

Общество с ограниченной ответственностью «СпецСтройИнвест»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «СпецСтройИнвест».

1.2. Юридический адрес – 425200, Республика Марий Эл, Медведевский район, п.г.т. Медведево, ул. Чехова, д.22.

1.3. Дата государственной регистрации – 18.05.2005.

1.4. Основной ОКВЭД – 43.99 «Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки»

1.5. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2025 составляет 23 человека, в том числе:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	6 человек
Юридический отдел	17 человек

1.6. Уставный капитал составляет 10 000 руб.

- Единственный учредитель Леухин А.А. 100 процентов;

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: А.А. Леухин.

Главный бухгалтер Общества: Т.В. Распопова.

Кадровый учет и расчет оплаты труда осуществляются силами бухгалтерии и специалиста по кадрам.

1.8. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту.

1.9. Деловая репутация

ООО «СпецСтройИнвест», основано в 2005 году, специализируется на ремонте и обслуживании нефтепроводов системы Транснефть. Обладает хорошо подобранной и сбалансированной командой компетентных сотрудников в этой узкоспециализированной отрасли строительства.

2. Валюта отчетности

Бухгалтерская отчетность ООО «СпецСтройИнвест» составлена в тыс. руб.

3. Стандарты, по которым составлена отчетность

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.

4. Основные положения учетной политики

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В связи с применением упрощенных способов учета упрощенная бухгалтерская отчетность составлена с учетом того, что:

-не применяется ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль".

-не применяется ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись. Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

Положение учетной политики		Основание
	Основные средства	
Принятие к учету	Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены.	п. 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства"
Оценка	После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.	п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Способ и период начисления амортизации	Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за	п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»

	месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.	
Срок полезного использования	Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта.	п.9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
	Учет материально-производственных запасов	
Оценка списания материально-производственных запасов	Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по ФИФО.	п. 36 ФСБУ 5/2019 "Запасы" (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. N 180н)
	Займы и кредиты. Расходы по займам и кредитам	
Учет процентов по займам и кредитам	Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов	П. 4 ПБУ 15/2008 "Учет расходов по займам и кредитам", утв. Приказом Минфина России от 06.10.2008 N 107н.
	Учет доходов и расходов	
Учет общехозяйственных расходов	Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 "Продажи".	п.18-19 ПБУ 10/99
Признание выручки от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления	Выручка от выполнения работ, оказания услуг признается по завершению этапа выполнения работы, оказания услуги. Этапом выполненных работ является документация, подписанная и утвержденная Заказчиком в рамках текущего Контракта.	п. 13 и п. 17 ПБУ 9/99 "Доходы организации" (утв. Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. N 32н)"

5. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

Общество арендует офисные помещения по договорам долгосрочной аренды № 66 от 01.10.2021, б/н от 12.02.2015, б/н от 01.01.2020 без права выкупа. Ввиду того что у Общества есть право на упрощенные способы ведения учета и составления отчетности, предмет аренды не квалифицируется в качестве права пользования активом и обязательство по аренде не признается (п.11 ФСБУ 25/2018).

6. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса приняты к учету автомобильная легковая и грузовая техника, специализированное оборудование и узлы и агрегаты к нему. Остаточная стоимость на конец отчетного периода составляет 6 919 тыс. руб.

7. Нематериальные активы

НМА в организации отсутствуют.

8. Запасы

В состав запасов по строке 1210 баланса входят материалы. Основную часть материальных запасов составляет топливо для а/м и оборудования типа генераторов, а также строительные материалы (песок).

8. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	25.12.2025	—
Материально-производственные запасы	26.12.2025	—

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

9. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 166 920 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года на 41 048 тыс. руб. Уменьшение данного показателя связано с непростым состоянием экономики государства и общим снижением активности в отрасли.

10. Информация о связанных сторонах и бенефициарах

Бенефициаром компании является единственный учредитель общества, а также его генеральный директор Леухин Алексей Анатольевич. За проверяемый период наше Общество выплаты в его пользу как бенефициара не производило.

11. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Общество провело количественную и качественную оценку применимости допущения непрерывности деятельности (НД). Количественная оценка заключается в расчете чистых активов и коэффициентов платежеспособности. Выписка из финансового анализа отчетности Общества приведена в таблице ниже.

Таблица. Выписка из финансового анализа по итогам оценки допущения непрерывности деятельности

Показатели по оценке НДС	На 31 декабря 2025 года	На 31 декабря 2024 года	На 31 декабря 2023 года
Чистые активы	50 268	51 713	49 834
Коэфф. быстрой ликвидности	1,35	0,89	1,1

У Общества чистые активы за три года положительные и достаточны при уставном капитале в 10 тыс. рублей. Также не существуют проблем с финансовой устойчивостью компании и ее платежеспособностью. Показатели коэффициентов ликвидности положительные и соответствуют норме. Норма чистой прибыли за отчетный 2025 год составила положительную величину в 1,11 %. За 2025 год Общество получило чистую прибыль в размере 2 465 тыс. рублей. Все это указывает на безубыточность деятельности Общества в отчетном году. Общество считает, что существенная неопределенность в отношении непрерывности деятельности компании отсутствует.

Дата составления текстовых пояснений 31 марта 2026 года.

Руководитель Общества

ЛЕУХИН

Леухин А.А.