Общество с ограниченной ответственностью

УО "НОВОРОСС"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 202**5 год в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – **ООО УО "НОВОРОСС"**

1.2. Юридический адрес – 353475,

КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ,

Г.О. ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК,

Г ГЕЛЕНДЖИК,

УЛ ОРДЖОНИКИДЗЕ,

Д. 9А

1.3. Дата государственной регистрации –28.09.2022

ГРН 1222300051808

1.5. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2025 составляет 3 человека, в том числе:

Наименование подразделения	**Численность**
Администрация	1 человек
Рабочие	2человека

Пенсионеров и предпенсионеров в компании нет.

1.6. Наличие обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств нет

1.7. Уставный капитал составляет 10 000 руб. Участниками являются:

Потыльчак С.В. с долей 100 процентов

1.8. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

68.32 Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе

1.10. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Якубов М.М. (приказ №1 от 25.10.2024)

Обязанности главного бухгалтера, кадровый учет и расчет оплаты труда возложены на директора М.М.Якубова (приказ №1 от 25.10.2024г.).

1.11. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту .

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

3. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

Общество арендует нежилое помещение по договору аренды нежилого помещения б/н от 01.12.2025 без права выкупа.

4. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

Общество основных средств не имеет.

5. Нематериальные активы

Общество нематериальных активов не имеет.

6. Инвентаризация

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 9800,55 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано с включением новых домов в лицензию , обслуживаемых управляющей компанией.

8. Информация о связанных сторонах и бенефициарах

ООО УО "НОВОРОСС" является самостоятельной организацией и связных сторон не имеет.

Бенефициаром компании является Потыльчак С.В, гражданин РФ (Россия), адрес постоянного проживания: РОССИЯ, Краснодарский край, г. Геленджик, ул. О. Анофриева, д.1, корпус 5, кв.30 за проверяемый период Общество выплаты в его пользу не производило.

10. Способ раскрытия информации о госпомощи

В отчетном периоде компания госпомощь не получала.

11. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности. Данный принцип может быть нарушен из-за сложившихся обстоятельств, связанных с тем, что дома находящиеся на обслуживании общества были введены или выведены из лицензии.

Дата составления текстовых пояснений 30 марта 2026 года.

Директор

ООО УО "НОВОРОСС" М.М.Якубов