

«Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах» за 2025 год

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АСПЕКТ» (ООО «АСПЕКТ»

(далее – Общество), создано 26.08.2004 путем (*создание*)

зарегистрировано в Едином государственном реестре юридических лиц серия 21 № 002302547 от 26.08.2004 года (№ свидетельства №1042127015040);

ИНН 2127006720, Дата постановки на учет в налоговом органе 26.08.2004 года (№ свидетельства 002302547 №1042127015040).

Организационно-правовая форма/форма собственности согласно Классификатору организационно-правовых форм хозяйствующих субъектов (ОКОПФ) 65 - Общество с ограниченной ответственностью, код собственности по Классификатору форм собственности (ОКФС) 16 - частная.

Место нахождения Общества: 429965, Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, ул. Промышленная, зд. 27, офис 211.

Основным видом экономической деятельности Общества является: 46.39 - Торговля оптовая неспециализированная пищевыми продуктами, напитками и табачными изделиями

В отчетном периоде Общество осуществляло:

- Оптовая торговля пивом, напитками, пищевыми продуктами;
- Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом;
- Деятельность по складированию и хранению;
- Деятельность автомобильного грузового транспорта.

Общество не имеет лицензий.

Высшим органом управления Обществом является Единственный участник Общества.

- Галкина Анастасия Олеговна - 100%, номинальная стоимость 10.000 руб.

Конечными бенефициарными владельцами Общества являются:

- Галкина Анастасия Олеговна ИНН 213009492428

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом Общества – Управляющий-индивидуальный предприниматель (в рамках полномочий, предусмотренных Уставом Общества), срок действия полномочий 31.12.2030

-ИП Ишуткин Петр Валентинович

Размер уставного капитала Общества составляет 10 тыс. рублей.

Общество имеет обособленные подразделения:

ОП г. Алатырь

ОП г. Канаш

ОП г. Новочебоксарск

ОП г. Шумерля

Среднесписочная численность работников Общества

на 31.12.2024 составила 177 человек,

на 31.12.2025 - 165 человек.

2. УЧЕТНАЯ ПОЛИТИКА.

ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность" применяется с отчетности за 2025 г. Информацию в отчетности Общество формирует согласно федеральным и отраслевым стандартам и систематизирует в соответствии с требованиями Закона "О бухгалтерском учете" и ФСБУ 4/2023.

Бухгалтерская отчетность Общества подлежит обязательному аудиту.

Годовая бухгалтерская отчетность Общества подготовлена на основе учетной политики, утвержденной приказом Управляющего-ИП Общества от 31 декабря 2021 года № 110-ОД с изменениями и дополнениями, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011 № 402-ФЗ, Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного Приказом Минфина РФ от 29.07.1998 № 34н, другими действующими положениями по бухгалтерскому учету, утвержденными Министерством финансов Российской Федерации.

Отсутствуют отступления от российских правил бухгалтерского учета.

Учет ведется без применения счета 20 «Основное производство»

К прямым расходам, связанным с выполнением работ и оказанием услуг относятся: ГСМ грузового транспорта, Приобретение, ремонт, содержание инструмента, инвентаря, Содержание грузового транспорта, Спецодежда, Упаковка товаров.

Учет ведется без применения счетов 25 «Общепроизводственные расходы», 26 «Общехозяйственные расходы».

Коммерческие расходы признаются в себестоимости проданных товаров, работ, услуг полностью в отчетном году их признания в качестве расходов по обычным видам деятельности (ПБУ 10/99).

Стоимость покупных товаров в бухгалтерском учете формируется исходя из расходов на их приобретение, транспортно-заготовительные, расходы на доставку.

Активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте, нет.

3. КРИТЕРИЙ СУЩЕСТВЕННОСТИ

При обнаружении ошибок в бухгалтерском учете и отчетности Общества правила их исправления и порядок раскрытия информации об ошибках устанавливаются в соответствии с ПБУ 22/2010 «Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности», утвержденном приказом Минфина России от 28.06.2010 № 63н, с изменениями (далее – ПБУ 22/2010).

В целях применения ПБУ 22/2010 существенной признается ошибка, в результате исправления которой итог группы статей баланса, содержащей исправленный показатель, или значение группы

статей Отчета о прибылях и убытках и (или) других форм бухгалтерской отчетности изменится более чем на 5%.

4. СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ

События, которые могут оказать существенное влияние на финансовое состояние или результаты деятельности Общества в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «События после отчетной даты» ПБУ 7/98, утвержденным приказом Минфина РФ от 25.11.1998 № 56н, в действующей редакции.

Событие после отчетной даты признается существенным, если без знания о нем пользователями бухгалтерской отчетности невозможна достоверная оценка финансового состояния, движения денежных средств или результатов деятельности организации.

События, свидетельствующие о возникших после отчетной даты хозяйственных условиях, в которых организация вела свою деятельность:

- получение уточняющих данных по сумме страхового возмещения, о которой велись переговоры после отчетной даты,
- **обнаружение существенных ошибок в учете, которые привели к искажению баланса,**
- получение после отчетной даты информации о невозможности взыскания оплаты с контрагента
- существенное снижение стоимости основных средств, если это снижение имело место после отчетной даты;
- принятие решения о реорганизации организации (дата, номер Решения, способ реорганизации и т.д.);
- объявление годовых дивидендов,
- **формирование резервного фонда,**
- приобретение предприятия как имущественного комплекса (существенные условия договора и т.д.);
- проведенная реконструкция или планируемая реконструкция (основные этапы и т.д.);
- крупная сделка, связанная с приобретением и выбытием основных средств и финансовых вложений (существенные условия сделки и т.д.);
- пожар, авария, стихийное бедствие или другая чрезвычайная ситуация, в результате которой уничтожена значительная часть активов организации;
- прекращение существенной части основной деятельности организации, если это нельзя было предвидеть по состоянию на отчетную дату (причины прекращения и т.д.);
- непрогнозируемое изменение курсов иностранных валют после отчетной даты;
- действия органов государственной власти (национализация и т.п.).

Общество расценивает начало спецоперации 24 февраля 2022 года в качестве некорректирующих событий после отчетного периода, количественный эффект которых невозможно оценить на текущий момент с достаточной степенью уверенности.

По мнению некоторых политиков, в 2026 году накопленные противоречия между крупнейшими державами выльются в резкую смену мирового порядка. «мир будет полыхать», а привычная система международных договорённостей рухнет. И хотя Общество далеко от мировых волнений, влияние, несомненно, будет. Российские поставщики в адрес Общества зависят от логистики их средств производства и материалов, цены их зависят от курса доллара, стоимости нефтепродуктов.

Эти источники неопределенности могут повлиять на неустойчивость наценки на реализуемый товар.

С 2026 года в два раза возросли страховые взносы с оплаты труда работников, повысился НДС. Увеличение налоговой нагрузки при нестабильности выручки может привести к потере прибыли.

Общество способно продолжать непрерывно вести свою деятельность с учетом событий, произошедших после отчетной даты.

5. ПОЯСНЕНИЯ К СТАТЬЯМ БУХГАЛТЕРСКОГО БАЛАНСА

5.1 Нематериальные активы

Общество не имело НМА как в 2025 году, так и ранее, с начала деятельности.

5.2 Основные средства

Учет основных средств ведется Обществом в соответствии с ФСБУ 6/2020 "Основные средства" и 26/2020 "Капитальные вложения", утвержденными Приказом Минфина России от 17.09.2020 N 204н. в действующей редакции

Для целей бухгалтерского учета объектом основных средств считается актив, характеризующийся одновременно следующими признаками:

- а) имеет материально-вещественную форму;
- б) предназначен для использования организацией в ходе обычной деятельности при производстве и (или) продаже ею продукции (товаров), при выполнении работ или оказании услуг, для охраны окружающей среды, для предоставления за плату во временное пользование, для управленческих нужд;
- в) предназначен для использования организацией в течение периода более 12 месяцев или обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев;
- г) способен приносить организации экономические выгоды (доход) в будущем (обеспечить достижение некоммерческой организацией целей, ради которых она создана).

Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 6/2020, относится к объектам ОС, если его стоимость больше 100 тыс. руб.

Если его стоимость не превышает установленного лимита, то актив не признается, а затраты на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они понесены.

Для обеспечения контроля за сохранностью активов со сроком использования менее 12 месяцев, не отнесенных в состав ОС, стоимость таких активов принимается на забалансовый учет.

Самостоятельными инвентарными объектами ОС признаются существенные по величине затраты на проведение ремонта, техосмотра, техобслуживания ОС с частотой более 12 месяцев или более обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев. Величина затрат признается существенной, если она более 100 тыс. руб.

Срок полезного использования объектов ОС определяется исходя из ожидаемого периода времени, в течение которого объект будет приносить экономические выгоды.

В учете выделяются следующие группы однородных объектов ОС:

- здания, строения, помещения;
- сооружения;
- машины и оборудование (кроме офисного), в т.ч. торговое оборудование;
- транспортные средства;

- производственный и хозяйственный инвентарь, в т.ч. - мебель;
- земельные участки;
- другие виды основных средств.

Все объекты ОС после признания учитываются по первоначальной стоимости, переоценка не производится.

Общество проводит проверку ОС на обесценение в порядке, установленном Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 36 "Обесценение активов".

Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта ОС в бухгалтерском учете и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания с учета.

По всем объектам ОС, за исключением ОС, которые не подлежат амортизации, амортизация начисляется линейным способом.

Инвентаризация ОС производится 1 раз в год.

Информация о наличии и движении основных средств приведена в Пояснения 4 табличных пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Проведена проверка элементов амортизации основных средств, по результатам проверки изменений не установлено.

5.3 Финансовые вложения

Учет финансовых вложений ведется Обществом в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» ПБУ 19/02, утвержденным Приказом Минфина РФ от 10.12.2002. № 126н в действующей редакции.

Наличие и движение финансовых вложений в 2025 г. с подразделением в зависимости от срока обращения (погашения) на краткосрочные и долгосрочные представлены в табличных пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах Пояснения 5 «Финансовые вложения».

Изменения способов оценки финансовых вложений при их выбытии – отсутствуют.

Резерв под обесценение финансовых вложений в отчетном году и предыдущие отчетные периоды не создавался в связи с отсутствием признаков обесценения в отношении таких вложений.

В 2025 году Общество имело доход в виде процентов по финансовым вложениям.

Оценка по дисконтированной стоимости ценных бумаг и предоставленных займов не осуществляется.

5.4 Налог на прибыль

Общество формирует в бухгалтерском учете и раскрывает в бухгалтерской отчетности информацию о расчетах по налогу на прибыль организаций в соответствии с требованиями ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций».

Прибыль для целей налогообложения по налогу на прибыль в соответствии с данными регистров налогового учета и данными налоговой декларации составила 19 040 тыс. руб.

Ставка налога на прибыль составляет 25 %

5.5 Запасы.

Формирование в бухгалтерском учете информации о запасах производится в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 05/2019 «Запасы», утвержденным приказом Минфина РФ от 15.11.2019 № 180н в действующей редакции.

Наличие и движение запасов с подразделением с учетом их движения между группами представлено в табличных пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в Пояснения 6 «Запасы».

Резерв под обесценение запасов в отчетном году не создавался в связи с отсутствием признаков обесценения.

Изменения способа расчета себестоимости запасов отсутствуют.

5.6 Дебиторская задолженность

Задолженность покупателей и заказчиков определена исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками) с учетом всех предоставленных Обществом скидок (накидок) и НДС.

Дебиторская задолженность по авансам выданным, отражена в бухгалтерском балансе за минусом суммы НДС.

Состав дебиторской задолженности по состоянию на начало и конец отчетного периодов, изменения дебиторской задолженности в отчетном периоде представлены в табличных пояснениях к бухгалтерскому балансу Пояснения 7 «Дебиторская задолженность».

Резерв по сомнительным долгам в отчетном году составил на 31.12.2025 – 9 243,6 тыс. руб., отражен минусом в составе Дебиторской задолженности.

5.7 Займы и кредиты полученные

Ведение бухгалтерского учета расходов по полученным займам и кредитам осуществляется Обществом в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет расходов по займам и кредитам» ПБУ 15/2008, утвержденным приказом Минфина РФ от 06.10.2008 № 107н в действующей редакции.

Полученные займы и кредиты учитываются в составе краткосрочных либо долгосрочных заемных средств, в соответствии с условиями договора:

- При сроке погашения, не превышающем 12 месяцев, займы и кредиты учитываются в составе краткосрочной задолженности по кредитам и займам;
- При сроке погашения, превышающем 12 месяцев – в составе долгосрочной задолженности по кредитам и займам.

Перевод долгосрочной кредиторской задолженности по полученным займам и кредитам в краткосрочную кредиторскую задолженность не производился.

Состав займов и кредитов полученных по состоянию на начало и конец отчетного периодов, изменения в отчетном периоде, представлены в табличных пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах Пояснения 8 Обязательства.

5.8 Кредиторская задолженность

Кредиторская задолженность по авансам полученным, отражена в бухгалтерском балансе за минусом суммы НДС.

Состав кредиторской задолженности по состоянию на начало и конец отчетного, изменения в отчетном периоде, представлены в табличных пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах Пояснения 8 Обязательства.

5.9 Оценочные обязательства

Общество признает оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы в соответствии с порядком, установленным Положением по бухгалтерскому учету «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» (ПБУ 8/2010), утвержденным приказом Минфина России от 13.12.2010 № 167н в действующей редакции.

Сумма обязательств по оплате отпусков определяется исходя из количества заработанных, но не использованных всеми сотрудниками дней основного и дополнительного отпусков за все время их работы в организации и среднедневной заработной платы на конец каждого отчетного периода.

Информация об изменении оценочных обязательств в отчетном периоде представлена в табличных пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах Пояснения 8 Обязательства.

6. Пояснения к статьям отчета о финансовых результатах

6.1 Доходы и расходы по обычным видам деятельности

Ведение бухгалтерского учета выручки и прочих доходов, расходов по обычным видам деятельности и прочих расходов осуществляется Обществом в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Доходы организации» ПБУ 9/99 и Положением по бухгалтерскому учету «Расходы организации» ПБУ 10/99, утвержденными приказами Минфина от 06.05.1999 г. № 32н и от 06.05.1999 г. № 33н в действующих редакциях

Доходы от реализации за 2025 год составили: 1 890 866 тыс. руб. (без НДС);

Доходы от реализации за 2025 год представлены следующими видами деятельности (более 5 % от общей суммы доходов от реализации):

- Оптовая торговля пивом, напитками, пищевыми продуктами 1 718 757тыс.руб.
- Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом 80 253,1 тыс.руб.
- Деятельность по складированию и хранению 61 786,9 тыс.руб.
- Деятельность автомобильного грузового транспорта 30 017 тыс.руб.

6.2 Прочие доходы и расходы

Сумма прочих доходов в 2025 году представлена следующими видами доходов:

Возврат услуг банка при неверном формировании документа	300
---	-----

Возмещение расходов по решению суда, страховые поступления, возврат госпошлины, налогов	660 061
Доходы/расходы по результатам сверки	3 440
Закрытие резервов по сомнительным долгам	118 458
Излишки товаров	9 347 310
Невостребованная кредиторская задолженность	123 116
Отклонение в стоимости товаров	26
Премии, скидки, бонусы	3 100 270
Прибыль (убыток) прошлых лет	178 421
Проценты полученные (банковские депозиты)	880 182
Проценты полученные (займы)	21 375 091
Разницы стоимости возврата и фактической стоимости товаров	2 279 156
Реализация ОС	1 694 380
Реализация прочего имущества	6 311 261
Санкции за несвоевременную оплату товаров, работ, услуг	633
Итого	46 072 106

Сумма прочих расходов в 2025 году представлена следующими видами расходов:

Банковская гарантия	150 000
Благотворительная помощь	100 000
Выбытие ОС	428 094
Выбытия товаров в прошлых периодах	56
Доначисление имущественных налогов и амортизации	206 512
Доходы/расходы при изменении/расторжении договоров аренды	566 415
НДС, не принимаемый к возмещению	10 108
Не реальная ко взысканию дебиторская задолженность	57 878 294
Недостачи товаров (94)	2 969 930
Отклонение в стоимости товаров	11 262
Погрешность расчета себестоимости	-25
Прибыль (убыток) прошлых лет	288 390
Проценты за займы	11 681 850

Проценты за кредиты	101 651 367
Проценты по аренде	11 445 296
Разницы стоимости возврата и фактической стоимости товаров	2 580 361
Расходы по кредитным договорам и договорам поручительства	28 000
Расходы по результатам сверки с контрагентами	8 292
Реализация ОС	282 397
Реализация прочего имущества	6 341 501
Услуги банка	374 152
Формирование резервов по сомнительным долгам	638 423
Штрафы	1 214 760
Итого	198 855 435

Показатели: доходы/расходы от реализации основных средств и прочих активов, доходы/расходы от прочего списания материалов и других активов, списание дебиторской/кредиторской задолженности, прибыли/убытки прошлых лет, выявленные в отчетном году отражены в таблице и в Отчете о финансовых результатах развернуто.

Отчет о движении денежных средств сформирован в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету № 23/2011 «Отчет о движении денежных средств», утвержденным Приказом Минфина РФ от 02 февраля 2011г. №11н.

В отчете о движении денежных средств денежные потоки отражаются развернуто.

Авансы выданные и полученные отражаются как денежные потоки от текущих операций в составе поступлений по строкам «от продажи продукции, товаров, работ и услуг (код 4111) и платежей по строке «поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги» (код 4121).

В строке 4229 Прочие инвестиционные операции показано Софинансирование инициативного бюджетирования. В строке 4319 Прочие поступления от финансовых операций - возмещение по договорам поручительства.

7. Специальные пояснения.

7.1 Информация по сегментам

Общество не применяет Положение по бухгалтерскому учету «Информация по сегментам» ПБУ 12/2010, утвержденное приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н, и не раскрывает информацию по сегментам.

7.2 Информация о связанных сторонах

Информация о связанных сторонах раскрывается Обществом в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» ПБУ 11/08, утвержденным приказом Минфина РФ от 29.04.2008 № 48н в действующей редакции.

Аффилированными лицами и связанными сторонами Общества являются:

- Галкина Анастасия Олеговна – Единственный участник Общества;
- Ишуткин Петр Валентинович – Единоличный исполнительный орган — Управляющий-индивидуальный предприниматель
Мать участника – Мешкова Светлана Геннадьевна
ООО Форос учредитель, директор – арендные отношения (наш арендодатель);
ООО Корд учредитель, директор - арендные отношения (наш арендодатель);
ИП Мешкова С.Г. – заемщик

Отец участника – Мешков Олег Вадимович
ООО Чебоксарский ликеро-водочный завод учредитель, руководитель (наш арендатор);
Физлицо Мешков О.В. – арендные отношения (наш арендатор);
Физлицо Мешков О.В. – наемный работник управленческий персонал

- управленческий персонал:
Управляющий Ишуткин Петр Валентинович
ИП Ишуткин П.В. – услуги управления Обществом за вознаграждение;
Супруга – Ишуткина Ирина Ивановна
ИП Ишуткина И.И. – исполнитель транспортных услуг;
Брат- Ишуткин Владимир Валентинович
ИП Ишуткин В.В. – исполнитель транспортных услуг;

Бенефициарным владельцем Общества является Галкина Анастасия Олеговна. Изменения в составе участников Общества в 2025 году не было.

В 2025 году со связанными сторонами и аффилированными лицами осуществлялись следующие хозяйственные операции:

- ООО Форос предоставляет в аренду складские и офисные помещения Обществу в 2025 году на 18 856 т.р., остаток задолженности Общества перед арендодателем по состоянию на 31.12.2025 1 578 т.р.

- ООО Корд предоставляет в аренду складские помещения Обществу в 2025 году на 889 т.р., остаток задолженности Общества перед арендодателем по состоянию на 31.12.2025 - 71 т.р.

- Общество предоставило в аренду имущество ООО Чебоксарский ликеро-водочный завод в 2025 г. на сумму 45 378 т.р., поставило товар на 666 т.р., задолженность перед Обществом на 31.12.2025 составила 8 758 т.р.

- Общество предоставляет ИП Мешковой С.Г. процентный заем, в 2025 году начислено процентов за займы предоставленные – 15 706 т.р., в 2025 году займов выдано на 103 304 т.р., остаток задолженности по займам и процентам за заемщиком по состоянию на 31.12.2025 составляет 166 631 т.р.

- Мешков О.В. арендует у предприятия помещение в с. Батырево, стоимость аренды за 2025 год составила 180 т.р., задолженности у арендатора нет.

Резервы по сомнительным долгам на конец отчетного периода по операциям со связанными сторонами не формировались.

Создан резерв по сомнительным долгам на сумму задолженности Общество с ограниченной ответственностью "Океан", у которого идет процесс банкротства.

Управляющему Обществом за 2025 год выплачено вознаграждения за управление этим Обществом 53 300 т.р. Управленческому персоналу выплачено текущее вознаграждение в денежной форме (в совокупности) за 2025 год 13 506 т.р. Иные (долгосрочные вознаграждения) управленческому персоналу не предоставлялись.

В 2025 году дивиденды участнику не выплачивались.

Сделки с заинтересованностью, а также крупные сделки, которые подлежали бы дополнительному согласованию (одобрению) в 2025 г. ООО "Аспект":

2025.02.07 Решение ЕУ Об одобрении сделки (договор поручительства Букет Чувашии-Аспект)

2025.09.03 Решение ЕУО Аспект (одобрение Договора поручительства 300 млн)

7.3 Информация об объектах учета аренды

Ведение бухгалтерского учета аренды осуществляется Обществом в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 25/2018, утвержденным приказом Минфина России от 16.10.2018 № 208н в действующей редакции.

Общество признает предмет аренды на дату получения предмета аренды в качестве права пользования активом с одновременным признанием обязательства по аренде. Право пользования активом отражается на субсчете «Права пользования активами» к счету 01 «Основные средства».

Стоимость права пользования погашается посредством амортизации, а величина обязательства по аренде увеличивается на сумму начисляемых процентов и уменьшается на сумму фактически уплаченных арендных платежей.

В целях определения приведенной стоимости будущих арендных платежей в общем случае справедливой стоимостью предмета лизинга признается цена его приобретения лизингодателем у поставщика.

В качестве упрощения практического характера неарендные компоненты договора аренды отдельно не выделяются. Каждый компонент аренды и соответствующие компоненты, не являющиеся арендой, учитываются в качестве одного компонента аренды.

Задолженность по арендным платежам, причитающуюся к уплате на отчетную дату, Общество отразило в строке 1520 «Обязательства по аренде»

Расшифровка показателей строк бухгалтерского баланса «Права пользования активами» и «Арендные обязательства» по состоянию на 31.12.2025

Основные средства 01.03 на 31.12.2025

Основные средства	Дебет
01.03	
Автомобиль LADA LARGUS E365MB21	146 722
Автомобиль ГАЗ 2824PE M954OK21	2 787 952
Автомобиль ГАЗ 3009Z7 M480OE21	2 698 472

Автомобиль ГАЗ 3010GA M787OK21	3 766 823
Автомобиль ГАЗ 3010GA M818OK21	3 766 823
здание склада и холодильника, назн: нежилое, общая площ 1848,4 кв.м., кад №: 21:05:010120:247	377 036
Земельный участок Балабаш-Баишево 70кв.м. кад. номер 21:08:200202:143 (с 01.10.23)	64 813
Канаш Фрунзе 6В помещения ЗУ-1000кв.м., эн/рем цех-208,3кв.м., КПП-62,8кв.м.	505 530
Магазин пл 76,67м №21-21-03/006/2005-220 и ЗУ пл 800м №21:22:010220:25, К-Шемурша, ул.Ленина, д2а	90 498
Нежилое помещение АБК со складами Литера А (7878,6 м)	66 194 134
Нежилое помещение КНС + проходная (63+70,9 м.)	1 222 516
Нежилое помещение Литера Д (859 кв.м.)	1 300 411
Нежилое помещение Литера Д (859м) и Литера Д2 (424 м)	1 222 516
Нежилое помещение Литера Е (351,6 кв.м.)	1 300 411
Нежилое помещение Литера Ж (706,7 кв.м.)	1 300 411
Нежилое помещение Литера Ж (706,7м) и Литера Е (351,6 м)	1 222 516
ЧМК здание блока подсобных цехов	2 714 661
Итого	90 682 246

Арендные обязательства 76.07 на 31.12.2025

Контрагенты	
Договоры	
76.07	53 478 118
Администрация Батыревского муниципального округа ЧР, л/с 04153Q41660	27 180
ДС к договору аренды ЗУ №2/22 от 01.03.22 (по 02.03.27)	27 180
Букет Чувашии ОАО	105 738
Договор аренды № 403-БЧ от 08.12.2025 (Канашское шоссе 27)	105 738
Ишуткин Петр Валентинович ИП	22 200
договор аренды ТС №37 от 21.11.2022 (по 31.12.2025)	22 200
Корд ООО	377 036
Договор аренды №17 от 01.10.2018 (по 31.12.2026)	377 036
РАКУРС-ИНВЕСТ ООО	47 373
Договор субаренды объектов недвижимости (1) по 31.12.27	47 373
РЕСО-Автолизинг ООО	754
№ РАЛ-1017-2025 от 29.09.2025	754
Тихонов А.Г. ИП	22 126
договор аренды ТС №170 от 01.01.2021 (по 31.12.2025)	3 000
договор аренды ТС №325 от 16.04.2018 (по 31.12.24)	5 321

договор аренды ТС №59 от 28.10.2013 (по 31.12.24)	305
Договор аренды ТС №70 от 09.11.2023 (по 31.12.25)	13 500
Форос ООО	52 722 318
договор аренды недвижимого имущества № 76/1 от 01.01.23 (по 31.08.2026)	3 296 740
Договор аренды нежилого помещения № 171 от 01.10.17	49 425 578
Чемпион ООО	153 391
Договор аренды ТС №280 от 15.10.2025	153 391
Итого	53 478 118

7.4 Информация об изменениях оценочных значений

Ведение бухгалтерского учета изменения оценочных значений осуществляется Обществом в соответствии с "Положением по бухгалтерскому учету "Изменения оценочных значений" (ПБУ 21/2008)", утвержденными приказом Приказ Минфина России от 06.10.2008 N 106н в действующей редакции.

Содержание изменения, повлиявшего на бухгалтерскую отчетность за данный отчетный период; резерв по сомнительным долгам увеличил расходы Общества на 521 т.р.

Содержание изменения, которое повлияет на бухгалтерскую отчетность за будущие периоды: резерв по сомнительным долгам будет продолжать увеличивать расходы Общества.

7.5 Информация о рисках хозяйственной деятельности

В своей финансово-хозяйственной деятельности Общество сталкивается с рисками, которые присущи деятельности любого хозяйственного общества в Российской Федерации. В Обществе уделяют большое внимание вопросам управления рисками для обеспечения разумной гарантии достижения поставленных целей в условиях действия неопределенностей и факторов негативного воздействия.

7.6 Условные обязательства и активы

В Обществе условных обязательств и условных активов, возникающих вследствие прошлых событий ее хозяйственной жизни, когда существование у организации обязательства или актива на отчетную дату зависит от наступления (ненаступления) одного или нескольких будущих неопределенных событий, не контролируемых организацией, в проверяемом периоде не было.

8. Непрерывность деятельности

Обществом проведена оценка способности продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации.

Общество:

- имеет на балансе ликвидные активы, которые приносят доходы;

- не имеет просроченной задолженности перед бюджетом по налоговым обязательствам;
- соблюдает обязательства по оплате труда перед своими работниками;
- не имеет претензий кредиторов. Основными кредиторами по краткосрочной кредиторской задолженности являются:

Букет Чувашии ОАО в сумме 3 484 тыс. руб. (задолженность за товар)

Ишуткин Петр Валентинович ИП в сумме 70 171 тыс. руб. (задолженность за услуги управления)

Тихонов А.Г. ИП в сумме 14 749 тыс. руб. (задолженность за недвижимость)

Непрерывность деятельности, варианты:

По мнению руководства, Общество будет продолжать свою деятельность как минимум ближайшие 12 месяцев после отчетной даты. Таким образом, руководство ожидает, что активы будут реализовываться, а обязательства погашаться в установленном порядке, поэтому годовая бухгалтерская отчетность Общества составлена исходя из допущения непрерывности деятельности.

С учетом этих обстоятельств способность Общества продолжать непрерывно деятельность в ближайшие 12 месяцев оценивается как высокая.

Управляющий

/Ишуткин П.В./

М.П.

«31» марта 2026 г.