

Пояснения к бухгалтерской отчетности за 2025 год

1. Общая информация.

1.1. Информация об организации:

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью "САМАРА ПРОФСТРОЙ"
Сокращенное наименование	ООО "САМАРА ПРОФСТРОЙ"
Дата регистрации	14.08.2019
ОГРН	1196313066828
ИНН/КПП	6318049295 /631801001
Юридический адрес	443074, Самарская область, г.о. Самара, вн.р-н Советский, г Самара, ул Мориса Тореза, дом 105А, помещение 4Н
Основной вид деятельности	ОКВЭД 42.21 Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения
Единоличный исполнительный орган	Директор Немчинов Сергей Станиславович
Уставный капитал	10 000 руб., 100% – единственный учредитель – Немчинов Сергей Станиславович На отчетную дату уставный капитал оплачен полностью.
Конечный бенефициар	Немчинов Сергей Станиславович

1.2. Настоящая бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и федеральными стандартами бухгалтерского учета, включая ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность».

1.3. Организация относится к субъектам малого предпринимательства (является микропредприятием) и, в соответствии с п. 4 ст. 6 Федерального закона № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учёта, включая упрощенную бухгалтерскую (финансовую) отчетность, на основании чего не применяет следующие Стандарты бухгалтерского учета:

- Положение по бухгалтерскому учету «Учет договоров строительного подряда» (ПБУ 2/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 24.10.2008 № 116н;
- Положение по бухгалтерскому учету «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» (ПБУ 8/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 13.12.2010 № 167н;
- Положение по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» (ПБУ 18/02), утвержденное Приказом Минфина России от 19.11.2002 № 114н;
- Положение по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» (ПБУ 11/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 29.04.2008 № 48н;
- Положение по бухгалтерскому учету «Информация по сегментам» (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н;
- Положение по бухгалтерскому учету «Информация по прекращаемой деятельности» (ПБУ 16/02), утвержденное Приказом Минфина России от 02.07.2002 № 66н.

1.4. Организация не подлежит обязательному аудиту, в связи с чем применяет упрощенные способы раскрытия информации в соответствии с п. 54 ФСБУ 4/2023. Раскрытие информации в настоящих пояснениях осуществлено в укрупненном виде. Состав и содержание раскрываемой информации определены исходя из требования рациональности ведения бухгалтерского учета (п. 6 ПБУ 1/2008), при котором затраты на подготовку детальных расшифровок признаются Организацией избыточными по отношению к ценности данной информации для пользователей отчетности.

1.5. В пояснениях приведена только та информация о финансовом положении и финансовых результатах деятельности Организации, которая признана существенной. Существенной признается информация, которая составляет 5 и более процентов от валюты баланса.

1.6. Бухгалтерская отчетность за 2025 год состоит из Бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах и данных пояснений.

1.7. Организация применяет упрощенную систему налогообложения с объектом налогообложения «Доходы»

2. Основные положения учетной политики.

2.1. Основные средства.

Организация не учитывает в составе объектов основных средств объекты первоначальной стоимостью за единицу не более 100 000 рублей.

После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.

Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.

2.2. Нематериальные активы.

Затраты на приобретение, создание, улучшение объектов, которые подлежат принятию к бухгалтерскому учету в качестве НМА, признаются в составе расходов по обычным видам деятельности в полной сумме по мере их осуществления.

2.3. Учет материально-производственных запасов.

Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по средней себестоимости.

Организация оценивает запасы на отчетную дату по фактической себестоимости, без создания резерва под обесценение запасов.

2.4. Учет затрат.

В состав прямых затрат входят все затраты, непосредственно связанные с выполнением работ.

Управленческие расходы на конец каждого отчетного периода списываются на финансовый результат.

2.5. Займы и кредиты. Расходы по займам и кредитам.

Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту). Проценты по займам и кредитам признаются прочими расходами организации.

2.6. Учет доходов и расходов.

Учет доходов и расходов ведется методом начисления.

3. Прочая информация.

3.1. Бухгалтерская отчетность составлена исходя из допущения о непрерывности деятельности. По состоянию на отчетную дату отсутствуют факторы, указывающие на то, что фирма планирует прекратить свою предпринимательскую деятельность.

3.2. Доходы организации (выручка):

Строка 2110 Отчета о финансовых результатах	Сумма (тыс. руб.)	
	за 2025 год	за 2024 год
Аренда	2 400	83
СМР	16 169	10 250

3.3. Прочие доходы:

Строка 2340 Отчета о финансовых результатах	Сумма (в тыс. руб.)	
	за 2025 год	за 2024 год
Прочие доходы,	1531	1515
<i>из них:</i>		
Проценты к получению (от размещения депозитов)	985	1486

3.4. Расходы по обычным видам деятельности:

Строка 2120 Отчета о финансовых результатах	Сумма (в тыс. руб.)	
	за 2025 год	за 2024 год
Расходы по обычным видам деятельности,	20 423	11966
<i>из них:</i>		
Себестоимость услуг	18927	11455

3.5. Прочие расходы:

Строка 2350 Отчета о финансовых результатах	Сумма (в тыс. руб.)	
	за 2025 год	за 2024 год
Прочие расходы,	1127	1797
<i>из них:</i>		
Реализация ОС	975	1694
Прочие внереализационные расходы	152	103

3.6. Материальные внеоборотные активы:

Строка 1150 Бухгалтерского баланса	Сумма (в тыс. руб.)		
	на 31.12.2025 г.	на 31.12.2024 г.	на 31.12.2023 г.
Основные средства	6 918	5460	13853
<i>из них:</i>			
Машины и оборудование	0	217	453
Транспортные средства	0	5214	13102
Прочие ОС	6918	29	298

3.7. Денежные средства и другие эквиваленты:

Строка 1250 Бухгалтерского баланса	Сумма (в тыс. руб.)		
	на 31.12.2025 г.	на 31.12.2024 г.	на 31.12.2023 г.
Денежные средства и другие эквиваленты,	4837	2167	186
<i>из них:</i>			
Остатки на расчетном счете	4837	2167	186

3.8. Финансовые и другие оборотные активы:

Строка 1240 Бухгалтерского баланса	Сумма (в тыс. руб.)		
	на 31.12.2025 г.	на 31.12.2024 г.	на 31.12.2023 г.
Финансовые и другие оборотные активы,	12829	14833	2998
<i>из них:</i>			
Дебиторская задолженность краткосрочная	12821	14810	2947
Дебиторская задолженность долгосрочная	0	0	0

3.9. Краткосрочная кредиторская задолженность:

Строка 1520 Бухгалтерского баланса	Сумма (в тыс. руб.)		
	на 31.12.2025 г.	на 31.12.2024 г.	на 31.12.2023 г.
Краткосрочная кредиторская задолженность,	16265	5375	2649
<i>из них:</i>			
Задолженность перед поставщиками/подрядчиками	7905	839	838
Задолженность перед заказчиками по не оказанным услугам (авансы покупателей)	6293	2 125	0
Задолженность по налогам и взносам, срок уплаты которых на отчетную дату не наступил	1718	2411	1811
Задолженность перед персоналом организации по зарплате, срок выплаты которой на отчетную дату не наступил	0	0	8

3.10. Капитал:

Строка 1300 Бухгалтерского баланса	Сумма (в тыс. руб.)		
	на 31.12.2025 г.	на 31.12.2024 г.	на 31.12.2023 г.
Капитал			
<i>из них:</i>	7472	11883	15728
Уставный капитал	10	10	10
Нераспределенная прибыль	7462	11873	15718

Иного существенного движения активов и обязательств общества, требующих дополнительного раскрытия в пояснениях в отчетном периоде, не имеется.

Генеральный директор ООО «САМАРА ПРОФСТРОЙ»
Немчинов

С.С.