

**Общество с ограниченной ответственностью
"Управляющая компания "Скай Кэпитал"**

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету
о финансовых результатах за 2025 год**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «УК» СК»

1.2. Юридический: 108840, Москва г, внутригородская территория городской округ Троицк, Дальняя ул, дом № 1, помещение 1

1.3. Дата государственной регистрации 13.08.2010г.

1.5. Численность 5 человек

1.6. Уставный капитал составляет 1 000 000.00 руб.

1.7 Единственный участник : Четвергов Алексей Николаевич

• ;

7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 69.10 Деятельность в области права;
- 69.20 Деятельность по оказанию услуг в области бухгалтерского учета, по проведению финансового аудита, по налоговому консультированию

•

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

. Генеральный директор Четвергов Алексей Николаевич
Бухучет ведет ООО «БАН»

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Организация не применяет ФСБУ 25/2018, т.к. Договор аренды заключен на неопределенный срок

3. Основные средства

Основные средства на балансе не числятся.

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА числятся неамортизируемый НМА (гудвилл) 14 490 135 тыс. руб

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	28.12.25	—
Материально-производственные запасы	28.12.25	—
Нематериальные активы	28.12.25	—
...

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка по основному виду деятельности за отчетный период отсутствует.

Чистая прибыль 4 331 435 тыс. руб. по итогу 2025 г состоит из дохода, полученного от участия в других организациях.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления пояснений 26 марта 2026 года.

Представитель по доверенности

Прусакова Галина Георгиевна