в строке «Денежные средства и денежные эквиваленты» бухгалтерского баланса.

В отчете о движении денежных средств денежные потоки Общества, которые не могут быть однозначно классифицированы в составе потоков по текущим, инвестиционным или финансовым операциям, относятся к денежным потокам от текущих операций. К таким денежным потокам относятся суммы направленных на уплату в бюджет и полученных из бюджета возмещений по косвенным налогам.

Проценты по депозитам сроком до 3-х месяцев отражаются в отчете о движении денежных средств в составе денежных потоков от текущих операций, проценты по депозитам сроком свыше 3-х месяцев отражаются в отчете о движении денежных средств в составе денежных потоков от инвестиционной деятельности.

В отчете о движении денежных средств представляются свернуто:

– суммы косвенных налогов в составе поступлений от покупателей и заказчиков и платежей поставщикам и подрядчикам.

### **2.8. Уставный и добавочный капитал, резервный капитал**

Величина уставного капитала соответствует величине, установленной Уставом Общества.

В соответствии с Уставом Общество формирует резервный капитал в размере 5% от чистой прибыли до размера уставного капитала утвержденного Уставом общества. Размер ежегодных отчислений в резервный капитал устанавливается по решению Общего собрания акционеров.

### **2.9. Кредиты и займы полученные**

Общество отражает задолженность по полученным от заимодавцев и кредиторов займам и кредитам в сумме фактически поступивших денежных средств без учета общей величины обязательств, предусмотренной договором.

Заемные обязательства, отраженные в бухгалтерском учете как долгосрочные, но предполагаемые к погашению в течение 12 месяцев после отчетной даты, в бухгалтерской (финансовой) отчетности отражаются в составе краткосрочных обязательств.

Проценты, причитающиеся к оплате займодавцу (кредитору), а также аналогичные по экономической природе платежи по заемным средствам (кредитам и займам), полученным на приобретение отдельных объектов основных средств и прочих активов, не являющихся инвестиционными активами, учитываются по мере их начисления в составе прочих (операционных) расходов.

Дополнительные расходы по заемным средствам (кредитам и займам) включаются в состав прочих (операционных) расходов по мере их начисления.

### **2.10. Оценочные обязательства**

## ООО фирма «МОСТ-СЕРВИС»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год.

Общество признает в бухгалтерском учете оценочные обязательства по оплате отпусков на последний день каждого отчетного периода.

Величина оценочного обязательства по оплате отпусков определяется исходя из количества дней отпуска, неиспользованных работниками Общества за время их работы в Обществе, и средних заработков, определяемых для каждого из них, и признается на конец каждого отчетного периода.

Вышеуказанные оценочные обязательства относятся на расходы по обычным видам деятельности.

### 2.11. Расчеты с бюджетом по налогу на прибыль

Общество формирует в бухгалтерском учете информацию о налоге на прибыль в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» (ПБУ 18/02), утвержденным приказом Минфина России от 19 ноября 2002 года № 114н.

Для целей исчисления налога на прибыль доходы признаются в том отчетном (налоговом) периоде, в котором они имели место, независимо от фактического поступления денежных средств, иного имущества (работ, услуг) и (или) имущественных прав (метод начисления).

Общество отражает в бухгалтерском учете и отчетности отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства, постоянные налоговые доходы и постоянные налоговые расходы, т. е. суммы, способные оказать влияние на величину текущего налога на прибыль в текущем и/или последующих отчетных периодах.

Информация о постоянных и временных разницах формируется на основании первичных учетных документов непосредственно по счетам бухгалтерского учета.

Величина текущего налога на прибыль определяется на основе данных бухгалтерского учета. При этом величина текущего налога на прибыль должна соответствовать сумме исчисленного налога на прибыль, отраженного в налоговой декларации по налогу на прибыль организаций отчетного налогового периода.

Суммы отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства отражаются в бухгалтерском балансе развернуто в составе внеоборотных активов по строке «Отложенные налоговые активы» и долгосрочных обязательств по строке «Отложенные налоговые обязательства» бухгалтерского баланса соответственно.

### 2.12. Признание доходов

Доходы от реализации товаров, продукции (работ, услуг) признаются выручкой на день перехода права собственности на товары покупателям, результатов выполненных работ или возмездного оказания услуг заказчиком, определенный в соответствии с условиями заключенных договоров.

Выручка отражается в отчетности за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей.

### 2.13. Признание расходов

Расходами по обычным видам деятельности признаются расходы, связанные с производством продукции, выполнением работ, оказанием услуг, продажей товаров.

Затраты по заготовке и доставке товаров до центральных складов (баз), производимые до момента их передачи в продажу включаются в стоимость приобретения товаров.

К управленческим расходам относятся общехозяйственные расходы, которые ежемесячно списываются в полной сумме на финансовые результаты отчетного периода.

Все расходы, не связанные с осуществлением обычных видов деятельности, учитываются как прочие.

**ООО фирма «МОСТ-СЕРВИС»**

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год.

Прямые затраты по эксплуатации флота отражаются по дебету счета 20 «Основное производство».

Косвенные расходы ежемесячно собираются на 25 счете «Общепроизводственные расходы» и в конце каждого месяца списываются в дебет счета 20, где распределяются между номенклатурными группами пропорционально прямым расходам.

**2.14. Учет договоров строительного подряда**

Учет доходов и расходов по договорам строительного подряда длительность выполнения которых составляет более одного отчетного года осуществляется в соответствии с требованиями ПБУ 2/2008 «Учет договоров строительного подряда».

Предвиденные расходы по договорам строительного подряда принимаются к учету по мере их возникновения в процессе работ по строительству. Резерв на покрытие предвиденных расходов не создается.

Выручка по договорам строительного подряда признается в бухгалтерском учете на основании подписанных заказчиком актов приемки выполненных работ.

#### 4. Основные средства

##### 4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	Изменения за период										
		На начало года		поступило	списано		амортизация	обесценение	пересеченная		На конец периода	
		первоначальная (пересеченная) стоимость	накопленные амортизации и обесценение		первоначальная (пересеченная) стоимость	накопленные амортизации и обесценение			первоначальная (пересеченная) стоимость	накопленные амортизации и обесценение	первоначальная (пересеченная) стоимость	накопленные амортизации и обесценение
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	За 2025 г.	254 643	(159 395)	281	989	(20 457)	-	-	-	253 625	(178 863)	
в том числе:	За 2024 г.	240 378	(136 291)	14 266	-	(23 105)	-	-	-	254 643	(159 395)	
Здания	За 2025 г.	13 776	(2 513)	-	163	(1 208)	-	-	-	13 359	(3 557)	
Машины и оборудование (кроме офисного)	За 2024 г.	7 137	(1 364)	6 838	-	(1 148)	-	-	-	13 776	(2 513)	
Офисное оборудование	За 2025 г.	71 828	(41 043)	-	109	(6 171)	-	-	-	71 661	(49 106)	
Транспортные средства	За 2024 г.	70 848	(32 478)	960	-	(8 565)	-	-	-	71 828	(41 043)	
Производственный и хозяйственный инвентарь	За 2025 г.	404	(287)	205	-	(86)	-	-	-	610	(383)	
Земельные участки	За 2024 г.	484	(225)	-	-	(62)	-	-	-	404	(287)	
Другие виды основных средств	За 2025 г.	158 381	(112 111)	76	717	(10 942)	-	-	-	157 741	(122 337)	
Инвестиционная недвижимость	За 2024 г.	156 244	(98 849)	137	-	(13 262)	-	-	-	158 381	(112 111)	
всего	За 2025 г.	1 134	(1 134)	-	-	-	-	-	-	1 134	(1 134)	
в том числе:	За 2025 г.	1 134	(1 134)	-	-	-	-	-	-	1 134	(1 134)	
Транспортные средства	За 2025 г.	6 610	-	6 510	-	-	-	-	-	6 610	-	
Другие виды основных средств	За 2025 г.	2 510	(2 308)	-	-	(39)	-	-	-	2 510	-	
Инвестиционная недвижимость	За 2025 г.	2 510	(2 241)	-	-	(67)	-	-	-	2 510	(2 347)	
всего	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	2 510	(2 308)	

##### 4.2. Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	Изменения за период							
		На начало года		поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)		На конец периода		
		фактическая (пересеченная) стоимость	накопленные амортизации и обесценение		фактическая (пересеченная) стоимость	накопленные амортизации и обесценение	фактическая (пересеченная) стоимость	накопленные амортизации и обесценение	
Права пользования активами - всего	За 2025 г.	-	-	11 519	(768)	-	-	11 519	(768)
в том числе:	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Транспортные средства	За 2025 г.	-	-	11 519	(768)	-	-	11 519	(768)
всего	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

##### 4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	фактическая (пересеченная) стоимость	накопленные амортизации и обесценение	фактическая (пересеченная) стоимость	накопленные амортизации и обесценение	фактическая (пересеченная) стоимость	накопленные амортизации и обесценение
Амортизируемые основные средства - всего	78 903	88 638	88 638	103 987	-	-
в том числе:	-	-	-	-	-	-
Здания	9 802	11 263	11 263	5 773	-	-
Машины и оборудование (кроме офисного)	22 556	30 784	30 784	38 370	-	-
Офисное оборудование	227	118	118	180	-	-
Транспортные средства	46 155	46 270	46 270	59 395	-	-
Другие виды основных средств	163	202	202	289	-	-
Неамортизируемые основные средства - всего	6 610	6 610	6 610	100	-	-
в том числе:	-	-	-	-	-	-
используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной поддержке и мобилизации, которые законсервированы	-	-	-	-	-	-
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются	-	-	-	-	-	-
Земельные участки	6 610	6 610	6 610	100	-	-
инвестиционная недвижимость, оцениваемая по пересеченной стоимости	-	-	-	-	-	-

##### 4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	-	-	-



**ООО фирма «МОСТ-СЕРВИС»**

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год.

**4.7. Прочая существенная информация о капитальных вложениях в основные средства**

В дополнение к табличным пояснениям, Общество раскрывает следующую информацию:  
В отчетном году элементы амортизации основных средств существенно не изменились по сравнению с предыдущим отчетным периодом.

*Аренда*

На отчетную дату балансовая стоимость прав пользования арендованными активами составляет 10 751 тыс. рублей, а сумма обязательств по аренде 10 117 тыс. рублей. Процентные расходы по арендным обязательствам в отчетном периоде отсутствовали. В предыдущих отчетных периодах права пользования активами отсутствовали.

Общество не применяет ФСБУ 25/2018 в случае, если не соблюдается хотя бы одно из условий для такого применения, установленное п.5 указанного ФСБУ. Пересмотр фактической стоимости и обязательства по аренде земельных участков отсутствует.

Арендодателем по договорам аренды земельных участков представленных в таблице, по которым не применяется ФСБУ 25/2028, является Департамент имущественных и жилищных отношений Администрации города Новый Уренгой.

Таблица 1

№ п/п	Дата и номер договора	Наименование и срок действия договора	Ограничения в договоре	Пункт ФСБУ
1	2	3	4	5
1	НУ/к -39-21 от 14.10.2021	Договор аренды земельного участка. Действует по 04.08.2070	П.5.2.4-5.2.8 «Использовать земельный участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, предусмотренным п.1.1 Договора; Использовать земельный участок в соответствии с целью его предоставления, предусмотренной п.1.1 Договора; Осуществлять передачу арендных прав земельного участка по настоящему Договору только в порядке, предусмотренном п. 5.1.2, п. 5.1.3 Договора; Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельном участке; Осуществлять мероприятия по охране земель.»	П. 5 ФСБУ 25/2018

*Обесценение активов*

По состоянию 31 декабря 2023 года, на 31 декабря 2024 года и 31 декабря 2025 года Общество проводило тест на обесценение балансовой стоимости активов: основных средств, прав пользования активами, объектов капитальных вложений.

В результате теста на обесценение за год, закончившийся 31 декабря 2025 года и в предыдущие годы факты обесценения не выявлены.

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	запасы	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	За 2025 г.	499 585	-	262 325	(947 493)	-	-	X	-	214 417	-
	За 2024 г.	318 647	-	366 094	(185 156)	-	-	X	-	499 585	-
в том числе: Сырье и материалы	За 2025 г.	34 262	-	56 091	(1 974)	-	-	-	(75 216)	13 163	-
	За 2024 г.	213 126	-	125 068	(12 651)	-	-	-	(291 280)	34 262	-
Товары	За 2025 г.	-	-	-	(36)	-	-	-	36	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Незавершенное производство	За 2025 г.	465 323	-	206 234	(545 483)	-	-	-	75 180	201 255	-
	За 2024 г.	105 521	-	241 027	(172 505)	-	-	-	291 280	465 323	-

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	фактическая себестоимость	резерв под обесценение	фактическая себестоимость	резерв под обесценение	фактическая себестоимость	резерв под обесценение
Запасы, находящиеся в пути, - всего	-	-	-	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-	-	-	-

**ООО фирма «МОСТ-СЕРВИС»**

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год.**

**3. Прочая существенная информация о запасах**

В дополнение к табличным пояснениям, Общество раскрывает следующую информацию:

Учитывая, что текущая рыночная стоимость производимой Обществом продукции (работ, услуг) и имеющихся запасов соответствует или превышает их фактическую себестоимость, а также принимая во внимание изменение цены или фактической себестоимости, непосредственно связанное с событиями после отчетной даты, подтверждающими существовавшие на отчетную дату условия ведения хозяйственной деятельности, резерв под обесценение запасов не создавался.

Сумма незавершенного производства, образованная Обществом в связи с выполненными, но не сданными заказчиком, работами по договорам СМР, отражаемая по строке 1210 «Запасы» бухгалтерского баланса, составляет:

на 31 декабря 2025 года – 201 345 тыс. руб.

на 31 декабря 2024 года – 465 323 тыс. руб.

на 31 декабря 2023 года – 105 521 тыс. руб.

## 7. Дебиторская задолженность

### 7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)					На конец периода		
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		погашено	на расходы списано	восстановление резерва	переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления						
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	163 713	-	188 438	-	(38 275)	-	-	-	313 875	-
	За 2024 г.	162 599	-	63 736	561	(63 184)	-	-	-	163 713	-
в том числе:											
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	71 571	-	163 754	-	(10 879)	-	-	-	224 446	-
	За 2024 г.	39 473	-	35 092	-	(2 994)	-	-	-	71 571	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	81 057	-	20 527	-	(24 759)	-	-	-	76 825	-
	За 2024 г.	108 296	-	25 538	-	(52 777)	-	-	-	81 057	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	2 035	-	1 399	-	(345)	-	-	-	3 091	-
	За 2024 г.	7 333	-	45	561	(5 904)	-	-	-	2 035	-
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	3 035	-	-	-	(1 808)	-	-	-	1 227	-
	За 2024 г.	-	-	3 035	-	-	-	-	-	3 035	-
Расчеты по ЕНС	За 2025 г.	4 722	-	2 701	-	-	-	-	-	7 423	-
	За 2024 г.	5 983	-	-	-	(1 271)	-	-	-	4 722	-
Расчеты с подотчетными лицами	За 2025 г.	1 292	-	57	-	(484)	-	-	-	865	-
	За 2024 г.	1 504	-	26	-	(238)	-	-	-	1 292	-
Итого	За 2025 г.	163 713	-	188 438	561	(38 275)	-	-	X	313 875	-
	За 2024 г.	162 599	-	63 736	561	(63 184)	-	-	X	163 713	-

### 7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	-	-	-	-	-	-

## 8. Обязательства

### 8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период					На конец периода
			(за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	не доходы	переклассифицировано	
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г. За 2024 г.	609 681 524 647	142 681 208 765	- -	(284 650) (123 731)	- -	467 713 609 681	
в том числе:								
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г. За 2024 г.	509 936 409 763	58 570 115 362	- -	(207 314) (15 189)	- -	361 192 509 936	
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г. За 2024 г.	77 190 57 347	34 049 50 278	- -	(77 190) (30 435)	- -	34 049 77 190	
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г. За 2024 г.	5 826 6 094	653 42 764	- -	(84) (43 024)	- -	6 396 5 826	
Расчеты по аренде	За 2025 г. За 2024 г.	- -	10 117 -	- -	- -	- -	10 117 -	
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г. За 2024 г.	1 619 14 879	234 56	- -	(31) (13 316)	- -	1 822 1 619	
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	За 2025 г. За 2024 г.	8 789 30 260	10 528 -	- -	- (21 471)	- -	19 317 8 789	
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г. За 2024 г.	2 118 2 414	27 710 -	- -	(31) (296)	- -	29 797 2 118	
Расчеты с персоналом по оплате труда	За 2025 г. За 2024 г.	4 202 3 887	820 315	- -	- -	- -	5 022 4 202	
Итого	За 2025 г. За 2024 г.	609 681 524 647	142 681 208 765	- -	(284 650) (123 731)	- -	467 713 609 681	

### 8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
Всего	-	-	-	-	-	-

### 8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	За 2025 г. За 2024 г.	15 427 16 409	35 595 24 924	(24 923) (25 907)	- -	26 098 15 427
в том числе:						

Резерв ежегодных отпусков	За 2025 г.	15 427	35 595	(24 923)	-	26 098
	За 2024 г.	16 409	24 924	(25 907)	-	15 427

**10. Расходы по обычным видам деятельности**

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	76 109	291 323
Затраты на оплату труда	170 063	148 460
Отчисления на социальные нужды	30 663	25 415
Амортизация	21 225	23 105
Прочие затраты	73 752	105 218
Итого по элементам	371 802	593 521
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	264 068	(359 802)
Итого расходы по обычным видам деятельности	635 870	233 719

## 12. Иная информация

### 12.1. Общая информация

*В бухгалтерской отчетности значения показателей представлены в тысячах рублей, если не указано иное.*

В данной отчетности вычитаемые или отрицательные значения показателей приводятся в круглых скобках.

ИНН 8904010039

КПП 890401001

ОГРН 1028900627700

Общество зарегистрировано по адресу: 629320, РОССИЯ, ЯНАО, г. Новый Уренгой  
п. Коротчаево, ул. Мостостроителей 1

При подготовке отчетности Общество применяет профессиональное суждение для определения состава, детализации и способа раскрытия информации в соответствии с критериями, установленными в Учетной политике Общества.

Уровень количественная существенность приведена в разделе 2 «Учетная политика», помимо этого в формах и Пояснениях раскрыта качественная информация в отношении статей и операций, которые, даже не достигая указанного количественного порога, являются существенными для формирования полного и непредвзятого представления о финансовом положении и результатах деятельности Общества.

К такой информации, в частности, мы отнесли:

- Учетная политика и исправления: изменения в учетной политике, а также исправление существенных ошибок предыдущих отчетных периодов.
- Связанные стороны: все операции с аффилированными лицами, включая займы, предоставление гарантий и операции с ключевым управленческим персоналом.
- Риски и обязательства: судебные разбирательства, условные обязательства (по выданным гарантиям качества товаров) и оценочные обязательства (на предстоящие рекламные акции или программы лояльности).
- Договорные отношения: существенные условия крупных контрактов на поставку товаров, аренду торговых площадей и логистические услуги, способные повлиять на будущие денежные потоки.
- События после отчетной даты: факты хозяйственной жизни, оказавшие или способные оказать существенное влияние на финансовое положение компании, такие как крупные сделки по приобретению или продаже бизнеса, получение значительных судебных решений, начало процедур банкротства контрагентов.

Показатели в бухгалтерском балансе приводятся в нетто-оценке, то есть за вычетом регулирующих величин (в частности, накопленной амортизации, резервов по сомнительным долгам, других оценочных резервов), раскрываемых в пояснениях. Представление показателей в бухгалтерском балансе в нетто-оценке не является зачетом между этими показателями.

### 12.2. Информация об органах управления, исполнительных и контрольных органах

Общее собрание участников является высшим органом управления Организации. Компетенция, порядок созыва, проведения и работы Общего собрания акционеров Организации определяются в соответствии с федеральным законодательством и Уставом Организации.

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом.

**ООО фирма «МОСТ-СЕРВИС»**

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год.

Единоличным исполнительным органом Общества является Генеральный директор Общества по состоянию на 31 декабря 2024 года и на 31 декабря 2025 года – Пушкарев Александр Михайлович.

**12.3. Информация о численности персонала**

Среднесписочная численность сотрудников Общества составила:  
74 человек(а) в 2025 году;  
70 человек(а) в 2024 году.

**12.4. Территориально обособленные подразделения**

По состоянию на 31 декабря 2025 года и на 31.12.2024 Общество не имело в своем составе территориально обособленных структурных подразделений.

**12.5. Изменения в учетной политике**

В бухгалтерской (финансовой) отчетности Общество раскрывает информацию, состав и содержание которой определены требованиями пунктов 8-50 ФСБУ 4/2023, установленными для подготовки бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Применение с 1 апреля 2025 года ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация» не оказало непосредственного влияния на показатели бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год.

**12.6. Исправления данных предшествующего отчетного периода в связи с изменениями учетной политики**

Наименования и коды показателей в бухгалтерском балансе, отчете о финансовых результатах, отчете об изменении капитала, отчете о движении денежных средств приведены в соответствии с ФСБУ 4/2023.

Изменен состав расшифровочных строк к строкам 1150 «Основные средства», 1230 «Дебиторская задолженность», 1520 «Кредиторская задолженность».

Отдельные показатели отчета о финансовых результатах за 2024 год сформированы с учетом корректировки в связи с применением Обществом с 1 января 2025 г. ФСБУ 4/2023.

Исправления показателей 2024 года в отчете о финансовых результатах за 2025 год:  
Отчет о финансовых результатах:

Наименование показателя	Код строки	За 2024 год			Причина/основание исправления
		Сумма до исправления	Сумма исправления	Сумма после исправления	
Прочие доходы	2340	16 534	(13 558)	2 976	Свернуто отражены доходы и расходы от выбытия ОС и иные аналогичные обороты
Прочие расходы	2350	(33 358)	13 558	(19 800)	
Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	4 656	-	4 656	
Чистая прибыль (убыток)	2400	1 960	-	1 960	
	2500				
Совокупный финансовый результат периода		1 960	-	1 960	

**12.7. Капитал и резервы**

**Уставный капитал**

Величина уставного капитала составила: 10 тыс. руб.

ООО фирма «МОСТ-СЕРВИС»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год.

Уставный капитал и доли участников

а) Размер уставного капитала и количество долей:

Размер уставного капитала на конец отчетного периода составляет 10 000 (Десять тысяч) рублей.

Уставный капитал разделен на 3 доли.

Все доли являются размещенными и полностью оплаченными участниками Общества.

На отчетную дату у Общества отсутствуют собственные доли, приобретенные в порядке, предусмотренном законодательством и уставом.

б) Номинальная стоимость доли:

Номинальная стоимость каждой доли в уставном капитале Общества составляет 6 000 рублей.; 2 000 руб.; 2 000 руб.;

в) Права, предоставляемые долями:

Все доли уставного капитала являются обыкновенными и предоставляют их владельцам (участникам) одинаковый объем прав, предусмотренный Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и Уставом Общества, в том числе:

Право участвовать в управлении делами Общества;

Право на получение части прибыли Общества в виде дивидендов;

Право на получение части имущества Общества в случае его ликвидации;

Право на доступ к информации о деятельности Общества;

Иные права, предусмотренные законодательством и Уставом.

г) Доли, принадлежащие самому Обществу и аффилированным лицам:

На отчетную дату у Общества отсутствуют собственные доли.

Доли, принадлежащие аффилированным лицам:

ООО «Стройинвест» 60% доли

Пушкарев Александр Михайлович (генеральный директор) 20% доли

Жалолов Азиз Жамилович 20% доли

По состоянию на 31 декабря 2025 года уставный капитал Общества полностью оплачен. В течение 2025 года величина уставного капитала не менялась.

### Дивиденды

Выплата дивидендов в 2026 году не планируется.

В 2025 году дивиденды за предыдущие годы не объявлялись и не выплачивались.

Задолженность перед участниками по выплате дивидендов, объявленных в 2024 году по итогам предшествующих отчетных периодов, составляет 5 712 тыс. руб. Указанная задолженность отражена в строке 1520 «Кредиторская задолженность» бухгалтерского баланса. В Приложении 8 «Кредиторская задолженность» в составе расчетов с разными кредиторами и дебиторами.

### 12.8. Налог на прибыль

В соответствии с ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» Общество отразило в бухгалтерском учете, а также в отчете о финансовых результатах следующие показатели:

№ п/п	Наименование показателя	Сумма	
		2025 год	2024 год
1	Прибыль (убыток) до налогообложения - всего	341	4 656

тыс. руб.

**ООО фирма «МОСТ-СЕРВИС»**

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год.

1.1	в том числе: облагаемая по ставке 20%			
1.2	облагаемая по ставке 25%		341	4 656
<b>2</b>	<b>Условный доход (расход) по налогу на прибыль</b>			
	в том числе:			
2.1	рассчитанный по ставке 20%			(931)
2.2	рассчитанный по ставке 25 %		(85)	
<b>3</b>	<b>Постоянный налоговый доход (расход)</b>		<b>(110)</b>	<b>(233)</b>
<b>4</b>	<b>Доход (расход) по налогу на прибыль в т.ч.</b>			
4.1	Текущий налог на прибыль		(49)	(608)
4.2	Отложенный налог на прибыль		146	(2 088)
	в том числе обусловленный:			
4.2.1	возникновением (погашением) временных разниц в отчетном периоде		146	(556)
4.2.2	Изменением ставки налога на прибыль		-	(1 532)

**12.9. Информация о связанных сторонах**

Участниками Общества являются:

ООО «СТРОЙИНВЕСТ» - с долей участия в уставном капитале 60 %;

Пушкарев Александр Михайлович - с долей участия в уставном капитале 20 %;

Жалолов Азиз Жамилович - с долей участия в уставном капитале 20 %;

Конечным бенефициаром общества является Белов Игорь Валентинович 17.08.1972 года рождения (имеет преобладающее участие в капитале ООО «СТРОЙСЕРВИС» - 60%).

1) Операции с ООО «СТРОЙИНВЕСТ»:

Контрагенты	Счет	Сальдо на 31.12.2024		Обороты за 2025 год		Сальдо на 31.12.2025	
		Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
ООО «СТРОЙИНВЕСТ»:		0	100	1 000	1 200	0	300

По состоянию на 31 декабря 2025 г., 31 декабря 2024 г., 31 декабря 2023 г. Общество не выдавало обеспечений третьим лицам по обязательствам связанных сторон.

По состоянию на 31 декабря 2025 г., 31 декабря 2024 г., 31 декабря 2023 г. Обществом не выпускались и не выдавались собственные векселя, по которым встречные обязательства связанными сторонами не исполнены.

По состоянию на 31 декабря 2025 г., 31 декабря 2024 г., 31 декабря 2023 г. Общество не получило обеспечений в форме залога имущества связанных сторон перед Обществом.

Основной управленческий персонал Общества представлен в лице генерального директора; его заместителей; членов коллегиального исполнительного органа; членов советов директоров (наблюдательных советов).

В течение 2025 и 2024 годов Общество выплатило следующие вознаграждения основному управленческому персоналу в совокупности и по каждому из следующих видов выплат:

Виды выплат	2025 год	2024 год
Краткосрочные вознаграждения (оплата труда, начисленные на нее налоги и иные обязательные платежи, премии по итогам работы, отпуск, лечение, медицинское обслуживание, коммунальные услуги и т.п.) всего, в т.ч.:	5 781	5 701

**ООО фирма «МОСТ-СЕРВИС»**

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год.

НДФЛ	755	749
обязательные взносы	898	852

**12.10. Учет договоров строительного подряда**

В 2024-2025 годах Общество в качестве подрядчика (субподрядчика) по договорам строительного подряда выполняло работы по строительству.

Наименование показателя	2025 год	2024 год
Общая сумма выручки, признанной в отчетном периоде по договорам строительного подряда	664 273	252 235
Договор №27г-04/22/79 от 28.10.2022г.	468 983	140 487
Договор №24-24СМР/смп от 21.06.2024г.	92 770	27 873
Договор №30-24СМР/смп от 01.07.2024г.	737	54 437
Договор № 19-25/ПТО от 18.03.2025г	13 841	0
Договор № 13-25/ПТО от 26.02.2025г	10 713	0
Договор № 318/25 от 01.05.2025г	2 367	0
Договор №11г-96.5996.630/22-ДХ от 18.07.2022г.	7 201	0
Договор №141/25 от 01.06.2025г.	15 892	0

тыс. руб.

Наименование показателя	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Общая сумма понесенных расходов (*)	664 027	253 519	541 348
Общая сумма признанных прибылей за вычетом признанных убытков (*и**)	431	4 656	63 139
Сумма полученной предварительной оплаты, авансов, задатков	41 000	72 248	65 527
Сумма за выполненные работы, не предъявленная заказчику до выполнения определенных условий или до устранения выявленных недостатков выполненных строительных работ	241 200	558 388	126 625

тыс. руб.

\* общая сумма по совокупности договоров за весь период осуществления строительства.

\*\* для целей настоящего раскрытия финансовым результатом признается разница между выручкой и расходами по договорам без учета общехозяйственных расходов, распределение которых осуществляется согласно Учетной политике Общества.

**12.11. Риски хозяйственной деятельности**

Управление рисками Общества осуществляется в рамках единой корпоративной системы ООО фирма «МОСТ-СЕРВИС» и определяется как непрерывный циклический процесс принятия и выполнения управленческих решений, состоящий из идентификации, оценки и измерения рисков, реагирования на риски, контроля эффективности, планирования деятельности по управлению и мониторингу рисков, встроенный в общий процесс управления, направленный на оптимизацию величины рисков в соответствии с интересами Общества и распространяющийся на все области его практической деятельности.

*Риски, связанные с работой финансовых рынков*

Риск, связанный с работой финансовых рынков – это риск того, что у Общества могут возникнуть неблагоприятные последствия в случае изменения определенных рыночных параметров. Рыночные параметры включают в себя следующие типы риска: риск изменения процентной ставки, риск изменения курсов иностранных валют, инфляционный риск.

События, произошедшие в феврале 2023 г. оказали негативное влияние на фондовый рынок Российской Федерации и привели к существенному снижению котировок акций российских компаний и падению курса рубля к основным мировым валютам. В настоящее время руководство Общества не может спрогнозировать влияние указанных событий на деятельность Общества и его

