Пояснения к бухгалтерской отчетности за 2025 год

Раздел 1

Общие сведения

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью "Стедифай"
Сокращенное наименование	ООО «Стедифай»
Адрес	426011, Удмуртская республика, г. Ижевск, проезд Дерябина 3/4
ИНН/КПП	1831175097/183201001
ОКПО	13043465
ОГРН	1151831004654

Основным видом деятельности ООО «Стедифай» является аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20).

ООО «Стедифай» относится к субъектам малого предпринимательства и применяет упрощенный способ ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской отчетности в соответствии с Федеральным законом от 06.12.11 №402-ФЗ.

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

Система налогообложения - УСН с объектом «доходы минус расходы».

Раздел 2

Основные положения учетной политики

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.
Общество не применяет следующие федеральные стандарты:

- • ПБУ 2/2008 «Учёт договоров строительного подряда»;
- • ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»;
- • ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»;
- • ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»;
- • ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль организаций»;
- • ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам».

Организация применяет способ ведения бухгалтерского учета методом начисления.

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства». Объекты основных средств, стоимостью не более 100 000 руб. за единицу учитываются в составе запасов и списываются на расходы единовременно после ввода в эксплуатацию.
Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.
Переоценка основных средств Обществом не производится.

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».
Запасы оцениваются по фактической себестоимости.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Раздел 3

Расшифровка основных средств и нематериальных активов

По состоянию на 31.12.2025 г. остаточная стоимость основных средств по строке баланса 1150 составляет 17 426 тыс. рублей, из них – 9 620 тыс. руб. нежилые здания и помещения, 6 236 тыс. руб. – земельный участок, 1 570 тыс. руб. – офисное оборудование.

По состоянию на 31.12.2025 г. нематериальные активы (НМА) у Общества отсутствуют. Показатели по строке 1170 баланса равны нулю.

Раздел 4

Расшифровка доходов и расходов

В 2025 году финансовый результат Общества сформирован по двум основным направлениям: основная деятельность (услуги по сдаче а аренду помещений и рабочих мест) и прочие операции (проценты по депозитам, списание кредиторской задолженности).

Доходы и расходы по основной деятельности (счет 90):

- выручка от реализации услуг (стр. 2110): 31 518 тыс. руб.

- себестоимость и управленческие расходы (стр. 2120): 14 786 тыс. руб.

Чистая прибыль Общества за 2025 год составила 16 419 тыс. руб., что сопоставимо с аналогичным показателем прошлого года.