



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СФ СТРОИСИТИ"

420088, РТ, г.Казань, пр-кт Победы, дом 206, офис 310
ИНН/КПП 1686016356 /168601001
ОГРН 1221600071417
тел. 89274401351
email: sfstroisiti22@mail.ru

«31» марта 2026г.

Пояснение

к бухгалтерской отчетности за 2025 год
ООО «СФ СТРОИСИТИ»

1. Общие сведения

- 1.1. **Полное наименование:** Общество с ограниченной ответственностью «СФ СТРОИСИТИ».
- 1.2. **Вид деятельности:** Строительство зданий и сооружений (ОКВЭД 41.20).
- 1.3. **Организационно-правовая форма:** Общество с ограниченной ответственностью.
- 1.4. **Учредители:** Абдуллаев Ахмед Айсаевич, доля в уставном капитал 100%.
- 1.5. **Среднесписочная численность** за отчетный период составила 6 человек.

2. Учетная политика организации

Учетная политика ООО «СФ СТРОИСИТИ» сформирована в соответствии с ФСБУ 4/2023, ФСБУ 5/2019, ФСБУ 6/2020, ФСБУ 25/2018 и другими действующими нормативными актами.

Основные элементы учетной политики:

Метод признания выручки: Выручка по договорам строительного подряда признается по методу «по мере готовности». Степень завершенности определяется на основании доли фактически понесенных расходов в сметной стоимости работ (или на основании актов выполненных работ по форме КС-2, подтвержденных заказчиком).

Амортизация ОС: Линейный метод.

3. Основные показатели деятельности

В отчетном периоде организация осуществляла деятельность по отделочным работам.

За отчетный период сдано заказчикам и принято по актам КС-2, КС-3 объектов на сумму 41461 тыс. руб. Основные заказчики: ООО ЛЭНД, ООО ИДЕАЛ.

4. Расшифровка статей баланса

4.1. Основные средства (ФСБУ 6/2020)

Первоначальная стоимость основных средств на конец года составила 1083 тыс. руб. В составе ОС преобладают транспортное средство.

5. Информация по аффилированным лицам и сделкам

Сделок с аффилированными лицами, подлежащих контролю согласно ст. 45 ФЗ «Об ООО», в отчетном году не совершалось

6. Пояснения к отчету о движении денежных средств (ОДДС)

Движение денежных средств осуществляется преимущественно в рублях.

Текущая деятельность: Положительный денежный поток от текущей деятельности обеспечен своевременной оплатой заказчиками выполненных этапов работ.

7. Оценка рисков и перспектив

Основными рисками для строительной организации являются:

Риск удорожания материалов: В отчетном периоде наблюдался рост цен на стройматериалы. Организация минимизирует риски путем фиксации цен в долгосрочных контрактах с поставщиками.

8. Заключение

Бухгалтерская отчетность сформирована на основе правил бухгалтерского учета, предусмотренных учетной политикой организации. Существенных искажений данных не выявлено. Организация платежеспособна и способна исполнять обязательства перед поставщиками, субподрядчиками и бюджетом.

Директор
Абдуллаев А.А.