

## Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025г. и отчету о финансовых результатах за 2025г.

### ООО «СК «Авалон»

#### 1. Основные виды экономической деятельности

Основные направления хозяйственной деятельности Общества по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности (ОКВЭД):

Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях (71.12)

#### 2. Учетная политика

2.1 Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации. Отраслевые стандарты, регулирующие учет и отчетность с учетом деятельности организации, отсутствуют и поэтому не применяются.

2.2 Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

#### 3. Основные средства

Активы стоимостью более 100 000 рублей, соответствующие условиям признания, установленным ФСБУ 6/2020 «Основные средства», учитываются в качестве основных средств. Амортизация начисляется линейным методом ежемесячно, начиная со следующего месяца после ввода объекта в эксплуатацию. Переоценка основных средств обществом не осуществляется. Параметры начисления амортизации в отчетном периоде не менялись.

#### 4. Аренда

По договору аренды общество использует упрощенный порядок учёта в соответствии с подпунктом «в» пункта 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учёт аренды». Права пользования активом и обязательств по аренде не отражаются.

#### 5. Запасы

Запасы принимаются к учёту в порядке, установленном ФСБУ 5/2019 «Запасы». На конец отчетного периода запасы оценены по фактической себестоимости в соответствии с пунктом 32 ФСБУ 5/2019. Проверка запасов на предмет обесценения не проводилась. Материалы, товары и прочие

активы, применяемые в производственной деятельности, включаются в состав запасов. При списании запасов применяется метод ФИФО («первого поступления — первого расхода»).

#### **6. Информация, не подлежащая раскрытию**

В отчётном периоде у общества отсутствуют следующие объекты учёта:

- основные средства;
- нематериальные активы;
- финансовые вложения;
- долгосрочные займы и кредиты.

Соответственно, сведения о них не подлежат раскрытию в бухгалтерской (финансовой) отчётности и пояснительной записке.

#### **7. Капитал и расчёты с участниками**

Размер уставного капитала общества составляет 10 000 рублей и полностью внесён. Участником общества выступает один человек — Бельшева Полина Анатольевна, владеющий долей в размере 100%. В 2025 году выплаты дивидендов не осуществлялись.

#### **8. Органы управления**

Руководящий единоличный орган — директор Бельшева Полина Анатольевна.

#### **9. Состав бухгалтерской (финансовой) отчётности**

Годовая бухгалтерская (финансовая) отчётность общества за 2025 год включает:

- Бухгалтерский баланс;
- Отчёт о финансовых результатах;
- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчёту о финансовых результатах.

#### **10. Дата утверждения бухгалтерской отчётности**

Документы бухгалтерской (финансовой) отчётности утверждены и подписаны управляющим ООО “СК “Авалон”

Бельшевой Полиной Анатольевной 31 марта 2026 года.

---

Управляющий ООО “СК “Авалон”

Бельшева П.А.